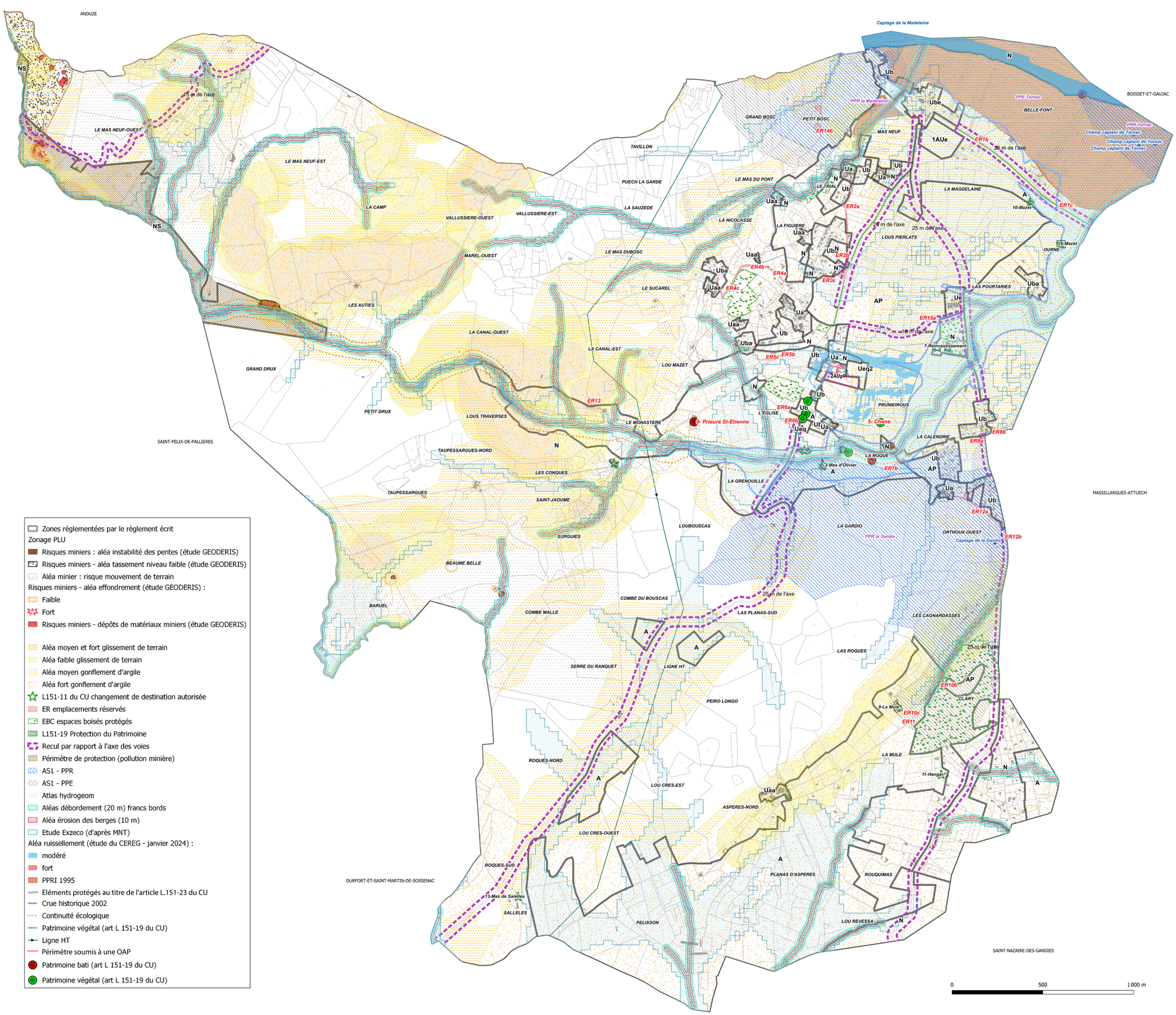

NUMERO	VOCATION	LOCALISATION	REFERENCES CADASTRALES	SURFACE	BENEFICIAIRE
1a	Emplacement local déchet (collecte)	LA MADELEINE	Parcelle : 4 Section : AO	72,2 m²	COMMUNE
1b	Emplacement local déchet (collecte)	LA MADELEINE	Parcelle : 443 Section : AO	53,6m²	COMMUNE
1c	Emplacement local déchet (collecte)	LE MAS DE BEAU	Parcelle : 466 Section : AO	58,9m²	COMMUNE
2a	Elargissement de voirie et aire de stationnement	LA FLAVARDERIE	Parcelle : 138, 137, 136, 135, 134, 133, 132 Section : AN, AP	1461,3m²	COMMUNE
2b	Elargissement de voirie	LA FLAVARDERIE	Parcelle : 242, 241 Section : AN	748,1m²	COMMUNE
2c	Elargissement de voirie et aire de stationnement	LA FLAVARDERIE	Parcelle : 247 Section : AN	103,9m²	COMMUNE
3a	Elargissement de voirie et aménagement d'un arrêt de bus	LA FLAVARDERIE	Parcelle : 212, 211, 210 Section : AR	1412,7m²	COMMUNE
3b	Elargissement de voirie	LA FLAVARDERIE	Parcelle : 411, 212, 370 Section : AP	515,7m²	COMMUNE
3c	Elargissement de voirie	LA FLAVARDERIE	Parcelle : 210 Section : AN	163,5m²	COMMUNE
3d	Aménagement d'un arrêt de bus	LA FLAVARDERIE	Parcelle : 166 Section : AN	140,9m²	COMMUNE
4a	Elargissement de voirie	LA REGINERIE	Parcelle : 206,205 Section : AP	711m²	COMMUNE
4b	Création de voirie	LA REGINERIE	Parcelle : 114, 101, 102 Section : AR	1383,4m²	COMMUNE
4c	Création de voirie	LA SABATIER	Parcelle : 500, 105, 104 Section : AR	1824,3m²	COMMUNE
5a	Elargissement de voirie pour création d'une aire de croisement	LE SOULIER	Parcelle : 230 Section : AR	75m²	COMMUNE
5b	Elargissement de voirie pour création d'une aire de croisement	LE SOULIER	Parcelle : 242 Section : AR	75m²	COMMUNE
5c	Elargissement de voirie pour création d'une aire de croisement	LE SOULIER	Parcelle : 484 Section : AR	131,3m²	COMMUNE
5d	Emplacement local déchet (collecte)	LE SOULIER	Parcelle : 411 Section : AR	485,1m²	COMMUNE
5e	Elargissement de voirie pour création d'une aire de croisement	LE SOULIER	Parcelle : 140 Section : AR	75m²	COMMUNE
6a	Elargissement de voirie pour création d'une aire de croisement	LA MOLIERE	Parcelle : 275 Section : AR	75m²	COMMUNE
6b	Elargissement de voirie	LA MOLIERE	Parcelle : 275 Section : AR	240,5m²	COMMUNE
7a	Elargissement de voirie pour création d'une aire de croisement	LA MOLIERE	Parcelle : 381 Section : AL	134,7m²	COMMUNE
7b	Elargissement de voirie pour création d'une aire de croisement	ORTHOUX	Parcelle : 31 Section : AN	526m²	COMMUNE
7c	Elargissement de voirie pour création d'une aire de croisement	ORTHOUX	Parcelle : 375 Section : AL	96,6m²	COMMUNE
8a	Elargissement de voirie pour création d'une aire de croisement	BOUZENE	Parcelle : 299 Section : AN	150,5m²	COMMUNE
8b	Création d'une aire de stationnement	BOUZENE	Parcelle : 595 Section : AN	420,9m²	COMMUNE
9	Elargissement de voirie	ORTHOUX	Parcelle : 314,313,312,545 Section : AN	638m²	COMMUNE
10a	Elargissement de voirie pour création d'une aire de croisement	CAGNARDASSES	Parcelle : 299 Section : AK	35,4m²	COMMUNE
10b	Elargissement de voirie pour création d'une aire de croisement	CAGNARDASSES	Parcelle : 299 Section : AK	391m²	COMMUNE
10c	Elargissement de voirie pour création d'une aire de croisement	LA MULE	Parcelle : 273 Section : AK	75m²	COMMUNE
11	Emplacement local déchet (collecte)	LA MULE	Parcelle : 273 Section : AK	261,1m²	COMMUNE
12a	Elargissement de voirie	ORTHOUX	Parcelle : 48,93,50,51 Section : AL	1384,1m²	COMMUNE
12b	Aménagement d'un arrêt de bus	ORTHOUX	Parcelle : 51 Section : AL	202,1m²	COMMUNE
13	Elargissement de voirie	LA CANAL	Parcelle : 357, 368 Section : AR	317,2m²	COMMUNE
14a	Création d'une aire de stationnement	LE CHATEAU	Parcelle : 117 Section : AP	932,3m²	COMMUNE
14b	Création d'une aire de stationnement	LE CHATEAU	Parcelle : 127 Section : AP	1384,7m²	COMMUNE
15a	Emplacement local déchet (collecte)	LA BRUGUIERE	Parcelle : 106 Section : AN	99m²	COMMUNE
15b	Elargissement de voirie	LA BRUGUIERE	Parcelle : 109 Section : AN	270m²	COMMUNE
16	Création d'une aire de stationnement	ORTHOUX	Parcelle : 601 Section : AN	68m²	COMMUNE

Zones réglementées par le règlement écrit

Zonage PLU

- Risques miniers : aléa instabilité des pentes (étude GEODERIS)
- Risques miniers - aléa tassement niveau faible (étude GEODERIS)
- Aléa minier : risque mouvement de terrain

Risques miniers - aléa effondrement (étude GEODERIS) :

- Faible
- Fort
- Risques miniers - dépôts de matériaux miniers (étude GEODERIS)
- Aléa moyen et fort glissement de terrain
- Aléa faible glissement de terrain
- Aléa moyen gonflement d'argile
- Aléa fort gonflement d'argile
- L151-11 du CU changement de destination autorisée
- ER emplacements réservés
- EBC espaces boisés protégés
- L151-19 Protection du Patrimoine
- Recul par rapport à l'axe des voies
- Périmètre de protection (pollution minière)
- AS1 - PPR
- AS1 - PPE
- Atlas hydrogeom
- Aléas débordement (20 m) francs bords
- Aléa érosion des berges (10 m)
- Etude Exzeco (d'après MNT)

Aléa ruissellement (étude du CEREG - janvier 2024) :

- modéré
- fort
- PPRI 1995
- Eléments protégés au titre de l'article L.151-23 du CU
- Crue historique 2002
- Continuité écologique
- Patrimoine végétal (art L 151-19 du CU)
- Ligne HT
- Périmètre soumis à une OAP
- Patrimoine bati (art L 151-19 du CU)
- Patrimoine végétal (art L 151-19 du CU)

Département du Gard

Commune de TORNAC

Plan Local d'Urbanisme

PLAN DE ZONAGE

Modification n°1

Dossier d'approbation

4A - Plan général de la commune

Echelle 1/7000

1ère modification	DCM du 09/01/2024 AM du 26/01/2024			24/06/2024
Révision allégée 4	DCM du 01/08/2022	04/05/2023	12/05/2023	24/07/2023
Révision allégée 3	DCM du 16/09/2021	04/05/2023	12/05/2023	24/07/2023
Révision allégée 2	DCM du 25/05/2021	04/05/2023	12/05/2023	24/07/2023
Révision allégée 1	DCM du 7/10/2020	04/05/2023	12/05/2023	24/07/2023
Modification simplifiée 1	DCM du 25 mai 2021 AM du 11 juin 2021			20/12/2022
Elaboration	16/08/2004	31/08/2017		26/06/2018
Procédure	Prescription	Arrêt du projet	Examen conjoint	Approbation