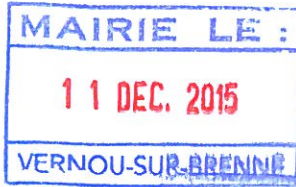


# Elaboration du Plan Local d'Urbanisme de Vernou-sur-Brenne



## LISTE DES SERVITUDES

Pièce n°5.4a

APPROBATION

DECEMBRE 2015



**URBAN'ism - Agence d'Urbanisme,  
Architecture & Paysages**  
9 rue du Picard – 37140 BOURGUEIL  
tél : 02 47 95 57 06  
fax : 02 47 95 57 16  
mail : [contact@urban-ism.fr](mailto:contact@urban-ism.fr)  
site : [www.urban-ism.fr](http://www.urban-ism.fr)



**THEMA Environnement**  
1 mail de la Papoterie  
37170 CHAMBRAY-LES-TOURS  
tél : 02 47 25 93 36  
mail : [Thema.Terre@thema-environnement.fr](mailto:Thema.Terre@thema-environnement.fr)

Vu pour être annexé à la délibération du  
Conseil Municipal

en date du 14 Décembre 2015

approuvant l'élaboration du PLU.

Le Maire,  
Jean HUREL



Liste des servitudes d'utilité publique  
de la commune de **VERNOU SUR BRENNÉ**

28/05/2015

Code	Intitulé de la servitude	Textes institutifs	Gestionnaire	Acte de création	Observations
AC1	Protection des monuments historiques	Code du Patrimoine L 621-1 et suivants	Service Territorial de l'Architecture et du Patrimoine 36, rue de Clocheville - 37000 TOURS		
	Objet local				
	Chapelle dite "des Archevêques" (Classée M.H)			Arrêté 14 septembre 1965	
	Château de Jallanges (Inscrit Inv. M.H)			Arrêté 22 juin 1946	Restes porte sud, grille, chapelle
	Eglise paroissiale de la Sainte-Trinité - Inscrite			Arrêté 19 décembre 1946	2 actes distincts : La façade : classement par liste de 1862 - Eglise, à l'exception de la façade classée : inscription par arrêté du 19/12/1946
	Maison de la Ramée (Inscrit - Inv. MH)			Arrêté ministériel 13 novembre 1973	Située sur la commune de Montlouis-sur-Loire. Façades et toitures
	Manoir du Bas-Cousse (Inscrit Inv. M.H)			Arrêté 14 avril 1947	Ancienne chapelle
	Manoir du Clos-de-Pouvray - (Inscrit Inv. M.H)			Arrêté 01 juin 1964	Façades et toitures
	Presbytère			Arrêté 29 décembre 1927	Situé sur la commune de Montlouis-sur-Loire. Presbytère

Vestiges d'un édifice gallo-romain (Inscrit Inv. M.H)		Arrêté	06 mars 1947	Rue Aristide-Briand
<b>Code</b>	<b>Intitulé de la servitude</b>	<b>Textes institutifs</b>	<b>Gestionnaire</b>	
AC2	Protection des sites et des monuments naturels	Code de l'Environnement - articles L 341-1 à 342-22	DREAL Centre 5 avenue Buffon - BP 6407 - 45062 Orleans CEDEX	
	<b>Objet local</b>		<b>Acte de création</b>	<b>Observations</b>
	Site de Vernou (S. Ins.)		Arrêté	
			07 mai 1965	
	Vallée de la Cisse( S. Ins.)		Arrêté	
			08 décembre 1983	
<b>Code</b>	<b>Intitulé de la servitude</b>	<b>Textes institutifs</b>	<b>Gestionnaire</b>	
AS1	Périmètre de protection des eaux potables et minérales	Code de la santé publique. Art. L1321-2, L1321-2-1, L1321-3, R1321-13-1 à 4, R1321-14	Agence Régionale de Santé - Délégation territoriale d'Indre-et-Loire 38, rue Edouard Vaillant - 37042 TOURS CEDEX 1	
	<b>Objet local</b>		<b>Acte de création</b>	<b>Observations</b>
	Le champ captant de "La Bonde" ("Ile Mondésir)		A. P. de D.U.P.	Forages situés sur la commune de Montlouis
			21 septembre 1995	sur Loire

Code	Intitulé de la servitude	Textes institutifs	Gestionnaire
EL2bis	Protection des digues et des zones inondables de la Loire et de ses affluents Objet local La Loire.	Articles L 2124-16 à 18 du Code Général de la Propriété des Personnes Publiques	Direction Départementale des Territoires - Subdivision fluviale. 40 rue Maurice de Tastes - 37100 TOURS
			Acte de création
			Observations
			Protection des digues, des terrains entre les digues et le fleuve, des îles.

Code	Intitulé de la servitude	Textes institutifs	Gestionnaire
I1bis	Hydrocarbures liquides Objet local Pipe-line Orléans-Tours	Loi du 2 août 1949 et décret du 8 juillet 1950 modifié	Société des Transports Pétroliers par Pipelines (TRAPIL) 7 & 9, Rue des frères Morane - PARIS CEDEX 15
			Acte de création
			Arrêté préfectoral 25 novembre 1980
			Observations
			Gestionnaire : TRAPIL 4 et 6 route du bassin n° 6 92234 GENNEVILLIERS

Code	Intitulé de la servitude	Textes institutifs	Gestionnaire
I4	Canalisations électriques Objet local Ligne 90 kV Larçay - Z Richebourg Ligne 90KV Larçay - La Commanderie	Lois du 15/06/1906 modifiée, du 13/07/1925, du 8/04/1946 modifiée, décrets du 6/10/1967.	RTE - GET Anjou Ecoparc - ZI Nord - Avenue des Fusillés - 49412 SAUMUR CEDEX
			Acte de création
			Observations

Code	Intitulé de la servitude	Textes institutifs	Gestionnaire
PM1	Plan de prévention des risques naturels prévisibles	Lois 22/07/1987 et 02/02/1995 Art L 562-1 à 8 code de l'environnement	Direction Départementale des Territoires 61, Avenue de Grammont - 37041 TOURS CEDEX
	Objet local		Acte de création
	Zones inondables de la Loire		Arrêté préfectoral 29 janvier 2001
			Observations Plan de prévention des risques naturels d'inondation du Val de Cisse.

Code	Intitulé de la servitude	Textes institutifs	Gestionnaire
PT2	Protection contre les obstacles	Code des postes et télécommunications	Voir colonne observations
	Objet local		Acte de création
	Faisceau hertzien Chambray-les-Tours à Auzeouer-en-Touraine		Décret ministériel 08 juin 2010
	Faisceau hertzien Tours-Amboise -		Décret 26 juin 1987
			Observations Gestionnaire : Ministère de l'Intérieur - 2, place St Méline - CS 96417 35064 RENNES Cédex Gestionnaire : France Télécom - UPR Ouest Centre Val de Loire - 18-22, avenue de la République - 37700 SAINT PIERRE DES CORPS

Code	Intitulé de la servitude	Textes institutifs	Gestionnaire
T1	Chemins de fer	Loi de 15 juillet 1845 modifiée	SNCF - Délégation Territoriale de l'Immobilier Ouest 23, rue Pierre Brossolette - 37 700 - SAINT PIERRE DES CORPS
	Objet local		Acte de création
	Voie ferrée LGV Atlantique Paris-Monts		Observations Gest. : Ag. Im. Rég. Gestion foncière Paris R.G 17 bd de Vaugirard 75741 Paris Cédex 15
	Voie ferrée Paris - Bordeaux		Observations Gest. : Ag. Im. Rég. Gestion foncière Paris R.G 17 bd de Vaugirard 75741 Paris Cédex 15

Code	Intitulé de la servitude	Textes institutifs	Gestionnaire
T7civ	Servitude à l'extérieur des zones de dégagement	Articles R.244-1 et D.244-1 à 244-4 du code de l'aviation civile	DGAC 50 rue Henry-Farman 75720 PARIS Cedex 15 - 75720 PARIS Cedex 15
	Objet local		Acte de création
	Tout le territoire national		Observations Tout le territoire national en dehors de la zone de dégagement des servitudes T5

Code	Intitulé de la servitude	Textes institutifs	Gestionnaire
T7def	Servitudes à l'extérieur des zones de dégagement	Articles R.244-1 et D.244-1 à 244-4 du code de l'aviation civile	USID de Tours Caserne Baraguey d'Hilliers - BP 3405 - 37034 Tours CEDEX
	Objet local		Acte de création
	centre de l'aérodrome de Tours/St Symphorien		Observations Arrêté ministériel 03 février 1987

Nota : les éléments dont le code SUP est XX impactent le territoire mais ne font pas encore (ou plus) l'objet de servitudes d'utilité publique.