

# EXTRAIT du REGISTRE des DÉLIBÉRATIONS du CONSEIL MUNICIPAL d'HILLION SÉANCE du lundi 30 SEPTEMBRE 2024

**Date de convocation :** 24 septembre 2024  
**Date d'affichage :** 24 septembre 2024

**Nombre de Conseillers en exercice :** 27  
**Nombre de Conseillers présents :** 21  
**Nombre de Conseillers votants :** 27

L'an deux mille vingt-quatre, le lundi 30 septembre à dix-huit heures trente minutes, le Conseil Municipal légalement convoqué, s'est réuni à la salle du Conseil Municipal en séance publique sous la présidence de Madame le Maire.

**Étaient présents :** A. Guennou – M. Colas – A. Jégovic – V. Rosnarho – H. Bourdonnais – M. Chaplain – G. Kuntz – D. Boulaire – B. Delanoë – M. Devrand – I. Crézé – E. Allanic – F. Le Meur – A. Mercier – I. Lévêque – S. Hamon – F. Deniaux – V. Gaudu – R. Trivin – E. Guy-Claereboudt & A. Le Texier formant la majorité des membres en exercice.

**Étaient absents excusés :** M. Cosson donnant procuration à A. Guennou, W. Macé donnant procuration à V. Rosnarho, V. Rebours donnant procuration à H. Bourdonnais, A. G. Bertrand donnant procuration à A. Jégovic, S. Rault donnant procuration à M. Devrand, P. Carrière donnant procuration à E. Guy-Claereboudt.

**Était absent :** néant

Madame Virginie Rosnarho est nommée secrétaire et Madame Eva Guy-Claereboudt, secrétaire adjointe.

## OBJET :

### AMÉNAGEMENTS DE LA RUE DE LA TOUR DU FA ET RUE DES ÉCOLES : attribution du marché de travaux

**Rapporteur :** Annie GUENNOU, Maire

Par délibération du 25 janvier 2021, le Conseil Municipal a approuvé le lancement des études d'aménagements des rues de la Tour du Fa et des Écoles.

Par délibération des 24 janvier 2022 et 27 mai 2024, le Conseil Municipal a approuvé les différentes phases du Projet.

Une réunion publique a été organisée pour présenter et affiner le projet. Une présentation en commission « Aménagement des Espaces Publics et Patrimoine Immobilier » a également été menée.

Pour rappel, les principales caractéristiques de ce projet d'aménagement des espaces publics sont les suivantes :

- La création de stationnements et d'arrêts minute ;
- L'aménagement et la sécurisation de parvis au droit des bâtiments publics ;
- Le cheminement des usagers cyclistes, écoliers et piétons ;
- La réduction de la vitesse adaptée aux usages liés au groupe scolaire et bâtiments publics ;
- La réfection de la voirie.

En phase PRO, ces travaux ont été estimés à 384 000 euros HT.

Deux options ont par ailleurs été prévues dans le cadre de la préparation de l'appel d'offres :

- Réfection de la chaussée de la rue du Clos Gueguen ;
- Réfection des trottoirs rue du Clos Gueguen.

Le montant estimatif des travaux et options était ainsi estimé à environ 430 000 euros HT.

Dans ce cadre, une consultation en procédure adaptée a été lancée pour un marché de travaux d'aménagement des rues de la Tour du Fa et des Ecoles.

L'opération de travaux a été divisée en 2 lots :

- Lot n°1 : Voirie ;
- Lot n°2 : Espaces Verts.

Les caractéristiques de l'appel d'offres sont les suivantes :

- Date d'envoi à la publication : vendredi 21 juin 2024
- Date de parution : mercredi 26 juin 2024
- Support de publication de l'avis de publicité : Mégalis Bretagne et Ouest-France Côtes d'Armor
- Date et heure limites de réception des offres : vendredi 26 juillet 2024 12:00.
- Critères de jugement des offres et leurs pondérations :

#### LOT 1 VOIRIE

<b>Prix de l'offre</b>	<b>60 %</b>
<b>Valeur technique</b>	<b>40 %</b>
Conformité et description des matériaux et produits proposés (fiches techniques)	5 points
Encadrement technique sur le chantier (chef de chantier, géomètre, intervenants bureau d'études)	5 points
Phasage et planning travaux envisagés	10 points
Description des principaux ateliers de mise en œuvre	10 points
Dispositions relatives à la réduction des nuisances spécifique au chantier	5 points
Procédures de contrôle internes et externes (description des procédures et points d'arrêt)	5 points

#### LOT 2 ESPACES VERTS

<b>Prix de l'offre</b>	<b>60 %</b>
<b>Valeur technique</b>	<b>40 %</b>
Conformité des produits et matériaux, sur la base des fiches techniques proposées	8 points
Encadrement technique nominatif proposé pour le chantier (Conducteur de travaux, chef de chantier)	8 points
Description des principaux ateliers de mise en œuvre	8 points
Moyens concrets proposés par l'entreprise pour assurer la qualité et la traçabilité de sa prestation (force et aspect des plants, quantités mises en œuvre, finitions, nettoyage chantier...)	8 points
Méthodologie et procédures pour la mise en œuvre de la finalisation	8 points

Les résultats de la consultation sont les suivants :

- 14 dossiers retirés sur la plateforme Mégalis Bretagne,
- 4 offres reçues en mairie,
- Tous les lots ont fait l'objet d'une remise des offres.

La Commission d'Appel d'Offres (CAO) s'est réunie le 9 septembre 2024 en mairie pour analyser les offres.

Elle a proposé de retenir les attributaires suivants :

**Lot 1 Voirie** : EIFFAGE (YFFINIAC) pour une offre d'un montant de 428 998.60 euros HT, décomposée comme suit :

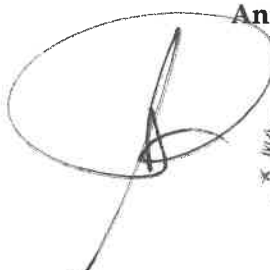
- Tranche ferme, rues de la Tour du Fa et des Ecoles : 384 321.00 euros HT
- Tranche optionnelle 1, trottoirs rue du Clos Gueguen, 12 618.00 euros HT
- Tranche optionnelle 2, chaussée rue du Clos Gueguen, 32 059.60 euros HT

Les tranches optionnelles 1 et 2 pourront être affermies en phase de chantier.

**Lot 2 Espaces Verts** : Entreprise ID VERDE (TREDANIEL) pour un montant de : 17 959.72 euros HT

**Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré, décide à l'unanimité de :**

- De SUIVRE l'avis de la CAO ;
- D'ATTRIBUER le lot n°1 Voirie à l'entreprise EIFFAGE (YFFINIAC) pour un montant de 428 998.60 euros HT, soit 514 798.32 euros TTC ;
- D'ATTRIBUER le lot n°2 Espaces Verts à l'entreprise ID VERDE (TREDANIEL) pour un montant de 17 959.72 euros HT, soit 21 551.66 euros TTC ;
- D'AUTORISER Madame le Maire à signer toutes les pièces afférentes à ce dossier.

 Annie GUENNOU,  
Maire.

