

# LA HAYE FOUASSIÈRE

Mairie de La Haye-Fouassière  
6 rue de la Gare  
44690 LA HAYE-FOUASSIÈRE  
Tél. 02 40 54 80 23

**CONSEIL MUNICIPAL  
DU 27/03/2025**

## EXTRAIT DU REGISTRE DES DÉLIBÉRATIONS

L'an deux mil vingt-cinq, le 27 mars, à 20 h, le Conseil municipal s'est réuni salle Sèvria, sous la présidence de Vincent MAGRÉ, Maire, à la suite de la convocation adressée par Monsieur le Maire le 21 mars 2025.

### Étaient présents :

Vincent MAGRÉ  
Philippe FORMENTEL  
Jean-Luc VIAUD  
Vanessa PAGEOT  
Jean-Marie MOREL  
Aurélie ARQUIER  
Jean-Yves ARTAUD  
Séverine KUTER  
Jocelyne LANDRON  
Jean-Marie CAMIER  
Pierre NOBLET  
Philippe ROUSSEAU  
Patrice CHOIMET  
Stéphanie VIOLIN  
Amélie GOUTH  
Audrey VIDAL-BLANCHARD  
Vincent PÉRUSET  
Serge LAFFONTAS  
Jacques COUILLAUD  
Michel LHOUTELLIER  
Agnès PARAGOT  
Laurence CLÉMENCEAU  
Sabine AUDRAIN  
Isabelle CIVEL

### Étaient excusés et représentés :

Elodie CAMIER ayant donné pouvoir à Vincent PÉRUSET  
Bruno TOUPET ayant donné pouvoir à Agnès PARAGOT  
Patrick TESSIER ayant donné pouvoir à Jean-Luc VIAUD

**Secrétaire de séance :** Jocelyne LANDRON

**DÉLIBÉRATION  
DU CONSEIL MUNICIPAL  
DU 27 MARS 2025**

**FINANCES**

**Budget principal**

**Taux d'imposition 2025**

Philippe FORMENTEL expose :

Le Conseil municipal fixe les taux des trois taxes directes locales, à savoir la taxe d'habitation des résidences secondaires (THRS), la taxe foncière des propriétés bâties (TFPB) et la taxe foncière des propriétés non-bâties (TFPNB), selon les dispositions des articles 1379, 1407 et suivants, 1639 A, 1636 B sexies et suivants du Code Général des Impôts (CGI).

Il est proposé que le Conseil municipal active le levier fiscal de la manière suivante :

	2024	2025	
		Nouveaux taux	Augmentation du point
TFPB	37,84%	38,22%	0,37
TFPNB	51,74%	52,26%	0,52
THRS	17,22%	17,39%	0,17

**VU** le code général des collectivités territoriales,

**VU** l'avis de la commission Finances du 11/03/2025.

**Après avoir entendu cet exposé et délibéré, le Conseil municipal :**

**DÉCIDE** de fixer les taux d'imposition sur l'année 2025 comme suit :

- Taxe foncière sur les propriétés bâties : 38,22 %
- Taxe foncière sur les propriétés non-bâties : 52,26 %
- Taxe d'habitation des résidences secondaires : 17,39 %

**AUTORISE** le Maire ou son représentant à signer toutes pièces utiles pour l'exécution de la présente délibération.

**Vote :**

Pour : 22

Contre : 5

Abstention : 0

La Haye-Fouassière, le 27/03/2025

Le Maire  
**Vincent MAGRÉ**



Le secrétaire de séance  
**Jocelyne LANDRON**

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'Jocelyne Landron', written over a horizontal line.