saint-jorioz.fr

Saint Jorioz

MAGAZINE MUNICIPAL **N°42** | **ÉTÉ 2025**

FINANCES

Un budget 2025 ambitieux
Page 8

ZOOM

Nouvelle mairie, un espace de vie et de services au cœur de la commune
Page 12

TRAVAUX - PROJETS

Une rentrée sportive !
Page 14

LAS
ÉLECTRICITÉ & PHOTOVOLTAÏQUE

- ÉLECTRICITÉ
- PHOTOVOLTAÏQUE - BATTERIE VIRTUELLE OU PHYSIQUE
- CLIMATISATION RÉVERSIBLE

Nous contacter :
Tel : 06.88.96.19.84
Email : las.electricite@gmail.com
Site internet : https://las-photovoltaique.com
Adresse : 146 route de Marchevaz 74410 SAINT JORIOZ

l.a.s_elec_photovoltaique

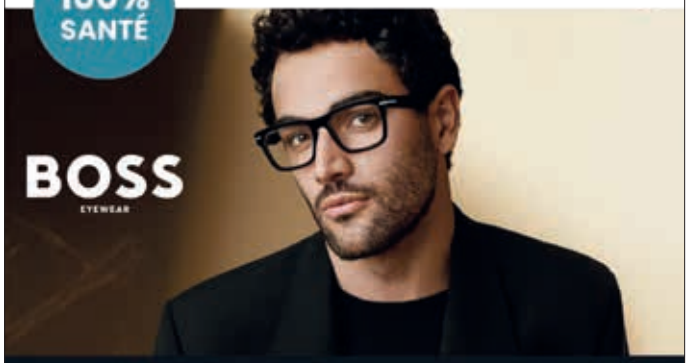
las electricite

LAMY VISION
OPTICIEN

Avec ou sans rendez-vous
Du mardi au samedi : 9h à 12h et 14h30 à 19h

15 chemin des Talmeliers
74410 Saint-Jorioz
04 50 68 97 97
www.lamyvision.fr

100% SANTÉ



EXPERTISE • PROXIMITÉ • PRIX JUSTES
QUALITÉ DE SERVICE • FABRICATION FRANÇAISE* • CONSEILS PERSONNALISÉS
HAUTE TECHNICITÉ DES PRODUITS
*sur certains de nos produits

LAMY AUDITION
AUDIOPROTHESISTE

SOLUTIONS AUDITIVES
100% REMBOURSÉES*
RESTE À CHARGE 0€

SAINT-JORIOZ 04 50 45 15 81
137 ROUTE DE L'ÉGLISE LAMYAUDITION.FR

* APPLICABLE SUR LES AIDES AUDITIVES DE CLASSE 1 RÉFÉRENCÉES SOUS RÉSERVE D'UNE COMPLÉMENTAIRE SANTÉ RESPONSABLE. VOIR CONDITIONS EN CENTRE.

07 68 67 68 56
CHARVIN PLOMBERIE
SANITAIRE · DEPANNAGE · RENOVATION · CHAUFFAGE

Michaël CHARVIN - charvinplomberie@gmail.com
1335 Route de la Croix Blanche - 74410 Saint-Eustache

A votre service
Michaël Charvin

Cloélec 137 route des marais St Jorioz tel 04 50 600 300

ÉDITO

Maintenons le cap pour l'avenir de notre territoire

Une commune, c'est un territoire vivant. Connecté au monde. Dans un contexte changeant, où l'État attend beaucoup des collectivités et où les besoins des concitoyens évoluent, il convient aux communes de s'adapter au mieux. Et à Saint-Jorioz, nous nous y employons !

Avec le budget 2025, dont vous pourrez prendre connaissance dans ce bulletin d'information, nous avons donné priorité à l'investissement. Plus de 50% du budget principal de la commune va être investi dans des projets d'intérêt public tels que l'extension du gymnase intercommunal, la réhabilitation de la mairie, la construction d'une maison de santé ou encore la réfection de la route de la Tuilerie. Un choix fort pour répondre à vos préoccupations d'aujourd'hui ainsi qu'aux besoins de demain.

Maîtriser son budget est un enjeu capital pour chaque commune. Mais ce n'est pas le seul. À l'heure de l'arrêt du Plan Local d'Urbanisme intercommunal Habitat Mobilités Bioclimatiques (PLUi-HMB) du Grand Annecy en avril dernier, les règles d'aménagement et d'utilisation des sols vont être harmonisées à l'échelle des 34 communes de l'agglomération. Un tournant majeur dont l'ambition est d'accélérer la transition écologique pour les 15 années à venir, dans le respect des spécificités de chaque territoire.

Sur la commune, cela fait plusieurs années maintenant que nous sommes engagés dans une démarche pour répondre aux grands enjeux environnementaux. Cela passe notamment par la préservation des espaces naturels et agricoles ainsi que par la production d'énergies renouvelables dans chacun des projets de construction. Chauffage au bois, géothermie, récupération des eaux de pluie, panneaux photovoltaïques, etc. : autant d'installations durables prévues pour équiper le gymnase intercommunal, la nouvelle mairie et la future maison de santé.

N'oublions pas que les forces vives de notre commune ce sont les hommes et les femmes qui la font vivre au quotidien. Un personnel communal compétent, des élus municipaux investis, des entreprises dynamiques, des associations actives, des bénévoles engagés… autrement dit vous ! Et le projet de nouvelle Mairie, dont la première phase de travaux devrait débuter en fin d'année, ancrera en cœur de village un lieu d'accueil de référence pour les Saint-Joriennes et les Saint-Joriens.

Mobilisons-nous pour permettre à Saint-Jorioz de s'adapter aux défis de demain.

Michel BEAL,
votre Maire

Bulletin d'informations municipales N° 42
Été 2025 / Dépôt légal mai 2001
Tirage 3 850 exemplaires

Responsable de la publication : Michel Beal

Conception et rédaction : Service communication

Crédit photos : Service communication, République Française, Région Auvergne-Rhône-Alpes, Grand Annecy, SILA - Syndicat Mixte du Lac d'Annecy, EAD Architectes, élus / associations / commerces de la commune (Véronique Canet, Carole Gardet, Rose-Marie Sorce, Épicerie solidaire, Escalac, Espace d'Animation du Laudon, Hell'Eau du Lac, La Maisonnette, Union des Forestiers Privés 74 et Vibre et Raisonne).

Illustrations : © Get illustrations - Unsplash, © Freepicks • Photo agenda : © AdobeStock

Réalisation : valerienet.com

Impression : ICA - Imprimerie Courand et Associés | www.imprimerie-ica.com

SOMMAIRE

EN BREF P. 4
FINANCES P. 8
ZOOM P. 12
TRAVAUX - PROJETS P. 14
VIE DE LA COMMUNE P. 18
ACTIONS INTERCOMMUNALES P. 24
AGENDA P. 28

CÉLÉBRATION DU 80E ANNIVERSAIRE DE LA VICTOIRE DU 8 MAI 1945

À l'occasion du 80e anniversaire de la Victoire du 8 mai 1945, une cérémonie intercommunale de commémoration s'est tenue à Saint-Jorioz le 8 mai dernier au Cimetière du centre puis au Monument aux morts. Officiels, anciens combattants, musiciens de la Batterie Fanfare et de l'Harmonie de Sevrier ainsi que les élèves du Village École et de nombreux habitants se sont rassemblés pour un moment de recueillement émouvant en hommage à la lutte pour la liberté et la démocratie.

Les 15 élèves de la section Défense et citoyenneté du collège de Saint-Jorioz ont également pris activement part à cette cérémonie. Encadrés par leur professeur M. Chaussumier, ils ont fait lecture de textes présentés dans le cadre du Concours National de la Résistance et de la Déportation (CNRD). En lien avec la tragédie de Saint-Eustache, leurs travaux ont obtenu le 1er prix départemental du CNRD et celui de la mémoire citoyenne, concours organisé par le Ministère de l'Éducation nationale en partenariat avec l'Ordre national du mérite. Ils ont également repris en chœur et avec émotion *Le Chant des partisans* avec un bel accompagnement au saxophone et piano.

Section Défense et citoyenneté du collège

Dépôt de gerbes

HELL'EAU DU LAC : LE GRAND BAIN TÉLÉVISÉ !

Fondé il y a 12 ans et présidé par Josette Curnillon, le Club de natation en eaux froides de Saint-Jorioz "Hell'Eau du Lac" est passé à la télévision le vendredi 14 février dernier ! Chaque semaine, les membres de l'association se réunissent pour se baigner en milieu naturel dans le lac d'Annecy. Dans le cadre de l'émission médicale *Le Mag de la Santé*, diffusée sur France 5 et animée par Jimmy Mohamed, ils ont pu présenter les bienfaits de leur activité sur l'organisme.

Retrouvez la vidéo en replay sur la plateforme (à la 24e minute) : www.france.tv/france-5

LA MAISONNETTE, SE RESTAURER EN TOUTE CONVIVIALITÉ !

Une nouvelle aventure commence pour l'ancienne maison garde-barrière ! Autrefois lieu de passage puis de snacking, l'établissement devient aujourd'hui "La Maisonnette". Tenue par Lillou et Léo, cette activité de petite restauration située en bordure de la voie verte a ouvert en mai dernier. Le décor a changé mais l'âme du lieu est toujours là et vous invite à la détente. Sportif, voyageur ou habitant des environs, venez prendre un café, déguster un bagel ou profiter d'une pause.

Horaires et informations :
Maisonnette Saint-Jorioz

LE CENTRE DE PRATIQUE MUSICALE DU LAC A SOUFFLÉ SES 20 BOUGIES !

Le 1er avril dernier, le Centre de Pratique Musicale du Lac a fêté ses 20 ans ! À cette occasion, un magnifique concert a été donné devant plus de 200 personnes par les professeurs et les intervenants, à l'Espace Augustine Coutin.

À ce jour, l'école accueille 218 élèves, 17 professeurs et 23 disciplines sont enseignées (instruments, orchestre et chant). Une chose est sûre, en 20 ans l'établissement a su trouver son public notamment grâce à la belle dynamique impulsée par son directeur Michel Chiariglione et toute l'équipe pédagogique, avec le soutien des communes de l'Entente Intercommunale, désireuses de développer une politique culturelle riche sur le territoire.

UN SPECTACLE SOUS LE SIGNE DE L'HUMOUR !

Le samedi 17 mai dernier, l'humoriste José Cruz a fait escale sur la commune avec un spectacle à la fois drôle et touchant : *Portugal : voyage au centre du monde*. Durant 1h30, il a fait voyager les spectateurs au pays de ses origines en leur confiant ses souvenirs de vacances les plus mémorables. Des trajets interminables aux retrouvailles familiales, chaque anecdote a été prétexte à l'humour pour le plus grand plaisir du public !

Dans le cadre de sa saison culturelle, la mairie organise 2 autres temps forts sur le semestre à venir, alors à vos agendas pour passer de superbes soirées en famille ou entre amis !

UNE NOUVELLE ASSOCIATION POUR FAIRE "VIBRER" LE LAUDON !

En tant qu'Amicale du Centre de Pratique Musicale du Lac, l'association "Vibre et Raisonne" a été créée pour faire vivre l'esprit de l'École de musique au-delà de ses murs en organisant des temps forts musicaux à faire vibrer la scène culturelle de Haute-Savoie ! Et avec son 1er festival *Le Son du Laudon*, c'est d'ores et déjà mission accomplie ! Les 24 et 25 mai, le public a pu profiter d'animations variées permettant de découvrir la musique sous toutes ses formes ! Bravo pour cette belle 1re édition !

UN CARNAVAL HAUT EN COULEUR

Coordonné par l'Espace d'Animation du Laudon, le traditionnel carnaval a eu lieu le samedi 29 mars au Parc Vagnard. Cette année, c'est sur le thème *Du dessin à l'animé* que le char et les costumes ont été réalisés !
Qu'ils s'agissent de super-héros, de personnages de bande dessinée ou de film d'animation, enfants et familles ont rivalisé d'imagination pour créer des déguisements des plus colorés ! Une belle journée avec de nombreuses animations proposées par les associations de la commune que nous remercions pour leur investissement : Espace d'Animation du Laudon, Bibliothèque, Comité des fêtes, Ciné Laudon, Batterie Fanfare, Arthémis, Sous des écoles (Saint-Jorioz, Duingt et Sevrier) ! À l'année prochaine !

UNE VRAIE "BOUFFÉES D'AIR" À LA CRÈCHE !

L'association "Bouffées d'Air" a accueilli la crèche le 10 avril pour un moment de partage entre 8 jeunes enfants et 4 personnes atteintes de la maladie d'Alzheimer. Au programme, confection d'une salade de fruits. Cette initiative a pour but de créer un lien entre les participants et apprendre à se connaître au-delà des différences. Une belle initiative pour favoriser la cohésion sociale et encourager la solidarité. Afin d'entretenir cet échange, c'est l'association qui a pris le chemin de la crèche le 22 mai dernier.

À noter également, la crèche a organisé une conférence sur l'exposition des enfants aux écrans le 21 mai afin de sensibiliser les parents et l'équipe à cette problématique d'actualité.

DES ATELIERS POUR LES SENIORS SUR LE BIEN VIVRE À DOMICILE

Le CCAS de la commune a proposé 2 ateliers *Prévention et bien vieillir*, financés par le Département de la Haute-Savoie et la Conférence des Financeurs de la Perte d'Autonomie animés par l'association SéréniMouve. Destinées aux seniors, ces rencontres ont abordé la thématique du lieu de vie. Car vieillir, c'est devoir choisir de rester ou non dans son logement en respectant ses envies et ses capacités. Les personnes présentes ont ainsi pu mener une réflexion sur leur niveau d'autonomie et acquérir les outils nécessaires à l'organisation, en toute tranquillité, d'un éventuel changement de lieu de vie.

PLAN CANICULE : FAITES-VOUS RECENSER !

Vous êtes une personne seule ? Vous êtes fragile ? Rapprochez-vous dès maintenant de la mairie afin d'être contacté(e) en cas de fortes chaleurs.

Inscriptions :

> **en ligne :** www.saint-jorioz.fr (Démarches en ligne / Seniors),

> **auprès du relais social ou de la mairie.**

Pensez également à faire inscrire vos proches isolés !

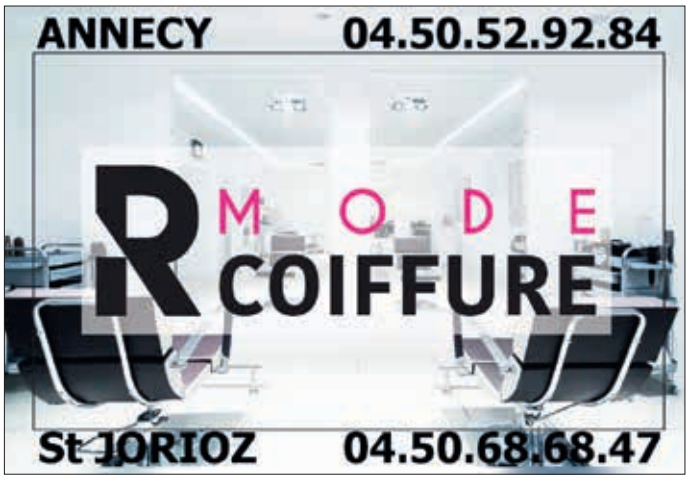
L'ÉPICERIE SOLIDAIRE EN VISITE À LA TURBINE

Aider les personnes ponctuellement en difficulté et leur donner accès à un service d'épicerie à moindre coût, c'est l'objectif de l'épicerie solidaire depuis 4 ans ! Grâce à ses 28 bénévoles et au soutien de la Banque Alimentaire de la Haute-Savoie, tous les jeudis une trentaine de familles vient au Relais social faire ses courses.

Pour rompre l'isolement et favoriser l'accès à la culture, des activités collectives sont également proposées une fois par mois. Le 4 mars dernier, des bénéficiaires se sont rendus à La Turbine à Cran-Gevrier pour découvrir l'exposition *Illusions, quand notre cerveau nous joue des tours* et se familiariser avec le lieu. Un loto a également été organisé le 22 avril. Merci aux donateurs des lots qui ont permis aux bénéficiaires de passer un bon moment.

Vous souhaitez soutenir l'épicerie solidaire ? N'hésitez pas à déposer des denrées alimentaires en sortie de caisses du Super U de Saint-Jorioz. Merci d'avance pour vos dons !

UREFORM
SPORT • SANTÉ • BIEN-ÊTRE
EXPERTISE SILHOUETTE LPG
LPG endermologie
LPG RESCULPTE VOTRE SILHOUETTE
Soins minceur sur mesure
à partir de 60€
jetpeel
EXPERTISE ANTI-AGE JET PEEL
LA REVITALISATION SANS AIGUILLE NI INJECTION
Soins ciblés rides, ridules, imperfections
à partir de 89€
EXPERTISE RELAXATION
ESPACE DÉTENTE
Hammam, jacuzzi, sauna, mur de sel de l'Himalaya
19€ pour 120min
www.pureform.fr
04 50 65 20 24
purespa@pureform.fr
44 route des marais - 74410 Saint-Jorioz


ANNECY 04.50.52.92.84
MODE
COIFFURE
St JORIOZ 04.50.68.68.47

OS FERREIRAS
ENTREPRISE DE NETTOYAGE
DIKO
SERVICES
os-ferreiras-nettoyage.com
contact@os-ferreiras.com
07 83 96 61 69

Xavier GUILLAUD-BATAILLE
NOTAIRE
04.50.23.11.00
office@xgb.notaires.fr
www.guillaudbataille-saintjorioz.notaires.fr
80 H Route du Port
74410 Saint-Jorioz

Charpente-Couverture-Zinguerie-Isolation
SARL BONNET VAGNARD
06.47.25.69.16
Laurent Bonnet
charpentebonnet@orange.fr
385 route du Lanfonnet 74410 St-Jorioz

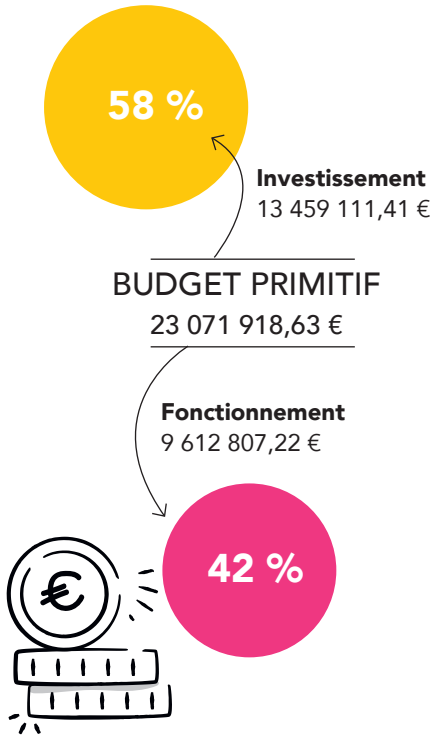
UN BUDGET 2025 AMBITIEUX

INVESTIR POUR L'AVENIR

Le budget de la commune a été voté lors du conseil municipal du 17 mars dernier. Pour 2025, priorité a été donnée à l'investissement, notamment la rénovation et la construction d'infrastructures municipales. L'objectif est de faire bénéficier aux habitants des services de qualité répondant à leurs besoins du quotidien, au sein même de la commune. Plusieurs secteurs ont été retenus : sport, équipements de proximité, scolarité… Habiter à Saint-Jorioz, c'est y faire "Le plein de vie !

La commune est pleinement inscrite dans une démarche de transition écologique depuis plus de 10 ans déjà. Un engagement fort qui se pérennise chaque année à travers les orientations fixées dans le cadre du plan pluriannuel d'investissement. En 2025, la désimperméabilisation de la cour de l'école maternelle, la rénovation thermique de l'école élémentaire et de l'Espace d'Animation du Laudon ainsi que les travaux de GER (éclairage public) ont été inscrits à ce programme de travaux ambitieux.

UN FONCTIONNEMENT ÉQUILIBRÉ



BUDGET PRIMITIF

Montant de la section de fonctionnement : 9 612 807,22 €

RECETTES PRINCIPALES

Impôts locaux directs
4 750 000 €

Attributions de compensation
1 761 630 €

Produits des services
728 428 €

Dotations de l'État
400 000 €

Revenus des immeubles
311 115 €

DÉPENSES PRINCIPALES

Personnel communal
2 767 492 €

Flux, énergies et entretien
2 478 867 €, dont

- Énergie : 553 850 €
- Entretien des voiries : 229 900 €
- Frais de nettoyage : 189 000 €
- Alimentation : 171 600 €
- Maintenance : 138 610 €
- Entretien des bâtiments publics : 98 300 €

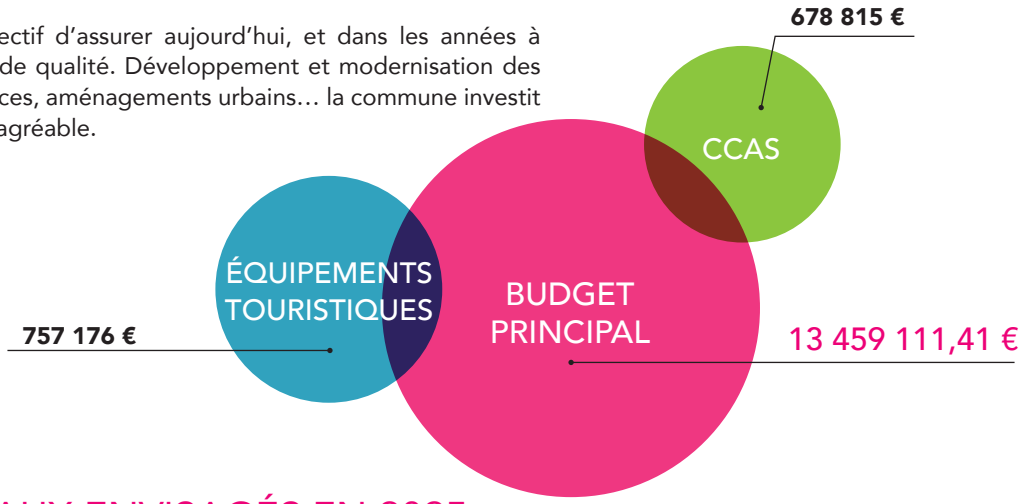
Virement à la section d'investissement
1 042 909 €

Contributions obligatoires
882 047 €
dont 300 000 € au titre de la loi SRU

Charges financières (dette)
395 747 €

DES INVESTISSEMENTS POUR RENFORCER LA QUALITÉ DE VIE

Les projets 2025 ont pour objectif d'assurer aujourd'hui, et dans les années à venir, un maximum de services de qualité. Développement et modernisation des équipements sportifs et de services, aménagements urbains… la commune investit pour l'avenir et un cadre de vie agréable.



PRINCIPAUX TRAVAUX ENVISAGÉS EN 2025

SOCIAL

> Maison de santé
992 802,21 €

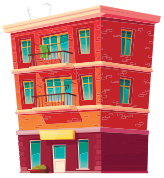
> Extension de la crèche
250 000 €

AMÉNAGEMENT ET SÉCURITÉ DE L'ESPACE PUBLIC

> Aménagement de voiries (Routes de la Tuilerie, Lornard, la Tire, des Chapelles et de l'Église avec plateau au niveau du fleuriste)
2 268 869,56 €

> Vidéoprotection à l'école élémentaire
68 225 €

> Mobilier urbain, signalétique, abribus et panneaux d'information
90 889 €



PATRIMOINE

> Frais d'études pour la réhabilitation et l'agrandissement de la mairie
475 000 €

> Réaménagement de la maison Lachavanne + logement Espace A. Coutin
550 000 €

> Réhabilitation du snack et restaurant de la plage
400 000 €

PRATIQUE SPORTIVE

> Extension et réhabilitation du gymnase intercommunal
4 423 443,05 €

ENVIRONNEMENT

> Études d'aménagement de la parcelle AH 422
30 000 €

> Rénovation thermique du cinéma
110 000 €

> Rénovation thermique de l'école élémentaire
100 000 €

> Réfection des berges Deuxième phase + renaturation ancien site Savoie Marine
100 000 €

> Travaux de GER
97 579,26 €

> Désimperméabilisation de la cour de l'école maternelle
59 000 €

> Plantations d'arbres
15 000 €

UNE MAÎTRISE DES COÛTS

Depuis près de 4 ans, la commune fait face à un contexte inflationniste qui s'impose à tous : hausse des coûts des matières premières, stagnation des dotations de l'État… L'impact sur le budget communal s'en fait ressentir dans de nombreux secteurs tels que l'énergie, l'alimentation et les travaux.

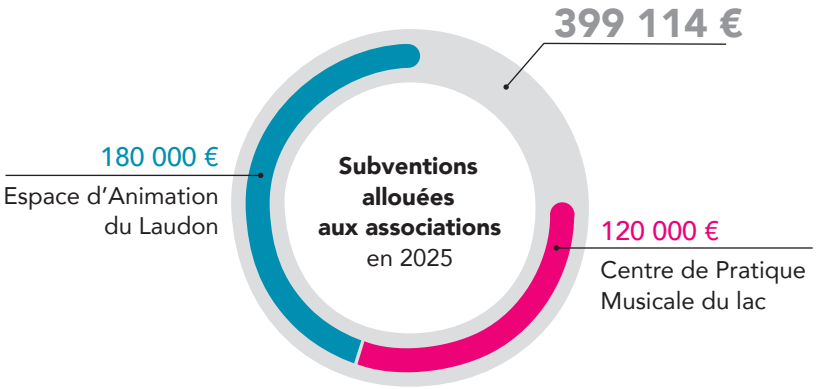
Grâce à une gestion rigoureuse des dépenses et des arbitrages stratégiques, la commune assure un équilibre budgétaire tout en poursuivant ses investissements. Cette approche permet de financer des projets structurants sans recourir à l'emprunt.

Face à la hausse des coûts de fonctionnement, la mairie œuvre quotidiennement pour :

- contenir les dépenses d'énergie,
- maîtriser la masse salariale,
- systématiser la recherche de subventions.

Cette démarche a pour objectif de continuer à garantir un niveau de service public optimal et permettre de :

- conserver l'ensemble des services proposés à la population,
- poursuivre le soutien aux associations,
- ne pas augmenter les taux de fiscalité.



ZOOM SUR

LES TAUX DE FISCALITÉ

Taux de fiscalité locale 2025, identiques à 2024 :

> **11,99 %** pour la taxe d'habitation, majorée de 60 % pour les résidences secondaires,

> **25,89 %** pour la taxe foncière sur les propriétés bâties,

> **52,72 %** pour la taxe foncière sur les propriétés non bâties.

La maison de Santé

AV★AUTO
Carrosserie - Réparations

445 Route des Marais - 74410 Saint Jorioz
Tél : 04 57 09 21 63
Email : avauto.carrosserie@gmail.com

CONSTRUCTION BOIS
VALENTI
nous fabriquons votre maison
NOUS RECRUTONS
VALENTI CHARPENTE
VALENTI Marc
06 10 49 30 21
04 50 44 41 71
355 route du Lanfonnet
ZA de la tuilerie
charpentevalenti@gmail.com

ANNECY MÉCA PLAISANCE
CONCESSIONNAIRE
HONDA MARINE
YAMAHA
Ranieri
SAINT-JORIOZ · LAC D'ANNECY
ENTRETIEN
REPARATION
GARDIENNAGE
347 Route des Chapelles - 74410 Saint-Jorioz
06 20 28 15 66
contact@annecymecaplaisance.fr
Annecymecaplaisance.fr
INSTALLATEUR AGRÉÉ
ETHABOX
MARINE GREEN POWER

SIKOO
marine solutions
Travaux subaquatiques
Travaux fluviaux et portuaires
Aménagements paysagers et protections de berges
113, Allée du Soleil-ZAE des Fontanettes
74320 SEVRIER
Tel . 33(0)450 053 727—contact@sikoomarine.com
visit us at
sikoomarine.com

charvin
peinture
RGE
QUALIBAT
Votre label de fiabilité
Cloisons
Plafonds
Isolation
Peintures
Revêtements
Façades
Isolation par l'extérieur
04 50 68 52 76
343 route du Villard - 74410 Saint-Jorioz
www.charvin-peinture.com

TAXIS du Lac
Taxis n°1 SAINT-JORIOZ . Taxis n°1 SAINT-EUSTACHE
Tél. 06 60 89 51 96
203 route du Lanfonnet . 74410 SAINT-JORIOZ . www.taxi-du-lac-saint-jorioz.fr
7 jours/7 . Aéroports . Gares . Excursions . Transport malades assis . Conventionné Sécurité Sociale

NOUVELLE MAIRIE, UN ESPACE DE VIE ET DE SERVICES AU CŒUR DE LA COMMUNE

QUAND L'ANCIEN ET LE NEUF NE FONT PLUS QU'UN

Imaginer une transformation respectueuse de l'histoire de la commune tout en étant résolument tournée vers l'avenir : c'est le parti pris du projet de la future mairie !

Comme le soulignent les architectes Stéphane Lièvre (Doucerain, Lièvre, Delziani Architectes) et Gérald Lafond (Link Architectes), lauréats du concours : « Nous avons souhaité faire converger le patrimoine historique de la commune à l'avenir que nous lui imaginons, vert et durable.

Pour cela, nous avons repensé le centre bourg comme une extension du Parc Vagnard. Nous avons choisi de conserver le bâtiment existant et de réaliser une extension, dont les matériaux et la verticalité permettront un équilibre architectural entre bâti ancien / habitat récent ainsi qu'une intégration harmonieuse dans le parc. La place de la mairie se transformera en un agréable plateau arboré favorisant les modes de déplacements doux et les rencontres pour en faire un lieu de vie central, véritable porte d'entrée vers l'ensemble des services municipaux. Cette future mairie, c'est le symbole du lien : entre le neuf et l'ancien, entre la nature et l'urbain, entre les citoyens et la municipalité ».

DÉBUT DES TRAVAUX

Les travaux de réhabilitation de l'existant et de l'extension seront réalisés simultanément et commenceront en début d'année 2026. Le tènement sera de ce fait mobilisé dans sa totalité.

MAISON LACHAVANNE, UNE RÉHABILITATION DURABLE !

Pendant la durée du chantier de la nouvelle mairie, une partie des services municipaux intégrera la maison Lachavanne. Afin d'y accueillir le personnel et recevoir les administrés dans de bonnes conditions, des travaux de réhabilitation sont nécessaires afin de transformer les 230 m² d'habitation en bureaux.

Les travaux sont estimés à 5 mois et incluront la réhabilitation énergétique complète du bâtiment optimisant ainsi sa durabilité, grâce :

- au remplacement des menuiseries,
- à l'isolation thermique des murs périphériques, du plancher et des combles,
- à l'installation d'un nouveau système de chauffage (pompe à chaleur),
- à la mise en place d'un système de ventilation.

Après avoir servi de mairie provisoire, la maison Lachavanne accueillera la Police Municipale assurant ainsi un investissement durable tant sur le plan fonctionnel que sur le plan environnemental.

Pour faciliter l'accès aux Personnes à Mobilité Réduite (PMR), un accès sera installé à l'entrée du bâtiment et une place de stationnement dédiée sera créée à proximité.

Coût des travaux :
354 000 € TTC

UN BÂTIMENT À HAUTE EFFICACITÉ ÉNERGÉTIQUE

> **Chauffage** par géothermie,
> **Ventilation** double flux,
> **Toiture** photovoltaïque.

Le nouveau bâtiment sera réalisé sur 4 niveaux permettant d'augmenter considérablement la surface de la mairie en conservant une faible emprise au sol afin de ne pas impacter l'espace vert du Parc Vagnard.

2 SITES POUR VOUS ACCUEILLIR DÈS DÉCEMBRE

En attendant l'ouverture de la nouvelle mairie, prévue en début d'année 2028, les services municipaux vous accueilleront provisoirement sur 2 sites dès le début du mois de décembre :

- **Espace Augustine Coutin**
  347 route du Laudon
  Services urbanisme, scolaire et régie restauration scolaire.
- **Maison Lachavanne**
  90 route du Villard
  Services accueil, finances, marchés publics, communication, ressources humaines et direction générale.

À noter

Le standard téléphonique et l'adresse mail de la commune restent inchangés durant les travaux :

04 50 68 60 44

mairie@saint-jorioz.fr

Horizon Bois & Alu

TERRASSE & PERGOLA

N'hésitez plus !

22 Impasse des Dents de Lanfon
ZAE de la Tuilerie
74410 Saint-Jorioz
04 50 01 48 04

horizon-bois.net

Solisysteme

grad

SAVOYE
électricité

Artisan Electricien

- Electricité générale
- Climatisation réversible
- Borne de recharge

74410 SAINT-JORIOZ
07 45 00 55 90

VOTRE AGENCE

SAINT-JORIOZ

Résidence Le Laudon - 54 Rte de l'Eglise
74410 Saint-Jorioz
Mardi et vendredi
8h30 - 12h30 / 13h45 - 17h45

04.50.77.64.16*
*Appel non surtaxé, coût selon opérateur

BANQUE POPULAIRE AUVERGNE RHÔNE ALPES

UNE RENTRÉE SPORTIVE !

Les associations sportives et collégiens vont pouvoir bénéficier du nouvel équipement du gymnase à la rentrée de septembre. La rénovation de la partie ancienne du bâtiment vient de débuter et durera jusqu'à la fin de l'année. Ce phasage en 2 temps permet de maintenir les activités sportives durant toute la durée du chantier.

UN MUR D'ESCALADE À DONNER LE VERTIGE !

Équipement phare du nouveau gymnase intercommunal, la salle d'escalade dispose d'un impressionnant mur de 15 m de haut, composé de 18 voies, et d'un mur de bloc.

Cet ensemble prendra vie très rapidement puisqu'une nouvelle association "Escalac", présidée par Thibault Le Gall, a été spécialement créée pour les passionnés de verticalité.

Vous souhaitez pratiquer l'escalade ? N'hésitez pas à le contacter :

06 50 05 88 20

president.escalac@gmail.com

UNE PREMIÈRE SUR LE TERRITOIRE

7

Le gymnase a été équipé en toiture de 1 100 m² de panneaux photovoltaïques devenant ainsi la 1re centrale en autoconsommation portée par le Syan'EnR. Une démarche qui permettra au bâtiment de répondre à 40% de sa consommation électrique grâce à la production de ses 368 panneaux photovoltaïques. Cette centrale a été inaugurée le jeudi 12 juin 2025.

Syan'EnR ÉNERGIES RENOUVELABLES

INAUGURATION

Une visite du chantier s'est tenue le 15 avril dernier en présence des élus des communes et de la Région. Il sera par ailleurs inauguré le 10 juillet en présence des différents partenaires institutionnels liés au projet.

EN CHIFFRES

13 414 933 € TTC de travaux

3 894 300 € de subventions obtenues, dont

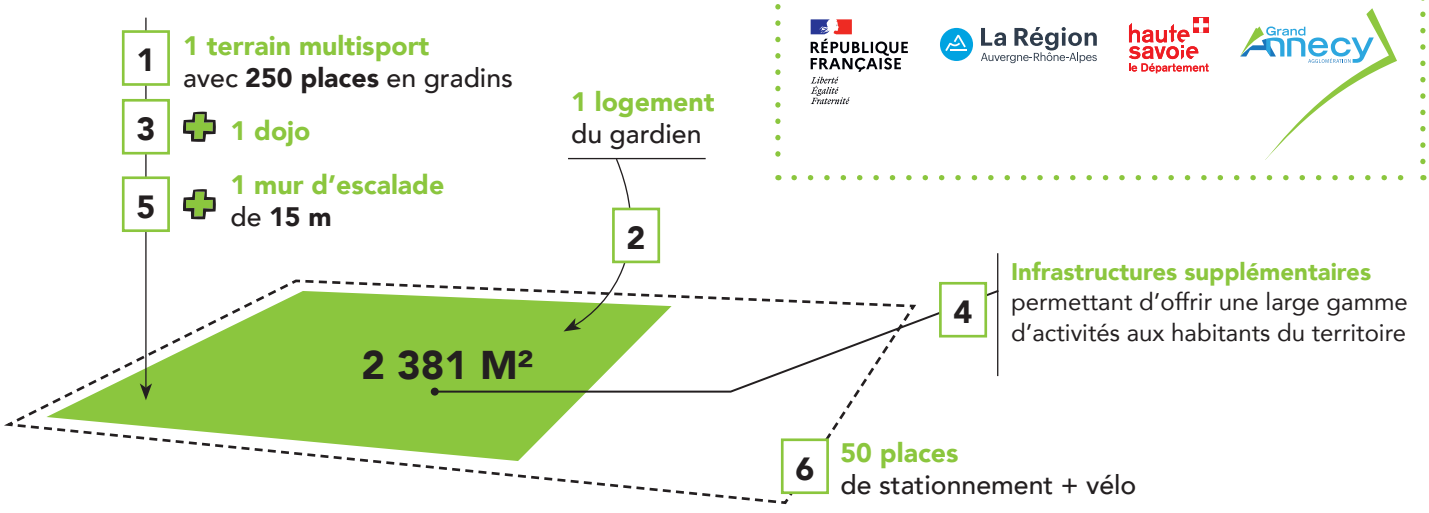
> 364 000 € de l'État,

> 1 500 000 € de la Région Auvergne-Rhône-Alpes,

> 1 898 000 € du Département de la Haute-Savoie,

> 132 300 € de la Communauté d'Agglomération du Grand Annecy.

RÉPUBLIQUE FRANÇAISE Liberté Égalité Fraternité — La Région Auvergne-Rhône-Alpes — haute savoie le Département — Grand Annecy



1

2

3

Association
Union Basket Club
4

5

6

7

Association Escalac

UN PLATEAU ROUTE DE L'ÉGLISE POUR SÉCURISER LES DÉPLACEMENTS

Dans la continuité des travaux du passage souterrain de la RD 1 508 à hauteur du collège et de l'élargissement de la passerelle des Écoliers, un plateau ralentisseur va être créé route de l'Église par la commune. L'objectif de cet aménagement est double : apaiser les flux de circulation en faisant ralentir les véhicules et mieux signaler la présence des piétons et des cycles en provenance de la passerelle. Le passage des Écoliers sera également aménagé en un espace partagé limitant la circulation à 10 km/h et laissant la priorité aux piétons.

LA PASSERELLE DES PEUPLIERS FAIT PEAU NEUVE

Début mai, des travaux de réfection de la toiture de la passerelle des Peupliers ont été engagés par la commune. Les tavaillons et les supports fragilisés par le temps ont été remplacés et une nouvelle couverture métallique, plus résistante et durable, a été installée. Le chantier a duré deux mois et, en raison des délais d'intervention des entreprises, il s'est déroulé conjointement à celui de la passerelle des Écoliers.

VOUS SOUHAITEZ COMMUNIQUER
SUR LE BULLETIN DE LA COMMUNE ?

Contactez-nous !
mairie@saint-jorioz.fr

Saint Jorioz
LAC D'ANNECY Le plein de vie

RPB

BÉTON PRÊT À L'EMPLOI

Livraison-Pompage-Chape liquide

77 impasse des Marais 74410 SAINT JORIOZ
Tél : 04 50 68 57 86
commercial-rpb@charvin.fr

La pépinière Charvin

SÉLECTION D'ARBRES
& MOBILIER D'EXTÉRIEUR

Découvrez notre sélection
de mobilier d'extérieur

Chemin de la Mine 74410 St-Jorioz
04 50 68 67 63 — lapepinierecharvin.com — @la_pepiniere_charvin

SUPER U St Jorioz

SUPER U Saint-Jorioz

Ulocation

* A partir de 68€ / Jour

FORD TRANSIT CUSTOM
9 PLACES - Boîte automatique

HORAIRES D'OUVERTURE
LUNDI AU SAMEDI
8h30 à 20h00
DIMANCHE
8h30 à 12h30

04 50 68 61 50
www.magasins-u.com/superu-saintjorioz
Route de l'église 74410 SAINT JORIOZ

Livraison à domicile en partenariat avec SHOPOPOP
U DRIVE coursesu.com

DECARROZ ASSAINISSEMENT
Une Propreté en toute Tranquillité...!!

- *Hydrocurage réseaux eaux usées et pluviales*
- *Fosse septique et bac à graisse*
- *Balayage de voirie*
- *Inspection vidéo des réseaux*
- *Test étanchéité*

Tél: 04 50 68 67 37 / Port: 06 77 26 83 55
Email: decarrozassainissement@orange.fr
313 Route des chapelles - 74410 Saint Jorioz

VIE & VERANDA

Véranda | Véranda bois | Extension
Agences de Sillingy-Epagny & Doussard
04 50 45 94 84 - vie-veranda.com

LES RÉUNIONS PUBLIQUES, LA RÉPONSE À TOUTES VOS QUESTIONS

RÉPONDRE AUX QUESTIONS QUI VOUS INTÉRESSENT

Vous n'avez pas pu être présent à l'occasion des réunions publiques ?
Découvrez ici les principales thématiques qui ont été abordées lors du temps d'échange : sécurité routière, équipements, petite enfance…

Un projet d'installation d'antenne relais a-t-il été déposé par l'opérateur de réseau de téléphonie mobile et internet SFR ?

La Mairie a refusé 3 fois la demande d'implantation d'antenne relais réalisée par SFR. Elle est en effet opposée à ce projet pour des raisons de santé, d'intégration dans le paysage (non-respect de la loi littoral) et rappelle que la commune est déjà équipée de 3 antennes de ce type.

Avez-vous une solution pour aider les familles à trouver un mode de garde pour les enfants en dessous de 3 ans ?

Les critères d'attribution des places en crèche sont définis par la CAF et la municipalité fait face à des difficultés de recrutement de personnel qualifié et diplômé. Les travaux d'extension de la crèche devraient permettre de répondre au nombre croissant de demandes.

Une réflexion sur le zonage des secteurs à risques concernant les inondations et les crues est-elle menée ?

Un inventaire est actuellement réalisé par le Grand Annecy et le SILA afin de faire le diagnostic des travaux qui devront être réalisés sur les années à venir dans le cadre de la mise en place de la politique de Gestion des milieux aquatiques et prévention des inondations (GEMAPI).

Saint-Jorioz possède un Plan de Prévention des Risques Naturels (PPRN) depuis août 2009 qui identifie les zones à risques d'inondation et de glissement de terrain. Le Plan Local d'Urbanisme (PLU) prévoit en outre des emplacements réservés pour créer des bassins de réception des eaux du Nant du Villard et du Laudon en cas de crues extrêmes. Différents secteurs considérés comme à risques sont en cours d'étude.

Avez-vous des informations sur le devenir de certains bâtiments emblématiques : les anciens locaux UCPA et la Maison Van Severen ?

Les anciens locaux UCPA et la Maison Van Severen sont des propriétés communales. Concernant les premiers, un projet de réaménagement en salle culturelle intercommunale pourrait être envisagé. La Maison Van Severen quant à elle est actuellement louée mais son positionnement permettra de pouvoir réaménager le centre de la commune dès que la nouvelle Mairie sera opérationnelle.

Le calendrier des travaux d'élargissement de la voie verte a-t-il été défini ?

L'élargissement de la voie verte est prévu d'Annecy à Doussard sur 8 ans en 8 tronçons. L'objectif étant de répondre à une demande des usagers de désengorger l'entrée de l'agglomération annécienne. Une première tranche de travaux a été réalisée ce printemps et le prochain tronçon concernera l'entrée de Saint-Jorioz à l'automne 2026.

FAIRE LE BILAN SUR LES DIFFÉRENTES ACTIONS MENÉES

À chacune des réunions publiques du 10 et du 24 février, ce sont plus de 100 personnes qui ont fait le déplacement à l'École de Musique pour venir échanger avec Monsieur le Maire et ses 7 adjoints. Les différents projets menés durant ces 2 dernières années ont été présentés :

- **approbation du PLUi-HMB et du RLPi du Grand Annecy** qui fixeront respectivement les grandes règles d'occupation des sols et d'encadrement de la publicité extérieure sur le territoire,
- **future Maison de santé** qui accueillera divers praticiens dans une dynamique pluridisciplinaire,
- **construction d'un préau dans les 2 écoles** pour favoriser le bien-être des écoliers,
- **extension de la vidéoprotection** pour renforcer la sécurité publique,
- **reconduction du "Carré des producteurs"** pour soutenir le circuit court,
- **mise en place d'une saison de spectacles** pour animer la vie culturelle et festive.

Maison Van Severen

Préau de l'école maternelle

La voie verte

BIBLIOTHÈQUE MUNICIPALE, PASSION LECTURE ET CULTURE !

La Bibliothèque municipale est un équipement incontournable de la commune.

Bien plus qu'une porte d'entrée vers la lecture, elle est un véritable lieu d'échange qui se renouvelle sans cesse pour enrichir ses services.

Elle est dotée :

- d'un fonds de livres adultes et jeunesse : 9 673 ouvrages,
- d'un espace DVD : 554 films et séries,
- d'un espace livres audios et musicaux : 321 CD,
- d'un espace presse : 31 titres,
- et d'une ludothèque : 405 jeux.

DES ANIMATIONS POUR TOUS LES GOÛTS

Chaque mois, l'équipe de la Bibliothèque organise des animations variées pour les enfants. Au premier semestre 2025, elle a accueilli :

- 2 spectacles dont 1 dans le cadre du Festival *Petit Patapon*,
- 6 ateliers ludiques autour de différentes techniques créatives et d'un escape game,
- 4 lectures de contes pour les tout-petits et les 3 à 6 ans.

UNE NOUVELLE DIRECTRICE

Le 1er avril dernier, Mathilde Champenois a pris ses fonctions en tant que Directrice de la Bibliothèque. Forte d'une belle expérience, elle souhaite poursuivre le développement de l'établissement tout en conservant son identité. Elle a à cœur de travailler main dans la main avec Corinne Vallet, bibliothécaire, et l'équipe des 16 bénévoles à qui la commune adresse tous ses remerciements pour avoir assuré l'intérim durant la phase de recrutement.

Nous souhaitons la bienvenue à Mathilde qui a très vite pris ses marques au sein de l'équipe en place.

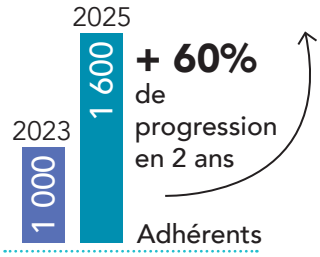
Abonnement annuel gratuit
pour les moins de 18 ans

16 € pour les plus de 18 ans

DES RESSOURCES NUMÉRIQUES GRATUITES ACCESSIBLES À TOUS

Grâce à la plateforme E-medi@s proposée par la Direction de la lecture publique de Savoie et de Haute-Savoie avec le soutien du Ministère de la Culture, vous pouvez prolonger les services de votre bibliothèque avec un accès gratuit à une multitude de contenus culturels en ligne : livres numériques et audios, presse, cinéma, dessins animés, cours d'autoformation (loisirs, sports, aide aux devoirs…), spectacles, musique et jeux vidéo.

Inscrivez-vous dès maintenant pour en profiter :
https://e-medias.biblio7374.fr/accueil-portal.aspx?_lg=fr-FR



DONNEZ UNE 2E VIE À VOS LIVRES & VOS JEUX !

Donnez dès maintenant à la Bibliothèque vos livres ou jeux récents et en bon état dont vous ne vous servez plus !

Consultation des ressources sur place gratuite

Possibilité de jouer sur place dans une large gamme de jeux de société

Pour connaître toute l'actualité de la Bibliothèque :

https://bibliotheque.saint-jorioz.fr

biblio.saintjorioz

OUVERTURE D'UNE 14E CLASSE À LA RENTRÉE PROCHAINE AU VILLAGE ÉCOLE

Répartis en 13 classes, 320 enfants sont actuellement scolarisés au Village École et chaque enseignant accueille un effectif moyen de 32 élèves. En septembre 2025, une 14e classe élémentaire ouvrira ses portes afin de réduire le nombre d'élèves par classe. Une décision de l'Inspection de l'Éducation Nationale (IEN) prise pour favoriser le confort d'apprentissage et les conditions d'enseignement.

DÉSIMPERMÉABILISATION DES COURS D'ÉCOLE

En 2024, la commune a engagé une réflexion autour de la désimperméabilisation des cours d'école. Face au changement climatique, ce processus a pour objectif de :

- favoriser la biodiversité et améliorer le cadre de vie des enfants en réintroduisant des espaces végétalisés et en créant des îlots de fraîcheur,
- favoriser le cycle de l'eau et réduire les risques d'inondation en permettant l'infiltration de l'eau.

Au printemps dernier, les études permettant d'établir les plans d'aménagement pour l'école maternelle ont été réalisées en collaboration avec le prestataire retenu et les travaux commenceront cet été : retrait d'une partie du goudron, terrassement, mise en œuvre de terre végétale et copeaux, etc. À l'automne, des chantiers participatifs en collaboration avec les parents d'élèves seront réalisés, autour notamment de la plantation des végétaux.

Concernant le Village École, les études sont en cours et sur les 6 500 m² existants, 3 000 m² seront désimperméabilisés. Les demandes de subvention seront effectuées dès l'hiver prochain pour un démarrage des travaux à l'été 2026.

40 ARBRES PLANTÉS CHAQUE ANNÉE

La commune est engagée dans une démarche écologique pour végétaliser l'espace public avec un programme pluriannuel de plantation d'arbres afin de favoriser la biodiversité, absorber les eaux de pluie, créer des zones ombragées pour rafraîchir les sites et purifier l'air.

Au printemps, 40 arbres ont été plantés au gymnase intercommunal. L'aménagement de ce complexe a été pensé pour créer des extérieurs végétalisés apportant fraîcheur, stationnement ombragé et participant à l'embellissement du site.

Cette dynamique verte sera maintenue pour l'année prochaine avec la plantation de 40 arbres déjà programmée.

PLANTER DES ARBRES, C'EST S'INVESTIR POUR L'AVENIR !

Suite à un diagnostic réalisé par l'Office National des Forêts (ONF), 5 arbres ont été déclarés morts sur le site de la plage. Par mesure de sécurité, la commune a procédé à leur abattage en début d'année et 5 nouveaux arbres ont été replantés afin de renforcer la ligne végétale existante à l'arrière de la grande plage.

NOUVEAU SYSTÈME D'ACCÈS AU PORT

Comme chaque année, la barrière du port est mise en service, de juin à septembre, afin de fluidifier la circulation des usagers. Son accès est réglementé et payant, sauf pour les attributaires d'une boucle au port.

Dorénavant, il n'est plus nécessaire de se rendre en mairie pour obtenir un badge, le nouveau système de lecture de plaque minéralogique vous donnera accès au parking de mise à l'eau.

Le fonctionnement

Le système est relié au logiciel du port. Chaque usager (particulier et professionnel) doit se connecter à la plateforme via son compte personnel, ou en créer un, afin de saisir son numéro de plaque.

Informations et tarifs :
www.saint-jorioz.fr
(Rubrique Port)

Les avantages

- inscription 7j/7 et 24h/24,
- paiement en ligne,
- plus de passage en mairie,
- plus de caution.

Pensez à anticiper votre venue en créant votre compte au préalable.

UNE 2E SAISON POUR LE "CARRÉ DES PRODUCTEURS" !

Pour lancer la nouvelle saison du "Carré des producteurs", un moment convivial a été organisé le 15 avril avec dégustations offertes par les producteurs et ambiance musicale assurée par le chanteur Nico.

Jusqu'en décembre, venez remplir votre panier de bons produits tous les mardis de 16h30 à 19h30 entre le Musée de Pays et l'École de Musique. Fruits, légumes, fromages, miel, pain... : le "Carré des producteurs", c'est l'occasion de vous régaler tout en soutenant l'agriculture locale et en profitant des tarifs du circuit court ! Chaque semaine, retrouvez le planning des producteurs présents sur le site internet de la mairie.

Vous êtes producteur et souhaitez y participer ?
Contactez maintenant la mairie : mairie@saint-jorioz.fr !

UN ENVIRONNEMENT NATUREL À PROTÉGER ET DES ESPACES DE LOISIRS À SÉCURISER

À Saint-Jorioz, toutes les rives du lac d'Annecy sont publiques. Chacun bénéficie du droit d'accès au lac ; cependant, ce site emblématique exige protection et sécurisation. Aussi, afin de respecter la nature, et en application de la loi littoral, des arrêtés municipaux et l'arrêté Préfectoral de Protection de Biotope encadrent l'occupation des différents espaces.

À l'arrivée de la période estivale, et suite aux incivilités et conflits d'usage constatés par les services de l'État et notre police municipale l'été dernier, la commune a souhaité rappeler par un nouvel arrêté municipal les règles généralement appliquées par l'ensemble des communes riveraines.

Les 3 400 m de littoral communal se répartissent ainsi :

- ≈ 2 050 m d'espaces naturels protégés (accès dans l'eau et baignade interdits → pour protéger la faune et la flore locales),
- ≈ 700 m d'espaces de navigation (baignade interdite → pour des raisons de sécurité),
- ≈ 400 m d'espaces de baignade (chiens non autorisés → pour des raisons d'hygiène et de sécurité),
- ≈ 250 m d'espaces partagés non encadrés.

Dans cette logique de protection, la Direction Départementale des Territoires a également pris la décision d'installer une signalétique rappelant les bons comportements à respecter.

Cette organisation permet à tous de cohabiter et de pratiquer ses loisirs tout en préservant l'environnement.

FRANCE IDENTITÉ SIMPLIFIE ET SÉCURISE VOS DÉMARCHES !

France Identité est une application pour smartphone rattachée au service public. Elle vous permet de prouver votre identité en ligne ou auprès des services de proximité de façon totalement sécurisée, sans avoir à divulguer de données personnelles.

QUOI ?

VOTRE CARTE D'IDENTITÉ DÉMATÉRIALISÉE

Simple d'accès et gratuite, elle vous permet de :

- remplacer vos identifiants et mots de passe pour vous authentifier sur les sites web,
- intégrer certains documents officiels directement sur votre téléphone,
- réaliser des démarches en ligne,
- vous protéger contre l'usurpation d'identité.

Créer votre identité numérique, c'est donc prolonger les usages de votre carte d'identité dans le monde numérique et en permettre de nouveaux dans le monde physique !

COMMENT ?

ACTIVER L'APPLI EN TOUTE SIMPLICITÉ

Pour créer votre identité numérique, téléchargez l'application "France Identité" sur votre smartphone.

2 conditions sont nécessaires à la création :

- être majeur,
- disposer d'une carte d'identité au format carte bancaire.

À ce titre, les détenteurs de l'ancien modèle de carte d'identité peuvent en demander le remplacement de manière anticipée et gratuite (pré-demande obligatoire + restitution de l'ancienne carte d'identité lors de la remise de la nouvelle).

POURQUOI ?

DES DÉMARCHES FACILITÉES

Grâce à votre identité numérique, vous pouvez :

- prouver votre identité lors du retrait d'un colis, dans un train…,
- générer un justificatif d'identité dématérialisé,
- accéder à plus de 1 400 services en ligne auprès d'organismes publics et privés via votre compte unique FranceConnect : procuration de vote, inscription sur les listes électorales, dossier médical partagé...

ET BIEN PLUS ENCORE !

PERMIS DE CONDUIRE ET CARTE VITALE À PORTÉE DE SMARTPHONE

Les détenteurs d'une identité numérique peuvent également obtenir sur leur téléphone portable :

- leur carte vitale dématérialisée via l'appli "Carte vitale",
- leur permis de conduire numérique via le site "Mes points mon permis" (le permis sera néanmoins téléchargé dans l'application France Identité).

POUR ALLER PLUS LOIN…

FAITES CERTIFIER VOTRE IDENTITÉ NUMÉRIQUE EN MAIRIE

La sécurité de l'identité numérique France Identité peut être renforcée par une certification réalisée en mairie. Cette procédure permet de confirmer que l'usager du compte est bien le titulaire légitime de la carte d'identité y étant rattachée.

Pour cela :

- effectuez une demande de certification via votre espace France Identité,
- prenez rendez-vous en mairie (avec le QR code reçu et votre carte d'identité),
  https://app.synbird.com/74410-saint-jorioz-mairie-de-saint-jorioz

Cette certification permet de réaliser à distance des démarches qui nécessitaient jusqu'alors un déplacement de l'usager à des fins de vérification d'identité.

À noter :
La remise de votre nouvelle carte d'identité peut également être l'occasion de réaliser votre certification numérique.

PENSEZ-Y !

DÉMARCHES EN LIEN AVEC LES LISTES ÉLECTORALES

Vous n'avez pas la possibilité de voter en personne ? France Identité vous permet d'établir une procuration de façon entièrement dématérialisée, sans vous rendre à la Gendarmerie.
Pensez à anticiper vos démarches et à vous inscrire sur les listes électorales de votre commune de résidence.

Plus d'informations sur https://france-identite.gouv.fr

LE PLUI DU GRAND ANNECY PRÉSENTÉ EN ENQUÊTE PUBLIQUE

Dernière étape avant l'approbation du document, le projet de PLUi-Habitat Mobilités Bioclimatique du Grand Annecy a été soumis à une enquête publique du 19 mai au 27 juin 2025. Les habitants et acteurs du territoire ont pu s'informer, consulter l'ensemble des documents composant le PLUi-HMB et faire part de leurs avis, suggestions et observations.

7 COMMISSAIRES ENQUÊTEURS, 40 JOURS D'ENQUÊTE

L'enquête publique est une procédure de consultation réglementaire, encadrée par le code de l'environnement, qui précède l'entrée en vigueur des documents d'urbanisme. Elle se déroule sous l'égide d'une commission d'enquête publique, une entité indépendante nommée par le tribunal administratif.

Pendant 40 jours, citoyens, associations et entreprises ont pu émettre leurs avis et remarques sur le dossier, soit par écrit, soit lors des permanences tenues par des commissaires enquêteurs. Une dernière étape clé après 4 années d'élaboration et de concertation.

ET MAINTENANT ?

La commission d'enquête dispose d'un mois pour remettre son rapport. Celui-ci rendra compte du déroulement de la procédure, examinera les observations et les propositions recueillies et rendra ses conclusions.

Le projet de PLUi pourra alors être modifié pour tenir compte des avis et propositions du public en fonction des conclusions de la commission d'enquête.

Le document sera ensuite approuvé de façon définitive lors d'un vote du conseil communautaire en décembre 2025, pour une entrée en vigueur début 2026.

RETOUR SUR 4 ANNÉES DE TRAVAIL ET DE CONCERTATION AVEC LE TERRITOIRE

Du diagnostic initial à l'élaboration du règlement, en passant par la définition des orientations stratégiques, l'écriture du PLUi-HMB a nécessité un travail de longue haleine. Tout au long de plus de 4 années d'élaboration minutieuse et partagée, les parties prenantes et les habitants du territoire ont été étroitement associés à chaque étape et de nombreuses modalités de participation et d'information ont été proposées. L'objectif : enrichir le projet et adapter les ambitions et les orientations aux attentes et besoins du territoire.

Retrouvez toute l'information sur :
www.grandannecy-plui.fr

UNE VIDÉO POUR TOUT COMPRENDRE

À son approbation, le PLUi du Grand Annecy remplacera les 29 PLU communaux et le PLUi du Pays d'Alby aujourd'hui en vigueur. Il harmonisera les règles d'urbanisme pour les 34 communes de l'agglomération et les rendra plus lisibles et cohérentes, tout en respectant les spécificités locales. Concrètement, le PLUi est une véritable boîte à outils qui permet de déterminer où construire, que construire et comment construire. Tous les projets d'aménagement sur le territoire seront concernés.

Vous souhaitez découvrir ce qui changera demain en matière d'aménagement et de construction avec le PLUi-HMB ?
Mieux comprendre comment lire les différents documents et règlements qui le composent ? Suivez le guide !
https://www.youtube.com/watch?v=Eh9mh61IggU

Vallat IMMOBILIER

VALLAT Immobilier Rive Ouest

128, route d'Annecy – 74 410 SAINT JORIOZ

viro@vallat.fr

Tél : +33 (0)4 50 77 00 78

La référence sur la Rive

Retrouvez toutes nos offres sur :

www.immo-lacs.com

MONSIEUR VÉLO RÉPARATION ENTRETIEN

MONSIEUR VÉLO

Depuis 2018 au service des St Joriens

Atelier mobile d'entretien et réparation
Tous vélos, toutes marques
Vélos à assistance électrique, agréé **BOSCH & SHIMANO**
sur RDV à domicile ou au bureau
autour du lac

06 72 91 87 08

SARL MENUISERIE BLANC

Spécialiste depuis 6 générations en :

MENUISERIES EXTERIEURES
PORTES DE GARAGE SECTIONNELLES
VOLETS ROULANTS

283, route des Chapelles - 74410 St Jorioz
Tél. : 04 50 77 04 51
contact@menuiserie-blanc.fr • www.menuiserie-blanc.fr

DEVIS GRATUIT - SUR RENDEZ-VOUS

PELLET ENTREPRISE

SANITAIRE & CHAUFFAGE

Installation chaudières, pompes à chaleur et climatisations

Plomberie sanitaire et réseaux de chauffage

www.pellet-entreprise.fr

Pellet Entreprise - Plombier Chauffagiste

plomberie_pelletentreprise

04 78 49 55 59
contact@pellet-entreprise.fr
112 route de la Tire - 74410 SAINT-JORIOZ

DÉCOUVREZ L'UFP 74 !

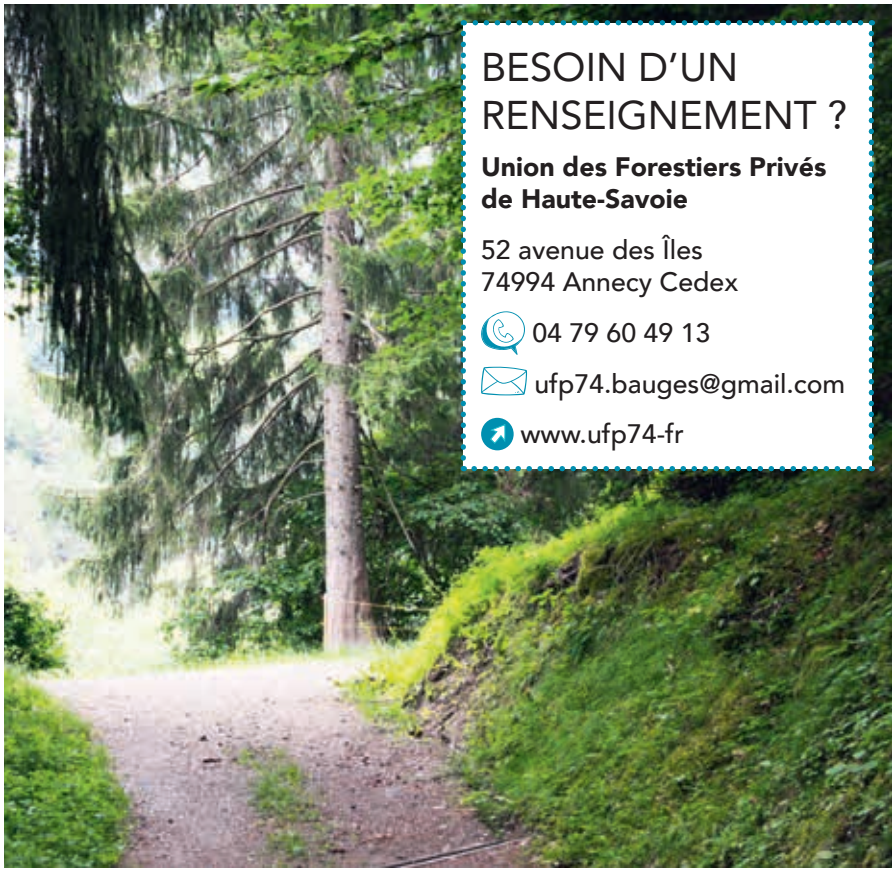
QUI SOMMES-NOUS ?

- **Un acronyme** qui vous est peut-être familier dont le chiffre 74 révèle qu'il s'agit d'une structure départementale.
- **Les lettres UFP** signifient Union des Forestiers Privés.
- **L'UFP 74 est un syndicat** qui regroupe les Forestiers Sylviculteurs propriétaires de parcelles sur l'ensemble des massifs du département.
- **6 secteurs** composent l'Union : Bauges / Bornes - Aravis / Chablais / Faucigny / Pays du Mont-Blanc / Salève - Albanais - Genevois.
- **40% de la surface** du département est couverte de forêts soit 187 000 hectares.
- **71% des forêts** sont privées (propriétaires forestiers).
- **29% des forêts** sont publiques (communes, département et domaines).
- **76 400 propriétaires** forestiers en Haute-Savoie.

LE SAVIEZ-VOUS ?

En adhérant à l'UFP 74, vous bénéficiez d'une assurance responsabilité civile à des conditions avantageuses et ce, pour tout propriétaire de terrain forestier quelle que soit la surface détenue.

Vous pouvez bénéficier de l'appui d'un technicien forestier du CNPF (Centre National de la Propriété Forestière) pour tous conseils sur la gestion de votre forêt. Vous serez invité à toutes nos manifestations sur le territoire des Bauges (réunions, conférences, …).



BESOIN D'UN RENSEIGNEMENT ?

Union des Forestiers Privés de Haute-Savoie

52 avenue des Îles
74994 Annecy Cedex

04 79 60 49 13

ufp74.bauges@gmail.com

www.ufp74-fr

QUEL EST NOTRE RÔLE ?

> Assurer la représentation et la défense de la forêt privée de Haute-Savoie

> Sensibiliser les propriétaires forestiers sur le rôle de la forêt dans l'environnement

> Accompagner les forestiers dans une gestion durable et responsable de la forêt

> Participer au développement de la filière forêt bois

UNE COMPLÉMENTAIRE SANTÉ ACCESSIBLE À TOUS

La Région lance "Ma mutuelle Région Auvergne-Rhône-Alpes" pour faciliter l'accès à une complémentaire à tous les habitants de son territoire. Sans condition de revenus ni questionnaire médical ou limite d'âge, les offres sont élaborées avec 5 mutuelles partenaires et proposent 5 niveaux de garanties adaptés à tous les budgets. L'objectif est de garantir des tarifs attractifs, une meilleure couverture santé et de maîtriser l'évolution des cotisations.

L'inscription est possible dès à présent auprès de la Région : www.auvergnerhonealpes.fr

villes & villages créations

LE CARRÂ
SAINT-JORIOZ (74)

NOUVEAU !

LANCEMENT COMMERCIAL

Un cadre de vie exceptionnel ! Au cœur de Saint-Jorioz, dans un environnement naturel privilégié, la résidence LE CARRÂ est idéale pour les familles et les jeunes actifs avec tous les commerces et commodités à proximité immédiate. À quelques pas du port et de la plage.

07 56 22 05 76

www.villes-villages.com

Promoteur régional indépendant
Saint-Martin-Le-Vinoux (38)
Metz-Tessy (74)

acidcréation BUL.PT.JOR4-1 © BIENICI - Illustrations et descriptions non contractuelles

AGENDA

Retrouvez toutes les informations complémentaires
(tarifs, programme détaillé, etc.) pour chaque manifestation
sur notre agenda en ligne : **www.saint-jorioz.fr.**

JUILLET - SEPTEMBRE

Expositions
Organisation : Arthémis
➲ Salle Vagnard

Musée de Pays
Du 3 juillet au 21 septembre
- Mardi et vendredi : 17h à 19h,
- Jeudi : 10h à 12h15 - 17h à 19h.

JUILLET

Dimanche 13, 20h : Concert & feu d'artifice
Annulation en cas de pluie
- 20h : concert du groupe Mirage chanson française et variété internationale - gratuit,
- À la tombée de la nuit : feu d'artifice.

➲ Esplanade

Lundi 14, 10h30 : Cérémonie de commémoration de la Fête Nationale
➲ Monument aux morts

Mardi 15, 20h30 : Soirée contes
Organisation : Association du Pays du Laudon
➲ Musée de Pays

Vendredi 18, 18h : Cérémonie d'hommage au résistant Pierre Lamy
➲ Monument Pierre Lamy
(Route du Col de Leschaux)

Samedi 26, 22h : Ciné plein air
Projection du film d'animation *Migration*.
Tout public - 1h20.
➲ Esplanade

AOÛT

Jeudi 14, 20h30 : Soirée contes
Organisation : Association du Pays du Laudon
➲ Musée de Pays

Samedi 23 et dimanche 24 : Dvélos Lac d'Annecy

SEPTEMBRE

Dimanche 14, 10h - 18h : Fête du Pays du Laudon
Rendez-vous du terroir et des associations : concours de jeunes meneurs, produits du terroir, artisanat, animations liées à la forêt et forum des associations.
➲ Espace Augustine Coutin

Samedi 20, 9h : Riv'net
Matinée de nettoyage.
➲ Esplanade

Dimanche 28, 8h30 - 16h30 : Vide-grenier
Organisation : Sou des Écoles
Inscription exposant auprès de :
videgreniersaintjorioz@gmail.com
➲ Parking du collège

OCTOBRE

Samedi 11, 12h : Repas des aînés
Sur inscription.
➲ Espace Augustine Coutin

Dimanche 26, 18h : Soirée théâtre *L'art du couple*
➲ Espace Augustine Coutin

NOVEMBRE

Mardi 11, 9h : Cérémonie de commémoration de l'Armistice du 11 novembre 1918
➲ Cimetière du centre
puis Monument aux morts

Samedi 22, 20h : Soirée Show *Hommage à Dalida*
➲ Espace Augustine Coutin

Dimanche 30, 9h - 13h : Bourse aux jouets
Organisation : Sou des Écoles
➲ Espace Augustine Coutin

DÉCEMBRE

Vendredi 5, 11h : Cérémonie de commémoration en hommage aux Morts pour la France pendant la guerre d'Algérie et les combats du Maroc et de la Tunisie
➲ Monument aux morts

LES ANIMATIONS DE LA BIBLIOTHÈQUE

À la plage, cet été, à 16h :
- Lectures *Heures du conte*
  En juillet : mercredi 9, 23 et 30
  En août : mercredi 6, 20 et 27
- Spectacle de théâtre d'improvisation
  Cie La Cric 74
  Mercredi 16 juillet et 13 août

À la Bibliothèque municipale, dès la rentrée :
- 1 mercredi par mois, 10h30 (tout-petits) et 16h (3 à 6 ans) : Lectures *Heures du conte*
- Mercredi 24 septembre, 16h : Spectacle *Germaine, petite graine* dans le cadre de "Bib' en Scènes" (tout-petits à 3 ans), Cie des Rêves Arrangés
- Samedi 11 octobre, 10h à 12h : Ateliers Intelligence Artificielle (dès 9 ans)
- Mercredi 15 octobre, 14h30 et 15h45 : Planétarium itinérant (dès 3 ans)
- Du 20 octobre au 20 novembre : Exposition BD jeunesse
- Vendredi 24 octobre, 18h30 : Présentation de coups de cœur de la rentrée littéraire
- Mercredi 12 novembre, 14h : Chasse au trésor (dès 6 ans)
- Mercredi 3 décembre, 10h et 11h : Spectacle *Les aventures de Charlotte la Marmotte* (dès 6 mois), Cie Zebuline
- Vendredi 5 décembre, 18h : Atelier crochet *Décorations de Noël* (adultes)

➲ **Animations sur inscription.**