



Mardi 17 septembre 2024 à 18h30

Conseil communautaire

Ordre du jour



Déroulement de la séance :

1 - Désignation du secrétaire de séance

2 - Appel nominatif

3 - Approbation du procès-verbal de la séance du conseil communautaire du 20 juin 2024

4 - Examen des projets de délibérations

AMÉNAGEMENT, URBANISME ET TRANSITION ECOLOGIQUE

➤ MOBILITE

1: Autorisation de signature du marché M24.030 : Fourniture de 6 minibus électriques et d'infrastructures de recharge associées

2: Instauration du versement mobilité

3: Création du budget annexe "Réseau de transport" au 1er janvier 2025

4: Modification du règlement budgétaire et financier - Intégration du budget "Réseau de transport"

5: Expérimentation d'une ligne de bus régulière entre Poperinge et Hazebrouck - Prolongation du dispositif

6: Versement d'un fonds de concours à la Ville d'Hazebrouck pour la réalisation d'un itinéraire cyclable d'intérêt local (rue des Tennis) - Modification du montant

7: Aménagement d'un itinéraire cyclable d'intérêt supra-communal à Terdegem (Taerte Straete) - Sollicitation d'un fonds de concours et maîtrise d'ouvrage déléguée

8: Adhésion au Céréma

➤ GRANDS PROJETS

9: Friche des anciens abattoirs à Hazebrouck - Modification de l'intérêt communautaire

10: Projet d'aménagement à 2x2 voies de la section Est de la RD 642 entre Strazeele et l'A25 sur les communes de Merris et Meteren - Avis dans le cadre de la procédure d'Autorisation environnementale

➤ TRANSITION ENERGETIQUE ET ENVIRONNEMENT

11: Soutien en vue de l'approbation du projet « Géopark Transmanche » porté par le Parc naturel régional des Caps et Marais d'Opale et les Kent Down National Landscape et des géosites associés sur le territoire de Cœur de Flandre aggro

12 : Rapport d'activités de l'USAN au titre de l'année 2023

13 : Autorisation de signature d'une convention tripartite pour la mise à disposition et la gestion écologique des terrains liés à la compensation du projet de déchèterie à Hazebrouck

➤ **URBANISME OPÉRATIONNEL**

14 : Désaffectation et déclassement du domaine public pour partie des parcelles CX70 et CX78 situées Rue de Vieux-Berquin à Hazebrouck

15 : Cession pour partie des parcelles CX70 et CX78 situées Rue de Vieux-Berquin à Hazebrouck à la SCI MH2C

➤ **URBANISME RÉGLEMENTAIRE**

16 : Approbation de la modification de droit commun n°2 du Plan Local d'Urbanisme Intercommunal valant Programme Local de l'Habitat (PLUi-H)

17 : Modification de droit commun n°3 du Plan Local d'Urbanisme Intercommunal valant Programme Local de l'Habitat (PLUi-H) - Bilan de la concertation

18 : Prescription de la révision générale du Plan Local d'Urbanisme intercommunal valant Programme Local de l'Habitat (PLUi-H) et définition des objectifs et des modalités de concertation

➤ **HABITAT**

19 : Convention de pacte territorial – France Rénov : Portage et délégation de maîtrise d'ouvrage au Syndicat Mixte Flandre et Lys pour une durée de 3 ans

20 : Garantie d'emprunt pour un projet d'acquisition en VEFA de 38 logements par Vilogia à Nieppe

21 : Garantie d'emprunt pour un projet de réhabilitation de 19 logements par TISSERAN Habitat à Arnèke

22 : Garantie d'emprunt pour un projet de réhabilitation de 6 logements par TISSERAN Habitat à Arnèke

23 : Garantie d'emprunt pour un projet de réhabilitation de 12 logements par TISSERAN Habitat à Arnèke

ATTRACTIVITÉ TERRITORIALE

➤ **DÉVELOPPEMENT ÉCONOMIQUE**

24 : Conventionnement avec le GIP EURAENERGIE dans le cadre du recrutement du chef de projet de Territoire d'industrie Aa- Dunkerque – Flandre

25 : Convention de partenariat avec la Boutique de Gestion Hauts-de-France (BGE) - Financement pour l'année 2024

➤ **EMPLOI**

26 : Versement d'une subvention à l'association Industrie et Transition Numérique au titre de l'année 2024

➤ **DÉVELOPPEMENT ÉCONOMIQUE**

27 : Zone d'activités économiques du Pays des Géants à Steenvoorde – Vente de terrain à la société Brasserie 3 Monts

➤ **TOURISME**

28 : Demandes de financements - Travaux de requalification de l'hôtel Sockeel pour la création de l'office de tourisme intercommunal au 8 Grand'Place à Cassel

VIVRE ENSEMBLE

➤ **CULTURE**

29 : Demande de subventions à la Région Hauts-de-France – Projets à Rayonnement Artistique et Culturel (PRAC 4.0) / Festival ARTPENTEURS

30 : Convention de partenariat avec Le Bateau Feu

➤ **JEUNESSE/PISCINES**

31 : Fixation des tarifs des séjours hiver 2025

VISION STRATÉGIQUE

➤ **PROJETS EUROPÉENS**

32 : Adhésion à la centrale d'Achat du Conseil régional des Hauts-de-France – Interreg VI

33 : Participation de Cœur de Flandre agglo au projet Interreg CycloConnect du programme INTERREG VI France-Wallonie-Vlaanderen

➤ **ACCOMPAGNEMENT STRATÉGIQUE**

34 : Attribution d'un fonds de concours à la commune de Nieppe pour la participation au Syndicat pour la Construction et l'Exploitation d'une piscine dans l'Agglomération Armentéroise (SCEPAA)

JURIDIQUE

35 : Désaffectation et déclassement du domaine public - Parcelle AH 393 à Bailleul (ancien orphelinat)

36 : Désaffectation et déclassement du domaine public - Parcelle AR 22 à Nieppe (ancienne gare)

37 : Mise en vente d'immeubles à Bailleul, Neuf-Berquin et Nieppe

FINANCES

38 : Décisions modificatives - Budget Principal et Budgets annexes

39 : Clôture du budget annexe "Gestion des SPIC"

40 : Clôture du budget annexe "Office de tourisme intercommunal"

41 : Admission en non valeur et créances éteintes (Budget principal et budgets annexes)

42 : Répartition du Fonds national de Péréquation des ressources Intercommunales et Communales (FPIC) – Modification libre

MARCHES PUBLICS

43 : M24.032 : Gestion des aires d'accueil intercommunales des gens du voyage (Bailleul/Nieppe et Hazebrouck) et du terrain familial d'Hazebrouck - Autorisation de signature du marché

44 : Autorisation de signature du marché M24.007 : Fourniture et livraison de titres restaurants pour le personnel intercommunal sur support dématérialisé, personnalisé et sécurisé

45 : Autorisation de signature du marché M24.008 : Prestations d'impression, façonnage, conditionnement et livraison de supports de communication papier

SERVICES TECHNIQUES

46 : Signature d'un avenant avec Suez pour l'exercice de la compétence Gestion des eaux pluviales urbaines sur les communes de Morbecque et Steenbecque

RESSOURCES HUMAINES

47 : Modification du tableau des effectifs

5 – Information sur les décisions

- 2024_076 : Convention de maîtrise d'ouvrage déléguée avec le SIDEN-SIAN pour des travaux de voirie Chemin des 5 rues à Berthen
- 2024_077 : Convention pour la mise à disposition de matériels événementiels temporaires à destination des communes du territoire
- 2024_078 : Autorisation de signature de l'avenant n°1 au marché M22.023 – Aménagement d'un pôle d'échanges multimodal en gare d'Hazebrouck Lot 7 – VRD – Aménagements extérieurs
- 2024_079 : Autorisation de signature de l'avenant n°1 au marché M22.023 – Aménagement d'un pôle d'échanges multimodal en gare d'Hazebrouck Lot 4 – Plomberie – Divers CVC
- 2024_080 : Modification de la régie de recettes relative au fonctionnement de l'Office de tourisme intercommunal de la communauté d'agglomération Cœur de Flandre
- 2024_081 : Convention de mise à disposition à titre précaire de parcelles à Neuf-Berquin
- 2024_082 : Convention de maîtrise d'ouvrage déléguée avec la commune de Bailleul pour la sécurisation des accotements du Vieux-chemin de Lille
- 2024_083 : Convention de maîtrise d'ouvrage déléguée avec la commune d'Hazebrouck pour la réfection en enrobé d'une partie du parking Rue des cheminots
- 2024/084 : Fourniture, déploiement et maintenance des solutions RFID dans le réseau territorial de lecture publique - 2 lots
- 2024/085 : Organisation de séjours de vacances avec hébergement pour l'hiver 2023/2026 - Lot n°2 : organisation d'un séjour d'hiver 2ème semaine zone B du dimanche au vendredi dans les Hautes Alpes - - Avenant n°2
- 2024/086 : Organisation de séjours de vacances avec hébergement pour l'hiver 2023/2026 - Lot n°1 : Organisation d'un Séjour D'Hiver 1ère Semaine Zone B du Dimanche au Vendredi dans les Hautes Alpes – Avenant n°2
- 2024/087 : Marché subséquent 15 : transport d'adolescents en autocar pour les séjours d'été 2024 – MARTIGUES à l'accord-cadre AC21.004 - Lot 1
- 2024/088 : Marché subséquent 14 : transport d'adolescents en autocar pour les séjours d'été 2024 – ORCIERES/ANCELLE à l'accord-cadre AC21.004 - Lot 1
- 2024/089 : Marché subséquent 13 : transport d'adolescents en autocar pour les séjours d'été 2024 – ORBEY à l'accord-cadre AC21.004 - Lot 1

- 2024_090 : Convention de mise à disposition d'un véhicule au Rugby Club Hazebrouck
- 2024_091 : Maintenance de logiciels IDELIBRE et WEBDELIB auprès du Centre de Gestion de la Fonction Publique Territoriale du Nord
- 2024_092 : Modification du montant maximum de l'avance sur la régie d'avances concernant le paiement des dépenses urgentes et imprévues ainsi que les frais d'hébergement de la Communauté d'agglomération Cœur de Flandre
- 2024_093 : Institution de la sous-régie d'avances Pôle Jeunesse de la Communauté d'Agglomération Cœur de Flandre – Séjour été du 24 juillet au 5 août 2024
- 2024_094 : institution de la sous-régie d'avances Pôle Jeunesse de la Communauté d'Agglomération Cœur de Flandre – Séjour été du 14 au 26 juillet 2024
- 2024_095 : Institution de la sous-régie d'avances Pôle Jeunesse de la Communauté d'agglomération Cœur de Flandre – Séjour été du 8 au 17 juillet 2024.
- 2024_096 : Institution de la sous-régie d'avances Pôle Jeunesse de la Communauté d'Agglomération Cœur de Flandre – Séjour été du 18 au 27 juillet 2024.
- 2024_097 : M24.002 - Marché de maîtrise d'œuvre pour l'aménagement de la future Zone d'Activités Économiques d'Arnèke
- 2024_098 : M24.022 - Réalisation des études techniques préalables de la friche Nordlys/Projet de la Cité de la Bière à Bailleul (59270) Lot n° 1: Diagnostic des structures porteuses après synthèses des études techniques précédentes
- 2024_099 : Marché subséquent 7 à l'accord-cadre AC21.004 - Lot 2 : Transport d'adolescents en autocar pour les sorties loisirs été 2024 (du 08 juillet au 23 juillet 2024)
- 2024_100 : M24.022 - Réalisation des études techniques préalables de la friche Nordlys/Projet de la Cité de la Bière à Bailleul (59270) Lot n° 2: Étude quantitative et qualitative des eaux du sol
- 2024_101 : Convention de partenariat pour le "désherbage" des médiathèques du réseau de lecture publique L'Escapade
- 2024_102 : Signature d'une convention d'occupation du parking situé 101 Bd de l'Abbé Lemire à Hazebrouck - Modification de la convention
- 2024_103 : Souscription d'un emprunt long termes - Budget Principal 2024 - Financement des investissements

- 2024_104 : Marché subséquent 14 à l'Accord cadre 21.004 lot 3 : Transports d'adolescents en autocar de tourisme, au départ ou à destination de Cœur de Flandre agglo (ex CCFI), en France métropolitaine ou dans les pays limitrophes dans le cadre des activités de centres de loisirs sans hébergement à la journée ou à la demi-journée pour les vacances d'été 2024
- 2024_105 : Mise en place du CLEA 2024-2025
- 2024_106 : Délégation du Droit de Prémption Urbain au profit de la commune de Bailleul concernant les parcelles cadastrées section AH, n°499 et n°575 sises Rue de Neuve-Eglise, d'une surface totale de 134m²
- 2024_107 : M24.010 - Acquisition d'un camion podium aménagé en espace d'accueil Parents-Enfants
- 2024_108 : M24.029 - Acquisition d'un tracteur d'occasion avec chargeur pour la Communauté d'agglomération Cœur de Flandre
- 2024_109 : Marché subséquent 16 : transport d'adolescents en autocar pour le séjour du 28 octobre au 1er novembre 2024 – PARIS à l'accord-cadre AC21.004 - Lot 1
- 2024_110 : M24.009 - Fourniture de produits hydrocarbonés nécessaires à l'entretien courant des routes sur le territoire de Cœur de Flandre Agglo
- 2024_111 : M24.014 – Exploitation d'un réseau de transport public sur le territoire de Cœur de Flandre agglo
- 2024_112 : Réseau Investir en Hauts-de-France – charte de fonctionnement 2024-2028
- 2024_113 : Aménagement des locaux de l'aire d'accueil des gens du voyage d'Hazebrouck : pose d'un bardage pour la fermeture partielle des espaces sanitaires
- 2024_114 : Finalisation des travaux de rénovation des locaux techniques de l'aire d'accueil des gens du voyage de Bailleul/Nieppe
- 2024_115 : M24.001 - Travaux de réaménagement du Pôle Petite Enfance à Steenvoorde
- 2024_116 : Convention de sous-occupation du parking situé 101 Bd de l'Abbé Lemire à Hazebrouck
- 2024_117 : Autorisation de signature de l'avenant n°1 au marché M22.023 – Aménagement d'un pôle d'échanges multimodal en gare d'Hazebrouck - Lot 3 : Métallerie

- 2024_118 : Autorisation de signature de l'avenant n°1 au marché M22.023 – Aménagement d'un pôle d'échanges multimodal en gare d'Hazebrouck - Lot 2 : Menuiseries Extérieures – Bardage acier
- 2024_120 : Autorisation de signature de l'avenant n°2 au marché M22.023 -Aménagement d'un pôle d'échanges multimodal en gare d'Hazebrouck Lot 5 – Electricité – CFO-CFA
- 2024_121 : Mise à disposition de locaux pour le Relais Petite Enfance
- 2024_122 : Mission d'accompagnement à la mise en place et à l'animation d'un Défi de l'Alimentation Durable sur le territoire de Cœur de Flandre aggro
- 2024_123 : Location d'imprimantes sous maintenance pour les piscines