



Délibération du Conseil Municipal du 16 octobre 2023

Nombre de Conseillers

En exercice : 17

Présents : 11

Pouvoirs : 2

Votants : 13

Date de Convocation du Conseil Municipal :

10 octobre 2023

L'an deux mil vingt trois, le seize octobre à vingt heures trente, les membres du conseil municipal de la commune de FLEURIEUX SUR L'ARBRESLE proclamés élus par le bureau électoral à la suite des opérations de vote du 15 mars 2020, se sont réunis dans la salle du conseil sur la convocation de Monsieur Diogène BATALLA, Maire conformément aux articles L2121-10 et L2122-15 du Code Général des Collectivités Territoriales.

Étaient présents : Thomas ALESSI, Diogène BATALLA, Jean-Louis BERGERARD, Véronique BOUCHARD, Olivier CHAMBE, Baptiste GAUDELUS, Aymeric GIRARDON, Evelyne GIRARDON, Elvine LEON, Chani PETIT et Florence RIUS.

Excusés : Stanislas BOUCHET (pouvoir donné à Véronique BOUCHARD), Nathalie DENIS, Sylvie DESBOURDELLES (pouvoir donné à Thomas ALESSI) et Frédérique MOULIGNEAU.

Absents : Caroline BENOIT-GONIN et Vincent LABOURIER.

2023-48 Délibération relative à la signature d'un bail précaire

Rapporteur : Elvine LEON

L'appartement situé 26 place Benoit Dubost au rez-de-chaussée est libre d'occupation.

Il s'agit d'un T4 d'une superficie de 64 m².

Il est proposé de fixer le montant du loyer à 250 € par mois, payable à terme échu.

Le montant des charges est égal à zéro euro.

Le bail est signé pour une durée de six mois, renouvelable deux fois.

Le bail ne prévoit pas de caution ni de garantie emprunteur.

VU le projet de bail précaire,

Après en avoir délibéré, le conseil municipal décide à l'unanimité :

- **D'ACCEPTER** la mise en place d'un bail précaire pour l'appartement situé 26 place Benoit Dubost 69210 Fleurieux-sur-l'Arbresle, au rez-de-chaussée de l'immeuble, à compter du 1^{er} novembre 2023 ;
- **DE FIXER** le montant du loyer à 250 € par mois ;
- **D'AUTORISER** Monsieur le Maire à signer le bail et tout document s'y rapportant.

Le Maire
Diogène BATALLA



Le secrétaire de séance
Jean-Louis BERGERARD