

Commune de PONT DE CHERUY

## Extrait du registre des délibérations du Conseil Municipal

n°18/2025

L'an **deux mil vingt-cinq**, le **09 avril**, à 19 heures, le Conseil Municipal de la Commune de Pont de Chéruy, dûment convoqué, s'est réuni, salle du Conseil, à l'Hôtel de Ville, sous la présidence de Monsieur Franck **BRON**, Maire.

**Présents** : M. Franck **BRON**, Mme Martine **BLACHE**, M. Jean-Louis **ANDREU**, Mme Pauline **BON**, M. Philippe **LAURENT**, Mme Sandra **CAMPOY**, M. Philippe **ZUCCARELLO**, Mme Pascale **MERCIER**, M. Daniel **POIRIE**, Mme Eugénie **GRAND**, M. Philippe **DANGELY**, Mme Josiane **PAVIET-GERMANOZ**, MM. Sébastien **BLACHE**, Cédric **CHABERT**, Mme Rita **TOSCANO**, MM. Steve **BIANCHI**, Franck **LAURENT**, Lébicha **MANOUKIAN**, Mme Monique **RAVOUNA**, M. Jean-Pierre **DEBRAY**.

**Procurations** : M. Dimitri **KOKKINIDIS** (pouvoir à Mme Pauline **BON**), Mme Fadoi **AQADDOURI** (pouvoir à M. Philippe **LAURENT**), Mme Caroline **FERRAND** (pouvoir à Mme Pascale **MERCIER**), Mme Catherine **LEPETIT** (pouvoir à Mme Martine **BLACHE**), Mme Christine **TROUBA** (pouvoir à Mme Rita **TOSCANO**).

**Absents** : MM. Florian **D'ANGELO**, Axel **SIMIAN**, Philippe **MANTERO**, Mme Farah **GUILLAUMONT**.

Mme Pauline **BON** a été désignée Secrétaire de séance.

**Objet : CONTRIBUTIONS DIRECTES – VOTE DES TAUX 2025.**

### Exposé du Maire

En préambule, nous vous rappelons que le régime d'exonération de Taxe d'Habitation ne concerne que les habitations principales. De ce fait, il convient que le Conseil vote un taux de Taxe d'Habitation pour les locaux qui ne le sont pas (résidences secondaires et locaux meublés non affectés à l'habitation). Le taux de référence sera celui de 2019.

Nous vous proposons donc de fixer comme suit les taux des contributions directes de l'exercice 2025 :

- Taxe Foncière sur Propriétés Bâties .....37,15 %.
- Taxe Foncière sur Propriétés non Bâties .....40,26 %.
- Taxe d'Habitation .....16,23 %.
- Contribution Foncière des Entreprises .....23,90 %.

Ces taux restent inchangés par rapport à 2024 et n'ont pas été augmentés depuis 1997.

Vous voudrez bien statuer.

## Décision

Le Conseil, après avoir entendu l'exposé du Maire et après en avoir délibéré, décide de fixer comme suit les taux des Contributions Directes 2025, à savoir :

- Taxe Foncière sur Propriétés Bâties .....37,15 %.
- Taxe Foncière sur Propriétés non Bâties .....40,26 %.
- Taxe d'Habitation .....16,23 %.
- Contribution Foncière des Entreprises .....23,90 %.

**Délibération adoptée à l'unanimité.**

Pour copie certifiée conforme  
Pont de Chéruy, le 10 avril 2025  
Le Maire,

