

Conseillers en exercice :	27
Présents :	26
Pouvoirs :	1
Absents non représentés :	0

DÉPARTEMENT  
**CALVADOS**  
ARRONDISSEMENT  
**CAEN**  
CANTON  
**TROARN**

Envoyé en préfecture le 03/07/2025

Reçu en préfecture le 03/07/2025

Publié le 04/07/2025

ID : 014-211407127-20250701-05CM2025028-DE



Date de convocation du CM : 25 juin 2025

DÉLIBÉRATION  
SÉANCE DU 01/07/2025

**05-CM-2025-028 – Convention de servitudes au bénéfice d'ENEDIS - parcelles ZC 85 (lieudit des Perelles) et parcelle ZD 27 (lieudit Les Champs du Calvaire) à Bures-sur-Dives, dans le cadre du renouvellement du réseau électrique basse tension.**

**Vu** le code général des collectivités territoriales (CGCT),

**Vu** l'avis émis par les commissions Finances, Urbanisme et Travaux, réunies conjointement le 17 juin 2025,

**Considérant** que la commune de Troarn est propriétaire à Bures-sur-Dives de parcelles cadastrées n°85 section ZC (lieudit des Perelles) et n°27 section ZD (lieudit Les champs du calvaire).

**Considérant** que la société ENEDIS est amenée à poser un coffret réseau et 4 câbles Basse Tension souterrains sur 43 mètres de longueur sur lesdites parcelles,

**Considérant** que dans le contexte des travaux à réaliser, la commune reconnaît à ENEDIS le droit d'établir à demeure un droit de passage perpétuel en tréfonds des parcelles ZC 85 et ZD 27 pour l'établissement des ouvrages prévus dans la convention ci-annexée,

Sur présentation de M. Berthaux, rapporteur du dossier,

***Après en avoir délibéré,***

***Le conseil municipal, par 27 voix à l'unanimité,***

**Article 1 :** **APPROUVE** la constitution de servitudes perpétuelles de passage des réseaux électriques en souterrain au profit d'ENEDIS, sur la parcelles cadastrées section ZC 85 et ZD 27 à Bures-sur-Dives, dans une bande de 3 mètres de large, de 4 canalisations souterraines sur une longueur totale de 43 mètres.

**Article 2 :** **AUTORISE** le Maire à signer la convention de servitudes se rapportant auxdites installations avec la société ENEDIS.

**Article 3 :** **DIT** que les servitudes de passage sont consenties sans aucune indemnité.

**Article 4 :** **AUTORISE** le Maire ou son représentant à signer tout acte y afférent.

**Article 5 :** **DIT** L'acte authentique sera reçu par Maître Philippe GAUDRON, notaire à Caen (Calvados) avec le concours de Maître Alexandra Coly, notaire à Troarn (Calvados). Les frais et honoraires y afférents seront à la charge de la société ENEDIS.

**Article 6 :** Ampliation de la présente délibération sera adressée à :

- Monsieur le Préfet,
- Monsieur le Comptable public.

Le Maire,

Christian LE BAS

