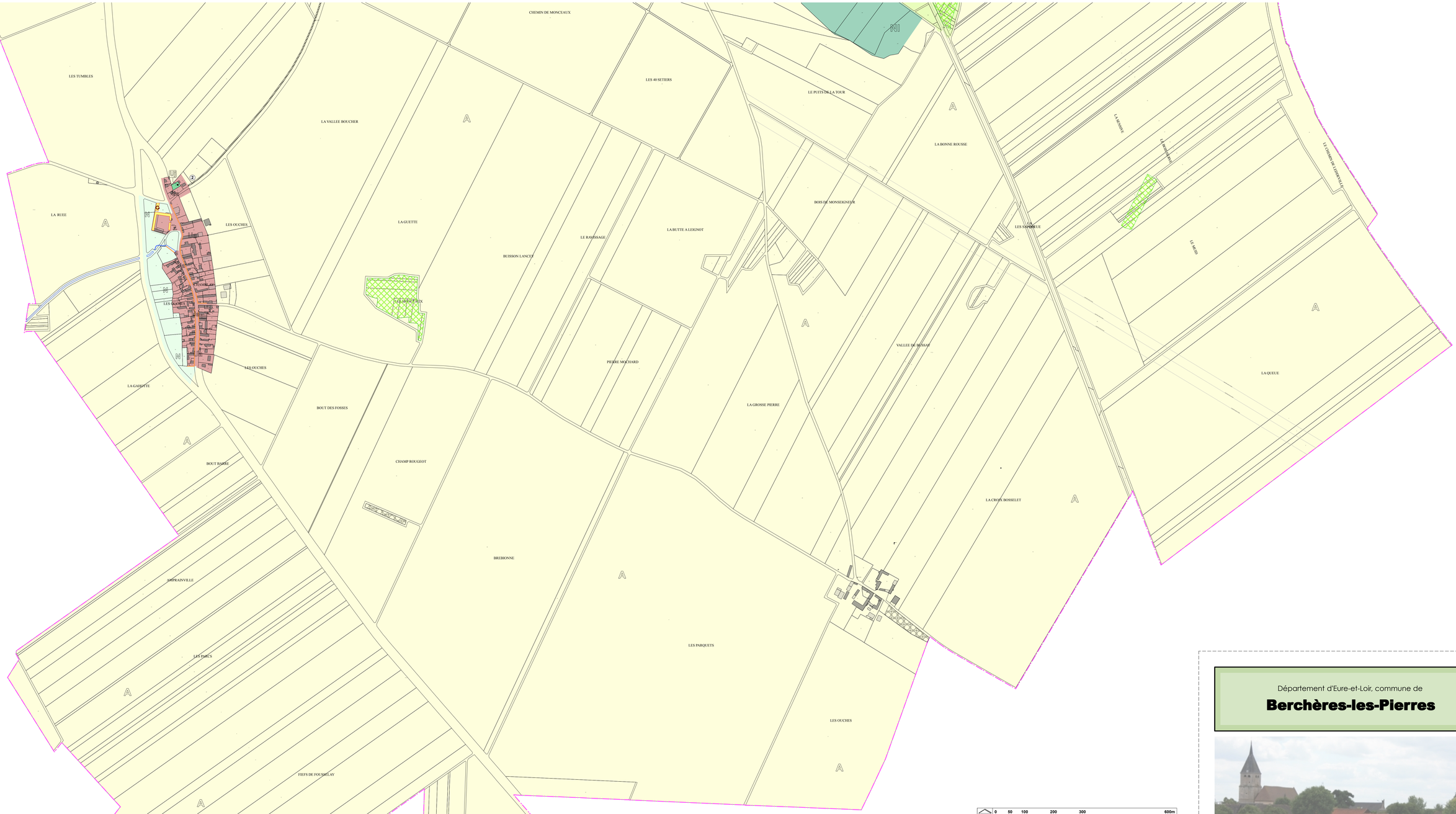

0 50 100 200 300 600m

Liste des emplacements réservés

n°	superficie approximative	désignation	destinataire
1.	4 750 m2	Création d'un ouvrage hydraulique	(commune)
2.	2 739 m2	Création d'une piste cyclable	(commune)
3.	2 100 m2	Création d'un chemin	(commune)
4.	4 650 m2	Création d'un ouvrage hydraulique	(commune)
5.	1 250 m2	Création d'un ouvrage hydraulique	(commune)
6.	980 m2	Aménagement d'un équipement collectif de loisir	(commune)

LÉGENDE DU ZONAGE

- Limite de zone
- Ua — Zone d'habitat ancien
- Ub — Zone d'extension récente
- Uj — Secteur de jardin
- Ux — Zone à dominante d'activités
- Uxc — Secteur de carrière
- 1AU — Secteur d'urbanisation future à dominante d'habitat
- A — Zone d'activités agricoles
- N — Zone naturelle
- Nc — Secteur destiné aux carrières
- Ne — Secteur à vocation d'équipements collectifs
- Nl — Secteur à vocation de loisirs

- Espace boisé classé
- Emplacement réservé
- Terrain cultivé à protéger
- Principes d'accès véhicules / piétons
- Bâti pouvant prétendre à un changement de destination
- OAP — Secteurs d'orientations d'aménagement et de programmation

Éléments repérés au titre de l'article L.151-19 :
- Mur et façade repérés
- Construction

Éléments repérés au titre de l'article L.151-23 :
- Ensemble paysager
- Arbre, haie

Département d'Eure-et-Loir, commune de

Berchères-les-Pierres

1ère révision du plan local d'urbanisme

Plu approuvé le 25 novembre 2010

1ère révision du plan local d'urbanisme prescrite le 31 mars 2016
1ère révision du plan local d'urbanisme arrêtée le 18 juillet 2019
1ère révision du plan local d'urbanisme approuvée le 13 février 2020

Vu pour être annexé à la délibération du conseil municipal du 13 février 2020 approuvant la révision du plan local d'urbanisme de la commune de Berchères-les-Pierres

Le maire,
Jean-Claude Breton

ZONAGE
sud de la commune

Date :	Phase :	Échelle :	Pièce n°
10 février 2020	Approbation	1 / 5 000	4.3

Mairie de Berchères-les-Pierres, (Eure-et-Loir)
tél : 02 37 26 02 08/ courriel : marieberchereslespierres@wanadoo.fr

agence Gilson & associés Sas, urbanisme et paysage
2, rue des Côtes, 28000 Chartres / courriel : contact@gilsonpaysage.com