



DEL-2025-0032

**EXTRAIT
DU REGISTRE DES DELIBERATIONS
DU CONSEIL MUNICIPAL**

**Nombre de
Conseillers
En exercice : 18
Présents : 11
Votants : 13**

OBJET :

**DÉCLARATION DE
BIENS SOUMIS AU
DROIT DE
PRÉEMPTION**

L'an Deux Mille Vingt-cinq, le jeudi 19 juin
Le Conseil Municipal de LA REGRIPIERE 44330
Dûment convoqué, s'est réuni en session ordinaire, à 20 H
A la Mairie, sous la présidence de Monsieur Pascal EVIN, Maire
Date de convocation du Conseil Municipal : 13 juin 2025

PRÉSENTS : M EVIN P., M CAILLER R., Mme DURAND A., Mme
PETITEAU M-E., M BOUCHEREAU F., M SOURISSEAU B., Mme
BARON A., M DUGUE V., Mme JOLIVET C., Mme FONTENEAU
C., Mme LAMBERT B.,

EXCUSÉS : M AMOSSÉ M., M BAUDRY M., M CARETTE C.,
Mme CLÉRO V., M GAULTIER J-L, Mme HERBRETEAU M-A.,
Mme PASQUEREAU C.,

POUVOIRS : Mme HERBRETEAU M-A. a donné pouvoir à Mme
DURAND A., Mme PASQUEREAU C. a donné pouvoir à Mme
FONTENEAU C.,

SECRETARE : Mme FONTENAU Cécilia

M le Maire rappelle la décision du conseil municipal du 28 Mars 2013, décidant d'instituer un droit de préemption urbain sur les zones U et AU du territoire communal.

Il est donné lecture de déclarations d'intention d'aliéner sur lesquelles la commune a le droit de préemption, à savoir :

Déclaration reçue en mairie le 17 juin 2025 :

- C 813 18 rue du pinier 978 m²

Appartenant à Monsieur et Madame BOCHEREAU (demandé par Maître Cyrille PENARD)

Parcelle située en zone Ubz

Déclaration reçue en mairie le 17 juin 2025 :

- C 2696/2698/2700/2702 6 rue des fontaines 487 m²

Appartenant à Monsieur FLEURANCE et Mme AUDOUIN

Parcelle située en zone UA

Après avoir pris connaissance de ces déclarations et après discussion,

Le Conseil Municipal, à l'unanimité :

- **RENONCE** à son droit de préemption sur ces biens.
- Le Maire est chargé de transmettre ces déclarations.

Certifié exécutoire par le Maire
Publié ou notifié le :

25 JUIN 2025

Pour extrait conforme au Registre
Fait aux jour, mois et an ci-dessus,
Le Maire,
Pascal EVIN

ACCUSE DE RECEPTION
PREFECTURE VIA FAST

Le 25 JUIN 2025

