



**PRÉFET
DU TARN**

*Liberté
Égalité
Fraternité*

**Direction
départementale
des territoires**

Albi le

12 AOUT 2024

Service connaissance des territoires et urbanisme
Bureau planification
Affaire suivie par : Pascal BUCHHEIT
Tél. : 05 63 71 53 15
Courriel : pascal.buchheit@tarn.gouv.fr

Objet : Avis de l'État sur le projet arrêté du plan local d'urbanisme de la commune de Saint-Lieux-lès-Lavaur
PL : Avis de l'État

Monsieur le maire,

Par délibération du 2 avril 2024, le conseil municipal de la commune de Saint-Lieux-lès-Lavaur a arrêté son projet de plan local d'urbanisme (PLU). À ce titre, vous m'avez adressé, le 16 mai 2024, le projet pour avis conformément aux dispositions de l'article L.153-16 du Code de l'urbanisme.

Je vous prie de trouver ci-joint l'avis de l'État sur le projet de PLU.

L'avis met en évidence un ensemble de recommandations et d'observations que je vous remercie de bien vouloir prendre en considération à l'issue de l'enquête publique et avant approbation du plan. Celles-ci ont vocation à améliorer l'intégration des politiques publiques sectorielles dans votre PLU, ainsi qu'à clarifier et sécuriser le document.

Je tiens à souligner la qualité du nouveau plan d'urbanisme axé autour d'un projet de développement durable ; permettant de réduire de moitié la consommation foncière par rapport à la décennie précédente, il respecte les grands principes de sobriété foncière fixés par la loi Climat et Résilience.

L'avis sera à annexer au dossier soumis à enquête publique. Il vous appartiendra également de joindre à ce dernier l'ensemble des avis des personnes publiques que vous avez consultées directement.

Les services de l'État et notamment la direction départementale des territoires se tiennent à votre disposition pour tout renseignement complémentaire.

Je vous prie d'agréer, monsieur le maire, l'expression de ma considération distinguée.

Le secrétaire général, chargé de
l'administration de l'État dans le département

Monsieur Gilles CORMIGNON
Maire de la commune de Saint-Lieux-lès-Lavaur
Place Simone Veil
81 500 SAINT-LIEUX-LES-LAVAUUR


Sébastien SIMOES