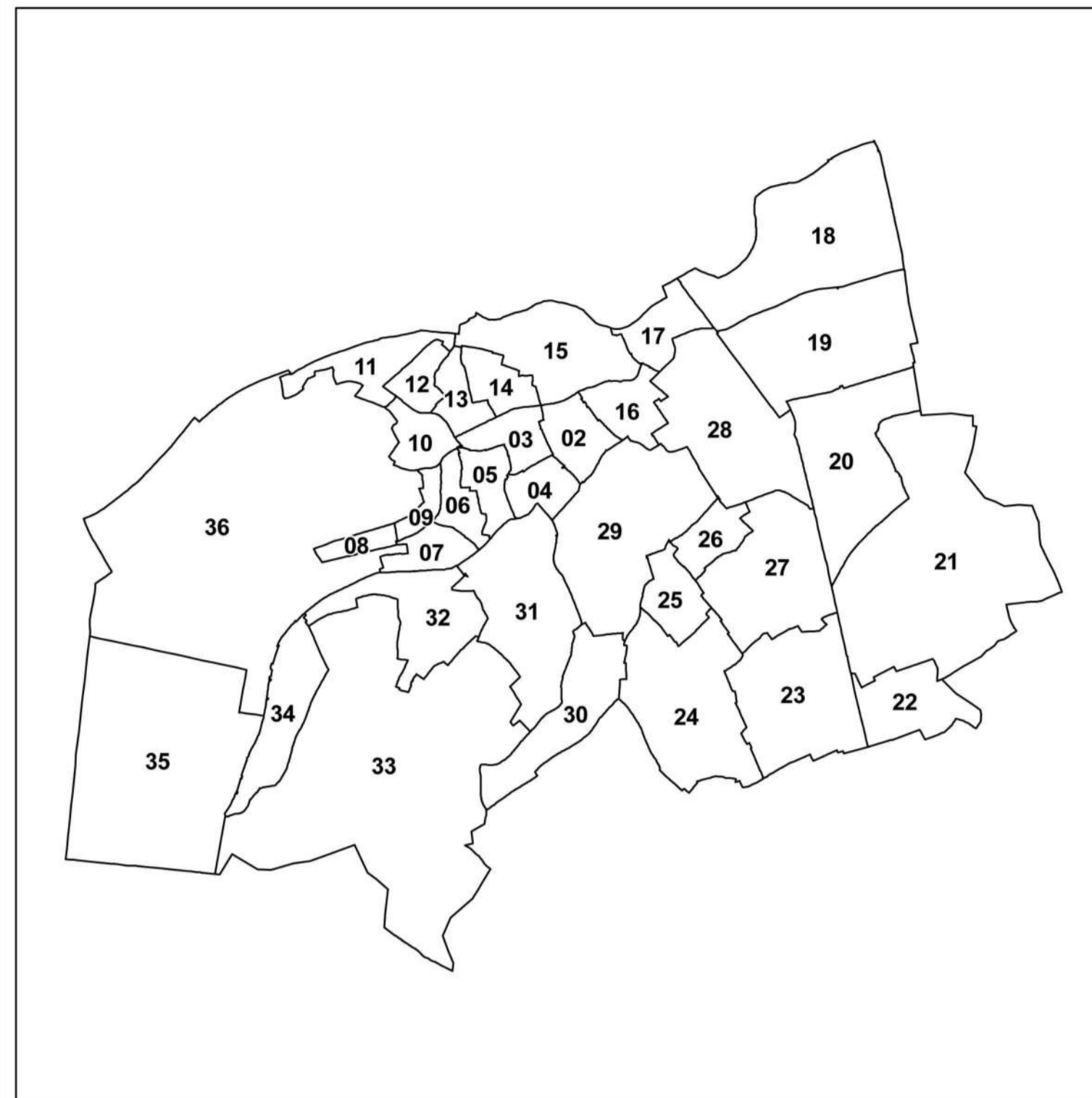


Localisation des sections cadastrales :



LISTE DES EMPLACEMENTS RESERVES

N°	Destination	Bénéficiaire
<b>I - VOIRIE</b>		
2	Aménagement équipement annexe de la voirie (stationnement)	Commune
4	Désenclavement zone 1AUa - accès routier	Commune
5	Densification zone UB - accès routier	Commune
6	Désenclavement zone UXa accès routier - Équipement annexe de la voirie (stationnement - espaces verts)	Commune
7	Aménagement équipement annexe de la voirie (stationnement)	Commune
8	Liaison piétonne	Commune
9	Liaison piétonne	Commune
10	Voie de désenclavement	Commune
11	Voie de désenclavement	Commune
12	Voie de désenclavement	Commune
13	Elargissement de la voirie - aménagement d'une place de retournement zone UX	Commune
14	Aménagement carrefour Avenue de Gaulle/rue Raymond Mondon/rue Foch	Commune
15	Emprise V.R. 52 (P.I.G.)	Etat
<b>II - OUVRAGES PUBLICS</b>		
<b>III - INSTALLATIONS D'INTERET GENERAL</b>		
17	Construction de logements locatifs sociaux à l'angle de la rue Foch et de l'avenue du Général de Gaulle	Commune
18	Construction de logements locatifs sociaux rue Massenet	Commune
<b>IV - ESPACES VERTS</b>		
16	Espaces verts à créer	Commune

- emplacement réservé
- Espace Boisé Classé
- éléments de paysages à protéger pour des motifs d'ordre culturel, historique, architectural ou écologique au titre de l'article L.151-23
- secteur comportant des orientations d'aménagement et de programmation (O.A.P.)
- Servitude liée aux oxydus exploités par la société AIR LIQUIDE
- zone inondable (AZI)
- emprise du Plan de Prévention des Risques Miniers

(voir également plan du PPR mouvement de terrain annexé au PLU)

**DEPARTEMENT DE LA MOSELLE**

Projet :	<b>COMMUNE DE ROMBAS</b>
Mission :	<b>MODIFICATIONS N°1 et N°2 DU PLAN LOCAL D'URBANISME</b>
Document :	<b>ZONAGE</b>
N°document :	<b>Planche 1</b>

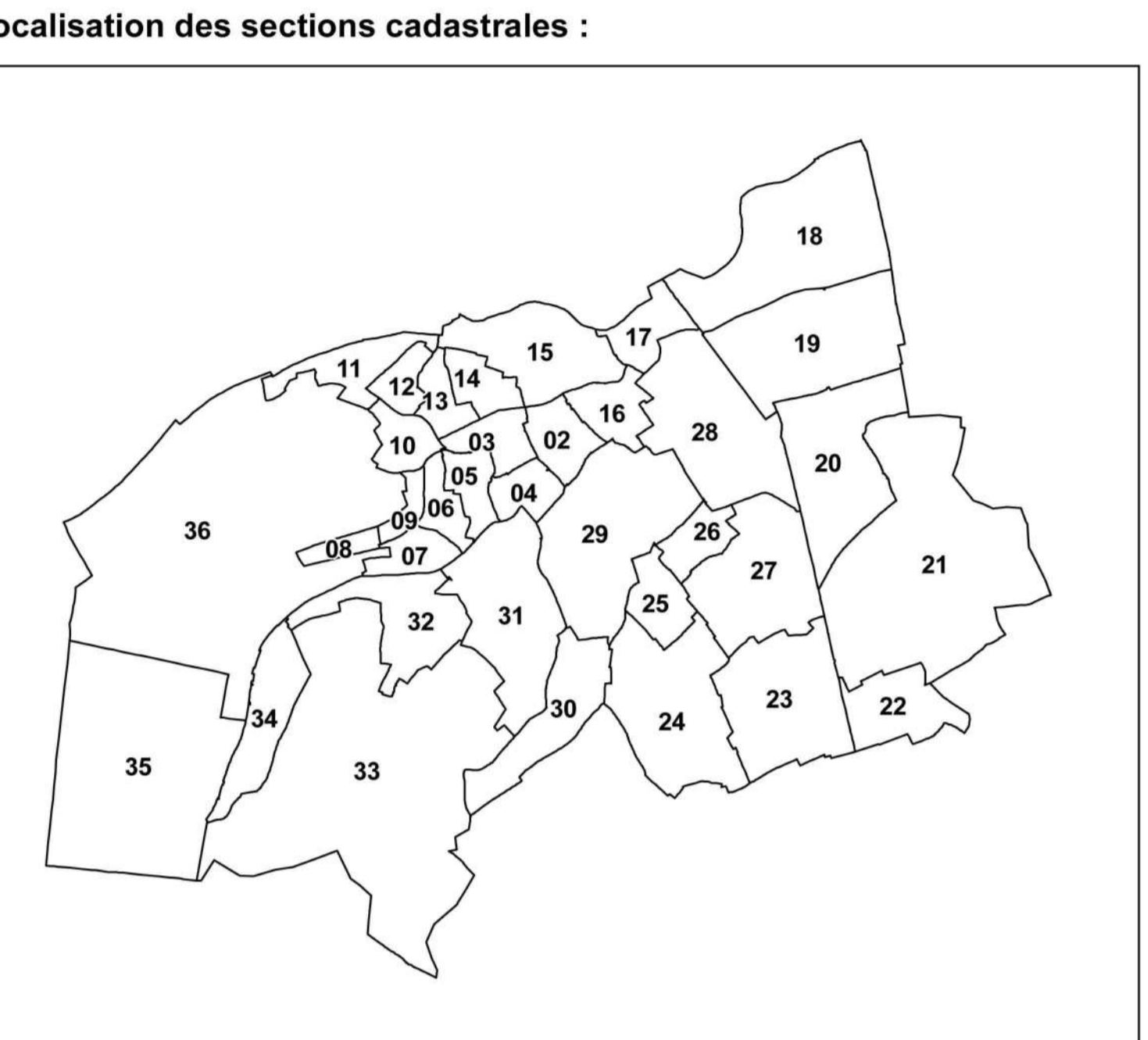
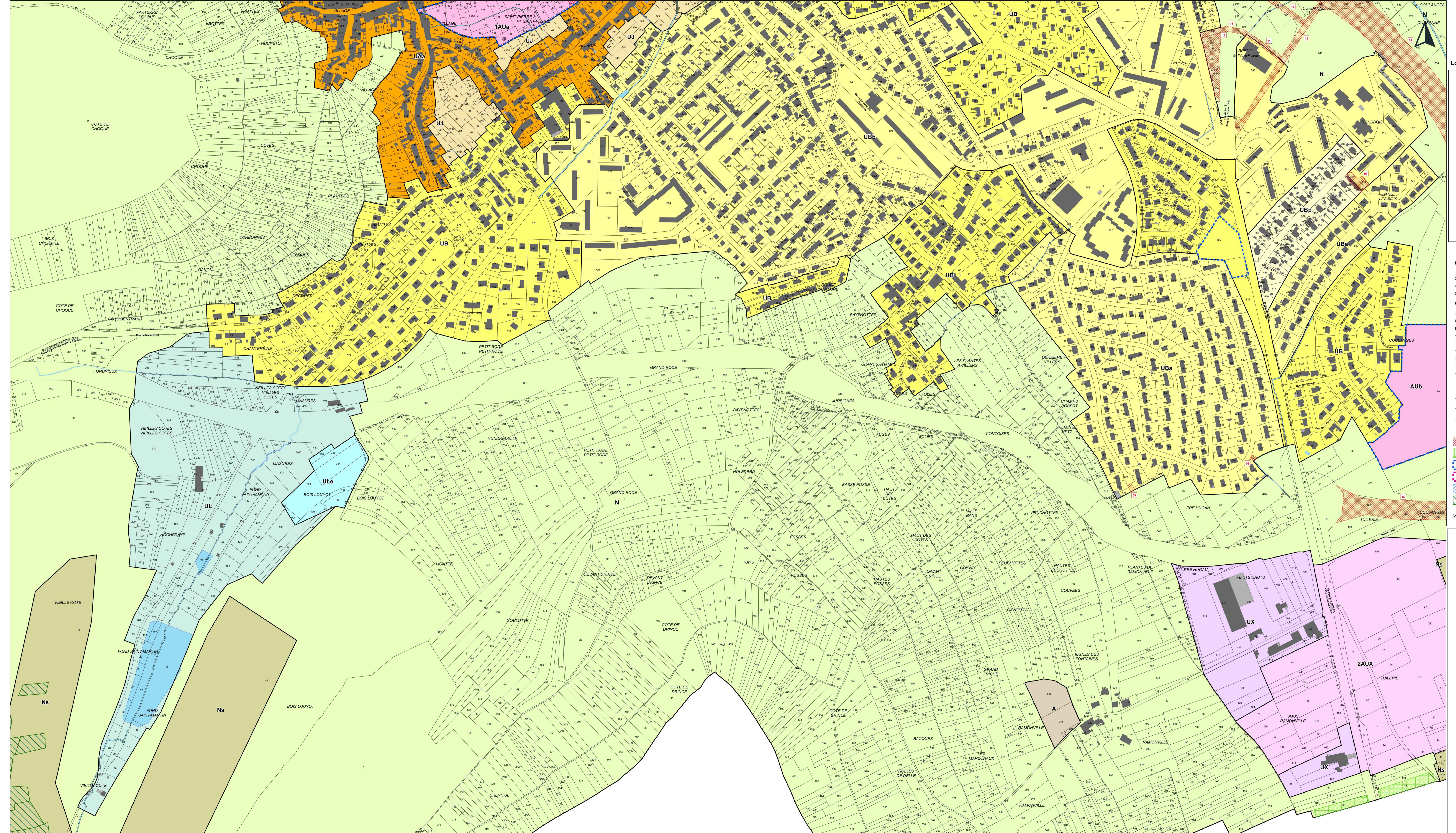
Echelle : **1/5000** Dossier diffusion

Document conforme à celui annexé à la DCM du 02-07-2024 portant approbation de la Modification n°1 et 2 du PLU. Signature :

Bâtiment et construction en urbanisme et aménagement

**ESpace & TERRitoires**

2 Place des Tricoteries  
54230 CHALIGNY  
Tél : 0383505387



**LISTE DES EMPLACEMENTS RESERVES**

N°	Destination	Bénéficiaire
1	VOIRIE	
2	Aménagement équipement annexe de la voirie (stationnement)	Commune
4	Désenclavement zone 1AUa – accès routier	Commune
5	Densification zone UB – accès routier	Commune
6	Désenclavement zone UXA accès routier – Equipement annexe de la voirie (stationnement – espaces verts)	Commune
7	Aménagement équipement annexe de la voirie (stationnement)	Commune
8	Liaison piétonne	Commune
9	Liaison piétonne	Commune
10	Voie de désenclavement	Commune
11	Voie de désenclavement	Commune
12	Voie de désenclavement	Commune
13	Elargissement de la voirie; aménagement d'une placette de retournement zone-UX	Commune
14	Aménagement carrefour Avenue de Gaulle/rue Raymond Mondouh Foch	Commune
15	Emprise V.R. 52 (P.I.G.)	Etat

**II - OUVRAGES PUBLICS**

**III - INSTALLATIONS D'INTERET GENERAL**

17	Construction de logements locaux sociaux à l'angle de la rue Foch et de l'avenue du Général de Gaulle	Commune
18	Construction de logements locaux sociaux rue Massenet	Commune

**IV - ESPACES VERTS**

16	Espaces verts à créer	Commune
----	-----------------------	---------

- emplacement réservé
- Espace Bois Classé
- secteur comportant des orientations d'aménagement et de programmation (O.A.P.)
- servitude liée aux oxydants exploités par la société AIR LIQUIDE
- zone inondable (AZI)
- emprise du Plan de Prévention des Risques Miniers

(voir également plan du PPR mouvement de terrain annexé au PLU)

**DEPARTEMENT DE LA MOSELLE**

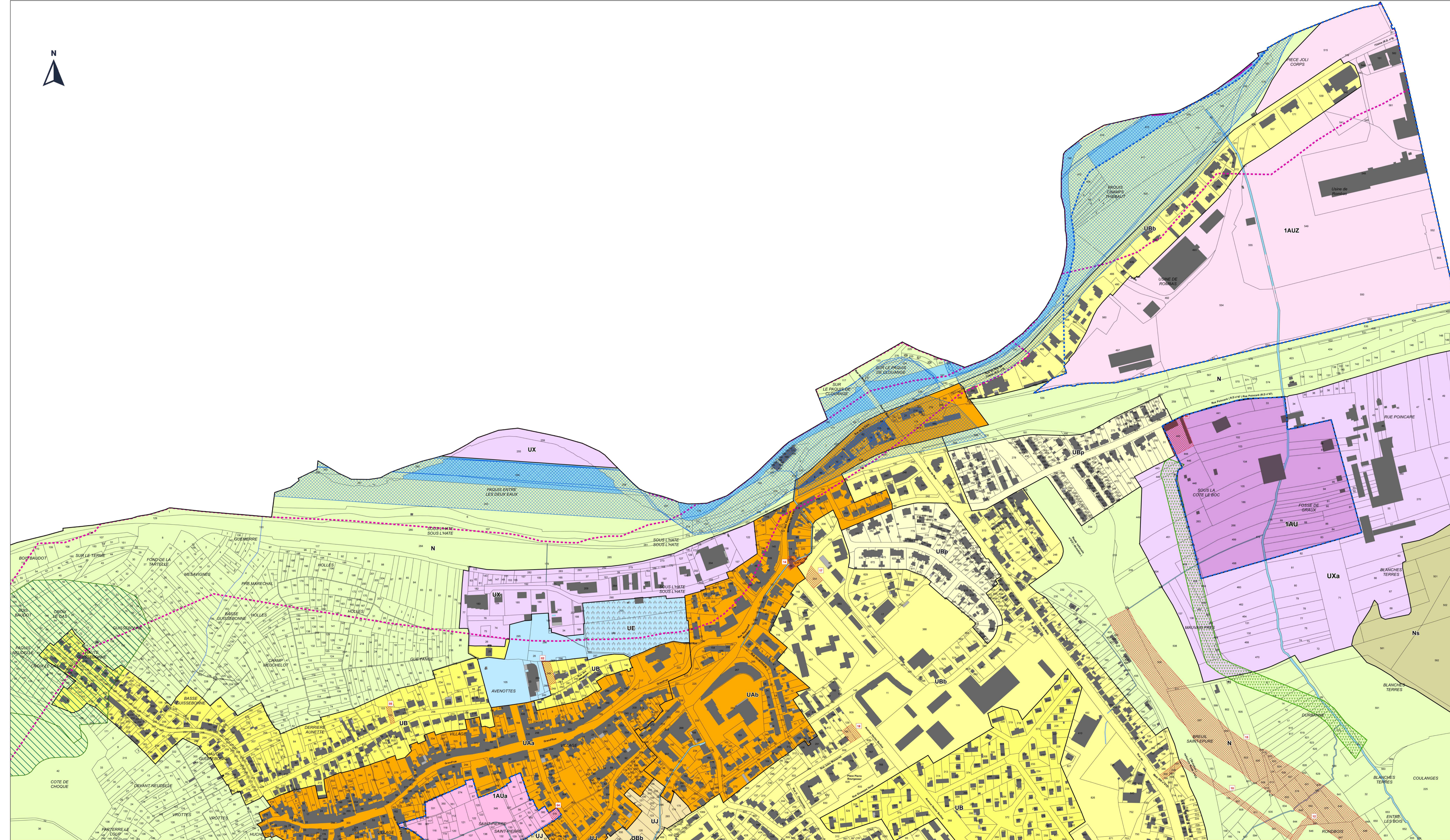
Projet :	<b>COMMUNE DE ROMBAS</b>
Mission :	<b>MODIFICATIONS N°1 et N°2 DU PLAN LOCAL D'URBANISME</b>
Document :	<b>ZONAGE</b>
N°document :	Planche 3

Echelle : 1/2000 Dossier diffusion

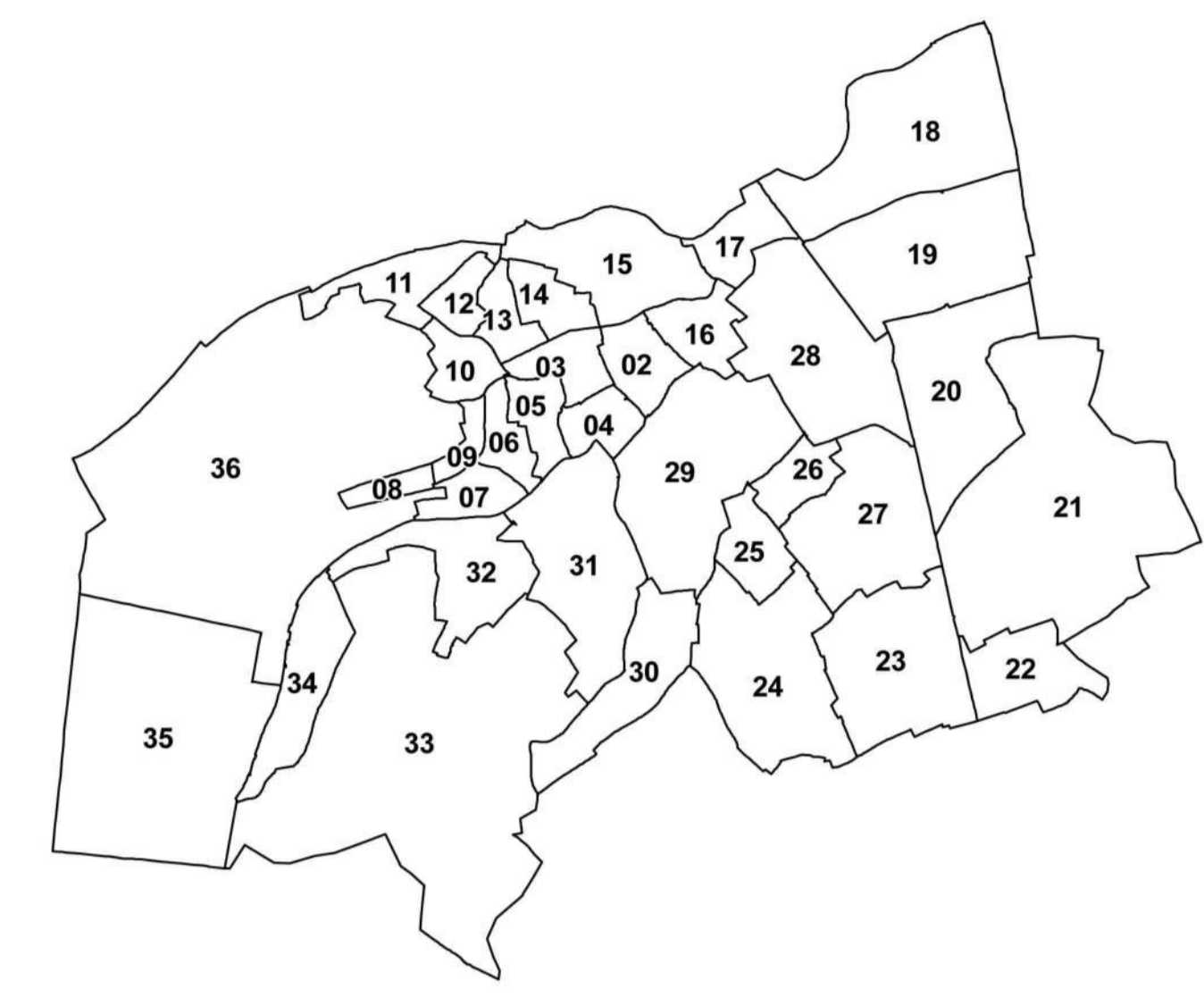
Document conforme à celui annexé à la DCM du 02-07-2024 portant approbation de la Modification n°1 et 2 du PLU. Signature :

Espace & Territoires  
44330 CHALOUVY  
Tel : 0383505387

Espace & Territoires  
2 Place des Tricoteriers  
54230 CHALOUVY  
Tel : 0383505387



Localisation des sections cadastrales :



LISTE DES EMPLACEMENTS RESERVES

N°	Destination	Bénéficiaire
1 - VOIRIE		
2	Aménagement équipement annexe de la voirie (stationnement)	Commune
4	Désenclavement zone 1AUa – accès routier	Commune
5	Densification zone UB – accès routier – espaces verts	Commune
6	Désenclavement zone UXa accès routier – Equipement annexe de la voirie (stationnement – espaces verts)	Commune
7	Aménagement équipement annexe de la voirie (stationnement)	Commune
8	Liaison piétonne	Commune
9	Liaison piétonne	Commune
10	Voie de désenclavement	Commune
11	Voie de désenclavement	Commune
12	Voie de désenclavement	Commune
49	Eclairage de la voirie; aménagement d'une placette de retournement zone-UX	Commune
14	Aménagement carrefour Avenue de Gaulle/rue Raymond Mondou/rue Foch	Commune
15	Emprise V.R. 52 (P.I.G.)	Etat
<b>II - OUVRAGES PUBLICS</b>		
<b>III - INSTALLATIONS D'INTERET GENERAL</b>		
17	Construction de logements locatifs sociaux à l'angle de la rue Foch et de l'avenue du Général de Gaulle	Commune
18	Construction de logements locatifs sociaux rue Massenet	Commune
<b>IV - ESPACES VERTS</b>		
16	Espaces verts à créer	Commune

- emplacement réservé
- éléments de paysages à protéger pour des motifs d'ordre culturel, historique, architectural ou biologique au titre de l'article L.151-23
- secteur comportant des orientations d'aménagement et de programmation (O.A.P.)
- servitude liée aux oxydus exploités par la société AIR LIQUIDE
- zone inondable (AZI)
- emprise du Plan de Prévention des Risques Miniers

(voir également plan de PPR mouvement de terrain annexé au PLU)

**DEPARTEMENT DE LA MOSELLE**

Projet :	<b>COMMUNE DE ROMBAS</b>	
Mission :	<b>MODIFICATIONS N°1 et N°2 DU PLAN LOCAL D'URBANISME</b>	
Document :	<b>ZONAGE</b>	
N°document :	Planche 2	

Echelle : **1/2000**

Document conforme à celui annexé à la DCM du 02-07-2024 portant approbation de la Modification n°1 et 2 du PLU.

Signature :

Dossier diffusion

**Espace & Territoires**

Élaboré et géré par le service de l'urbanisme et de l'aménagement

**E.Space & TERRITOIRES**

2 Place des Tricoteries  
54230 CHALOUVY  
Tel : 0383505387