

## Extrait du registre des délibérations du Conseil d'Administration du Centre Communal d'Action Sociale

L'an **deux mil vingt-deux**, le **02 juin**, à 19 heures, le Conseil Municipal de la Commune de Pont de Chéruy, dûment convoqué, s'est réuni, salle du Conseil, à l'Hôtel de Ville, sous la présidence de Monsieur Franck **BRON**, Maire.

**Présents** : M. Franck **BRON**, Mme Martine **BLACHE**, MM. Jean-Louis **ANDREU**, Philippe **LAURENT**, Mme Sandra **CAMPOY**, M. Philippe **ZUCCARELLO**, Mmes Pascale **MERCIER**, Eugénie **GRAND**, M. Philippe **DANGELY**, Mme Josiane **PAVIET-GERMANOZ**, MM. Dimitri **KOKKINIDIS**, Steve **BIANCHI**, Mmes Caroline **FERRAND**, Catherine **LEPETIT**, M. Lébicha **MANOUKIAN**, Mme Christine **TROUBA**, M. Axel **SIMIAN**, Mme Monique **RAVOUNA**, M. Jean-Pierre **DEBRAY**, M. Anthony **NIAVET**.

**Procurations** : Mme Pauline **BON** (pouvoir à M. Jean-Louis **ANDREU**), M. Daniel **POIRIE** (pouvoir à M. Philippe **LAURENT**), M. Sébastien **BLACHE** (pouvoir à Mme Eugénie **GRAND**), Mme Danka **DRAGOJLOVIC** (pouvoir à M. Lébicha **MANOUKIAN**), Mme Isabelle **ROUSSET** (pouvoir à M. Dimitri **KOKKINIDIS**), Mme Fadoi **AQADDOURI** (pouvoir à Mme Pascale **MERCIER**), M. Franck **LAURENT** (pouvoir à M. Philippe **ZUCCARELLO**), M. Florian **D'ANGELO** (pouvoir à Mme Christine **TROUBA**).

**Absente** : Mme Farah **GUILLAUMONT**.

M. Axel **SIMIAN** a été élu Secrétaire de séance.

---

### Objet : HANGAR MUNICIPAL BOULEVARD DE L'UNION – CONFIRMATION DU PRIX DE CESSION.

#### Exposé du Maire

Lors de sa séance du 7 avril dernier, le Conseil m'a autorisé à signer une promesse de vente avec la société "CAPFIMO" pour le hangar municipal situé en limite du boulevard de l'Union.

Le prix de cession avait été fixé à 800.000 € en attente de l'estimation définitive de ce bien par le service de France Domaines. Celle-ci a été réalisée le 5 mai dernier et a fixé à 800.000 € la valeur de ce bâtiment et du terrain attenant.

Il convient à présent de valider ce montant et m'autoriser à signer tout document utile à la réalisation de cette cession.

Vous voudrez bien statuer.

---

## Décision

- Vu l'estimation réalisée par France Domaines en date du 5 mai 2022 ;

Le Conseil, après avoir entendu l'exposé du Maire et après en avoir délibéré :

☞ Décide de céder à la société "CAPFIMO" les parcelles cadastrées AD n° 130, 131, 132, 133, 134, 135, 136, 137 et 138 situées impasse des Fabriques à Charvieu-Chavagneux représentant une superficie totale de 10.625 m<sup>2</sup>, au prix de 800.000 €.

☞ Autorise le Maire ou le 1<sup>er</sup> Adjoint à signer tout document utile à la réalisation de cette cession.

**Délibération adoptée à l'unanimité.**

Pour copie certifiée conforme  
Pont de Chéruy, le 03 juin 2022  
Le Maire,

