

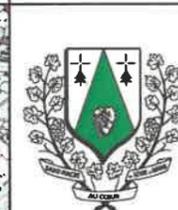
COMMUNE DE SAINT FIACRE

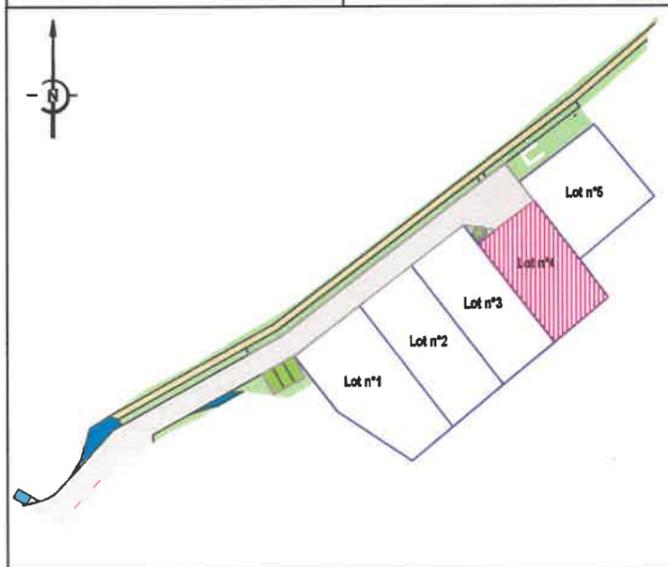
La Métairie

Lotissement "La Métairie"

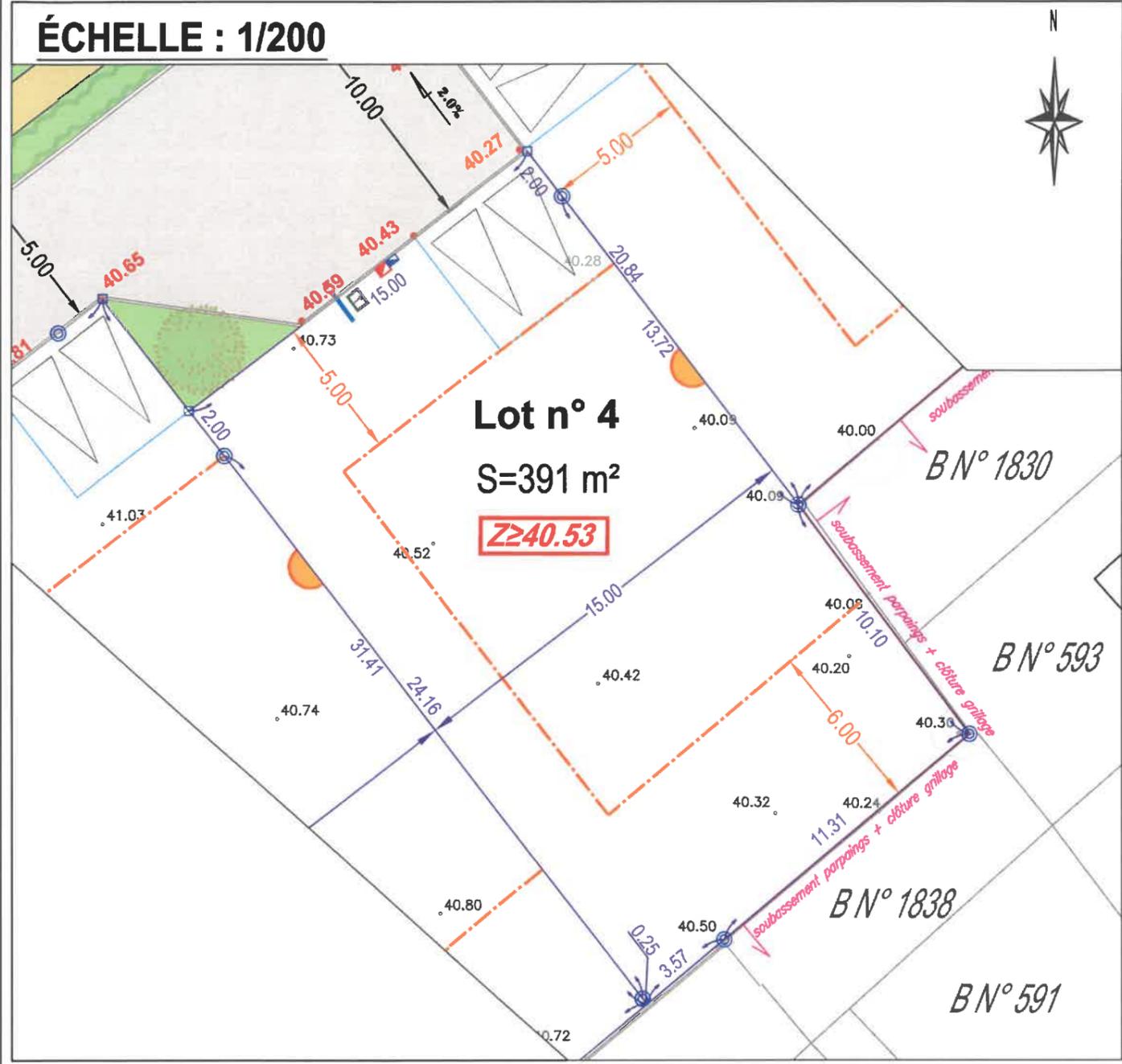
PLAN DE BORNAGE : LOT N° 4

DOSSIER : 22-121

EXTRAIT SITUATION	ÉCHELLE : 1/50000	MAÎTRE D'OUVRAGE
		 <p>Commune de SAINT FIACRE SUR MAINE 8 Rue d'Echichens 44690 SAINT FIACRE SUR MAINE</p>
		ARCHITECTE
		 <p>EURL SAMUEL MAMET Architecte D.P.L.G. 40 Bis, Rue des Écoles 44120 VERTOU</p>

PLAN PARCELLAIRE	ÉCHELLE : 1/1500	DÉSIGNATION DU LOT
		<p>Adresse : Cadastre : B N°2188 & 2196 Superficie réelle : 391 m² Surface de plancher maximale : 200 m²</p>
		PERMIS D'AMÉNAGER
		PA N° 044 159 22 A0001 délivré le 14/09/2022
		RÉSERVES
		Seules les indications concernant le bornage de la parcelle, la surface et les dimensions sont contractuelles. Tous les renseignements concernant les branchements individuels, ainsi que les ouvrages extérieurs à la parcelle sont donnés à titre indicatif. Ces ouvrages peuvent être modifiés sans que l'acquéreur puisse exercer quelque recours que ce soit contre l'aménageur.

Bornage sur site réalisé : <input checked="" type="checkbox"/> Oui <input type="checkbox"/> Non	 <p>Géomètres Experts Associés e-mail : contact@prisme-ge.fr</p>	
Travaux de voirie : <input checked="" type="checkbox"/> Phase provisoire <input type="checkbox"/> Phase définitive		
DERNIÈRE MODIFICATION : 04/01/2024		
BUREAU PRINCIPAL 2 Rue de la Garenne 44120 VERTOU tel : 02.40.34.45.29	BUREAU SECONDAIRE 11 Rue Henri MAINGUET 44230 SAINT SEBASTIEN SUR LOIRE tel : 02.40.80.67.20	PERMANENCE 250 Rue Jean Mermoz - Bât. C 44150 ANCENIS tel : 02.40.96.30.57



LÉGENDE	CALCUL DU LOT														
<ul style="list-style-type: none">● Borne OGE□ PiquetAltimétrie TN● 41.57 Alimétrie voirie finie2.0% Pente de la voie☑ Coffret électrique☑ Regard telecom☑ Borne Eau potable○ Tabouret EPAccess obligatoire et parking dit "de midi" pour 2 véhiculesRecul obligatoireAccroche obligatoireNiveau fini minimum des dalles des maisons (Z≥41.48)Arbre à planterLisière paysagère à créerHaie à planterVoieEspace vert à aménagerCheminement piéton	<table border="1"><thead><tr><th>X</th><th>Y</th></tr></thead><tbody><tr><td>1366142.02</td><td>6225424.88</td></tr><tr><td>1366153.91</td><td>6225434.03</td></tr><tr><td>1366163.49</td><td>6225421.56</td></tr><tr><td>1366169.54</td><td>6225413.48</td></tr><tr><td>1366160.86</td><td>6225406.23</td></tr><tr><td>1366158.12</td><td>6225403.95</td></tr></tbody></table>	X	Y	1366142.02	6225424.88	1366153.91	6225434.03	1366163.49	6225421.56	1366169.54	6225413.48	1366160.86	6225406.23	1366158.12	6225403.95
X	Y														
1366142.02	6225424.88														
1366153.91	6225434.03														
1366163.49	6225421.56														
1366169.54	6225413.48														
1366160.86	6225406.23														
1366158.12	6225403.95														
ALTITUDE DES OUVRAGES APRÈS TRAVAUX															
<ul style="list-style-type: none">- Référence altimétrique correspondant au niveau fini du coffret électrique : 40.48 NGF- Cote de radier sur le branchement EP : 39.53NGF suivant plan de recolement de l'entreprise- Gestion autonome des eaux usées															
Nota: les cotes des radiers devront être contrôlées par le constructeur															
ACCÈS AU DOSSIER EN LIGNE															
SITE : www.prisme-ge.fr puis "Accès client"	IDENTIFIANT : 22-121														
	MOT DE PASSE : SF44m60p														