

# FLASH INFO

Janvier/Février

2025

N°60

MAIRIE

de  
*Montilliers*

2 place du comte Hector  
49310 Montilliers  
02 41 75 81 54  
mairie.montilliers@wanadoo.fr  
http://www.montilliers49.fr  
facebook.com/Montilliers/

## Procès-Verbaux du Conseil Municipal

DANS CE NUMÉRO

Procès-Verbaux  
du  
Conseil Municipal

Avis Municipal

Vie Associative

Flyers

Carte invitation  
cérémonie  
des vœux



14 Novembre :

Intervention d'Amélie FROUIN, coordinatrice lien social du centre socioculturel le Coin de la Rue. Présentation du projet France Services aux coins des Rues, qui s'inscrit dans la continuité de ce qui existe déjà dans le territoire. Ce projet en partenariat avec les mairies, et d'autres travailleurs sociaux va permettre 4 grands axes :

- Aller vers avec la création d'un réseau de bénévoles.
- La Mobilité verte, avec l'accès à la mise à disposition de véhicule en créant une caution solidaire.

- Faire venir les habitants en créant un café des habitants pour faciliter le lien social.
- Accès aux droits en formant des agents de proximité pour accueillir, informer, orienter aux mieux les administrés.

**Le PV du 8 octobre 2024 est adopté à l'unanimité.**

**1) Adhésion aux contrats collectifs de Prévoyance proposés par le centre de gestion**, le conseil accepte d'adhérer à ce dispositif de protection obligatoire au bénéfice de l'ensemble des agents de la commune à partir de janvier 2025.

**2) Approbation de la convention de groupement de commandes pour la fourniture d'équipements de pré-collecte des déchets ménagers**, le conseil approuve la convention constitutive du groupement de commandes. Cholet Agglomération procède à l'organisation de l'ensemble des opérations.

**3) Vente d'herbes sur pied 2024**, il est décidé de vendre l'herbe sur pied des parcelles communales cadastrées selon l'indice 2024 = + 5,23 €. Concernant les parcelles ayant fait l'objet de dégrèvement inondations en 2024, le montant en sera déduit :  
D n°409 à Rémy BRIAND = 81€ ; D n°904 à Mr Frankie BOISSINOT = 205 € ; - B n°992, C n°62, C n°63,  
C n°64 à Vincent RENAULT = 220 € ; C n°282 GAEC LAMBERT = 330 €

**4) Création d'un poste dans le cadre d'emploi d'adjoint technique territorial à compter du 01/12/2024**, en raison d'un accroissement d'activité.

**5) Redevance orange d'occupation du domaine public 2024-réseaux aériens et souterrains télécom**, l'opérateur verse à la commune la somme de 1 751,72 € correspondant aux installations de télécommunication déclarées.

**6) Le conseil municipal a pris acte des rapports annuels 2023 de Cholet Agglomération sur les prix et la qualité des différents services** : service assainissement ; service de la gestion des déchets ; service de l'eau potable

**7) Décision modificative n°3 Budget principal, un virement de crédits a été réalisé en section de fonctionnement pour émettre des écritures concernant une mensualité d'emprunts** :  
Chapitre 11 article 60621 - 220,00 €  
Chapitre 11 article 66111 + 220,00 €  
Également en section d'investissement :  
Chapitre 16 article 2188/243 – 20,00 €  
Chapitre 16 article 1641 = + 20,00 €

**8) Décision modificative n°4 régularisation FCTVA sur le budget principal, inscription de crédits en dépenses et en recettes d'investissement de l'exercice 2024** :  
Investissement dépenses :  
Chapitre 041 compte 2151 = 490 905,66 €  
Investissement recettes :  
Chapitre 041 compte 2128 = 490 905,66 €

**9) Chèques cadeaux des employés municipaux**, il est attribué un montant de 80,00 € par agent au prorata du temps d'activités de l'année en cours. Ils seront remis lors de la soirée conviviale entre élus et agents municipaux le 19 décembre 2024.

**Tour de table des comptes rendus des commissions municipales et de Cholet Agglomération** :

♦ **Cimetière** : un repas est offert aux bénévoles le 4 décembre pour les remercier de leur disponibilité et du travail fourni à l'entretien du cimetière.

♦ **Espaces-verts** : validation du devis pour remplacement des arbres au cimetière et de la haie rue des Arcades. Un rendez-vous est prévu avec Espaces Créatic et la commission le 10/12/2024 à 17h.

♦ **Information** : réunion le 20 novembre pour le choix de la page de couverture du bulletin municipal 2024.

♦ **Gestion de salle** : une réunion est programmée le 27 novembre pour les tarifs de location 2025.

♦ **CCAS** : une réunion est programmée le 3 décembre pour faire le bilan du repas des aînés et également préparer les colis de Noël.

♦ **Voirie** : **Piste cyclable Route de Valanjou**, fin des travaux prévu le 15/12/24.

- **Piste cyclable Vihiers-Montilliers**, travaux de busage commencés par l'entreprise BOUCHET, la fin des travaux est prévue fin 1<sup>er</sup> trimestre.

♦ **Bâtiments** :

- **Boulodrome** ; le conseil valide les devis suivants de l'entreprise SAS GAUTIER, Menuiseries d'un montant de 13 421,54 € TTC, et Charpente d'un montant de 91 140, 44€ TTC. Des travaux de maçonnerie seront effectués par les bénévoles de l'association sports loisirs. Le permis de construire sera déposé dans les semaines à venir par ARCHIDEA.

- **Réhabilitation d'une maison en Maison d'Assistants Maternelles (M.A.M)**, présentation du projet (plan et façades) au conseil. Des réunions sont prévues pour la suite du projet et avancer dans les démarches.

- **Rénovation énergétique de la Maison Commune des Loisirs Le Lys**, étant donné la différence de montant important entre l'audit réalisé et le résultat de l'avant-projet sommaire par le même organisme, une étude complémentaire est sollicitée.

**Affaires diverses** :

♦ **Robot tonte / terrain en herbe et abords stade de football** : le conseil préfère attendre le mois d'avril et voir d'autres modèles.

♦ **Banque alimentaire** : changement de locaux au 2 bis rue des Courtils à Vihiers. Le conseil municipal et les membres du CCAS sont conviés à visiter les nouveaux locaux le 10 décembre à 11h.

♦ **Parcelle C n°939 (ancienne carrière)** : le conseil émet un avis favorable pour inscrire ce site dans le périmètre de la transition écologique afin de recevoir du photovoltaïque solaire au sol.

♦ **CUMA** : est d'accord pour l'utilisation du broyeur d'accotements et du tracteur.



**12 Décembre :**

**Le PV du 14 Novembre 2024 est adopté à l'unanimité.**

**1) Tarifs communaux 2025** les prix des locations des salles municipales et des concessions du cimetière ont été revus avec une hausse de 1%. Le détail des tarifs paraîtra dans le bulletin municipal de 2024, distribué mi-janvier. Un nouveau flyer de communication sur la MCL sera réalisé prochainement.

**2) Rénovation énergétique de la Maison Commune des Loisirs Le Lys**, le conseil valide à l'unanimité l'avant-projet sommaire pour un coût de 174 228,00 € TTC.

**3) Convention de cession 2025 de la SPAA**, le conseil adhère à la convention sur la modalité de recueillir les animaux et accepte la contribution financière de 248,80 € H.T soit 0,20 € H.T par habitant.

**4) Décision modificative n°5 Budget principal, un virement de crédits est nécessaire entre chapitre pour le paiement des factures à venir avant la fin de l'exercice 2024** :

Des Chapitres 65 et 12 vers le chapitre 11 pour un montant de 16 000 €.

**5) Avis sur Installations Classées**, le conseil donne un avis favorable à l'augmentation de la capacité de production de l'activité fromagère de la société Fromagerie de Vihiers à Lys-Haut-Layon.

**6) Lotissement Le Lys**, suite à la modification du projet initial du lotissement portant de 14 lots à 21 lots. Le conseil valide le nouveau chiffrage du cabinet AIRGEO d'un montant de 3 850,00 H.T.

**7) Contrat d'assurance Groupe pour les risques statutaires 2025/2027**, le conseil n'a pas retenu l'offre du centre de gestion auprès de Groupama et opte pour la proposition YVELIN.

**8) Supérette Proxi**, la commune achète le fonds de commerce pour un montant de 15 000 € en sachant que le montant des loyers impayés au 31/12/2024 sera déduit de cette somme. Des réflexions sur le devenir sont en cours afin de garder notre commerce de proximité.

**9) Vente de Terrain**, le conseil accepte de vendre une bande d'environ 205 m<sup>2</sup> issue de la parcelle C n°0001 en limite de la propriété de Mr et Mme FRAPPREAU Pascal au prix de 7,50 €/m<sup>2</sup>. Il prendra également à sa charge les frais de bornage et les frais de notaire.

**10) Attribution subvention piste cyclable**, dans le cadre du soutien aux projets cyclables des territoires mis en place par le département, concernant l'aménagement d'une piste cyclable reliant le centre bourg de Montilliers jusqu'à l'entreprise GROLLEAU et au stade, une subvention d'un montant de 33 600 € a été accordée en faveur de la réalisation de cette opération. Le conseil valide la signature de la convention par Mr le maire.

#### **Tour de table des comptes rendus des commissions municipales et de Cholet Agglomération :**

♦ **Le Coin de la Rue** : le centre social le Coin de la Rue va recevoir une subvention exceptionnelle de la CAF et de Cholet Agglomération pour lui permettre de rééquilibrer son budget.

♦ **Projet MAM** : Le Conseil Municipal décide à l'unanimité de poursuivre le projet de réhabilitation de l'ancienne cantine en MAM quelque soit la décision de la Maison des Lucioles.

♦ **Retour sur les Portes Ouvertes de Banque alimentaire** : 135 familles accueillies au sein des nouveaux locaux qui fonctionnent sur le principe d'une Epicerie dirigée avec une participation financière des familles. L'association compte 38 bénévoles.

♦ **Espace-Verts** : la commission a validé un devis pour remplacer la haie de l'école et pour diverses plantations au niveau de la MCL, du Lavoir auprès des Pépinières SAS RIPAUD de Mortagne s/ Sèvre pour un montant de 1 173,92 € T.T.C. L'étude est toujours en cours pour l'achat d'un robot de tonte.

♦ **Service Economie de Cholet Agglomération** : des permanences pour notre secteur auront lieu à compter du 06/01/2025 en mairie de Lys-Haut-Layon, le lundi matin de 9h00 à 12h30 et le jeudi après-midi de 14h30 à 17h00. Prise de RDV auprès de Mme Emeline JAOUEN au 02.44.09.26.30 ou par mail : ejaouen@choletagglomeration.fr

♦ **Fêtes et Cérémonies** : la cérémonie des vœux du maire aura lieu le **dimanche 12 janvier 2025 à 10h** à la MCL le Lys. Vous trouvez l'invitation dans ce flash.

**La prochaine réunion du conseil municipal est fixée le mardi 14 janvier 2024 à 20h30.**

### **Avis Municipal**

L'Agence Postale de Montilliers sera fermée du 24 au 30 décembre inclus. Les colis et lettres en instances seront à récupérer au bureau de poste de Vihiers.

### **Collecte des déchets**

La collecte de ramassage des déchets reste le lundi des semaines impaires jusqu'au 30 juin 2025.

**Attention à partir du 30/06/2025 la collecte sera le mercredi des semaines paires.**

### **France Services**

Pour vous accompagner dans vos démarches administratives des permanences France Services se déroulent le 1<sup>er</sup> mercredi du mois, à la mairie. Il vous suffit de prendre RDV au centre socioculturel le Coin de la Rue au 02.41.75.42.70.

### **Vie Associative**



### **Club de l'Âge Heureux**

Plusieurs Dates à retenir :

- **Jeudi 9 Janvier** : assemblée générale à la salle Joly-Bourg.
  - **Jeudi 23 Janvier** : concours des 3 communes à Vihiers à 13h30.
  - **Samedi 25 Janvier** : concours au profit du cancer à la salle MCL de Montilliers à 13h30.
  - **Jeudi 6 Février**, crêpes à 14h.
  - **Jeudi 13 février** : MDR – Anniversaires du 1<sup>er</sup> trimestre – loto à 15h.
  - **Jeudi 20 février** : concours entre adhérents à la salle Joly-Bourg à 14h.
  - **Mardi 4 Mars** : concours interclubs à la salle MCL de Montilliers à 13h30.
  - **Petit rappel** : pour les jeudis dans la petite salle, ceux qui sont intéressés par de nouveaux jeux peuvent les apporter.
- Nous vous adressons nos meilleurs vœux pour l'année 2025.

Les membres du bureau.

### **Don de Sang**

**Prochaine collecte de sang, Vendredi 27 décembre de 16h à 19h30**, à la maison commune de loisirs le Lys à Montilliers. Carte d'identité obligatoire. Prise de RDV sur : [dondesang.efs.sante.fr](https://dondesang.efs.sante.fr) Possibilité de venir sans RDV, selon les plages disponibles peut-être avec un peu d'attente. Venez nombreux.

### **Concert**



**Vendredi 31 janvier, salle Mcl le Lys – 20h30** avec les chorales Les Chœurs du Lys et les K-Rions. Renseignements auprès de Joëlle VIAU au 06.28.27.55.75 ou auprès de Sylvie ROCHER au 06.43.10.79.02. (Voir Flyer).



### Familles Rurales

**Atelier Pâtisserie Enfants, Jeudi 13 février de 14h à 16h30 – salle annexe de la mairie.** Participation de 4 à 6 €. Inscriptions et infos auprès de Familles Rurales. (Voir flyer).

### Rev'Arts

La Compagnie Rev'Arts vous invite à son assemblée générale qui aura lieu le **Vendredi 24 janvier** à la salle annexe de la mairie à partir de 20h (accueil et paiements des cotisations) puis compte rendu de l'année 2024 et présentation de la pièce 2025. Nous vous adressons nos meilleurs vœux pour cette année 2025.

Le bureau.

### A.D.M.R du Vihierois

**Concours de belote organisé par A.D.M.R du Vihierois – Mardi 7 janvier – 13h30 – salle des Fêtes de TREMONT.** 1 Lot pour tous.



### ACAOAB - EHPAD le Prieuré

**L'association recherche des bénévoles.** Pour plus de renseignements vous pouvez contacter l'EHPAD le Prieuré au 02.41.75.81.39. (Voir flyer).

### Montilliers Patrimoine

▪ **Photos de classes d'école de Montilliers de 1900 à 2020 (nouvelle demande) :** Montilliers Patrimoine aimerait préparer un livre sur les photos de classes d'école. Afin que les photos soient plus nettes, les originales sont souhaitées. Nous demandons donc aux personnes de faire des recherches auprès de leurs familles afin d'en récupérer le plus possible et d'accepter de nous les prêter. Elles pourront être déposées à la mairie sans oublier de mettre l'année, les noms des élèves (si possible) et leurs places sur la photo (sur une feuille qui sera jointe à la photo). N'oubliez pas d'écrire votre nom au dos de la photo. Un cahier à émargement sera mis à la disposition des personnes qui apporteront les photos pour y noter leur nom, adresse et quantité de photos prêtées. Celles-ci seront bien sûr rendues à leurs propriétaires une fois le livre terminé. Cela peut prendre un peu de temps car il y a beaucoup de photos sur plus de 100 ans... Nous vous remercions par avance de l'aide que vous apporterez à cette initiative. Nous vous adressons nos meilleurs vœux pour l'année 2025.

Le bureau.



### Apel Montilliers

▪ **L'école St Louis St Joseph est connectée**

Le saviez-vous ? L'école est sur Facebook et Instagram **@Ecole St Louis St Joseph Montilliers** Suivez-nous pour connaître toutes les actualités de la vie de l'école ainsi que nos animations et manifestations.

▪ **La raclette, c'est la vie !**

L'école de Montilliers organise pour la première fois cette année une vente de fromage à raclette réservation courant janvier pour une distribution début février. L'occasion de partager un repas réconfortant. Dans le même principe que les petits déj', différents paniers vous seront proposés à la vente afin de profiter d'un repas simple et rapide à faire. Suivez-nous sur les réseaux pour en savoir plus... Un flyer sera de plus distribué prochainement dans les boîtes aux lettres.

L'équipe APEL.



### ESM Football

▪ **Soirée intergénérationnelle, le Samedi 18 janvier** à la salle MCL. Réservation avant le 10 janvier via Helloasso ou par mail : [animation.esm@outlook.fr](mailto:animation.esm@outlook.fr)

▪ **Le club va organiser un stage Réal de Madrid du 14 au 18 juillet 2025.** Offre spéciale pour les premiers inscrits. Inscriptions via un lien que vous retrouvez sur le site de E.S.Montilliers.

▪ Messe à Montilliers le **mercredi 25 décembre** à 10h30.

*La commission Information vous souhaite de bonnes fêtes de fin d'année et vous offre ses meilleurs vœux.*

### Cérémonie des Vœux du Maire

**Dimanche 12 janvier 2025**

**à 10h30**

**à la Maison Commune des Loisirs le Lys.**

(Carte invitation jointe)

☞ Retrouvez Toute l'actualité de Montilliers sur l'application CityAll ; Facebook ; et sur le site Montilliers49.fr.

Prochains articles à transmettre pour le flash info de Mars/Avril **avant le 15 Février 2025.**