



EMPLACEMENTS RESERVES AUX VOIES ET OUVRAGES PUBLICS, AUX INSTALLATIONS D'INTERET GENERAL ET AUX ESPACES VERTS				
Numéro	Objet	Localisation	Superficie	Bénéficiaire
1	Création d'un parking	Peyroules, Parcelle B 1604p	955 m ²	Commune de PEYROULES
2	Création d'un trottoir	Peyroules, abords de la RD 452	367 m ²	Commune de PEYROULES
3	Aménagement d'une place publique	Peyroules, Parcelle B 1013	316 m ²	Commune de PEYROULES
4	Acquisition du chemin d'accès à la station d'épuration	Les Sauterons, Parcelle WH 107	350 m ²	Commune de PEYROULES
5	Création d'une aire de stationnement paysager	Aco de Muraire, Parcelle WD 64	238 m ²	Commune de PEYROULES
6	Création d'une aire de stationnement paysager	Aco de Muraire, Parcelle WD 61	1 745 m ²	Commune de PEYROULES
7	Extension du cimetière	Peyroules, Parcelle B 1600	98 m ²	Commune de PEYROULES
8	Extension du cimetière, acquisition du chemin existant et aménagements paysagers	La Foux, Parcelle WI 41	1 092 m ²	Commune de PEYROULES
9	Aménagement public (aire de manifestation, terrain de boules, etc.)	Peyroules, Parcelle B 999	743 m ²	Commune de PEYROULES
10	Sécurisation de l'arrêt de bus	La Foux, Parcelles C 273p et 1885p	181 m ²	Commune de PEYROULES
11	Création d'un parking	La Foux, Parcelle C 10	161 m ²	Commune de PEYROULES
12	Création de places de stationnement	Peyroules, Parcelles B 1358, 941 et 943	253 m ²	Commune de PEYROULES
13	Amélioration de la desserte devant le hangar communal	Peyroules, Parcelle B 1587 et 1589p	403 m ²	Commune de PEYROULES
14	Acquisition la source et des conduites qui alimentent la fontaine de Peyroules	Peyroules, Parcelle WI 55	432 m ²	Commune de PEYROULES
15	Extension de la placette	La Bâtie, Parcelles WC 158p, 668, 474, 475, 813, 812p et 154p	362 m ²	Commune de PEYROULES

EMPLACEMENTS RESERVES AUX VOIES ET OUVRAGES PUBLICS, AUX INSTALLATIONS D'INTERET GENERAL ET AUX ESPACES VERTS				
Numéro	Objet	Localisation	Superficie	Bénéficiaire
16	Extension du cimetière	La Bâtie, Parcelles A 449, 450 et 451p	219 m ²	Commune de PEYROULES
17	Extension d'une placette	La Bâtie, Parcelles A408p	288 m ²	Commune de PEYROULES
18	Acquisition du chemin existant et agrandissement	Peyroules, Parcelles 81343 et 81604p	553 m ²	Commune de PEYROULES
19	Acquisition d'une placette et préservation du four communal	Peyroules, Parcelles B1024 et 81025	104 m ²	Commune de PEYROULES
20	Elargissement de voirie	RD 4085	Largeur de 15 m	Conseil Départemental 04

- Zones définies à l'Atlas des Zones Inondables (cf. aléas en pièce 4d)
- ★ Elément patrimonial recensé au titre du L151-19 du CU
- ★ Elément pouvant changer de destination au titre du L151-11-2° du CU
- Espace Boisé Classé (L113-1 du CU)
- Emplacement Réserve (L151-41 du CU)
- Espace paysager inconstructible (L151-19 du CU)
- Secteur soumis à orientation d'aménagement et de programmation
- Zones et secteurs du PLU
- Zone urbaine dense et patrimoniale UA
- Zone urbaine à dominante de logements UB
- Zone à urbaniser à vocation d'habitat AUB
- Zone à urbaniser à vocation de parc photovoltaïque AUph
- Zone à urbaniser stricte (non réglementée) AUS
- Zone agricole A
- Secteur agricole protégé Ap
- Zone naturelle N
- Secteur naturel à vocation de carrière Nc (stécal)
- Secteur naturel de jardin Nj
- Secteur naturel de ripisylves et zones humides Nr

Communauté de Communes Alpes Provence Verdon Sources de Lumière : 04170 SAINT ANDRE LES ALPES, Tel : 04.92.83.68.99, Email : ccapv@orange.fr
 Commune de PEYROULES : 8 rue de la Mairie, 04120 PEYROULES, Tel : 04.92.83.65.52, Email : mairie.peyroules@wanadoo.fr

ELABORATION DU PLAN LOCAL D'URBANISME DE PEYROULES (04)



4b. REGLEMENT GRAPHIQUE ENSEMBLE DU TERRITOIRE (1 / 8.800e)

Dates :
 Plan d'Occupation des Sols (POS) approuvé par DCM du 14/02/1987
 Modification n°1 du POS approuvée par DCM du 13/09/1997
 Révision générale du POS / élaboration du PLU prescrite par DCM du 03/07/2014
 PLU arrêté par DCC du 09/07/2018
 PLU approuvé par DCM du

DCM : Délibération du Conseil Municipal
 DCC : Délibération du Conseil Communautaire

DOCUMENT ARRETE - 09/07/2018

POULAIN URBANISME CONSEIL
 223 ch du Malmont-Figanières, 2bis Les Hauts de l'Horloge, 83300 DRAGUIGNAN
 Email : contact@poulain-urbanisme.com