



SERVICE TERRITORIAL  
D'AMENAGEMENT  
DE ST-QUENTIN  
DDE 78  
RAMBOUILLET



ATELIER TERRITORIAL  
D'AMENAGEMENT

## PLAN D'OCCUPATION DES SOLS

COMMUNE:

SONCHAMP

CODE INSEE 78601

## PLAN N° 1 ZONES NATURELLES

PUBLIE LE: 22/10/1999  
APPROUVE LE:

ELABORATION  
APPROBATION

Vu pour être annexé à la Délibération du  
Conseil Municipal en date du: 18/12/2000

*[Signature]*  
éch:1/10000

Fichier: D:\Posdoss\Sonchamp\Plan n°1  
Mise à jour: Mars 2000 Autocad 14  
Edité le: 18/12/2000 Poscad 14  
Dessinateur:  
D. DELASSALLE

### LEGENDE

- UA Zone d'habitations denses destinées essentiellement à l'habitat et au commerce
- UH Zone d'habitations individuelles implantées isolément
- UH-a Secteur d'habitations individuelles implantées isolément (terrains de plus de 1000 m<sup>2</sup>)
- UI Zone à usage industriel, bureaux, services et artisanat
- UI-a Secteur où seul l'artisanat est autorisé
- NA-UH-a Secteurs urbanisables sous forme d'opération d'ensemble
- NA-UH-b Secteurs urbanisables sous forme d'opération d'ensemble
- NC Zone naturelle réservée aux activités agricoles
- ND Zone naturelle qu'il convient de protéger en raison de la qualité du site
- ND-a Secteur où les équipements publics et sportifs sont admis
- ND-b Secteur où les équipements de loisirs sont permis ainsi que les équipements liés au fonctionnement de l'école horticole
- ND-c Secteur où les activités liées au tourisme "vert" sont autorisées
- ND-d Secteur où sont autorisés les équipements nécessaires au fonctionnement d'un camping

- Espace boisé classé à conserver ou à créer
- Emplacement réservé aux équipements publics
- Voie bruyante de catégorie 1
- Plantations (espaces verts, arbres ou haies) à protéger
- Aménagements paysagers et plantations à réaliser
- Bâtiment ou élément architectural à protéger
- ZNA Zone non aedificandi
- Cônes de vue non constructibles
- Mare ou étang
- Espaces naturels sensibles (7 Juin 1991) (à l'extérieur du contour)

Localisation des secteurs archéologiques

- N°1 001AH-Remise des Trois Faces. Site gallo-romain
- N°2 002AH-Carrefour des buis série 23 coupes 11,22. Site gallo-romain
- N°3 003AH-Les Courlis, les Vignes, au nord du hameau des Greffiers. Site gallo-romain
- N°4 004AH-L'Enfer. Site gallo-romain
- N°5 005AH-Hameau des Greffiers. Site médiéval ou moderne
- N°6 006AH-Le bois Mutéal. Site gallo-romain
- N°7 007AH-Le muid Boyard. Site gallo-romain
- N°8 008AH-Le bois de la Folie. Site gallo-romain
- N°9 009AH-Le bois de la Folie, partie nord du parc, Château de Pinceloup. Site indéterminé
- N°10 0010AH-Château de Pinceloup. Site médiéval ou moderne
- N°11 0011AH-Le bois Saint-Benoit. Site gallo-romain
- N°12 0012AH-Eglise paroissiale de Sonchamp. Site médiéval
- N°13 0013AH-Bois domanial de Sonchamp. Site indéterminé
- N°14 0014AH-Remise de la fosse aux Ormes, remise de la Mare rouge. Site gallo-romain
- N°15 0015AH-Les terres du Coin du bois. Site indéterminé
- N°16 0016AH-Au sud du hameau de Loireux entre Loireux et le petit Loireux. Site gallo-romain
- N°17 0017AH-Au sud de Chatonville. Site indéterminé
- N°18 0018AH-Au nord du carrefour de la mare des Saules. Site gallo-romain
- N°19 0019AH-En limite Ouest de Sonchamp au-delà de la RN10. Site gallo-romain
- N°20 0020AH-La ferme de Loireux. Site médiéval
- N°21 0023AH-Le fond de St Georges, ancienne commanderie. Site médiéval
- N°22 0026AH-La Butte St Georges, les grand clos. Site gallo-romain et médiéval
- N°23 0028AH-La remise du pavé, enceinte. Indéterminé
- N°24 0029AH-Le buisson douillet, enceinte. Indéterminé
- N°25 0030AH-Les Coudras, le vieux puits. Site gallo-romain
- N°26 P10-Les Courlis, le chêne baudet. Site préhistorique
- N°27 002AP-Le bois de Plaisance, la Butte rouge (002AP), la Sablière (005AP). Site préhistorique
- N°28 P07-La vallée aux Mouches 3. Site préhistorique

La totalité de la commune est concernée par la zone à risque d'exposition au plomb (Saturnisme) en application du Décret 99-484 du 9 Juin 1999