

CONSOLIDATION ET MISE HORS D'AIR DE LA MAISON RICARD

7, place de la République 66110 SAINT MARSAL

Cahier des Clauses Techniques Particulières

Lot n°2 MENUISERIES EXTÉRIEURES

MAITRE D'OUVRAGE : Mairie de Saint Marsal
4, Carrer del Panader, 66110 Saint Marsal
04 68 39 41 14

GÉNÉRALITÉS

PRÉSENTATION DES TRAVAUX :

- Travaux inclus :

Les travaux afférents au présent lot comprennent, énumérés non limitativement :

- Menuiseries extérieures :

- Fourniture, transport et mise en oeuvre menuiseries extérieures PVC pour fenêtres, portes fenêtres
- Couvre-joint de finition si nécessaire.
- Ensemble des vitrages.
- Ensemble des équipements de finitions, poignées, clefs, butoirs de portes.

- Portes d'entrées :

- Fourniture, transport et mise en oeuvre de portes d'entrées (y compris pose des butées, et quincaillerie).

Ces ouvrages seront exécutés conformément aux plans et au CCTP et comprennent toutes les sujétions nécessaires à un complet et parfait achèvement des travaux.

CONTENU DES PRIX :

- La dépose des ouvrants existants n'est pas prévue à ce lot ni la reprise des tableaux et des seuils. Ces travaux incombent au lot maçonnerie.
- Le marché concernant l'ensemble des travaux du présent lot sera à prix global et forfaitaire.

- L'entrepreneur ne pourra se soustraire à tout ou partie de sa mission en prétextant un oubli ou omission.
- Les prix remis par l'entrepreneur comprennent, en outre, toutes les obligations définies dans les divers documents du projet :
 - o La fourniture, le transport, la mise en oeuvre (exceptée indication précise dans les CCTP) de tous les matériaux et matériel nécessaires à la réalisation des ouvrages.
 - o La mise en place et enlèvement de tout matériel nécessaire.
 - o Les frais de location, entretien, réparation et assurance.
 - o La main-d'œuvre.
 - o Les dépenses d'énergie et de matière consommables autres que celles existant sur le site.
 - o Ses installations propres de chantier.
 - o Les protections de ses ouvrages.
 - o La remise en état des lieux
 - o Les prestations pour respecter les ouvrages d'autrui.
 - o L'évacuation de ses gravats et le nettoyage des lieux après travaux

PRESCRIPTIONS TECHNIQUES GÉNÉRALES

PLANS :

- Avant toute exécution, l'entrepreneur vérifiera les cotes des ouvrants existants.

PROTECTION DES OUVRAGES :

- L'entrepreneur assurera pendant la durée des travaux, jusqu'à réception, la protection efficace de tous les ouvrages matériels exécutés ou mis en place par ses soins.
- L'entrepreneur sera responsable et aura donc à sa charge tous les frais de reprise et remise en état dus à un manque de protection des ouvrages.
- Compte tenu de la fragilité des ensembles PVC, l'entreprise devra protéger tout particulièrement ses menuiseries par bandes adhésives ou vernis pelable ou autre produit similaire assurant une bonne protection aux projections de plâtre, de ciment ou de peinture.

NETTOYAGE ET ENTRETIEN :

- L'entrepreneur devra le nettoyage de ses ouvrages.
- Il supprimera la protection temporaire puis devra un lavage à l'eau additionné de produit mouillant adaptée, finition par un rinçage à l'eau courante.

MENUISERIES EXTERIEURES :

- Isolation thermique :

L'ensemble des menuiseries extérieures devra satisfaire aux exigences de la réglementation thermique en vigueur

- Fixations :

Prévoir des tapées adaptées à l'épaisseur des doublages. (Voir lot cloisons) Les aciers de fixation tels que cale, rail, cornière ne seront pas apparents. Toutes les vis de fixation seront impérativement en acier inoxydable.

- P.V.C.

Toutes les menuiseries extérieures seront en PVC

- Couleur des menuiseries : Blanc

- Calfeutrement :

Calfeutrement au titre du présent lot devra assurer une imperméabilité à l'air et à l'eau avec le G.O. Réalisation par joints extrudés à la pompe sur fond de joint après pose de la fenêtre.

- Vérifications avant vitrage :

Après scellement des fenêtres et calfeutrement, l'entrepreneur procédera à la vérification de l'équerrage des cadres et leur planimétrie, la vérification des jeux entre dormants et ouvrants et au fonctionnement des organes de condamnation.

De nouvelles vérifications de fonctionnement devront être effectués après la mise en place du vitrage.

- Vitrages :

Sont livrées avec les menuiseries

Tous les vitrages extérieurs seront de type double vitrage

TEXTES DE RÉFÉRENCE :

- L'ensemble des ouvrages du présent lot sera réalisé en conformité avec les normes et textes suivants :

D.T.U.

NF DTU n° 36.1 et 37.1

Menuiseries. Choix des fenêtres et de leur exposition.

NF DTU n° 39.1

Vitrierie.

PRESCRIPTIONS TECHNIQUES PARTICULIÈRES

I - MENUISERIES EXTÉRIEURES PVC OU BOIS

ÉLÉMENTS DE SUPPORTS :

- Le support est un appui ou un seuil avec regingots formant un support.
- Il appartient au présent lot de vérifier la possibilité de réaliser une bonne étanchéité avec les appuis et les seuils réalisés par le gros œuvre lors de la réception des supports.

Note : Toutes les portes et portes-fenêtres devront permettre le passage des handicapés : seuil 2cm maximum.

Les prix comprennent les compribandes, joints souples et visseries adaptées nécessaires à la pose dans les règles de l'art.

1. Fourniture et pose de portes d'entrées isolantes

- Fourniture et pose de portes d'entrée pleine en bois exotique huilé naturel, épaisseur 58 mm avec isolation renforcée - Y compris clés sur organigramme.
- Dimension : 1.00 x 2.15m ht
- Seuil et pourtour étanche avec joint phonique, fermeture 3 points y compris serrures, poignées et jeu de clefs.
- Cadres dormant à sceller par le présent lot au nu intérieur des murs, le doublage isolant qui sera réalisé ultérieurement viendra en applique .
- Serrure A2P3

Quantité : 2

Localisation : porte d'accès place de la république
Porte d'accès rue Panader

2. Fourniture et pose d'une porte d'entrée isolante vitrée

- Fourniture et pose de portes d'entrée vitrée en PVC avec isolation renforcée - Y compris clés sur organigramme.
- Seuil et pourtour étanche avec joint phonique, fermeture 3 points y compris serrures, poignées et jeu de clefs.

- Cadres dormant à sceller par le présent lot au nu intérieur des murs, le doublage isolant qui sera réalisé ultérieurement viendra en applique. .
- Serrure A2P3
- Couleur Blanc
- Volets extérieurs en bois à lames verticales à 4 plis, compris bâti fixé mécaniquement à la maçonnerie, les paumelles, les crémones, les butées de fermetures et les arrêts pour maintenir l'ouverture.

Dimension : 1.42 x 2.40m ht

Quantité : 1

Localisation : porte d'accès place de la République

3. Fourniture et pose de fenêtres ouvrant à la française 2 vantaux

- Constitué par traverse basse en PVC formant pièce d'appui avec rejet d'eau et assurant la récupération et l'évacuation des eaux d'infiltration.
- Menuiserie en couleur blanche
- Montants et traverse supérieure à feuillures.
- Vitrage : Vitrage clair épaisseur minimum 4.16.4.
L'ensemble des vitrages sera feuilleté faible émissivité type Argon
- Poignées intérieures avec système de condamnation par l'intérieur y compris toute sujétion de réglages
- Volets extérieurs en bois à lames verticales à 4 plis, compris bâti fixé mécaniquement à la maçonnerie, les paumelles, les crémones, les butées de fermetures et les arrêts pour maintenir l'ouverture.

Dimensions : 1.00 x 1.50m ht

Quantités : 15

Localisation : 8 RdC place de la République
7 Étage place de la République

4. Fourniture et pose de fenêtres ouvrant à la française 2 vantaux

- Constitué par traverse basse en PVC formant pièce d'appui avec rejet d'eau et assurant la récupération et l'évacuation des eaux d'infiltration.
- Menuiserie en couleur blanche
- Montants et traverse supérieure à feuillures.
- Vitrage : Vitrage clair épaisseur minimum 4.16.4.
L'ensemble des vitrages sera feuilleté faible émissivité type Argon
- Poignées intérieures avec système de condamnation par l'intérieur y compris toute sujétion de réglages
- Volets extérieurs en bois à lames verticales à 4 plis, compris bâti fixé mécaniquement à la maçonnerie, les paumelles, les crémones, les butées de fermetures et les arrêts pour maintenir l'ouverture.

Dimensions : 1.04 x 1.55m ht

Quantités : 1

Localisation : Combles place de la République

5. Fourniture et pose de fenêtres ouvrant à la française 1 vantail

- Constitué par traverse basse en PVC formant pièce d'appui avec rejet d'eau et assurant la récupération et l'évacuation des eaux d'infiltration.
- Menuiserie en couleur blanche
- Montants et traverse supérieure à feuillures.
- Vitrage : Vitrage clair épaisseur minimum 4.16.4.
L'ensemble des vitrages sera feuilleté faible émissivité type Argon
- Poignées intérieures avec système de condamnation par l'intérieur y compris toute sujétion de réglages

Dimensions : 0.40 x 0.52 m ht

Quantités : 1

Localisation : niveau carrer du Panader

6. Fourniture et pose de fenêtres ouvrant à la française 1 vantail

- Constitué par traverse basse en PVC formant pièce d'appui avec rejet d'eau et assurant la récupération et l'évacuation des eaux d'infiltration.
- Menuiserie en couleur blanche
- Montants et traverse supérieure à feuillures.
- Vitrage : Vitrage clair épaisseur minimum 4.16.4.
L'ensemble des vitrages sera feuilleté faible émissivité type Argon
- Poignées intérieures avec système de condamnation par l'intérieur y compris toute sujétion de réglages

Dimensions : 0.50 x 0.62 m ht

Quantités :1

Localisation : niveau carrer du Panader

7. Fourniture et pose de fenêtres ouvrant à la française 2 vantaux

- Constitué par traverse basse en PVC formant pièce d'appui avec rejet d'eau et assurant la récupération et l'évacuation des eaux d'infiltration.
- Menuiserie en couleur blanche
- Montants et traverse supérieure à feuillures.
- Vitrage : Vitrage clair épaisseur minimum 4.16.4.
L'ensemble des vitrages sera feuilleté faible émissivité type Argon
- Poignées intérieures avec système de condamnation par l'intérieur y compris toute sujétion de réglages
- Volets extérieurs en bois à lames verticales à 4 plis, compris bâti fixé mécaniquement à la maçonnerie, les paumelles, les crémones, les butées de fermetures et les arrêts pour maintenir l'ouverture.

Localisation : Dimensions : 1.00 x 2.30 m ht

Quantités : 3

Localisation : Étage place de la République

8. Fourniture et pose de fenêtres ouvrant à la française 2 vantaux

- Constitué par traverse basse en PVC formant pièce d'appui avec rejet d'eau et assurant la récupération et l'évacuation des eaux d'infiltration.
- Menuiserie en couleur blanche
- Montants et traverse supérieure à feuillures.
- Vitrage : Vitrage clair épaisseur minimum 4.16.4.
L'ensemble des vitrages sera feuilleté faible émissivité type Argon
- Poignées intérieures avec système de condamnation par l'intérieur y compris toute sujétion de réglages
- Volets extérieurs en bois à lames verticales à 4 plis, compris bâti fixé mécaniquement à la maçonnerie, les paumelles, les crémones, les butées de fermetures et les arrêts pour maintenir l'ouverture.

Localisation : Dimensions : 0.80 x 1.20 m ht

Quantités : 2

Localisation : Niveau carrer du Panader

9. Fourniture et pose d'une porte de garage à 2 vantaux

- Panneaux pleins
- Poignées intérieures et extérieures avec serrure à système de condamnation par bouton à l'intérieur et à clés à l'extérieur y compris toute sujétion de crémones, crapaudines, etc...

Dimensions : 2.40 x 3.00 m ht

Quantités : 1

Localisation : Niveau carrer du Panader