

➤ Qu'est-ce que Le Village en chantier ?

Depuis **décembre 2021**, la commune a lancé la démarche du *Village en chantier*. Celle-ci a pour but, **pendant deux ans**, de donner naissance à un projet d'urbanisme pour le village nommé « **plan guide** », pensé collectivement, avec les habitant-es. C'est un document destiné à **orienter les choix d'aménagement de la commune en cohérence avec les enjeux actuels et les futurs défis du territoire**.

Dans le cadre de cette démarche, on parle de **plan guide**



« **en actes** » car non seulement une **étude** est réalisée, mais des **animations « chantier-école »** ont aussi lieu pendant le temps de l'étude.

L'écriture de ce projet repose sur la présence des architectes du collectif **Rural Combo** en continu sur le territoire. Leur travail consiste à **identifier les besoins en matière d'urbanisme et les ressources locales** (matériaux, secteurs, organisations, personnes), à mener des **ateliers pour décider avec les habitant-es des aménagements** préférables pour le village, et à **transmettre des savoirs en éco-construction¹** lors de quatre chantiers participatifs, dont le premier a eu lieu en avril 2022.

Ces dernier-es travaillent avec une chargée de mission employée à plein temps par la mairie, spécialisée en stratégie territoriale et urbaine, et sciences sociales. Celle-ci a rencontré depuis décembre 2021 près de 150 Pérignatois-es afin de connaître leurs relations au village, leurs besoins, leurs envies pour ce dernier.

➤ Comment cette démarche se déroule-t-elle ?

Le Village en chantier se déroule en quatre temps (ou « actes »), dont le premier s'est achevé à la suite du chantier participatif d'avril 2022 :

- ce premier temps de travail a été consacré à la question des **espaces publics** avec comme territoire d'étude, la place Onslow, de décembre 2021 à avril 2022 ;
- un second temps de travail a commencé depuis mai 2022, portant sur le secteur de la Sagne et les **équipements** sportifs et culturels qui s'y trouvent
- un troisième temps sera dédié à la question de **l'habitat**
- puis un dernier à **l'environnement**, sur le territoire de l'Ecopôle.

Chaque temps est composé d'une partie d'étude du territoire, d'une partie atelier, et d'un chantier, toutes ces étapes étant participatives, c'est-à-dire **que les Pérignatois-es peuvent y participer activement**.

A la fin de chaque période de six mois, la mairie reçoit une **proposition d'aménagement sur le long terme du secteur étudié**, et une **proposition d'aménagement à court terme** donnant lieu au chantier participatif. Cette proposition d'aménagement court terme est discutée par les habitant-es qui choisissent les ouvrages qui seront réalisés lors du chantier participatif.

¹ L'éco-construction consiste à construire ou aménager de la manière la plus respectueuse de l'environnement possible

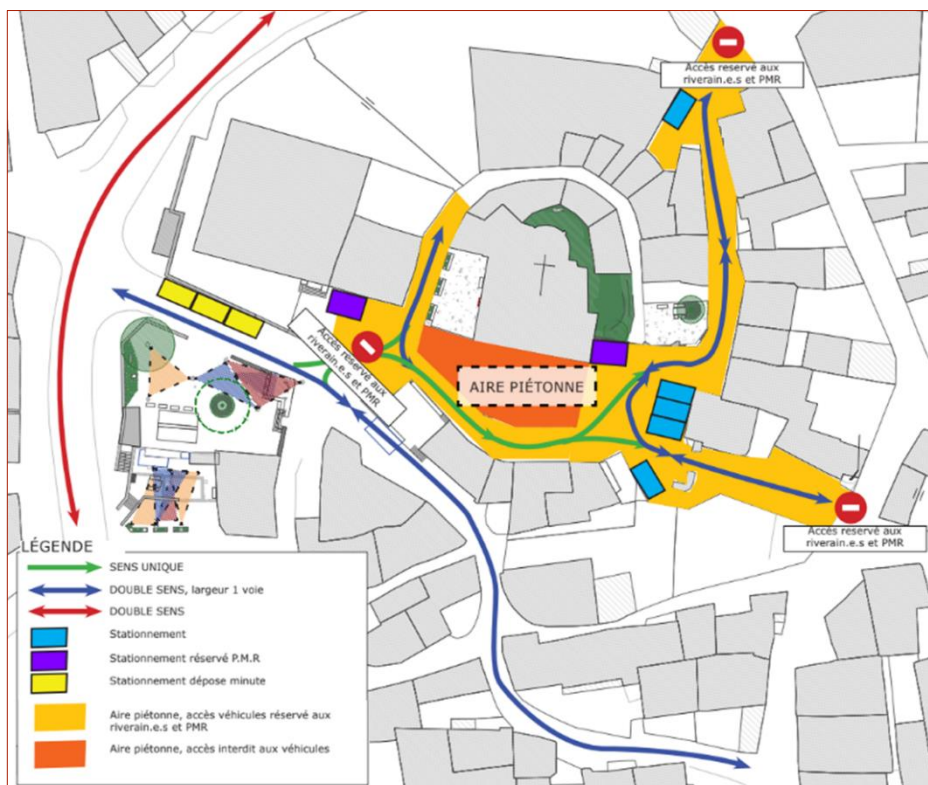
➤ Six premiers mois : le travail sur la place Onslow

**Le bilan de la place Onslow :
Réunion avec les habitant-es
le samedi 29 octobre, 10h**

L'ensemble de ces décisions ont été prises dans le cadre d'un test : les **aménagements et la circulation sur la place seront évalués au terme de la période de test, définie au 26 septembre**. Un bilan sera réalisé avec les habitant-es le **samedi 29 octobre de 10h à 12h à la mairie**.

Les perches d'acacia pourraient par exemple être remplacées par une plantation d'arbres afin de pérenniser l'ombrage : leur localisation sera orientée par les constats d'usages permis par l'emplacement des perches. Un urbanisme modulable avec une période d'expérimentation permet de reconsidérer les aménagements en fonction des usages et de la pratique, et de réaliser des choix définitifs plus pertinents. Camille-Lùla Zamith, chargée de mission dédiée au projet, réalise actuellement

schéma : Test de circulation et de stationnement, essai jusqu'à fin Septembre.



une enquête de satisfaction auprès des habitant-es. A cet égard, **n'hésitez pas à partager vos retours** dans le cahier disponible à la mairie, par téléphone au 07 49 57 76 49 ou par mail villageenchancier@gmail.com.

➤ Depuis mai 2022 : travail sur la Sagne et les équipements

Il a débuté par un temps de porte-à-porte sur le secteur de la Sagne, au cours duquel de nombreuses données ont été récoltées grâce à des **échanges informels et un questionnaire** pour connaître les besoins, les envies et les idées des habitant-es et usager-es sur le secteur en question.

Un **goûter-discussion** à la sortie de l'école et du centre de loisirs a permis d'échanger avec les parents d'élèves à propos notamment de la cour de l'école, et plus largement du secteur. Une **balade de découverte** avec les habitant-es a ensuite permis de réaliser un premier arpentage sur le territoire.



Ensuite, **deux ateliers** ont eu lieu pour dessiner les aménagements possibles sur la Sagne avec les habitant-es. Un atelier à l'école a aussi été réalisé avec les CM1.



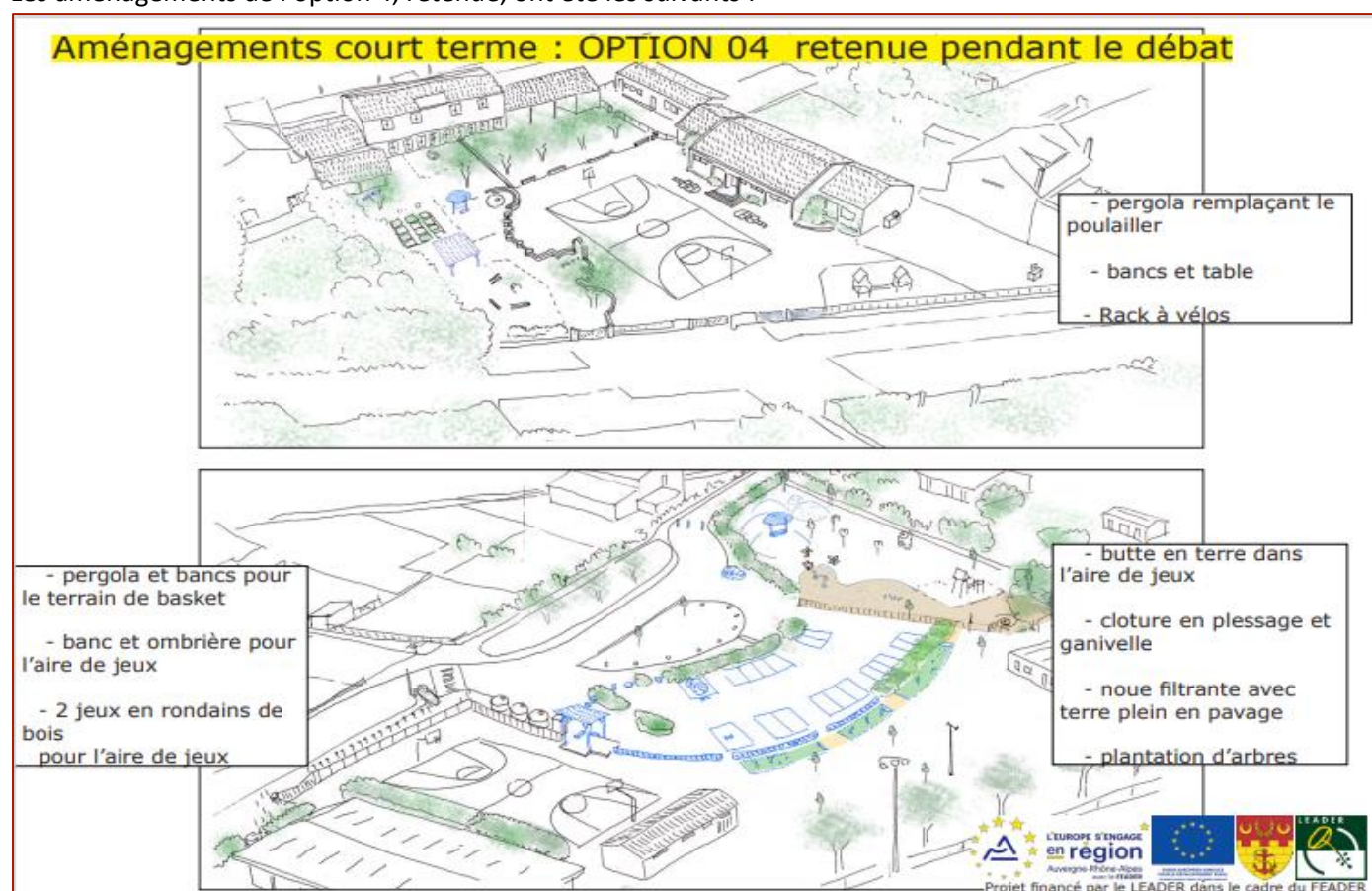
Par la suite, une restitution, un **moment de débat et de choix collectif** ont eu lieu le 07 juillet 2022 pour déterminer les aménagements qui seraient réalisés au cours du chantier participatif de septembre / octobre.



Après un temps de synthèse et de bilan mené par les architectes de Rural Combo, **trois options ont été proposées aux participant-es**. Ces dernier-es ont été invité-es à se positionner physiquement dans trois couloirs dessinés au sol représentant les choix possibles. Les participant-es devaient également se situer sur un axe

représentant leur capacité à participer au chantier. Ensuite, ces dernier-es ont pu défendre l'option choisie, voire changer d'option au cours des échanges. **Une quatrième croisant des éléments des trois options a été construite**. Un vote avec un système de points a permis de déterminer la plus populaire.

Les aménagements de l'option 4, retenue, ont été les suivants :

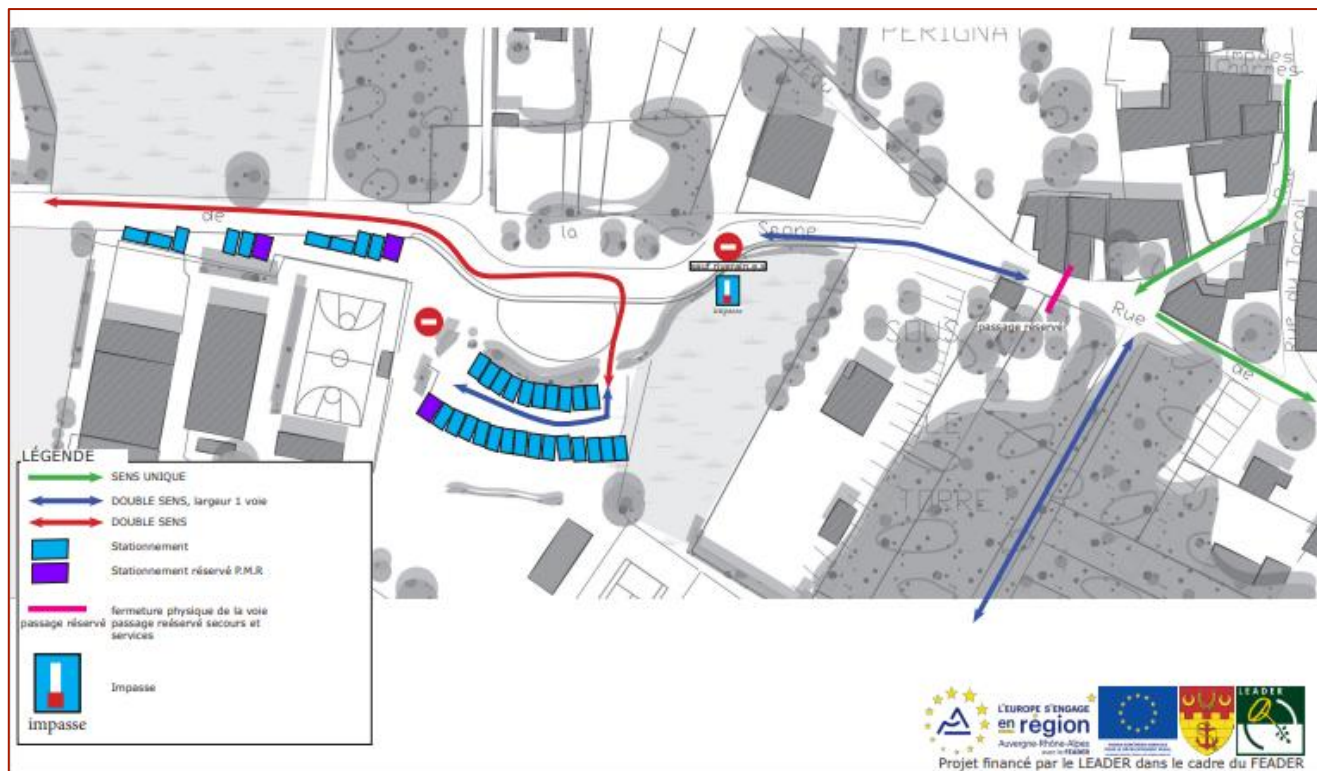


A l'école, une **pergola** sera construite pour apporter de l'ombre et remplacer le poulailler, des **bancs et une table**, ainsi qu'un **rack à vélo** devant l'entrée. Autour du terrain de basket, une **pergola et des bancs** permettront aux

usager-es de se protéger du soleil et de pouvoir se reposer. Pour les plus jeunes, des **buttes en terre et des jeux en bois** seront construits sur l'aire de jeux, ainsi que des bancs et une pergola pour les parents.

Afin de réduire les problématiques d'inondation du parking, une **noue filtrante** sera aménagée : il s'agit d'une sorte de fossé large et peu profond, végétalisé, avec des rives en pente douce, qui recueille provisoirement de l'eau. Cette dernière sera soit évacuée via un trop-plein, soit infiltrée sur place permettant ainsi l'alimentation des nappes phréatiques. Enfin, plusieurs **arbres seront plantés**, afin de produire de l'ombre et de végétaliser le secteur. Ici, les participant-es ont exprimé leur intérêt

pour des arbres ne demandant pas trop d'entretien supplémentaire, et donnant des fruits comestibles. Une **clôture en plessage permettra de mieux délimiter le parking**. Enfin, pour répondre à l'aspiration de sécurité dans l'espace public exprimée par les parents et les enfants, et pour favoriser sur ce **secteur très fréquenté** la circulation piétonne et les modes doux (vélo, trottinette etc.), la **circulation automobile sera modifiée selon le schéma suivant** :



Pendant la période de test, **la rue de la Sagne sera donc fermée à la hauteur du croisement avec la rue des Charmes et la rue sous le Torre**. Une signalétique sera mise en place pour accompagner ces modifications. Selon leurs destinations, les automobilistes emprunteront alors soit l'avenue de l'Allier, soit la RD1 et le chemin sous le

Torre. **Le parking près du centre de loisirs restera accessible en voiture depuis la RD1**. A l'issue de cette période de test, un bilan sera réalisé avec les habitant-es et usager-es pour **évaluer l'impact de ces mesures sur la sécurité**, particulièrement **des enfants**, dans ce secteur sensible.



Fil rouge de la démarche *Village en chantier*, l'animation et la convivialité seront encore une fois au rendez-vous avec **tout un programme** prévu autour du chantier, à découvrir sur le flyer « **Rue de la Sagne en fête** » : éco-construction, moments partagés, repas, plantations, ou encore vélos volants chaque weekend du **vendredi 24 septembre au samedi 4 novembre** !

Pour plus d'information sur le *Village en chantier* vous pouvez écrire :

- côté mairie : à czamith.perignat@gmail.com
- côté architectes de Rural Combo : à villageenchantier@gmail.com