

Rejoignez-nous !

Ardèche Rhône Coiron RECRUTE

UN·E CHEF(FE) DE PROJET OPAH/PPA

🎯 Le défi à relever ?

La Communauté de communes s'engage dans la rénovation des logements privés de son territoire. Depuis 2020, elle porte une Opération Programmée d'Amélioration de l'Habitat et de Renouvellement Urbain (OPAH-RU) d'envergure, intégrant un volet « séisme » permettant d'accompagner les sinistrés dans la réparation de leur logement.

Elle est, par ailleurs, signataire d'un contrat de Projet Partenarial d'Aménagement (PPA) depuis juillet 2020 qui met en œuvre le projet de reconstruction de la ville du Teil, ville la plus touchée par le séisme. De ce PPA sont issues plusieurs opérations de recyclage de l'habitat privé dégradé qui rentrent en phase d'étude ou en phase opérationnelle.

Placé·e sous la responsabilité directe du Directeur Général des Services de la Communauté de communes et en lien avec le Directeur Général des Services de la Commune du Teil, vous coordonnez la cellule du projet reconstruction et assurez les missions suivantes :

Pilotage de l'OPAH-RU

- Assurer le suivi et le pilotage du prestataire en charge de l'animation OPAH-RU
- Piloter l'étude pré-opérationnelle et mettre en œuvre le nouveau dispositif d'aide à la rénovation

Pilotage et mise en oeuvre du PPA

- Coordonner la conception de la stratégie globale de reconstruction de la commune du Teil entre ville et EPCI
- Optimiser les financements en faisant le lien avec les PPI des collectivités
- Coordonner les partenariats avec les financeurs et les opérateurs, et en rechercher de nouveaux

Pilotage du volet habitat privé dégradé post-séisme et de mise en sécurité des logements concernés

- Piloter la démarche de régularisation des arrêtés d'évacuation
- Assurer l'articulation avec la police spéciale de l'habitat et ses procédures

Coordination fonctionnelle de la cellule projet reconstruction

- Assurer l'encadrement de la cellule reconstitution composée de chefs de projet
- Mettre en place et animer des instances transversales de décisions et instances techniques
- Assurer le suivi budgétaire et financier des opérations
- Faciliter la communication entre les différentes parties prenantes



Je postule !

Candidature avant le 15 décembre 2024

Entretien de recrutement le 09 janvier 2025

CV + lettre de motivation à M. Le Président de la Communauté
de communes Ardèche Rhône Coiron

Courrier : 10 av. de la Résistance 07350 CRUAS

mail : recrutement@ardecherhonecoiron.fr

**Découvrez notre
territoire, ici !**

👉 Ce poste est fait pour vous si :

- Vous êtes titulaire d'un **diplôme en urbanisme, aménagement du territoire ou développement local**
- Vous avez une expérience réussie en **conduite de projet et management opérationnel**
- Vous êtes **force de propositions et autonome**
- Vous connaissez l'**environnement territorial et les processus décisionnels des collectivités**
- Vous maîtrisez les **politiques en faveur de l'habitat privé**
- Vous possédez **des connaissances juridiques** dans le champ de la **lutte contre l'habitat indigne**



L'environnement de travail ?

Poste à pourvoir dès le 1er mars 2025 dans le cadre d'un contrat de projet de 3 ans renouvelable

LIEU Le Teil

HORAIRES Cycle de travail de 35h, 35h30, 37h30 ou 39h RTT

RÉMUNÉRATION

- Rémunération statutaire selon le grade de recrutement d'attaché territorial
- Prime mensuelle
- Prime annuelle sur objectifs et manière de servir (9 mois de présence effective pour y prétendre)
- Tickets restaurant d'une valeur de 7€, dont 4,20€ pris en charge par l'employeur

AVANTAGES

- Action sociale (culturelle, CNAS, sportive)
- Amicale du personnel
- Participation financière à la prévoyance
- Forfait mobilité