

## CONSEIL MUNICIPAL DU 1 JUILLET 2025

### DECISIONS

Je tiens à vous faire part des décisions que j'ai été amené à prendre dans le cadre de la délégation qui m'a été conférée :

#### 1) DIA

N°	NOM DU PROPRIETAIRE CEDANT	SITUATION DU BIEN		Modalités de la Cession	MONTANT DE LA VENTE
		ADRESSE	CADASTRE		
25N040	Déjà traitée : DIA 054	431 25 N 23 (erreur	Logiciel)	Vente amiable	
25N041	ROEHM Marie-José	32 Rue du 26 <sup>ème</sup> BCP	AB - 266	Vente amiable	110 000 €
25N042	BRAJOU-GUY Céline et Adeline	1 B Rue du Cardinal Mathieu	AD - 408	Vente amiable	285 000 €
25N043	Cts GIUSTINATI	404 Rue de Scarpone	AL - 13	Vente amiable	175 000 €
25N044	COQUARD Régine	68 Allée de l'Etang	AE - 181	Vente amiable	200 000 €
25N045	ETIENNE Simon	2 Rue du 26 <sup>ème</sup> BCP	AB - 305	Vente amiable	50 000 €
25N046	LEOUTRE Thibault	18 Boulevard Ney	AB - 354	Vente amiable	316 500 €
25N047	COSTITCH Michel	30 Place Saint Antoine	AB – 663 – 422 - 662	Vente amiable	269 000 €
25N048	BRIGUET Thierry	46 Rue Gambetta	AC - 310	Vente amiable	160 000 €
25N049	ROGOWSKI Françoise	3 Avenue Camille Cavallier	AR - 002	Vente amiable	49 275 €
25N050	Cts LEROUX	27 Rue du 26 <sup>ème</sup> BCP	AB - 344	Vente amiable	85 000 €
25N051	Cts GUIDICI	185 Rue Louis Munier	AW - 449	Vente amiable	144 000 €
25N052	YILDIRIM Dilhan	9001 Rue de Wissembourg	AW - 683	Vente amiable	330 000 €
25N053	MANENTI Serge	La Voie de Joute	AV - 342	Vente amiable	6 500 €
25N054	SCI LANDMANN	321 Allée du Breuil	Y – 419 – 434 – 554 – 556 – 558 - 560	Vente amiable	210 000 €
25N055	PARISOT Nicolas	79 Allée Georges Chepfer	A - 493	Vente amiable	165 000 €

25N056	YILDIRIM Bülent	18 Rue Président JF Kennedy	AT - 16	Vente amiable	123 000 €
25N057	SERVAIS Stéphane	49 Rue du Camp	AC - 210	Vente amiable	33 000 €
25N058	REYNAT et AKERMAN	32 Rue Julien Perette	X - 363	Vente amiable	233 000 €
25N059	AUBERT Myriam	18 Rue des Potiers	AS - 286	Vente amiable	122 000 €
25N060	HERTER Andrée	La Croix de Mission	AD – 424 - 426	Vente amiable	43 000 €
25N061	JOBIN Françoise	Avenue de Metz	AI-546	Vente amiable	63 000 €
25N062	ZEROUAL Rachid	50 Rue Gambetta	AC - 446 – 447 - 448	Vente amiable	90 000 €
25N063	SCHWAIGER	43 Rue de la Chapelle	AV-531	Vente amiable	190 000 €
25N064	FERRY	136 Rue Robert Schumann	AD-68-69	Vente amiable	237 000 €
25N065	JACOBY/ VASSE	6 Allée Berlioz	AH-89	Vente amiable	180 000,00 €
25N066	PINEAU	15 Avenue du Général Leclerc	AL-56	Vente amiable	120 000,00€
25N067	ANTEMI et MIERZCHALA	46 Rue Robert Schuman	AD-75	Vente amiable	300 000,00€
25N068	BULBUL Mahir	161 Rue des Lilas	BD – 22 - 76	Vente amiable	85 000,00€
25N069	BREGLER Marie-Claude	1 Rue Pasteur	AB - 309	Vente amiable	75 000€
25N070	HERTER Andrée	Rue Maurice Barrès / la Croix de Mission	AD-102	Vente amiable	58 000€
25N071	WOLTRAGER	461 Rue du Bois le prêtre	AY-412-415	Vente amiable	200 000€
25N072	HAUCK Romuald	9 Rue Raugraff	AB-148	Vente amiable	73 000€
25N073	PETIT Marie-Odile	13 Rue de l'Imagerie	AC-267-268	Vente amiable	92 100€
25N074	SCHMITT Michel	49 Le Home	AW-403	Vente amiable	86 700€
25N075	BARBELIN Xavier	91 Chemin de la Corderie	AV-699	Vente amiable	43 000€
25N0076	PARISOT Gilles	560 Chemin de Sca	AM-338-341	Vente amiable	170 000€
25N0077	BERSAUTER Franck	10 Place Duroc	AS-957-956	Vente amiable	117 000€
25N0078	MARECHAL Jacques	Sentier des Greves	AV-343	Vente amiable	10000 €

25N0079	TECQUERT Jean-Louis	1071 Avenue des Etats Unis	AO-133	Vente amiable	40 000 €
25N0080	YAR Alain	19 Rue du Xon	AC-154	Vente amiable	196 000€
25N0081	GEDEON Carlos et Alice Cornélie	21 Rue du 26 <sup>ème</sup> BCP	AB-340	Vente amiable	259 900 €
25N0082	CZAPRACKI Aurélie et KERN Vanessa	43 Rue Saint Laurent	AB-127	Vente amiable	165 000,00€
25N0083	PAM 11	11 rue Du Four	AS-272-724	Vente amiable	150 000,00€
25N0084	PAM 11	11 rue Du Four	AS-272-724	Vente amiable	128 000,00€
25N0085	DEMENOIS Jean-Remy	30 Boulevard Ney	AB-377	Vente amiable	111 000,00€
25N0086	CENTRE HOSPITALIER DE PONT A MOUSSON	9003 Place Colombé	AB-769-11	Vente amiable	3 300,00€
25N0087	MAROT Colette	264 Rue du Père Hilarion	AV – 669 – 666 – 602 – 743 – 741 – 739	Vente amiable	240 000 €
25N0088	CLERMONTOIS Maria	15 A Rue de l'Institut Magot	AS - 550	Vente amiable	150 000 €
25N0089	HERTER Andrée	83 Avenue de Metz	AD-427-(221)	Vente amiable	120 000, 00€
25N0090	BECKER Laetitia	3 Rue Pasteur	AB-308	Vente amiable	95 000,00€
25N0091	REAL PROJECT	893 rue Gaston Petit	AO- 236-226-237-239	Vente amiable	140 000,00€
25N0092	BRUSCINO Fabio	11 Rue des Carmes	AC-282	Vente amiable	185 000,00€

## **2) Arrêté portant sur l'attribution de concessions de terrain ou columbarium au cimetière**

- Concession de terrain de Madame PRILLIEUX Jeanne née BOUSSERT
- Concession de terrain de Monsieur STOMA Julien
- Concession de terrain de Madame ANSELM I Augusta née BONGIOVANNI
- Concession de terrain de Madame CASIN Marguerite née BRONDIT
- Concession de terrain de Madame RODRIGUESZ CARVALHO Sylvie
- Concession de terrain de Monsieur COULON Christian
- Concession de terrain de Monsieur CEZARD Alphonse Paul Félicien
- Concession de terrain de Madame TERRASSON DE FOUGERES Françoise née VIRIOT
- Concession de terrain de Monsieur ROUERS Gilles
- Concession de terrain de Madame RODRIGUES CARVALHO Sylvie
- Concession de terrain de Monsieur et Madame LEMOINE Eugène

- Concession de terrain de Madame ORLY Marie née LEHMANN
- Concession de terrain de Monsieur SCHLEININGER Willy
- Concession de terrain de Madame FORET Irène née KASZUBIACK
- Concession de terrain de Monsieur et Madame CAILMAIL Louis
- Concession de terrain de Madame KOPP Léonie née THURNES
- Concession de terrain de Monsieur et Madame LEDUC Pierre
- Concession de terrain de Madame ZABOROWSKI Yolande Antoinette Marthe née FRIEDERICH
- Concession de terrain de Monsieur LANJSCEK Joseph
- Concession de terrain de Monsieur OUDOTTE René Aimé
- Concession de terrain de Monsieur CHEVIN Joseph
- Concession de terrain de Madame GEORGE Régina née CELLA
- Concession de terrain de Monsieur STAUB Jean-Paul
- Concession de terrain de Monsieur LATZER Sylvain
- Concession de terrain de Madame LEMANSKI Urszula née ZIELINSKA
- Concession de terrain cinéraire de Madame WOZNIACK Odette, Myriamme née GONTHIER
- Concession de terrain de Monsieur MILER Georges
- Concession de columbarium de Monsieur MONTEIRO Dimitri
- Concession de terrain de Madame DRYNSKI Monique née VOIGNY
- Concession de terrain de Madame CHAMBETTAZ Marie née BOHLAND
- Concession de terrain de Monsieur DUGRAY André
- Concession de terrain de Madame TOUSSAINT 'é Héloïse
- Concession de terrain de Monsieur MICHEL Camille Victor
- Concession de terrain de Monsieur CLAUDE Paul
- Concession de terrain de Madame HETHEUER Irène née RAWINSKI
- Concession de terrain de Madame DRAPIER Jeanne née COURRIER
- 

### **3) Marchés – conventions – contrats**

- Portant sur la signature d'une convention de mise à disposition d'un stand de tir avec l'office français de biodiversité. Convention conclue pour les 12 et 20 juin 2025 et pour un coût de 30euros,
- Portant sur la signature d'une convention de mise à disposition d'un stand de tir avec l'office français de biodiversité. Convention conclue pour 3 ans à compter du 1 janvier 2023,
- Portant sur la signature d'une convention de mise à disposition d'un stand de tir pour des entrainements de police circonscription de la sécurité publique de nancy,
- Portant sur la signature d'une convention de mise à disposition d'un stand de tir pour des entrainements des agents de la sûreté ferroviaire Direction de Zone Sûreté Est,
- Portant sur la signature d'une convention de mise à disposition d'une installation sportive avec l'association l'AS Badminton,
- Portant sur la signature d'une convention de mise à disposition d'une installation sportive avec l'association Aïkido Club,

- Portant sur la signature d'une convention de mise à disposition d'une installation sportive avec l'association PAM Athlétisme,
- Portant sur la signature d'une convention de mise à disposition d'une installation sportive avec l'association Bassin de Pont-à-Mousson Handball,
- Portant sur la signature d'une convention de mise à disposition d'une installation sportive avec le cercle d'Escrime de Pont-à-Mousson,
- Indemnité de sinistre tvx de remplacement feu piéton av. Gnl Leclerc. D'accepter l'indemnité de 1509.12€ versée à la Ville de Pont-à-Mousson, par la compagnie d'assurance « ALLIANZ ». Cette indemnité concerne le sinistre n° 202400414, du 19 juin 2024.
- Signer un contrat pour la mise à disposition de Madame Fatima MOUATACIM dans le cadre de la prestation de service des ménages,
- Travaux d'isolation extérieure des bâtiments - SAS BATI CLAIR. Ce marché est d'un montant de 164 108.16€ HT soit 196 929.79€ TTC,
- SAS COLAS - travaux aménagement et entretien voirie Ville PAM. Le montant total des commandes pour la durée initiale du marché est compris entre un minimum de 125€ HT, 150€ TTC et un maximum de 800€ HT soit 960€ TTC,
- Contrat de maintenance ascenseur musée - société ILEX ASCENSEURS, le montant de contrat s'élève à 2 112€ TTC,
- INITIAL - Contrat location de tapis Ville PAM - 01.04.2025. Se montant mensuel est de 145.45€ HT,
- Contrat de renouvellement à durée déterminée d'un adjoint administratif territorial contractuel de Madame Fanny TORTORICI,
- Contrat d'engagement à durée déterminée d'un adjoint administratif territorial contractuel de Madame Fanny TORTORICI,
- Portant sur la signature d'un contrat avec la société EWILONA PROD. La ville versera un montant de 15 814.45euros TTC,
- Portant sur la signature d'un contrat de mise à disposition d'un agent polyvalent pour les écoles de Madame GRANDEMANGE Morgane,
- Portant sur la signature d'un contrat de mise à disposition d'un agent polyvalent pour les écoles de Madame TARMINYAN Liana,
- Portant sur la signature d'un contrat de mise à disposition d'un agent polyvalent pour les écoles de Madame PALPART Sylviane
- Portant sur la signature d'un contrat de mise à disposition d'un agent polyvalent pour les écoles de Madame HAIVORONSKA Oléna,
- Portant sur la signature d'un contrat de mise à disposition d'un agent polyvalent pour les écoles de Madame GALINDO DA SILVA Denise,
- Portant sur la signature d'une convention de mise a disposition d'une installation sportive avec le Baskets All Star Mussipontain,
- Portant sur la signature d'une convention de mise a disposition d'une installation sportive avec l'ASTT PAM,
- Portant sur la signature d'un contrat de mise à disposition d'un agent polyvalent avec Solidarités Services. La ville versera un montant horraire de 25.16euros par heure,

- Portant sur la signature d'une convention de mise a disposition d'une installation sportive avec la Gymnastique Volontaire,
- PM Réglementant le démarchage à domicile sur la commune de Pont-à-Mousson,
- Contrat de maintenance des deux ascenseurs de la maison de la formation à OTIS, son montant annuel est de 3063.34€ HT soit 3676.01 € TTC,
- Portant sur la signature avec la société ARTZALA PRODUCTION sous l'enseigne Monsieur Théâtre- Monsieur Chasse SC 2025-2026. La ville versera un montant de 13 609.50 euros TTC,
- Portant sur la signature d'un contrat avec l'association Les Dauphins de Feu. La ville versera un montant total de 30 415euros TTC dont acompte de 30% soit 9 124.50euros TTC,
- Avenant n.3 lot n.1 COSTANTINI - PLACE STROHMANN. Travaux supplémentaires 112 834.42€ HT
- Portant sur la signature d'une convention d'occupation de l'espace multi services de procheville avec l'association Typik Atypik pour une durée de 1 an renouvelable
- Portant sur la signature d'une convention d'occupation de l'espace coworking avec la société BGE ALSACE LORRAINE. Elle versera 384 euros à la ville de PAM,
- Portant sur la signature d'une convention de partenariat avec l'EHPAD JOSEPH MAGOT et le réseau 15.20,
- Portant sur la signature d'une convention de partenariat dans le cadre de d'Octobre Rose 2025 avec Les frères gourmands. Les frères gourmands versera une participation financière de 250euros,
- Portant sur la signature d'une convention de partenariat dans le cadre de d'Octobre Rose 2025 avec SAS Intermarché. Intermarché versera une participation financière de 700euros,
- Portant sur la signature d'une convention de partenariat dans le cadre de d'Octobre Rose 2025 avec DMAFinancement SAS. DMAFinancement SAS versera une participation financière de 1000euros,
- Portant sur la signature d'une convention de partenariat dans le cadre de d'Octobre Rose 2025 avec HL Immobilier. HL Immobilier versera une participation financière de 300euros,
- Signer un contrat de Madame PHILIPPE Valérie de mise à disposition d'un agent polyvalent pour les écoles,
- Signer un contrat de Madame MAFUALA Bénédicte de mise à disposition d'un agent polyvalent pour les écoles,
- Portant sur la signature d'un avenant à la convention d'objectifs et de financement avec la CAF
- Tvx de rénovation et mise en accessibilité 2rives avenant n.2 Brunelli lot 3. Le montant de l'avenant s'élève à 2 185€ HT soit 2 622 € TTC. Le montant total du marché après intégration de l'avenant est porté à 27 217€ HT soit 32 652 € TTC.
- Portant sur la signature d'un contrat avec l'association GROOVIN'ART dans le cadre de la saison culturelle. La ville verse un montant de 3 700 euros TTC,

- Portant sur la signature d'une convention de mise à disposition d'une installation sportive avec le centre de gestion de Meurthe-et-Moselle. 750eurospar jour par gymnase,
- Entretien porte automatique musée - PORTIS. Le montant annuel de ce contrat est de 290 € HT soit 348€ TTC,
- Avenant n.1 lot 1 Gros Oeuvre Tvx rénovation centre social 2 Rives – PIZZI. Le montant de l'avenant s'élève à 16 092.40 € HT soit 19 310.88€ TTC,
- Avenant 1 lot 9 - Tvx de rénovation et accessibilité 2 Rives. Le montant de l'avenant s'élève à 1 750.16 € soit 2 100.19 € TTC,
- Portant sur la signature d'un bail de location du droit de chasse en forêt communale de Pont-à-Mousson avec Monsieur Yves MAGUIN,
- Portant sur la signature d'une convention dans le cadre d'une mesure de réparation pénale de l'association REALISE,
- Mise à disposition de'un local commercial de 480m<sup>2</sup>,sis, 2, Rue Edmond Michelet à la société IL SALERNITANO. Durée 9 ans à compter du 15.4, loyer annuel 19200euros hors charges,
- Portant sur la signature d'un bail de location du droit de chasse en forêt communale de Pont-à-Mousson avec Monsieur BARBELIN,

#### **4) Remerciement**

- L'association Amis des Prémontrés pour la subvention accordée de 4 200 €
- L'Amicale du Personnel Territorial de Pont-à-Mousson pour la subvention accordée de 32 400€