

# Commune de Chanac-les-Mines Elaboration du PLU

---

## Dépouillement questionnaire

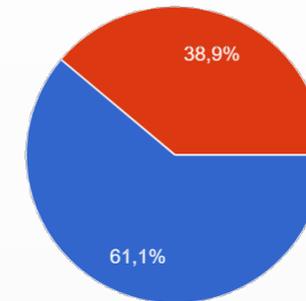


## Déroulement de l'enquête :

### - 36 réponses au 6 mars 2025

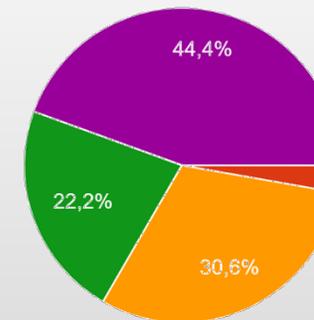
- 39% de femmes et 61% d'hommes
- 44% ayant 65 ans et plus
- 56% ayant moins de 65 ans

Etes-vous ?  
36 réponses



● Un homme  
● Une femme

Dans quelle tranche d'âge vous situez-vous ?  
36 réponses



● Moins de 25 ans  
● 25 à 34 ans  
● 35 à 49 ans  
● 50 à 64 ans  
● 65 ans et plus

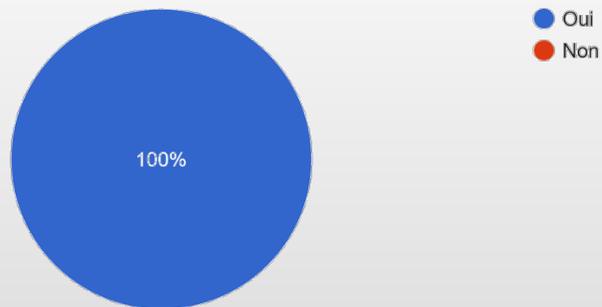


# Pour mieux vous connaître

- 56% d'actifs
- 44% de retraités
- 100% habitent sur Chanac-les-Mines
- 72% habitent depuis plus de 5 ans sur la commune
- 28% habitent depuis 5 ans ou moins

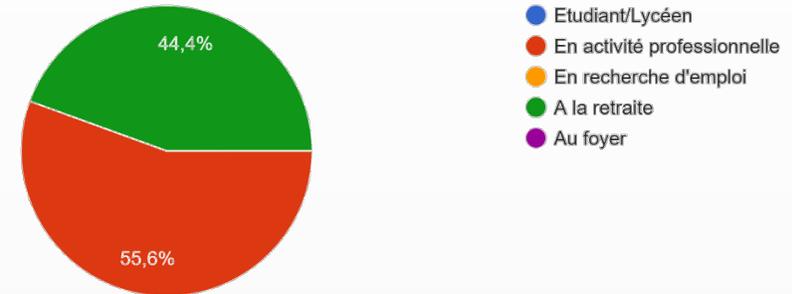
Habitez-vous Chanac-les-Mines

36 réponses



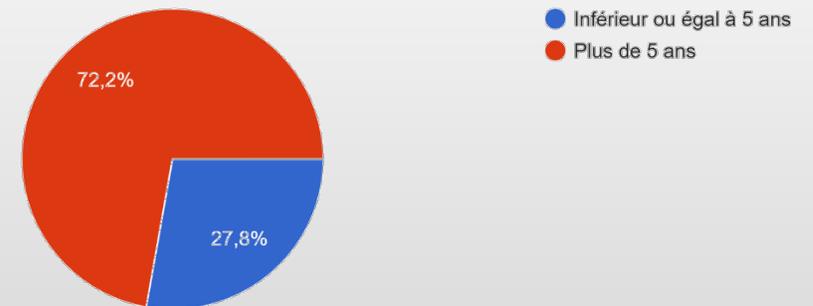
Quelle est votre situation ?

36 réponses



Depuis combien de temps habitez-vous sur Chanac-les-Mines ?

36 réponses





## *Cadre de vie*

**Imaginez la commune que vous aimeriez dans 10 ans : nombre d'habitants, constructions nouvelles, aménagements, activités ....**

**Maintenir le cadre de vie** (commune rurale, préservation de la nature et des paysages, limiter le nombre de futures constructions, population stable autour de 500 habitants, ...)

**Accueillir des activités sur la commune** (commerces et services, maison médicale, marché, ...)

**Poursuivre la création d'équipements publics** pour favoriser le lien social (aire de jeux, halte-garderie, city stade, ...).





## Cadre de vie

### Avez-vous des attentes en matière d'équipements liés à l'enfance ?

Retour de l'école

Aire de jeux

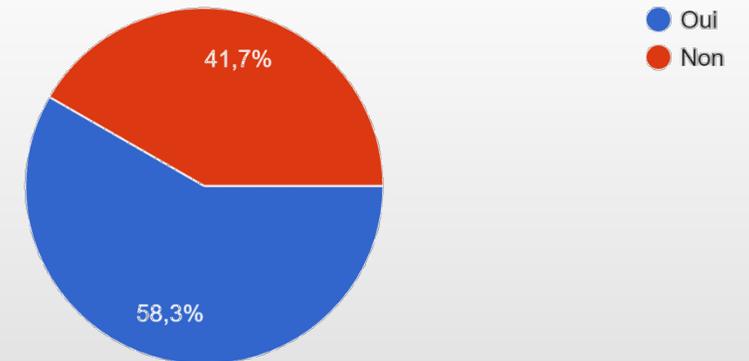
Halte garderie

Crèche

City-stade – terrain de jeux

### Avez-vous des attentes en matière d'équipements publics ?

36 réponses





## Cadre de vie

### Avez-vous des attentes en matière d'équipements sportifs ?

Stade / City-stade

Terrain de pétanque

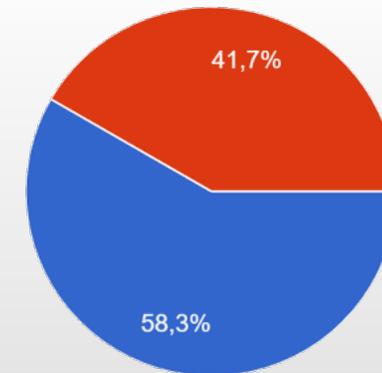
Aire de jeux

Terrains de padel

Parcours dans les arbres

### Avez-vous des attentes en matière d'équipements publics ?

36 réponses





## Cadre de vie

### Avez-vous des attentes en matière d'équipements sanitaires et sociaux ?

Maison médicale

Reconstruction/redimensionnement de la lagune assainissement collectif de Vedrenne

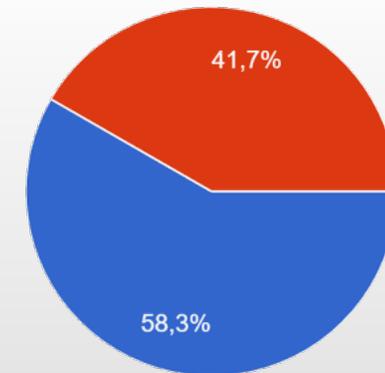
Extension du réseau d'assainissement collectif

Eau potable de meilleure qualité

Déchetterie

### Avez-vous des attentes en matière d'équipements publics ?

36 réponses





## Cadre de vie

### Avez-vous des attentes dans d'autres équipements ?

Enterrement du réseau électrique

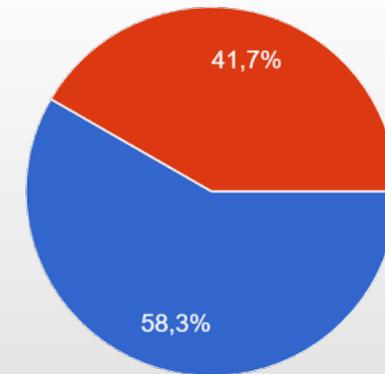
Elargissement route de l'Oreiller

Travaux voirie sur Malangle

Amélioration du tri et de la collecte des ordures ménagères

### Avez-vous des attentes en matière d'équipements publics ?

36 réponses





## *Cadre de vie*

### **Comment améliorer l'attractivité de la commune pour les habitants et les activités économiques ?**

- Des services de proximité comme le distributeur de pain
- Des bornes de vélos électriques pour la mobilité
- Aux habitants d'essayer de rendre la commune plus dynamique par leur implication
- Un repas des aînés en fin d'année
- Une présentation des nouveaux habitants
- Un commerce type épicerie
- Pérenniser les événements festifs et sportifs (fête de village, danse dans la salle des fêtes et randonnées)
- Une navette régulière Tulle-Chanac
- La mise en place d'un marché
- Des infrastructures pour les jeunes (aire de jeux, city stade, ...)





## Cadre de vie

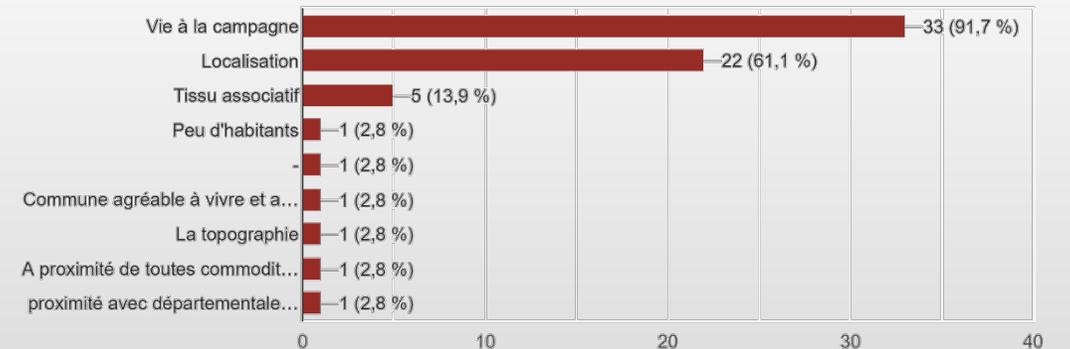
En quoi la commune de Chanac est-elle différente des autres communes de Tulle Agglo ?  
Pourquoi venir vivre plus sur Chanac que sur les autres communes ?

1- Vie à la campagne

2- Localisation

3- Tissu associatif

En quoi la commune de Chanac-les-Mines est-elle différente des autres communes de la  
Communauté d'Agglomération de Tulle ? Pourquoi ... Chanac-les-Mines que sur les autres communes ?  
36 réponses





## *Le bâti*

**Pourriez-vous nommer et décrire le hameau ou le secteur dans lequel vous vivez.  
Quelles sont les qualités et les difficultés rencontrées dans celui-ci ?**

**Le Bourg : vieillissant, calme, nuisances liées à la salle de fêtes, distributeur de pain, manque de fleurissement**

**Malangle : agréable, tranquille, proche de la nature mais circulation dangereuse, population âgée, maisons fermées**

**L'Oreiller : bonne qualité de vie, route étroite**

**Pougeol/Vedrenne : facile d'accès, vue superbe, pas de difficulté, calme, conviviale.**

**Les Plaines : localité calme à la campagne**

**La Berthumeyrie : calme mais en bout de réseau, absence assainissement collectif et éclairage led**

**Le Bois de Lafond : tranquillité, calme, belle biodiversité mais incivisme au niveau du point de collecte et de tri**

**La Croix de Pisset : vitesse excessive**





## Le bâti

### Certains hameaux du fait de leur qualité architecturale méritent-ils une attention particulière ?

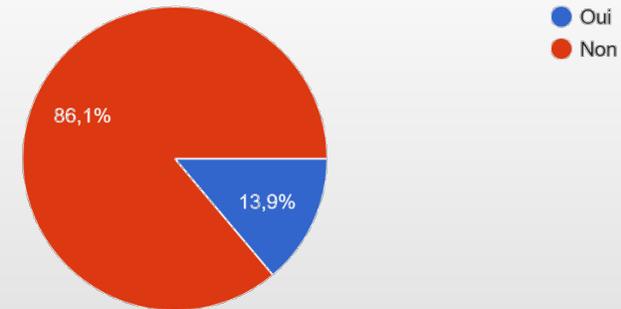
L'Oreiller

Lachèze

Le Bourg

Malangle

Certains hameaux du fait de leur qualité architecturale méritent-ils une attention particulière ?  
36 réponses





## *Le bâti*

**Quel est selon vous le patrimoine bâti qu'il serait intéressant de préserver ou de mettre en valeur ?**

L'église

La salle des fêtes

La mairie

Les mines

L'ancienne école

La fontaine

Le petit patrimoine : fours, puits, fontaines, moulins, granges

La croix de Malangle





## Le bâti

### Quels secteurs géographiques sont-ils les plus propices au développement de l'urbanisation ?

1- Le bourg

2- Vedrenne-Pougeols

3- Malangle

4- Le Puy de l'Aube

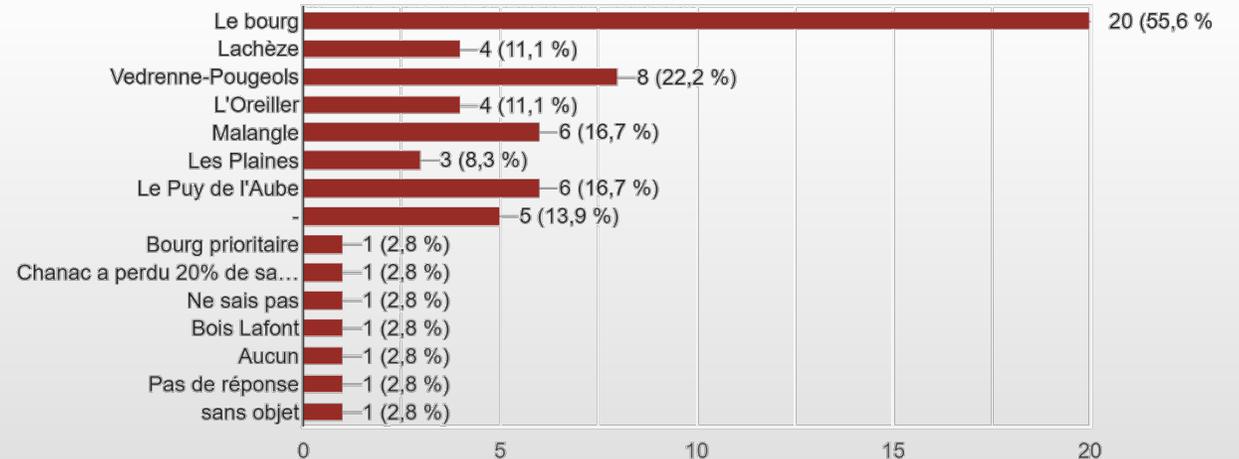
5- Lachèze

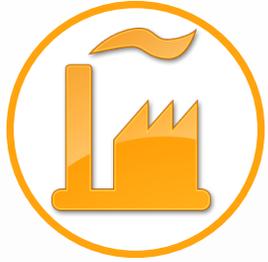
6- L'Oreiller



### Quels secteurs géographiques sont-ils les plus propices au développement de l'urbanisation ?

36 réponses





## Développement économique

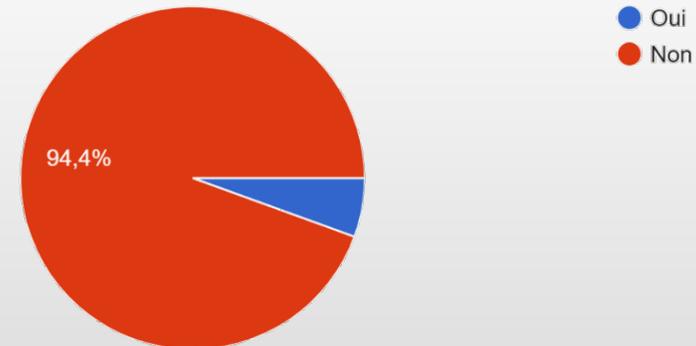
**Selon vous, les activités économiques présentes sur la commune créent-elles des nuisances ou des conflits avec les habitants ? Si oui, lesquelles ?**

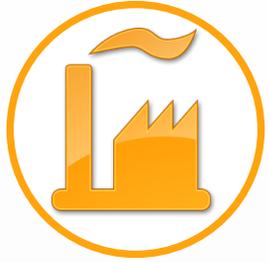
Randonnée des sangliers

Epandage lisier et traitements agricoles

Selon vous, les activités économiques (artisanales, agricoles, touristiques, ...) présentes sur la commune créent-elles des nuisances ou des conflits avec les habitants ?

36 réponses





## Développement économique

**Selon vous, quels services et entreprises pourraient s'installer sur la commune pour améliorer le quotidien des habitants ?**

1- Commerces (boulangerie, épicerie, marché, bistrot, tabac, commerce participatif, coiffeuse)

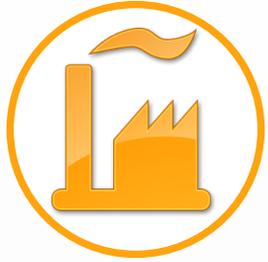
2- Services (médicaux, maison de santé)

3- Artisans

Selon vous, quels services et entreprises pourraient s'installer prioritairement sur la commune pour améliorer le quotidien des habitants ?

34 réponses





## Développement économique

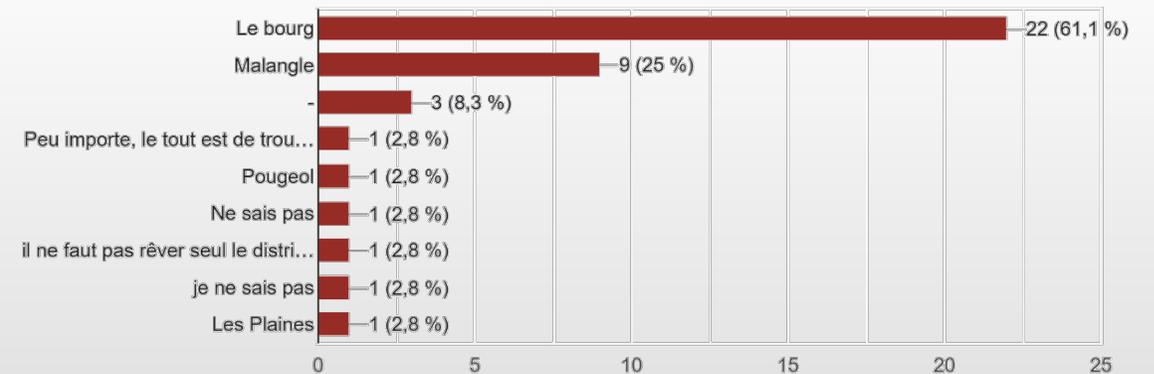
Quels secteurs géographiques sont-ils les plus propices au développement économique ?

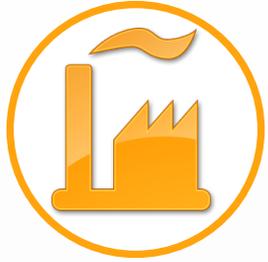
1- Le bourg

2- Malangle

Quels secteurs géographiques sont-ils les plus propices au développement économique ?

36 réponses





## Développement économique

### Quels secteurs géographiques sont-ils les plus propices au développement touristique ?

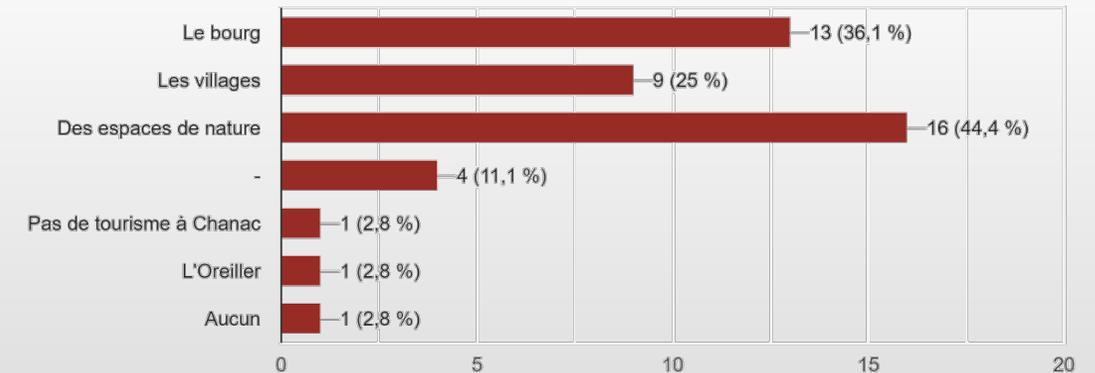
1- Des espaces de nature

2- Le bourg

3- Les villages

### Quels secteurs géographiques sont-ils les plus propices au développement touristique ?

36 réponses





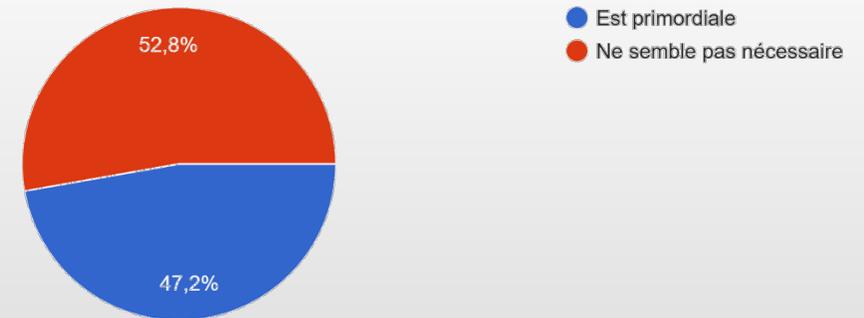
## Mobilité/Déplacements

**D'après-vous, au sein de la commune, la desserte en transport en commun est-elle primordiale ? Si oui, pourquoi ?**

Pour véhiculer les jeunes (écoliers, collégiens et lycéens) et les personnes âgées et/ou dépendantes

Diminuer les transports individuels

D'après-vous, au sein de la commune, la desserte en transport en commun :  
36 réponses





## Mobilité/Déplacements

**D'après-vous, au sein de la commune, la place du piéton est-elle convenable ou à améliorer ? Comment pourraient-elles être améliorée ?**

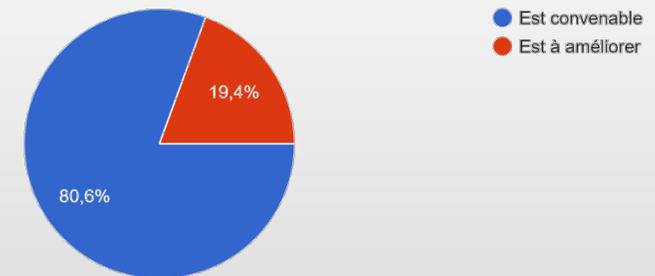
Entretien des chemins de randonnée

Marquage au sol

Trottoirs dans le bourg

Trottoirs le long de la RD 978

D'après-vous, au sein de la commune, la place du piéton :  
36 réponses

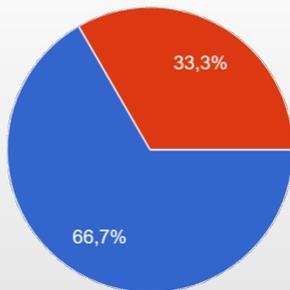




## Mobilité/Déplacements

**D'après-vous, le covoiturage doit-il être encouragé ? Si oui, où pourrait être implantée une aire de covoiturage ?**

D'après-vous, le covoiturage doit-il être encouragé :  
36 réponses



● Oui  
● Non

Création d'une aire de covoiturage (Malangle, bourg)

Création d'un site internet communal

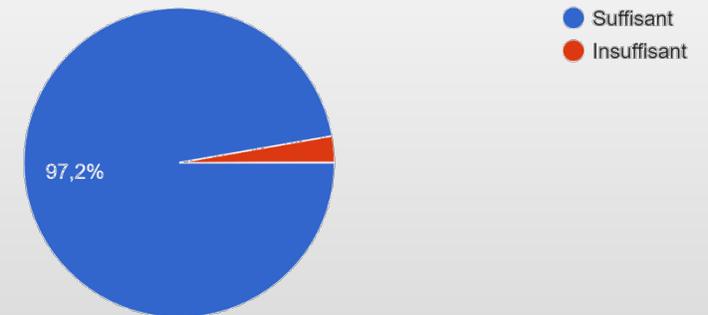




## Mobilité/Déplacements

D'après-vous, au sein de la commune, le stationnement est suffisant ou insuffisant ? Pourquoi est-il insuffisant ?

D'après-vous, au sein de la commune, le stationnement est :  
36 réponses





## Mobilité/Déplacements

**D'après-vous, au sein de la commune, la circulation routière est une gêne ou ne pose pas problème ? Pourquoi est-elle une gêne ?**

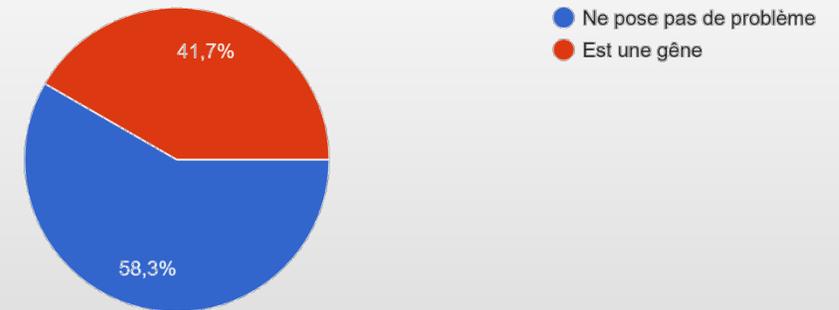
RD 978 dangereuse notamment à l'Antimoine et Malangle : vitesse excessive

Route de l'Oreiller étroite on ne se croise pas

Entrée de bourg, difficulté à se croiser

Mettre des ralentisseurs dans le bourg

D'après-vous, au sein de la commune, la circulation routière :  
36 réponses





## *Environnement et Paysage*

### **Citer 5 éléments clés du paysage communal**

**Forêt**

**Différences d'altitudes**

**Rivières bordant la commune**

**Eglise**

**Bâtisses anciennes**

**Antenne 4G immonde**

**Prairies et haies**

**Sentiers de randonnées**





## *Environnement et Paysage*

**Identifiez quelques emplacements pour maintenir ou renforcer le caractère vert de la commune  
(alignement d'arbres, massif boisé, ...)**

Etang des Cronles

Forêt de Vedrenne

Forêt de Materre

Pont de la Prade

Fleurir le bourg

Vue depuis la RD 978 vers le bourg

Berges des cours d'eau

Créer un jardin botanique





## *Environnement et Paysage*

**Comment feriez-vous pour préserver l'environnement et les paysages existants sur la commune ?**

Maintenir l'agriculture

Améliorer la qualité des coupes de bois / Restreindre les coupes forestières

Limiter/Arrêter la construction neuve, limiter l'urbanisation

Limiter les constructions isolées

Supprimer la randonnée des sangliers car pollution atmosphérique et sonore.

Créer davantage de chemins de randonnée

Encourager la réhabilitation des habitations





## *Aujourd'hui et Demain*

### **Quelles sont pour vous les principales forces de Chanac ?**

Commune rurale (calme, tranquillité, agréable, vie à la campagne, nature)

Proximité de Tulle et Laguenne

Bourg agréable avec un service mairie à l'écoute et disponible

Patrimoine bâti (église, héritage minier, croix de Malangle)

Panoramas variés

Taille démographique





## *Aujourd'hui et Demain*

**Quelles sont pour vous les principales faiblesses de Chanac ?**

Commune dortoir

Peu de jeune et de dynamisme

Chaussée dégradée

Pas de commerces de proximité, peu d'activités, manque de services

Dépendance à la voiture pour se déplacer, manque de transport en commun

Dispersion de l'habitat

Agriculture en péril





## *Aujourd'hui et Demain*

**Quelles est la ou les priorités pour la commune de Chanac dans les prochaines années ?**

**Attirer une activité économique (commerce notamment)**

**Rester indépendante**

**Réaliser un city stade et/ou une aire de jeux**

**Entretien le patrimoine bâti et routier**

**Améliorer les transports en commun**

**Créer un lieu d'étape pour les vélos, motos et camping-car**

**Organiser du covoiturage**

**Accueillir de nouveaux habitants**

**Favoriser la rénovation du bâti ancien**

