

Date	Heure	Lieu
06/05/2025	14 h	Salle des fêtes

Participants	P	Abs Exc Dist	Diffusion	Convoqué à la prochaine réunion
<b>Maître d'ouvrage :</b> <b>Commune de CHANAC-LES-MINES</b> Mairie, Bourg, 19150 CHANAC-LES-MINES 05 55 20 47 47 <a href="mailto:chanac.mairie@orange.fr">chanac.mairie@orange.fr</a>	Représentée par : <b>Bernard SALLES</b> – maire <b>Marie-Françoise SALLES</b> – 2 <sup>ème</sup> adjointe <b>Jean-Marc BOUYSSOU</b> – conseiller <b>Gisèle GRAFFOILLERE</b> – conseillère <b>Serge PELISSIER</b> – conseiller municipal  <b>François BARATTE</b> – secrétaire de mairie	X	X	X
<b>Direction Départementale des Territoires</b>	Représentée par : <b>Laurent PANUEL</b>	X	X	X
<b>Tulle Agglo</b>	Représenté par : <b>Cécile DEZON-AVEY</b> <b>Aurélien LAURENSOU</b>	X	X	X
<b>Conseil Départemental de la Corrèze</b>	Représenté par : <b>Sandrine THIBAUT</b>	X	X	X
<b>Chambre d'Agriculture</b>	Représentée par : <b>Patrick AUGER</b>	X	X	X
<b>Chambre de Commerce et d'Industrie</b>		Abs		
<b>Chambre des Métiers et de l'Artisanat</b>		Abs		
<b>Centre National de la Propriété Forestière</b>		Abs		
<b>Unité Départementale de l'Architecture et du Patrimoine</b>		Abs		
<b>Conseil Régional Nouvelle-Aquitaine</b>		Abs		
<b>Agence Régionale de Santé</b>	Représentée par : <b>Philippe GIBRAT</b>	Exc	X	X
<b>Institut National de l'Origine et de la qualité</b>	Représenté par : <b>Josiane RAYMOND</b>	Exc	X	X
<b>Conseil d'Architecture, d'Urbanisme et d'Environnement</b>	Représenté par : <b>Sandra NICOLLE</b>	Exc	X	X

<b>Communes voisines :</b> <b>Tulle</b> <b>Laguenne-sur-Avalouze</b> <b>Saint-Martial-de-Gimel</b> <b>Gimel-les-Cascades</b>	Représentées par : <b>Gwenaëlle ORY</b>	X	Abs Abs Abs	X	X
<b>Maîtrise d'œuvre Mandataire :</b> <b>Bureau d'Etudes DEJANTE VRD &amp; Construction SO</b> 75 Avenue de la Libération 19 360 MALEMORT <a href="mailto:mdubois@dejante-infra.com">mdubois@dejante-infra.com</a> Tel : 06 12 37 90 14  <b>RURAL CONCEPT</b>	Représenté par : <b>Anne BLOUIN – paysagiste</b>	X		X	X
	Représenté par : <b>Léonie GONZALEZ</b>	X			

### Objet de la réunion :

### Présentation du diagnostic

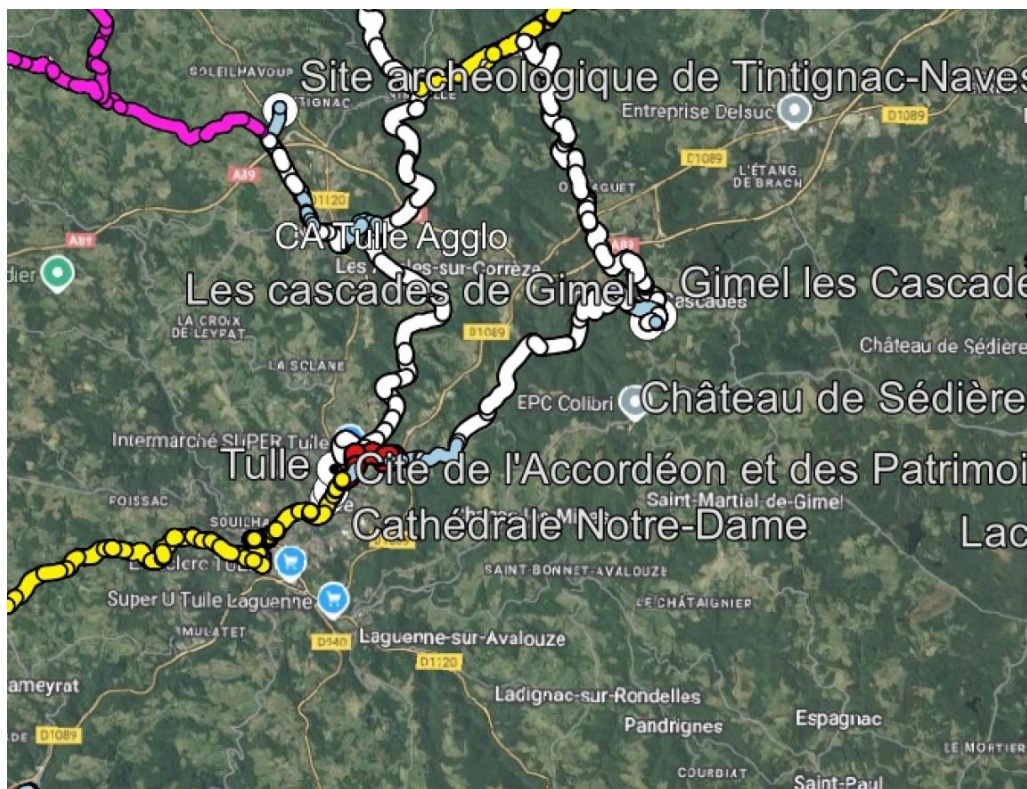
### Points évoqués lors de la réunion :

Présentation du diagnostic aux Personnes Publiques Associées  
Voir présentation.

Les remarques émises :

- **DDT** : concernant le scénario à envisager pour le développement de la population pour le PADD – il faudra bien justifier le scénario retenu, intégrer la pyramide des âges pour justifier le renouvellement de la population qui est vieillissante. Ne pas imaginer avoir une croissance trop grande.
- **Chambre d'agriculture** : préciser que les agriculteurs sur la commune (5 exploitations) ne sont pas les seuls qu'il y a 5 autres exploitants qui ont des terrains sur la commune également. Il n'existe pas de friches. Il y a néanmoins une difficulté pour les agriculteurs de reprendre des exploitations qui deviennent de plus en plus grosses.
- Sur la partie p43 – sur la consommation des terres, préciser à combien de logements correspondent les 7,2 ha consommés.

- **Tulle Agglo** : Lors de la rédaction du règlement écrit, il faudra associer Aurélien .... (instructeur du droit des sols) pour relire au plus vite les éléments dès relecture des membres de la commission.
- **Conseil Départemental** :
  - Concernant le réseau routier, des remarques ont été faites par les services et seront remises au bureau d'étude. Les remarques concernent le prézonage et sont déjà intégrées dans la réflexion de la carte de zonage notamment sur la RD 978.
  - Intégrer la voie vert pâle -Tulle Gimel – qui sera opérationnelle pour juillet.



La commune est en train de travailler à l'élaboration de son PADD.

**Prochaine réunion :**  
**Réunion de travail sur le PADD – Attente retour étude environnementale**

A Malemort, le 06/05/2025

**Anne BLOUIN**  
**Maxime DUBOIS**