



Réunion publique n°4

Lundi 125 novembre 2024, 18h30

Rédacteur : B. VILLAEYS
Contact : b.villaeys@agence-at.com
Téléphone : 04 48 78 20 90

Présents :

- élus
- L*agence actions territoires, Mme Brigitte Villaeys
- 2 personnes

L'objet de la réunion publique est de présenter le projet global tel qu'avancé à ce jour : PADD repris, Orientations d'Aménagement et de Programmation, zonage et projet de règlement.

Il est rappelé que la commune a pu bénéficier de la «garantie rurale» permettant aux petites communes d'envisager 1ha de consommation d'espace.

1. QUESTIONS / ÉCHANGES

- Changer le nom du secteur du cimetière en « le Bouquier »
- Le projet des thermes d'Euzet est toujours d'actualité, mais pas de bâtiment sur st Jean
- OAP le Bouquier : insister sur la végétalisation
- Densité importante, mais imposée par le SCoT
- OAP3 chemin des Bruses : 2 des parcelles devront avoir des pompes de relevages (comme plusieurs maisons sur ce chemin)
- Discussion sur la définition du mot « conforter » : ici, cela s'entend sans extension

2. SUITE

- Finalisation de la partie réglementaire
- Réunion avec les Personnes Publiques Associées avant arrêt du PLU : printemps 2025
- Consultation des PPA 3 mois
- Enquête publique : septembre / octobre 2025
- Approbation fin 2025