

PLAN DE ZONAGE



Échelle 1/2.500°

Modification simplifiée n°1
 Approuvée par délibération
 en date du 23 mai 2022

Modification de droit commun n°1
 Approuvée par délibération en date
 du 31 mars 2025

4.1.4 - SECTEUR LES FRASSES

PROJET ARRÊTÉ
 par délibération du Conseil Municipal du :
 05 février 2020

PROJET APPROUVÉ
 par délibération du Conseil Municipal du :
 19 juillet 2021

Vincent BIAYS - urbaniste - 73000 Chambéry
 Tel : 06.80.01.82.51

Accusé de réception - Ministère de l'Intérieur
 073-217301860-20250331-2025DEPLIB008-DE
 Accusé certifié exécutoire
 Réception par le préfet : 01/04/2025

- Légende :**
- U : Zone urbaine
 - Uep : zone urbaine destinée aux équipements publics
 - 2AU : Zone à urbaniser
 - 2AU : secteur à urbaniser à long terme
 - A : Zone agricole
 - N : Zone naturelle
 - A-s : Zone agricole destinée à la pratique du ski
 - N-s : zone naturelle destinée à la pratique du ski
- Éléments informels du PLU**
- Permis de construire accordé ne figurant pas encore sur le cadastre
- Règlements particuliers**
- Élément bâti patrimonial
 - Secteur couvert par des Orientations d'Aménagement et de Programmation (OAP)
 - Emplacement réservé (ER)
 - Bâtiment pouvant faire l'objet d'un changement de destination
 - Bâtiment d'estive
 - Bâtiment d'élevage
 - zh Zone humide
 - ra Restaurant d'altitude
 - STECAL Secteur de taille et de capacité d'accueil limitées
 - Périmètre de protection des captages d'eau potable
 - Corridor écologique
 - Limite de la bande de classement sonore (100 m de l'axe de la RD1212)
 - Périmètre de protection de la diversité commerciale
- Prise en compte des risques naturels**
- Secteur à risque fort du PIZ
 - Secteur à risque moyen du PIZ
 - Secteur à risque faible PIZ

N°	Description	Benéficiaire
1	Création d'un parking pour le bâtiment abrité	Commune
2	Élargissement d'un chemin	Commune
3	Aménagement de l'éclairage des voiries mécaniques	Commune
4	Création d'un parking	Commune
5	Aménagement d'un chemin piéton	Commune
6	Aménagement d'un chemin piéton	Commune
7	Aménagement d'un chemin piéton	Commune
8	Aménagement d'un chemin piéton	Commune
9	Aménagement d'un chemin piéton	Commune
10	Création d'un parking	Commune
11	Création d'un parking pour le bâtiment abrité	Commune
12	Non affecté	Commune
13	Non affecté	Commune
14	Non affecté	Commune
15	Création d'un abri pour les personnes âgées	Commune

