

**DEPARTEMENT DE VAUCLUSE
ARRONDISSEMENT DE CARPENTRAS
COMMUNE DE SAINT -MARCELLIN -LES- VAISON**

**DELIBERATIONS
DU CONSEIL MUNICIPAL SAINT MARCELLIN LES VAISON**

02 /2025

SEANCE DU 20 FEVRIER 2025

LE 20 FEVRIER DEUX MIL VINGT CINQ à 18H30

Le Conseil Municipal de la Commune, régulièrement convoqué, s'est réuni au nombre prescrit par la loi, dans le lieu habituel de ses séances, sous la présidence de Gérard RAINERI, Maire.
Nombre en exercice : 09. Date de la convocation légalement et individuellement envoyée : le 14 février 2025.

PRESENTS : RAINERI Gérard, BARNOUIN Karina, MORALES David, ABELY Michel, BOLLE Erick, DUTFOY Guillaume, MARCHWACKI Eric, REYNAUD Yohan.

ABSENT : COLIN Hubert,

SECRETAIRE : BARNOUIN Karina

Objet : : Arrêt du projet de plan local d'urbanisme (PLU)

Monsieur le Maire rappelle au Conseil Municipal les conditions dans lesquelles l'élaboration du Plan Local d'Urbanisme a été réalisée et à quelle étape de la procédure elle se situe.

Il rappelle également les objectifs poursuivis par la collectivité et qui ont motivé l'élaboration du PLU.

Il précise que les orientations générales du Projet d'Aménagement et de Développement Durables (PADD) ont donné lieu, conformément à l'article L153-12 du code de l'urbanisme à plusieurs débats au sein du Conseil Municipal, en date des plusieurs débats au sein du Conseil Municipal, en date des 20/03/2017, 19/02/2019, 02/04/2019, 11/12/2020 et le 19/09/2024.

Il rappelle les modalités selon lesquelles a été conduite la concertation.

Il rappelle les choix d'aménagement retenus.

Il explique qu'en application de l'article L. 103-3 du code de l'urbanisme, le bilan de la concertation qui a été conduite tout au long de l'élaboration du projet de PLU a été arrêté le 20/02/2025 par la délibération n°01/2025.

Il explique qu'en application de l'article L 153.14 du code de l'urbanisme, le projet de P.L.U. doit être arrêté par délibération du conseil municipal et communiqué pour avis :

- Aux personnes publiques associées à son élaboration mentionnée aux articles L. 132-7 et L. 132-9 du code de l'urbanisme,
- A la commission départementale de la préservation des espaces naturels, agricoles et forestiers prévue à l'article L. 112-1-1 du code rural et de la pêche maritime (CDPENAF).
- A l'Institut national de l'origine et de la qualité et au Centre national de la propriété forestière, en application de l'article L112-3 du code rural et de la pêche maritime.

Vu le code de l'urbanisme, notamment les articles L 151-1 et suivants, L 152-1 et suivants, L 153-1 et suivant et R 153-1 et suivants ;

Vu les articles L 103-2 à L 103-4 et L 103-6 du code de l'urbanisme relatifs à la concertation ;

Vu la délibération du conseil municipal 15 juin 2015 prescrivant l'élaboration du PLU et définissant les modalités de concertations mises en œuvre à l'occasion de cette procédure ;

Vu les débats au sein du Conseil Municipal en date des 20/03/2017, 19/02/2019, 02/04/2019, 11/12/2020 et le 19/09/2024 sur les orientations générales du projet d'aménagement et de développement durables ;

Vu la délibération n°01/2025 du 20/02/2025 arrêtant le bilan de la concertation ;

Vu le bilan de la concertation ;

Vu le projet de Plan Local d'Urbanisme et notamment le rapport de présentation, le projet d'aménagement et de développement durables, les orientations d'aménagement et de programmation, le règlement et ses documents graphiques associés et les annexes ;

Considérant que le projet de PLU est en état d'être arrêté et d'être transmis pour avis aux personnes publiques associées à son élaboration.

Le Conseil Municipal,

Après avoir entendu l'exposé de Monsieur le Maire,

Après en avoir délibéré à l'unanimité,

- Arrête le projet de révision du Plan Local d'Urbanisme tel qu'il est annexé à la présente délibération,
- Décide de soumettre le projet de PLU arrêté pour avis, en application des articles L153-16, L153-17 et L153-18 du code de l'urbanisme :
 - ↳ À M. le Préfet de Vaucluse,
 - ↳ Au Président du Conseil Régional Région Sud,
 - ↳ À la présidente du Conseil Départemental de Vaucluse,
 - ↳ Aux Présidents des Chambres de Commerce et d'Industrie, des Métiers et d'Agriculture,
 - ↳ A la Présidente du Parc Naturel Régional du Mont Ventoux,
 - ↳ Au Président du SCoT de la Communautés de Communes Vaison Ventoux
 - À leur demande, aux communes limitrophes,
 - Aux établissements publics de coopération intercommunale directement intéressés
 - À la commission départementale de la préservation des espaces naturels, agricoles et forestiers (CDPENAF),

- *A la Mission Régionale de l'Autorité Environnement (MRAE,*
- *À l'Institut national de l'origine et de la qualité*
- *Au Centre national de la propriété forestière (CNPF),*
- *Aux présidents d'associations agréées qui en feront la demande.*

Le dossier du projet arrêté est tenu à la disposition du public dans les locaux de la mairie.

Conformément à l'article R.153-3 du code de l'urbanisme, la présente délibération fera l'objet d'un affichage en mairie pendant un mois.

Ainsi fait et délibéré les jour, mois et an sus indiqués.



Mme la 1^{ère} adjointe, BARNOUIN Karina
Secrétaire de séance



Le Maire, Gérard RAINERI