



BAZOGES-EN-PAREDS

AVIS DE DÉPÔT

Il est accusé réception d'une demande de Déclaration préalable - Constructions et travaux non soumis à permis de construire par la mairie de BAZOGES-EN-PAREDS.

Dossier numéro : **DP 85014 25 00013**

Date de dépôt en mairie : 30/03/2025

Demandeur : BITEAU Estelle
GAMAJU
5 Rue des cytises
85200 Longèves

Adresse du terrain : 78 Rue du maréchal de lattre de tassigny

Superficie du terrain : 200,00 m²

Nature des travaux : Changement des ouvertures côté jardin (1 baie coulissante, 1 fenêtre de cuisine, 3 fenêtres de chambre à l'étage). Cette façade n'a aucune covisibilité avec le donjon ou le pigeonnier, elle donne sur une cour privé, fermée.

Initialement, nous devions changer toutes les ouvertures de l'habitation pour gagner en isolation thermique mais notre précédente DP (DP n° 850 14 24F 0034) a été refusée par les ABF au motif que les ouvertures PVC blanc sont trop clinquantes et les montants épais.

Donc, les ouvertures de la façade côté rue resteront en l'état, et seules les ouvertures précitées seront changées. Elles seront en alu gris clair, avec les montants très fins, et les blocs de volets roulants seront invisibles depuis l'extérieur (coffres à l'intérieur).

Avant de vous proposer à nouveau ce projet et ne pas perdre 2 mois supplémentaires, nous avons demandé conseil à l'architecte conseil du Département (CAUE), Mme PHELIPEAU Adèle, qui nous a orienté sur ces

matériaux et couleurs.

Surface de plancher : m^2

Hauteur du projet : m

Fait à BAZOGES-EN-PAREDS

Le 11/04/2025

Le Maire, Christine LELOT

