

Crédit  Mutuel
Aménagement Foncier

Les
Jardins
de la
Vignerie

La Croix-en-Touraine
TERRAINS À BÂTIR VIABILISÉS





Les Jardins de la Vignerie

La Croix-en-Touraine

15 TERRAINS À BÂTIR de 417 m² à 698 m²



Un cadre de vie exceptionnel pour votre projet immobilier

Crédit  Mutuel
Aménagement Foncier

RÉALISE L'AMÉNAGEMENT PAYSAGER
DE VOTRE FUTUR PROJET

Nos garanties sur mesure

- Garantir **votre accompagnement** par un chargé d'affaires et une commerciale, des interlocuteurs à **votre service**.
- Garantir la **surface de votre terrain** (nous vous remettons un plan de géomètre-expert et faisons border votre terrain).
- **Garantir votre choix** (délai de rétractation étendu à 10 jours).
- **Garantir votre investissement** (nous annulons la réservation en cas d'accident de la vie).

- ✿ Une finition de qualité et une homogénéité du lotissement.
- ✿ Les parcelles seront livrées avec comme aménagement une bande paysagée sur rue et sur une largeur de 2 mètres. L'ensemble sera paillé afin d'assurer une pérennité de l'ouvrage, de limiter la pousse de mauvaises herbes mais aussi de limiter l'arrosage.
- ✿ Une composition ponctue chaque entrée de la parcelle. Elle se compose d'un module bois, de palis en ardoise, de traverse en chêne et de graminées. Le module bois intègre le coffret électrique de branchement ainsi qu'une boîte aux lettres.
- ✿ Les plantations réalisées dans le cadre de l'aménagement paysager seront toutes d'essences locales.

Crédit  Mutuel
Aménagement Foncier



Les Jardins de la Vignerie

La Croix-en-Touraine

TERRAINS À BÂTIR VIABILISÉS

La Croix-en-Touraine

Située dans la vallée du Cher, entre Bléré et Amboise, la Croix-en-Touraine offre un cadre de vie exceptionnel où vous apprécierez le calme et les promenades à pieds ou à vélo, au bord du Cher. À seulement 10 minutes du célèbre Château de Chenonceau, vous vous émerveillerez du patrimoine architectural et environnemental des Châteaux de la Loire.

Plusieurs commerces de proximité sont disponibles au sein du centre-ville. Bléré, commune limitrophe, propose également tous les commerces de proximité ainsi que trois supermarchés.

L'éducation des plus jeunes est assurée par les écoles, maternelle et élémentaire. Un collège est présent sur la commune de Bléré.

Les établissements secondaires sont situés sur la commune d'Amboise à 10 minutes et reliés par un service de transport scolaire en autocar.

Les études supérieures se font à Tours dont l'accès est assuré par la gare de Bléré-La Croix.

La commune est desservie par plusieurs axes routiers et une ligne SNCF. La gare TER de Bléré-La Croix vous permet de rejoindre la gare TGV de Saint-Pierre-dès-Corps (Tours) en 20 min.

-  MAIRIE
-  GARE BLÉRÉ-LA CROIX
-  ÉCOLES
-  PARC
-  BOULANGERIE
-  GYMNASÉ
-  SUPERMARCHÉ / COMMERCE
-  MAISON MÉDICALE
-  PHARMACIE

Profitez des bords du Cher,
à pieds ou à vélo !
Découvrez un patrimoine architectural
et environnemental unique !



Crédit Mutuel
Aménagement Foncier

www.afedim.fr



> CONTACTEZ NOTRE AGENCE LOCALE

0 805 090 080

Service & appel
gratuits