



MONTS

INDRE-ET-LOIRE

Révision du Plan Local d'Urbanisme

Dossier d'arrêt du projet et d'enquête publique



N

Règlement graphique

Planche Sud

Pièce 4.1.c

Vu pour être annexé à la délibération d'aménagement de projet en date du 21/05/2015	
Enquête publique du au	
Vu pour être annexé à la délibération d'approbation en date du	

Echelle : 1:116 977



N°	Destination	Bénéficiaire
01	Aménagement liaison piétonne et vélo	Commune
02	Élargissement pour aménagement liaison piétonne et vélo	Commune
03	Aménagement d'une voie de desserte	Commune
04	Aménagement liaison piétonne	Commune
05	Élargissement du CR n°77	Commune
06	Élargissement du CR n°94	Commune
07	Élargissement de la rue de la Vessière	Commune
08	Aménagement liaison piétonne et vélo	Commune
09	Élargissement de la rue Vessière pour aménagement liaison piétonne et vélo	Commune
10	Aménagement d'une voie de desserte du secteur du Bois Joli	Commune
11	Élargissement de la rue G. Courteine	Commune
12	Aménagement d'une voie de desserte	Commune
13	Aménagement d'une aire de stationnement	Commune
14	Aménagement d'une voie autoroutière	Etat
15	Aménagement liaison piétonne et vélo	Commune
16	Mise en 2x3 voies de l'A10	Etat
17	Élargissement de la rue des Noisetiers pour aménagement liaison piétonne et vélo	Commune
18	Création d'un carrefour	Commune
19	Aménagement liaison piétonne et vélo	Commune
20	Aménagement liaison piétonne et vélo	Commune

Zonage

- UA - Zone urbaine à vocation mixte couvrant le bourg ancien
- UB - Zone urbaine mixte à vocation principale d'habitat couvrant les quartiers résidentiels récents
- UC - Zone urbaine à vocation principale d'une ancienne décharge
- UCr - Zone urbaine à vocation principale d'activités économiques
- UCz - Zone urbaine à vocation principale d'activités économiques pour le site du CEA
- IAU - Zone à urbaniser à court ou moyen terme à vocation principale d'habitat
- IAUC - Zone à urbaniser à court ou moyen terme à vocation d'activités économiques
- IAUL - Zone à urbaniser à court ou moyen terme à vocation de tourisme et de loisirs
- A - Zone agricole
- Ah - STECAL à vocation d'habitat située en contexte agricole
- N - Zone naturelle et forestière
- Nc - STECAL pour le remisage de caravanes
- Ne - STECAL à vocation d'activité économique
- NI - STECAL à vocation de tourisme, loisirs, équipements, situé en contexte naturel
- Nv - STECAL à vocation d'accueil des gens du voyage
- Nx - STECAL correspondant à l'ancienne décharge

Prescriptions

- Espace Boisé Classé
- Element de paysage à préserver
- Zone humide
- Patrimoine bâti à protéger
- Emplacement Réserve
- Secteur comportant des Orientations d'Aménagement et de Programmation (OAP)
- Secteur avec Interdiction de constructibilité
- Secteur avec conditions spéciales de constructibilité
- Linéaire avec conditions d'accès limitées
- Linéaire commercial protégé
- Bâtiment susceptible de changer de destination

Informations

- Plan de prévention des risques naturels prévisibles d'inondation de la Vallée de l'Indre
- Polygon du CEA

Cadastre

- Bâti
- Parcelle
- Commune