

Surface : 2 338 m<sup>2</sup>

Constructions de 3 maisons sous forme d'habitat individuel

### Orientation d'Aménagement et de Programmation La Bourchinière



### Saint Fiacre sur Maine

#### Périmètre du site

OAP

#### Principes de desserte et de mobilité

Entrée unique

Voie de desserte locale

#### Principes urbanistiques et architecturaux

Marge de recul de 3 à 5 mètres

Espace végétal à créer

Secteur à dominante d'habitat individuel

Espace public et partagé mixte

#### Principes paysagers et environnementaux

Haies à créer

Haies à préserver