



**MAIRIE DE CANTE**  
13 Rue du Général Sarrut  
09700 CANTE  
05.61.67.85.09  
mairie@mairiedecante.fr  
http://www.mairiedecante.fr

DEPARTEMENT DE L'ARIEGE - ARRONDISSEMENT DE PAMIERS - CANTON Des PORTES D'ARIEGE PYRENEES

## DELIBERATION DU CONSEIL MUNICIPAL N°DE\_2024\_031

### SEANCE DU 10 DECEMBRE 2024

Date de la convocation : **03 décembre 2024**

| Nombre de conseillers |          |            |
|-----------------------|----------|------------|
| En exercice           | Présents | Votants    |
| 10                    | 07       | 06         |
| Résultat du vote      |          |            |
| Pour                  | Contre   | Abstention |
| 06                    | 00       | 00         |
| <b>Adoptée</b>        |          |            |

L'an deux mille vingt-quatre, le dix décembre, à 17 heures 30, le Conseil Municipal de la Commune de CANTE, régulièrement convoqué, s'est réuni au nombre prescrit par la loi, à la salle du conseil de la commune, sous la présidence de M Eric CANCEL, Maire.

Étaient présents : M Eric CANCEL, Mme Jacqueline CHATELAIN, ~~M Jean-Jacques GIMENO~~, M Sébastien CATHALA, M Philippe BISOGNIN, Mme Marion LAFFITTE DE PETIT, Mme Nadine CLAPIER

Étaient représentés :

Étaient Absents & excusés : Mme Wendy BURG, M Nicolas BLANCHOT, M Hubert GRAS,

En conformité avec l'article L. 2121-17 du Code Général des Collectivités Territoriales : **Mme Nadine CLAPIER a été nommée secrétaire de la séance.**

**OBJET : Location du garage communal**

*En raison de son implication sur ce sujet, en tant que futur locataire, M Jean-Jacques GIMENO sort de la pièce et ne participe ni au débat ni au vote.*

M le Maire informe :

La construction du garage communal situé au 2 rue du Général Sarrut est en voie d'être terminée, il est donc possible d'envisager sa location au 1 février 2025.

Le garage sera loué pour un usage uniquement privé et sera interdit à toute activité professionnelle.

Afin de pouvoir établir le bail M le Maire propose aux membres du conseil les éléments suivants :

|                     |                              |
|---------------------|------------------------------|
| Montant du loyer    | 40€                          |
| Révision du loyer   | Annuelle                     |
| Montant des charges | Equivalent Ordures Ménagères |
| Dépôt de garantie   | 40€                          |
| Durée du contrat    | 3 ans reconduction tacite    |

**Le conseil municipal,**

**Après en avoir délibéré, à l'unanimité** se prononce favorable à la proposition de M le Maire, et le mandate pour élaborer et signer les documents nécessaires à sa mise en application,

**Pour extrait conforme**

**Le Maire certifie, sous sa responsabilité, le caractère exécutoire de la présente délibération.**

| <b>Le Maire<br/>M Eric CANCEL</b>   | <b>Secrétaire de séance<br/>Mme Nadine CLAPIER</b>                                  |
|---|---|
|  |  |

Acte rendu exécutoire après le dépôt en Sous-Préfecture de Pamiers le : 12 décembre 2024