



Programmation de logements par commune PLH

Commune	Armature territoriale SCOT	Bassin de vie (SCOT)	Document d'urbanisme (en avril 2023)	Type de procédure engagée ou à engager sur le document d'urbanisme	Population INSEE RP 2018	Indice de construction SCOT		Trajectoire SCOT : Nombre de logements sur 6 ans	Programmation PLH en logements familiaux (2024 - 2029)	Dont logements sociaux familiaux (2024 - 2029)	Dont logements en accession sociale (2024 - 2029)	Logements sociaux seniors comptés à part (décomptés 1 pour 2 dans le SCOT)	Tendance
						maxi	mini						
Ajoux	Village	Bassin de Privas	CC	Révision	79	maxi	4	2	2	0			reprise trajectoire SCOT
Alissas	Pôle Urbain Privadois	Bassin de Privas	PLU	Révision PLU en cours	1468	maxi	5	44	20	0			reprise projets
Beauchastel	Commune péri-urbaine	Bassin de la Voulte - Le Pouzin	PLU	compatibilité à analyser	1833	maxi	4,5	49	67	4			reprise projets
Beauvène	Village	Bassin de Saint-Sauveur et Les Ollières	CC	Révision	209	maxi	4	5	5	0			reprise trajectoire SCOT
Chalencon	Village	Bassin de Vernoux	PLU	Révision	323	maxi	4	8	8	0		25	reprise trajectoire SCOT
Châteauneuf-de-Vernoux	Village	Bassin de Vernoux	CC	Révision/modification en projet	253	maxi	4	6	10	0			reprise trajectoire SCOT
Chomérac	Commune péri-urbaine	Bassin de Privas	PLU	Mise en compatibilité via modification / révision	3020	maxi	4,5	82	97	23			reprise projets
Coux	Pôle Urbain Privadois	Bassin de Privas	PLU	Révision	1652	maxi	5	50	50	0			reprise trajectoire SCOT
Creysseilles	Village	Bassin de Privas	CC	Révision	148	maxi	4	4	4	0			reprise trajectoire SCOT
Dunière-sur-Eyrieux	Village	Bassin de Saint-Sauveur et Les Ollières	PLU	Révision	433	maxi	4	10	17	10			reprise trajectoire SCOT
Flaviac	Commune péri-urbaine	Bassin de Privas	PLU	Modification ou révision pour être compatible avec les enveloppes	1229	maxi	4,5	33	22	0			reprise projets
Freyssenet	Village	Bassin de Privas	RNU	non concerné	47	maxi	4	1	2	0			reprise trajectoire SCOT
Gilhac-et-Bruzac	Village	Bassin de la Voulte - Le Pouzin	RNU	élaboration PLU en projet	175	maxi	4	4	4	0			reprise trajectoire SCOT
Glairas	Village	Bassin de Saint-Sauveur et Les Ollières	PLU	révision ou modification pour être compatible avec les enveloppes	368	maxi	4	9	10	0			reprise trajectoire SCOT
Gourdon	Village	Bassin de Privas	RNU	non concerné	84	maxi	4	2	2	0			reprise trajectoire SCOT
La Voulte-sur-Rhône	Ville porte vallée du Rhône	Bassin de la Voulte - Le Pouzin	PLU	révision ou modification	4918	mini	5	148	148	20	20		reprise trajectoire SCOT
Le Pouzin	Ville porte vallée du Rhône	Bassin de la Voulte - Le Pouzin	RNU	PLU si validé sera compatible	2872	mini	5	86	118	20	20		reprise des projets
Lyas	Pôle Urbain Privadois	Bassin de Privas	PLU	compatibilité à analyser	604	maxi	5	18	6	0			reprise des potentiels
Les Ollières-sur-Eyrieux	Ville	Bassin de Saint-Sauveur et Les Ollières	PLU	Révision	992	mini	5	30	21	9			reprise trajectoire SCOT
Marcols-les-Eaux	Village	Bassin de Saint-Sauveur et Les Ollières	PLU	Révision	287	maxi	4	7	7	0			reprise trajectoire SCOT
Pourchères	Village	Bassin de Privas	RNU	non concerné	132	maxi	4	3	2	0			reprise trajectoire SCOT
Pranles	Village	Bassin de Privas	CC	Révision	507	maxi	4	12	2	0		10	reprise trajectoire SCOT
Privas	Ville Préfecture	Bassin de Privas	PLU	révision pour intégration nouvelle ZAE notamment	8363	mini	5	251	250	23			reprise trajectoire SCOT
Rochessauve	Village	Bassin de Privas	CC	Elaboration d'un PLU en cours	452	maxi	4	11	15	0			reprise projets
Rompon	Commune péri-urbaine	Bassin de la Voulte - Le Pouzin	PLU	compatibilité à analyser	1106	maxi	4,5	30	16	12			reprise projets
Saint-Apollinaire-de-Rias	Village	Bassin de Vernoux	CC	Révision	202	maxi	4	5	5	0			reprise trajectoire SCOT
Saint-Cierge-la-Serre	Village	Bassin de la Voulte - Le Pouzin	RNU	non concerné	249	maxi	4	6	6	0			reprise trajectoire SCOT
Saint-Étienne-de-Serre	Village	Bassin de Saint-Sauveur et Les Ollières	PLU	compatible	215	maxi	4	5	5	5		6	reprise projets
Saint-Fortunat-sur-Eyrieux	Village	Bassin de la Voulte - Le Pouzin	PLU	Révision du PLU en cours	777	maxi	4	19	19	0			reprise trajectoire SCOT
Saint-Jean-Chambre	Village	Bassin de Vernoux	RNU	non concerné	257	maxi	4	6	6	0			reprise trajectoire SCOT
Saint-Julien-du-Gua	Village	Bassin de Saint-Sauveur et Les Ollières	RNU	non concerné	182	maxi	4	4	4	0			reprise trajectoire SCOT
Saint-Julien-en-Saint-Alban	Commune péri-urbaine	Bassin de la Voulte - Le Pouzin	PLU	compatibilité à analyser	1487	maxi	4,5	40	34	8			reprise trajectoire SCOT
Saint-Julien-le-Roux	Village	Bassin de Vernoux	RNU	non concerné	112	maxi	4	3	3	0			reprise trajectoire SCOT
Saint-Laurent-du-Pape	Commune péri-urbaine	Bassin de la Voulte - Le Pouzin	PLU	Révision de PLU en cours	1577	maxi	4,5	43	13	0			reprise trajectoire SCOT
Saint-Maurice-en-Chalencon	Village	Bassin de Saint-Sauveur et Les Ollières	CC	Révision	215	maxi	4	5	10	0			Reprise des projets
Saint-Michel-de-Chabrillanoux	Village	Bassin de Saint-Sauveur et Les Ollières	CC	Révision de la CC en projet	374	maxi	4	9	9	0			reprise trajectoire SCOT
Saint-Priest	Pôle Urbain Privadois	Bassin de Privas	PLU	Révision	1240	maxi	5	37	37	12			reprise trajectoire SCOT
Saint-Sauveur-de-Montagut	Ville	Bassin de Saint-Sauveur et Les Ollières	PLU	Révision	1108	mini	5	33	33	0			reprise trajectoire SCOT
Saint-Vincent-de-Durfort	Village	Bassin de Saint-Sauveur et Les Ollières	CC	Révision	240	maxi	4	6	6	0			reprise trajectoire SCOT
Silhac	Village	Bassin de Vernoux	RNU	non concerné	375	maxi	4	9	9	0			reprise trajectoire SCOT
Vernoux-en-Vivarais	Ville	Bassin de Vernoux	PLU	Modification ou révision pour être compatible avec les enveloppes	1958	mini	5	59	57	30			reprise projets
Veyras	Pôle Urbain Privadois	Bassin de Privas	PLU	Révision du PLU en projet	1520	maxi	5	46	56	19			reprise projets
Total CAPCA					43642			1238	1217	195	40	41	



Consommation foncière des projets portés par les communes

Commune	Armature territoriale SCOT	Bassin de vie (SCOT)	Total	Dont renouvellement urbain	Dont Projet	Dont Potentiel	Dont densification stratégique	Dont dents creuses	Dont espaces d'extensions		Nombre de logements vacants (INSEE RP 2019)	Taux de logements vacants (INSEE RP 2019)	Vacance structurelle (>2ans) au 01/01/2020 (LOVAC)
Ajoux	Village	Bassin de Privas	0	0	0	0	0	0	0		0	0,0%	7
Alissas	Pôle Urbain Privadois	Bassin de Privas	25	0	18	7	0	0	25		34	5,1%	21
Beauchastel	Commune péri-urbaine	Bassin de la Voulte - Le Pouzin	87	0	67	20	17	60	10		63	7,5%	16
Beauvène	Village	Bassin de Saint-Sauveur et Les Ollières	0	0	0	0	0	0	0		6	3,0%	23
Chalencon	Village	Bassin de Vernoux	29	0	4	25	2	0	27		35	10,8%	11
Châteauneuf-de-Vernoux	Village	Bassin de Vernoux	12	0	12	0	0	4	8		10	6,5%	9
Chomérac	Commune péri-urbaine	Bassin de Privas	120	0	120	0	0	18	102		131	8,4%	58
Coux	Pôle Urbain Privadois	Bassin de Privas	4	0	4	0	2	2	0		77	8,8%	33
Creysseilles	Village	Bassin de Privas	0	0	0	0	0	0	0		11	9,1%	5
Dunière-sur-Eyrieux	Village	Bassin de Saint-Sauveur et Les Ollières	35	0	35	0	25	0	10		23	7,2%	12
Flaviac	Commune péri-urbaine	Bassin de Privas	30	0	12	18	0	2	28		61	9,3%	23
Freysenet	Village	Bassin de Privas	2	0	2	0	0	2	0		8	18,0%	5
Gilhac-et-Bruzac	Village	Bassin de la Voulte - Le Pouzin	0	0	0	0	0	0	0		25	20,0%	12
Gluiras	Village	Bassin de Saint-Sauveur et Les Ollières	5	0	3	2	2	2	1		37	8,5%	23
Gourdon	Village	Bassin de Privas	0	0	0	0	0	0	0		4	4,1%	12
La Voulte-sur-Rhône	Ville porte vallée du Rhône	Bassin de la Voulte - Le Pouzin	40	19	40	0	7	33	0		324	12,0%	123
Le Pouzin	Ville porte vallée du Rhône	Bassin de la Voulte - Le Pouzin	127	0	103	24	60	19	48		127	8,9%	46
Lyas	Pôle Urbain Privadois	Bassin de Privas	6	0	6	0	6	0	0		35	9,7%	19
Les Ollières-sur-Eyrieux	Ville	Bassin de Saint-Sauveur et Les Ollières	19	0	19	0	7	11	1		84	13,4%	34
Marcols-les-Eaux	Village	Bassin de Saint-Sauveur et Les Ollières	0	0	0	0	0	0	0		45	16,5%	35
Pourchères	Village	Bassin de Privas	2	0	2	0	0	1	1		5	5,3%	9
Pranles	Village	Bassin de Privas	12	0	12	0	11	0	1		32	9,0%	26
Privas	Ville Préfecture	Bassin de Privas	150	0	150	0	40	20	90		852	16,2%	370
Rochessaue	Village	Bassin de Privas	15	0	1	14	0	4	11		11	4,5%	18
Rompon	Commune péri-urbaine	Bassin de la Voulte - Le Pouzin	26	0	18	8	1	3	22		27	5,3%	22
Saint-Apollinaire-de-Rias	Village	Bassin de Vernoux	3	0	3	0	1	0	2		12	7,0%	14
Saint-Cierge-la-Serre	Village	Bassin de la Voulte - Le Pouzin	3	0	2	1	0	0	3		15	8,7%	6
Saint-Étienne-de-Serre	Village	Bassin de Saint-Sauveur et Les Ollières	11	0	0	11	4	0	7		19	8,5%	21
Saint-Fortunat-sur-Eyrieux	Village	Bassin de la Voulte - Le Pouzin	2	0	0	2	0	2	0		61	12,9%	34
Saint-Jean-Chambre	Village	Bassin de Vernoux	3	0	0	3	0	2	1		18	7,8%	17
Saint-Julien-du-Gua	Village	Bassin de Saint-Sauveur et Les Ollières	0	0	0	0	0	0	0		34	15,7%	22
Saint-Julien-en-Saint-Alban	Commune péri-urbaine	Bassin de la Voulte - Le Pouzin	42	0	27	15	0	42	0		59	8,3%	17
Saint-Julien-le-Roux	Village	Bassin de Vernoux	3	0	2	1	0	0	3		5	5,6%	11
Saint-Laurent-du-Pape	Commune péri-urbaine	Bassin de la Voulte - Le Pouzin	0	0	0	0	0	0	0		83	10,2%	29
Saint-Maurice-en-Chalencon	Village	Bassin de Saint-Sauveur et Les Ollières	17	13	15	2	13	1	3		23	12,4%	28
Saint-Michel-de-Chabrillanoux	Village	Bassin de Saint-Sauveur et Les Ollières	14	0	10	4	10	0	4		29	9,3%	22
Saint-Priest	Pôle Urbain Privadois	Bassin de Privas	81	0	81	0	69	0	12		46	7,4%	24
Saint-Sauveur-de-Montagut	Ville	Bassin de Saint-Sauveur et Les Ollières	0	0	0	0	0	0	0		100	13,5%	87
Saint-Vincent-de-Durfort	Village	Bassin de Saint-Sauveur et Les Ollières	0	0	0	0	0	0	0		14	5,9%	21
Silhac	Village	Bassin de Vernoux	1	0	1	0	0	0	1		44	11,4%	30
Vernoux-en-Vivarais	Ville	Bassin de Vernoux	68	8	64	4	51	0	17		171	13,8%	130
Veyras	Pôle Urbain Privadois	Bassin de Privas	63	0	63	0	0	18	45		43	5,7%	15
Total CAPCA			1057	40	896	161	328	246	483		2846	11,0%	1500