



HAUTE-SAVOIE

**CONSEIL MUNICIPAL**  
**SEANCE PUBLIQUE DU 24 FEVRIER 2025**

**DELIBERATION**

Conseillers en exercice : 24 - Présents : 16 - Votants : 21

L'an deux mille vingt-cinq, le vingt-quatre février à dix-neuf heures dix, le Conseil Municipal de la Commune de Groisy, s'est réuni en session ordinaire, en Mairie, Salle du Conseil, sous la présidence de Monsieur Henri CHAUMONTET, Maire.

**Date de convocation** : 18 février 2025

**Etaient présents** : Fabienne ALTER - Isabelle BASTID - Régis BLANC (arrivé à 19H15 pour le vote de la question n° 2 - délibération n°2025-001) - Nathalie CHAPPET - Henri CHAUMONTET - Gérard DUGAVE Anaïs DURET - Daniel JORDANOU (arrivé à 19H25 pour le vote de la question n° 3 - délibération n°2025-002) Jean LACHAVANNE - Caroline LAMOUILLE - Philippe MANDEREAU - Christelle MICHELIN Christophe SIBILLE - Philippe SIMONNET - Brian SINICKI - Béatrice VALLEJO

**Etaient excusés** : Clément BERTA - Nathalie BOCQUET - Isabelle DUPANLOUP - Mélanie OUVRY Camille REMILLON - David VERNEY

**Etaient absents** : Amélie CONTAT-FONTAINE - Stephen MARTRES

**Pouvoirs : 5**

Clément BERTA a donné pouvoir à Philippe MANDEREAU  
Nathalie BOCQUET a donné pouvoir à Philippe SIMONNET  
Isabelle DUPANLOUP a donné pouvoir à Caroline LAMOUILLE  
Mélanie OUVRY a donné pouvoir à Anaïs DURET  
David VERNEY a donné pouvoir à Jean LACHAVANNE

**Quorum : 13**

**Secrétaire de séance** : Anaïs DURET

**DEL N° 2025-007 – DOMAINE ET PATRIMOINE - BILAN FONCIER POUR L'ANNEE 2024**

Exposé de Monsieur le Maire,

**Vu** le Code Général des Collectivités Territoriales (CGCT) et notamment son article L2241-1,

Le Maire rappelle que les Communes ont obligation de délibérer sur le bilan des acquisitions et cessions opérées durant l'année précédente.

Ainsi, les mutations foncières dont les actes ont été signés en 2024 sont listés dans le tableau ci-après :

Nature transaction	Numéro délibération	Références cadastrales	Surface totale	Lieu	Nature parcelles	Partie à l'acte	Prix	Date de signature
Acquisition	2010-074	D n°2637	270 m <sup>2</sup>	Chez Diannay	Terrain non bâti	M. ANTOINE	1 €	13/05/2024
Acquisition	2024-046	F n°2984-2985	1440 m <sup>2</sup>	Le Grand Pré	Terrain non bâti	Indivision NICOLLIN	6874 €	23/09/2024
Acquisition	2023-069	D n°3038	384 m <sup>2</sup>	189 allée de la Fleurette	Terrain non bâti	M. LAURETI	15 080 €	09/02/2024

Acquisition	2023-070	F n°1098-3108	610 m <sup>2</sup>	La Biolette	Terrain non bâti	Mme BOUSSON	6 100 €	25/03/2024
Acquisition	2019-043	B n°1871-1873	24 m <sup>2</sup>	Vers les Mollasses	Terrain non bâti	Indivision TISSOT	243 €	11/09/2024
Cession	2019-043	B n°1879-1880	413 m <sup>2</sup>	Aux Aires	Terrain non bâti	Indivision TISSOT	665 €	11/09/2024
Avenant bail emphytéotique	2023-203	D n°1296-2022-1299		Résidence Les Pelerets		Haute-Savoie Habitat	21 €	02/04/2024
Vente	2021-086	F n°3379	243 m <sup>2</sup>	La Gare	Terrain non bâti	SCCV GROISY LA GARE	78 000 €	29/01/2024
Servitude	2023-023 2023-064	F n°3362 (fonds servant)	105 m <sup>2</sup>	Champ Gaillard d'En Haut	Terrain non bâti	Syndicat des Copropriétaires de l'Immeuble MEDISANTE	0 €	22/07/2024

Au vu de l'exposé et après en avoir délibéré,

LE CONSEIL MUNICIPAL, à l'unanimité, des membres présents et représentés,

- APPROUVE le bilan des mutations foncières 2024 de la Commune de Groisy.

La Secrétaire de séance,  
Anaïs DURET




Le Maire,  
Henri CHAUMONTET



Acte certifié exécutoire :  
Télétransmis en Préfecture le : 3/03/2025  
Publié le : 3/03/2025  
Le Maire,  
Henri CHAUMONTET


