

Modification N°2 - approbation du Plan Local d'Urbanisme

4 - PLAN DE ZONAGE



PROCEDURE	DATE
PLU approuvé le	23 Janvier 2014
Modification N°1 approuvée le	25 septembre 2019
Modification N°2 du PLU approuvée le	29 Janvier 2025

MOSAÏQUE ENVIRONNEMENT
Conseil & Expertise

Échelle : 1 / 4 000

Légende

ZONAGE

- Ua - Secteur urbain ancien
- Ub - Secteur urbain d'expansion
- Ue - Zone urbaine d'équipements collectifs
- Ux1 - Zones d'activités économiques
- Ux2 - Zones d'activités économiques
- 1AUb - Zone à urbaniser d'habitat (court terme)
- 1AUx - Zone d'activité économique (court terme)
- 1AUx1 - Zone d'activité économique (court terme)
- 2AU - Zone à urbaniser d'habitat (long terme)
- A - Zone agricole
- Ap - Zone agricole protégée
- N - Zone d'espaces naturels
- Nh - Zones naturelles d'hameaux et habitat périphérique

PRESCRIPTIONS

- Protection des RDC commerciaux et activités économiques
- Emplacement réservé
- Espace Boisé Classé
- Servitude pour la mixité sociale
- Zones humides localisation et règlement
- Secteur d'OAP
- Patrimoine naturel paysager (parc, jardin, haie, alignements remarquables, ect)
- Périmètre d'étude

ZONES ROUGES ET BLEUES DU PPRI (2018)

- Zones rouges et bleues du PPRI (2018)

