

QU'EST-CE QUE LA PÉPINIÈRE ?

La pépinière d'Auray Quiberon Terre Atlantique est **une solution d'hébergement et d'accompagnement** pour une durée de 3 ans, réservée à **des jeunes entreprises en développement (- de 3ans d'activité).**

5 raisons d'intégrer la Pépinière

UNE SITUATION IDÉALE

UN ACCOMPAGNEMENT SUR-MESURE

10 BUREAUX NEUFS
ET AMÉNAGÉS

UN ÉCOSYSTÈME PRIVILÉGIÉ

DES TARIFS PRÉFÉRENTIELS

1

UNE SITUATION IDÉALE

Située Porte Océane à Auray, avec un accès direct à Vannes et Lorient par la RN165, la Pépinière bénéficie d'un emplacement idéal : proche des commerces, cinéma, restaurants, centre aquatique Alre'O, parkings gratuits et dessertes de bus.



Place de l'Europe
Porte Océane
56400 Auray



LA PÉPINIÈRE

Auray Quiberon Terre Atlantique

CONTACTS ET RENSEIGNEMENTS

Service Développement Économique
Auray Quiberon Terre Atlantique
02 22 76 03 62
accueil@atelier-des-entreprises.fr

WWW.ATELIER-DES-ENTREPRISES.FR

Un équipement subventionné à près de 60%
L'acquisition, l'aménagement et l'équipement de cette pépinière, des espaces de formations et d'accompagnement, de la salle de réunion et de conférence, représentent un montant de 1,2 M€, dont près de 60% pris en charge par les partenaires (225 000 € par l'Etat, 258 000 € par le contrat de partenariat du Pays d'Auray avec la Région Bretagne et 208 000 € par le Conseil départemental).



ENTREPRISES EN DÉVELOPPEMENT

LA PÉPINIÈRE

Auray Quiberon Terre Atlantique

...et votre projet devient Entreprise



HÉBERGEMENT DE 3 ANS

ACCOMPAGNEMENT

MISE EN RÉSEAU

ÉCOSYSTÈME PRIVILÉGIÉ

COMMUNAUTÉ
AURAY
QUIBERON
TERRE-ATLANTIQUE

COMMUNAUTÉ
AURAY
QUIBERON
TERRE-ATLANTIQUE

2

UN ACCOMPAGNEMENT SUR-MESURE

Jeunes entreprises en phase de développement, la pépinière vous fait bénéficier de l'accompagnement qualifié de la **CCI du Morbihan**, un suivi adapté à chacun de vos projets et de vos besoins.

FORMATIONS INDIVIDUALISÉES

Toutes les jeunes entreprises hébergées bénéficient d'un suivi personnalisé de leur activité par les conseillers et experts métier de la **Chambre de Commerce et d'Industrie du Morbihan** :

Structuration. Construire le dossier de présentation qui concrétise la création de votre entreprise.

Faisabilité. Construire un plan d'actions commerciales en adéquation avec vos objectifs et réaliser votre prévisionnel de démarrage.

Financement. Solliciter les partenaires de la création d'entreprise pour compléter votre plan de financement.

Lancement. Sécuriser votre projet.

FORMATIONS COLLECTIVES ET PARTAGE D'EXPÉRIENCES

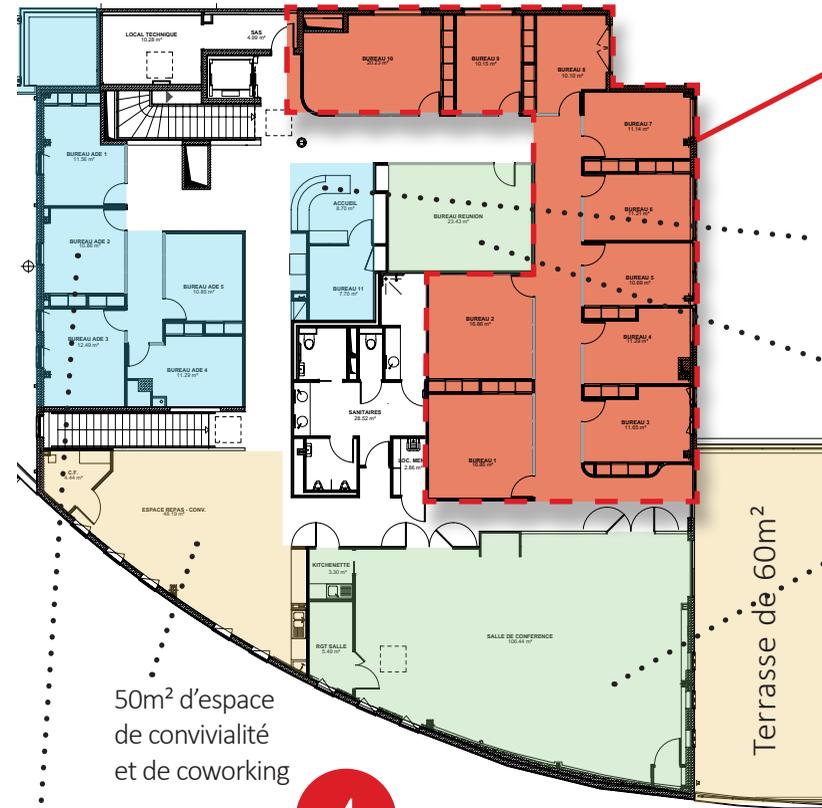
Cet accompagnement individualisé est complété par **une offre de formations collectives**. Ateliers numériques, formations certifiantes, micro-entreprise... ces formations, ainsi que de nombreux rendez-vous du monde économique (petit-déjeuners, conférences, forums...), vous donnent les clés de la réussite de votre projet.

Retrouvez l'agenda sur :

www.atelier-des-entreprises.fr

3

UN LIEU DÉDIÉ AUX ENTREPRENEURS



La Pépinière

10 bureaux privés de 11 à 20 m²
Équipés de 1 à 4 postes de travail
Connexion internet très haut débit
Photocopieur
Accès sécurisé 24h/7j

• Un accueil mutualisé

• Une salle dédiée à la visio-conférence d'une capacité d'une dizaine de personnes

• Une salle de conférence modulaire d'une capacité de 100 personnes assises

50m² d'espace de convivialité et de coworking

Terrasse de 60m²

4

UN ÉCOSYSTÈME PRIVILÉGIÉ

UNE PROXIMITÉ DIRECTE DES 13 PARTENAIRES ET EXPERTS ÉCONOMIQUES : Auray Quiberon Terre Atlantique, Chambre de Commerce et d'Industrie, Chambre de Métiers et de l'Artisanat, BGE Bretagne, ADIE, France Active Bretagne, 60 000 rebonds, ECTI, VIPE Technopole, Région Bretagne, Initiative Pays d'Auray, Entreprendre au Féminin Bretagne, PEPS du Pays d'Auray, Réseau Entreprendre Bretagne...

UNE DYNAMIQUE ENTREPRENEURIALE : Club d'entreprises du Pays d'Auray, CPME 56, Club des créateurs et repreneurs d'entreprises, Femmes de Bretagne

5

DES TARIFS PRÉFÉRENTIELS

Les tarifs comprennent l'hébergement, l'accompagnement et l'accès à tous les équipements, pour les trois premières années : (loyer mensuel HT)

Années :	1	2	3	4	5
BUREAU T1 11m ² 1 à 2 postes	200€	210€	220€	275€	288€
BUREAU T2 17m ² 3 postes	250€	263€	275€	425€	446€
BUREAU T3 20 m ² 4 postes	300€	315€	330€	500€	525€

Hôtel d'Entreprises*

*Sans accompagnement individualisé