

## COMMUNE DE L'HÔPITAL DU GROSBOIS



mairie@lhospitaldugrosbois.fr  
<http://www.lhospitaldugrosbois.fr>

### Réunion du Conseil Municipal

### Compte rendu de la séance du 6 février 2025

#### Absents excusés :

M. Benoît KOLLY, donne procuration à Mme Aurore KOLLY-BOUHERET,  
M. Jean-Louis DELEULE, donne procuration à M. Jean-Claude GRENIER,  
M. Gérald BEPOIX, donne procuration à M. Eugenio NOVOT.

Secrétaire de séance : M. Éric CHANUT.

Le compte-rendu de la séance du jeudi 9 janvier 2025 est approuvé à l'unanimité.

#### 1/ Urbanisme

Certificat d'Urbanisme opérationnel déposé par la SCI BRUCHON-BARTHELEMY sur une parcelle cadastrée AB 8, propriété de Mme Geneviève KOLLY.

#### 2/ Visite PMI CUSENIER, compte-rendu

Alors que le Périscolaire et la Micro-crèche, suivis par Jeunesse et Sport et la PMI, ont vu leurs agréments validés par différentes Commission de Sécurité lors de la mise en service du CUSENIER. Un récent courrier de la PMI autorisant l'accueil de 25 mineurs de moins de 6 ans sur le temps périscolaire, préconise, à la suite de leur dernier contrôle du 2 décembre 2024, plusieurs points de sécurité et d'organisation supplémentaires.

Une réflexion est donc engagée par le Conseil sur ces recommandations.

#### 3/ Budget : point sur les comptes au 31 décembre 2024

Présentation des comptes administratifs 2024 au vu du document d'Analys finances. L'élaboration du budget 2025 est en cours et sera finalisé en réunion de travail courant mars et voté début avril après parution des décrets d'application du Projet de Loi de Finances 2025.

#### 4/ Parc MOUROT : projet d'aménagement

Les premiers contrôles de la structure du bâtiment montre une dangerosité certaine de la maison ; en particulier, à l'étage. La destruction pourrait être envisagée.

Afin de disposer de locaux pouvant permettre le stockage du matériel du Comité des Fêtes ainsi que le matériel de travail de l'employé communal, la demande d'obtention d'Algeco ayants servis aux récents Jeux Olympiques n'ayant pas aboutie ; La Commune recherche un lieu de stockage de 100 à 150 m<sup>2</sup> pour le matériel communal (se rapprocher de M. le Maire).

#### 5/ EPF : évolution sur dossier parcelle JEANNEROT

Le dossier d'acquisition avec l'EPF devrait être finalisé très prochainement.



## 6/ Questions diverses

- La Commission des impôts se tiendra le 24 février prochain à 16 h 30 en présence de l'Inspecteur des Finances qui présentera aux délégués la nouvelle grille de classification.
- Suivi de la consommation des terrains sur la Commune (ZAN) :

L'étude réalisée par les services de l'Etat sur la consommation de l'espace a été transmise à la Commune. Des réunions de travail auront lieu prochainement pour contrôler la fiabilité des chiffres annoncés et engager une prospective foncière à moyen et long terme.

Notre commune doit respecter la Loi Résilience avec notamment le volet ZAN qui vise à ralentir et compenser l'artificialisation des sols en France.

- Plan Communal de Sauvegarde (PCS) : pour rappel le PCS est un document qui permet de s'organiser en cas de risques majeurs pouvant toucher la population (phénomènes météorologiques, séismes, risques technologiques ou risques sanitaires). Devenant obligatoire pour les petites Communes, il est le maillon du Plan Inter Communal de Sauvegarde (PICS) en cours d'élaboration à la CCLL. Il est donc rappelé que la Commission PCS doit finir de l'élaborer avant la fin de notre mandat.
- Aménagement voirie : les travaux en cours dans le lotissement du « Bas des Champs » vont modifier la signalisation et sécuriser le carrefour.

- Voie historique VIA FRANCIGENA :

Cette voie empruntée par les Pèlerins ou les touristes est issue de l'itinéraire qui relie Canterbury en Angleterre à Rome en Italie. Elle passe aux abords de notre village. Les traversées de parcelles privées ont fait l'objet de conventions entre les propriétaires et l'Association qui gère l'itinéraire. Cet itinéraire sera prochainement soumis à l'approbation du Conseil Municipal afin que le Département valide le parcours et l'inscrive au PDIPR (Plan Départemental des Itinéraires de Promenade et de Randonnées).

La séance est levée à 21 h 45.

Le Secrétaire,

CHANUT Eric



Le Maire

GRENIER Jean-Claude

