

Commune de Charvonnex
Procès-verbal du Conseil municipal
SEANCE DU 07 JUILLET 2025

Le 07 juillet 2025 à 19h00, le Conseil Municipal de Charvonnex dûment convoqué s'est réuni, en session ordinaire à la mairie, sous la présidence de Monsieur Jean-François GIMBERT, Maire.

Conseillers en exercice : 14

Etaient présents : GIMBERT Jean-François, Maire ; VITALI Hervé, DUBOIS Marie-Odile, EVERAERE Didier, FARYS Béatrice, Adjoints ; DEPIAT Martine, MORAND Michèle, POISSON Jean-Christophe, FEDOROFF Michel, GUYOT Stéphanie, FORESTIER Sylvain, MARTIN Magali, conseillers

Excusé : FONTANIVE Bernard, LEROUX Damien,

Pouvoirs : FONTANIVE BERNARD a donné pouvoir à EVERAERE Didier

Quorum : 12/14

Secrétaire de séance : MORAND Michèle

Date de convocation : 30/06/2025

La séance est ouverte à 19h15.

Ordre du jour :

1. Approbation du procès-verbal de la séance du 02/06/2025 et du 11/06/2025
2. Urbanisme
 - a. Compte-rendu de la commission
 - b. Exercice du droit de préemption urbain (DPU)
3. Voirie, projets
4. Patrimoine
 - a. Rénovation de la mairie : avenant marchés travaux
5. Vie locale, vie scolaire/périscolaire
6. Intercommunalité : Grand Annecy Agglomération
7. Questions diverses

1 – Approbation du procès-verbal de la séance du 02/06/2025 et du 11/06/2025

Pas de remarque particulière, le procès-verbal est adopté à l'unanimité.

2 – Urbanisme

Elaboration du PLUI : à la suite de l'enquête publique qui s'est déroulée du 19 mai au 27 juin 2025, il convient pour chaque commune de répondre aux contributions déposées sur le registre d'enquête.

3 – Voirie/grands projets

- Réseau d'eaux pluviales route de l'Eglise (ruisseau du Nant de Talloires) : dernière relance auprès de la Copropriété route de l'Eglise pour la signature d'un protocole d'accord pour les travaux de reprise de busage défectueux à l'origine des problèmes de débordement,
- Route des Contamines : projet de chaussée partagée piétons/voitures,
- RD 1203 (route d'Annecy) : dans le cadre du projet de voie verte, une réunion d'information a eu lieu avec tous les riverains concernés et Grand Annecy.

4 – Patrimoine

a. Rénovation de la mairie : avenant marchés travaux

Considérant les marchés de travaux pour la rénovation de la mairie ;

Considérant la nécessité d'effectuer des travaux complémentaires ;

Le Conseil municipal,

Après en avoir délibéré, à l'unanimité,

DECIDE :

➤ **De valider** les avenants aux marchés de travaux de rénovation de la mairie comme suit :

LOT	LIBELLE	ENTREPRISE	MONTANT MARCHE	MONTANT AVENANT	NOUVEAU MONTANT MARCHE
07	Cloisons / faux plafonds plâtres	PONCET CONFORT DECOR	67 364,12€ HT 80 83,94€ TTC	+ 1 172,20€ HT + 1 406,64€ TTC (avenant n°01)	68 536,32€ HT 82 243,58€ HT

➤ **D'autoriser** le Maire à exécuter toutes les formalités relatives à ces avenants.

b – Divers

- Les appels d'offres ont été lancés pour les travaux d'aménagement extérieurs au Chef-lieu (autour de la mairie, aménagements paysagers et voirie/réseaux),
- Projet maison VULLIET (RD 1203) : une première réunion de travail aura lieu dans la semaine avec le prestataire retenu pour la mission d'assistance à maîtrise d'ouvrage,
- Acquisition maison BOUVET (au Chef-lieu) : le compromis de vente a été signé.

5 – Vie locale, vie scolaire/périscolaire

- Préparation du bulletin municipal et choix du prestataire,
- Repas des Anciens : distribution des paniers garnis en cours.

6 - Intercommunalité : Grand Annecy Agglomération (toutes les informations sur www.grandannecy.fr)

7 - Questions diverses

La séance est levée à 21h45.

Le Président de séance,
Jean-François GIMBERT, Maire



La Secrétaire de séance,
Michèle MORAND, Conseillère