

Bilan de mi-mandat 2020-2023

Ville de Vieux-Habitants



Retour sur les actions menées par l'équipe de la majorité municipale de Jules Otto et projection sur celles à venir jusqu'à l'horizon de 2026



le mot du maire

Chers Habissoises, Chers Habissois,

Trois ans déjà ! L'heure est venue de vous rendre compte du mandat que vous m'avez fait l'honneur de me confier en 2020. Souvenez-vous : il y avait tant à faire, mais les moyens manquaient. Alors la majorité municipale, mais aussi tous les services de la ville, dont je veux ici saluer l'engagement à mes côtés, se sont fortement mobilisés pour relever le défi. Et, tous ensemble, nous sommes en train d'y parvenir, en dépit d'une conjoncture douloureusement défavorable. Celle de la crise sanitaire d'abord, celle de la guerre en Ukraine ensuite.

Les sujets étaient multiples : nos jeunes, bien sûr, nos aînés aussi, mais pas seulement, bien entendu. Nous sommes allés sur tous les terrains. En premier lieu, celui de nos finances, fortement dégradées à notre arrivée. Il fallait retrouver la capacité d'investir : c'est chose faite aujourd'hui. Notre commune est sur la bonne voie de son redressement. Le fonctionnement des services de la ville a été revu et amélioré.



Cette publication municipale de mi-mandat veut donc témoigner de ce que, concrètement, nous avons jusqu'à présent réalisé. Pour autant, nous n'entendons pas en rester là. Trois années nous attendent encore que nous voulons aussi riches que l'auront été les trois premières.

Vous pouvez compter sur ma détermination, comme sur celle de l'ensemble de votre conseil municipal pour y parvenir. Je vous souhaite une bonne lecture.

Bien cordialement.

Jules Otto
Maire
Conseiller départemental



Initier une politique éducative ambitieuse et protectrice

Parce que l'éducation est une priorité, la majorité municipale, en intervenant dès la petite enfance et sur tous les temps de l'enfant, a fait le choix d'aller bien au-delà des compétences obligatoires, pour porter chaque enfant au plus haut et contribuer à en faire un citoyen épanoui et éclairé.



Petite enfance: construction de trois bâtiments modulaires

La sécurité des enfants est une préoccupation permanente de la majorité municipale. Pour prévenir le risque de glissement de terrain, trois bâtiments modulaires climatisés ont été construits au groupe scolaire de Mari-got. Cette réalisation a représenté un investissement de 210.000 €. Elle s'inscrit dans le projet plus vaste de la reconstruction du groupe scolaire qui, à terme, regroupera l'école maternelle et l'école primaire sur la même assiette de terrain. Il permettra l'édification d'un bâtiment qui accueillera six classes, un ABC, une salle des maîtres, un vestiaire pour le personnel, un bureau de direction, un préau et un nouveau réfectoire aux normes.



Installation de citernes tampon d'eau potable dans les écoles

La majorité municipale a aussi le souci du confort des enfants. Chaque année, en Guadeloupe, les coupures d'eau sont une réalité qu'il faut savoir affronter. C'est pourquoi des citernes tampon d'eau potable ont été installées dans les écoles (coût de l'investissement : 55.000 €). Ces citernes ACS (*Attestation de Conformité Sanitaire*) sont autorisées à recevoir l'eau potable. Elles sont branchées sur le réseau et complétées d'un surpresseur ACS pour les usages domestiques, qui leur garantit une eau propre à la consommation alimentaire.



Animations à destination des jeunes : Mise en place d'un PEDT-Plan Mercredi

En partenariat avec la Caisse d'allocations familiales, Jules Otto a co-signé, le 22 novembre 2022, le PEDT (projet éducatif de territoire) « ZABI-TAN EN NOUS », dont l'objectif est clairement affirmé : Mété doubout on politik pou dé potomitan : lafanmi é lédikasyon (créer une vraie politique familiale et éducative). Il s'agit, notamment : de développer l'offre périscolaire et extrascolaire, en renforçant l'existant ; et de contribuer à la lutte contre le décrochage scolaire en concertation avec la communauté éducative. L'association « Coup de Pouce » est un acteur majeur de ce projet.



Déployer une politique familiale généreuse et moderne

Parce que la famille constitue le socle de la société guadeloupéenne, elle est au cœur de notre action municipale et concerne tous les âges de la vie : la vie scolaire, les familles et les seniors.



Le Bik@Web de Cousinière

Inauguré, le 9 septembre 2022, par Jules Otto, c'est un espace d'initiation à l'utilisation d'internet, et des nouvelles technologies pour l'ensemble de la population des jeunes aux seniors. C'est aussi un espace d'échanges et de convivialité. Cette réalisation municipale aura coûté 60.000 €.



La maison France Services de Géry

Inaugurée, le 17 mars 2022, par Sébastien Cauwel, Secrétaire Général de la Préfecture de Guadeloupe, en présence de Jules Otto, elle offre désormais à la population un service de proximité pour l'ensemble des démarches administratives, notamment la réalisation des cartes nationales d'identité et des passeports biométriques. Cette opération au bénéfice de la commune de Vieux-Habitants a pu voir le jour, grâce aux subventions que la majorité municipale a su obtenir du FEADER (Fonds Européen Agricole pour le Développement Rural), et du Conseil Régional. Elle a représenté un investissement de 53.000 €, auquel la commune de VIEUX-HABITANTS a participé à hauteur de 10.600 €.



Semaine Bleue

A l'initiative de la majorité municipale emmenée par Jules Otto, la Semaine Bleue rassemble désormais chaque année à l'Habitation l'Oiseau, non seulement tous les aînés de Vieux-Habitants, mais aussi ceux des autres communes de la Côte Sous le Vent qui veulent bien s'y joindre.

C'est ainsi qu'avec le concours du CCAS et de l'association La Vague Santé, cette journée de convivialité permet d'accompagner les participants dans leurs démarches administratives, tout en leur permettant de profiter de bons moments de détente et de relaxation dans un écrin de verdure tropicale, aux abords de la rivière.



Développer une politique sociale et solidaire efficace et cohérente

La ville de Vieux-Habitants met un point d'honneur à soutenir les personnes en difficulté grâce aux actions du centre communal d'action sociale et à accompagner dans leurs activités quotidiennes, les personnes en situation de handicap.



Portage des repas

Dans le cadre de sa mission de lutte contre l'exclusion, le Centre Communal d'Action Sociale de Vieux-habitants a décidé de mettre en place un service de portage de repas à domicile pour les personnes isolées, fragiles, et en perte d'autonomie. C'est ainsi que le prestataire retenu à l'issue d'une sélection rigoureuse prépare des repas adaptés aux régimes alimentaires de chaque bénéficiaire. La livraison en est ensuite assurée du lundi au vendredi, sur l'ensemble du territoire communal. Aujourd'hui, trois agents municipaux sont dédiés à la bonne marche de ce dispositif qui bénéficie à une trentaine de personnes.



Solidarité Fiona

Sur le territoire habissois, l'après-Fiona a aussi été le témoignage de la solidarité du monde associatif. C'est ainsi, que l'association Ka-ô-Ka a préparé et mis à la disposition de la mairie une quarantaine de repas.



Contrat Territorial Global des Services aux familles

Le jeudi 29 décembre 2022, Jule Otto, Maire de Vieux-Habitants, a signé avec la Caisse d'Allocations familiales une Convention Territoriale Globale (CTG). Il s'agit d'une démarche pour construire un projet social sur le territoire, associant les habissois et les habissoises aux politiques qui les concernent, et soutenant l'action et la réponse à de nouveaux besoins. Ce partenariat connaîtra plusieurs étapes. Il permettra de partager un diagnostic, de programmer un plan d'actions, de faire vivre la convention dans le temps et d'évaluer son impact auprès des habitants et sur le territoire communal



Soutenir activement le sport et la culture

Malgré la raréfaction des deniers publics la volonté de l'équipe municipale a favorisé l'épanouissement de la population au travers d'une programmation culturelle étoffée et un soutien à la pratique du sport.



L'hommage à Médé, grande voix du bèlè

Le 21 juillet 2022, Vieux-Habitants a rendu hommage à Médé, surnommée la reine du bèlè. Durant 3 jours, des festivités ont été organisées autour du 100^e anniversaire de Médélice Baptista, chanteuse de talent, qui a contribué à populariser le bèlè, notamment lors des « Noël Kakadò ».



Nouvel essor pour le Noël Kakadò

La majorité municipale de Vieux-Habitants a voulu redonner un nouvel essor à Nwel Kakado, en la plaçant au cœur des écoles de la

commune, sous l'impulsion de l'élue en charge de la culture. Cette fête traditionnelle qui célèbre Noël s'est tenue du 16 décembre 2022, lorsque la crèche Kakado s'est installée à Navarraine, jusqu'au 23 décembre, quand l'heure a sonné du bèlè final. Le 9 décembre, les enfants ont été rassemblés à l'école de Cousinière pour fêter Kakadò.



Les Folies Fondas

La ville de Vieux-Habitants a décidé de revisiter la formule traditionnelle des festivités patronales en réalisant un festival "éclaté" dans toutes les rues. Adieu le grand podium bien connu des fêtes, place à des petites animations, un peu partout. Cette formule a permis à ceux qui étaient sur scène d'échanger longuement avec leur public. Représentation de notre excellence patrimo-

niale, le festival Folie Fondas a rendu hommage au patrimoine guadeloupéen, tout en s'engageant auprès des associations de la ville.

Sport : Le City Stade Bernardin Lancastre en cours de construction

À Vieux-Habitants, on a la culture du sport !

La preuve : avec le concours du Conseil Régional de Guadeloupe, un équipement de type city stade est réalisé à Cousinière, sur le terrain communal Bernardin Lancastre. Coût de l'opération : 250.000 €





Accroître les actions en faveur des entreprises, du commerce et de l'emploi

Favoriser l'implantation des entreprises et de nouveaux commerces à Vieux-Habitants, accompagner les porteurs de projets, les demandeurs d'emploi et les personnes en situation de réinsertion.



Chantier de réinsertion

Jules Otto, acteur reconnu de la formation professionnelle en Guadeloupe, a mis toute son énergie pour servir l'emploi et la réinsertion professionnelle. Il a convaincu le Fonds Social Européen de s'engager à ses côtés et faire du chantier de réhabilitation d'un immeuble un accompagnement vers l'emploi et la préprofessionnalisation aux métiers du bâtiment, dans le cadre de l'opération « Maison des Associations : Espace Bokantaj ». Cette action témoigne d'une nouvelle politique vertueuse d'investissement, qui fait appel aux participations d'autres acteurs publics et réduit le financement restant à la charge de la commune.

Coût de l'opération : 511.000 €
Fond européen : 434.000 €
Vieux-Habitants : 77.000 €

Création d'un espace de vente rapide, à Géry

Vieux-Habitants soutient ses acteurs économiques ! Un espace dédié leur a donc été ménagé, à Géry, pour qu'ils puissent commercialiser dans les meilleures conditions leurs produits agro-transformés. La plate-forme est aujourd'hui terminée, les candélabres sont posés, l'assainissement est réalisé. Récemment, les enrobés ont été réalisés, et les clôtures posées. L'ensemble est aujourd'hui sur le point d'être mis en service. Il aura représenté un investissement de 450.000 €.

Développement du tourisme et du commerce

Le 23 juin 2022, Jules Otto, Maire de Vieux-habitants, a signé une convention de partenariat avec la Fédération du Tourisme de Proximité de Guadeloupe, présidée par Monsieur Jean-Yves Ramassamy. Les atouts touristiques de la commune ont été mis en valeur par la visite guidée de sites remarquables. Dans le prolongement de cette convention, l'économie bleue a été mise à l'honneur à travers l'action « On lanmen pou kannòt gwadloup ». Un concours culinaire autour des produits de la mer avec les restaurateurs de la plage Simaho a aussi été organisé, le 7 décembre 2022. C'est aussi une façon d'aider à la redynamisation de la filière pêche sur notre territoire.



Poursuivre notre redressement budgétaire

Confrontée à une baisse sans précédent des dotations de l'État, l'équipe de la majorité municipale, grâce à une gestion rigoureuse, a su maîtriser son budget et faire face aux effets de l'inflation.

Une situation financière fortement dégradée en 2020

Régulièrement depuis 2015, l'exécution déficitaire du budget contraignait la Chambre Régionale des Comptes à intervenir dans la gestion municipale en proposant à la commune les mesures nécessaires au rétablissement de son équilibre budgétaire. La règle d'or qui s'impose aux communes n'était pas respectée : en section de fonctionnement, les dépenses étaient supérieures aux recettes.

Un contexte défavorable

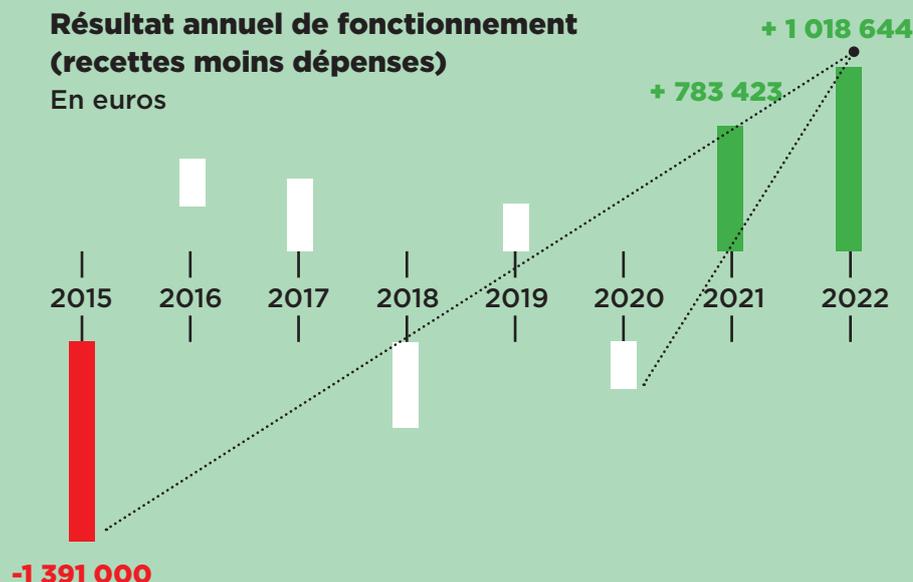
Depuis 2020, des événements majeurs sont venus sévèrement impacter la situation financière des communes : la crise sanitaire résultant de la pandémie de la Covid-19 d'abord, la flambée des prix (matières premières, alimentation, etc ..) résultant de la guerre en Ukraine et ensuite La tempête Fiona. Les objectifs de redressement des comptes poursuivis par la majorité municipale n'en ont été rendus que plus difficiles encore.

Vers un retour à l'équilibre

Les premiers résultats de la politique financière mise en place par Jules Otto et son équipe municipale n'ont pas tardé à se faire sentir. En 2021, le résultat d'exploitation, déficitaire de 288 843 € l'année précédente, est redevenu bénéficiaire de 783 423 €. Il a de nouveau progressé en 2022 pour s'établir à 1 018 644 €. La capacité d'autofinancement de la commune affiche désormais un redressement spectaculaire. Et si même la plus grande vigilance reste nécessaire, le Trésorier des Finances Publiques a salué les efforts accomplis, qui permettent désormais à la commune d'envisager de nouveaux investissements de manière sereine.

Résultat annuel de fonctionnement (recettes moins dépenses)

En euros





Préserver et améliorer notre cadre de vie

Poursuivre et amplifier le travail de réhabilitation de notre voirie communale et de l'éclairage public, développer les circulations douces et préserver notre environnement : voilà, les grandes missions de notre majorité pour valoriser notre cadre de vie.



Création d'un Atlas de la Biodiversité Communale

Vieux-Habitants est au rendez-vous de l'écologie. Le Parc National de Guadeloupe, dont la mission est de protéger les espaces naturels, accompagne notre commune dans la mise en place de son Atlas de la Biodiversité Communale (ABC). Cet atlas poursuit trois objectifs essentiels à nos yeux : dresser l'inventaire naturaliste du territoire communal ; créer la cartographie de la biodiversité du territoire ; décider d'un plan d'actions combinant aménagement du territoire et préservation de la biodiversité. Les élus en charge de ce projet ont sélectionné deux zones fortes d'enjeux sur les neuf identifiées : l'aval de la vallée de Beaugendre ; les pentes vallonnées-ravines de Cousinière-Grand-Croix-Le Tuff.



Sobriété et maîtrise énergétique

Vieux-habitants s'est engagé résolument sur la maîtrise de ses dépenses énergétiques. Son éclairage public continue ainsi à faire l'objet d'une remise aux normes par le remplacement des lampes sodium par des lampes LED. Les abonnements souscrits auprès des opérateurs d'électricité sont revus et corrigés pour en réduire les coûts, sans pour autant sacrifier à la qualité du service fourni.



Préservation du patrimoine naturel

La majorité municipale de Vieux-Habitants attache du prix à la conservation et la mise en valeur de son patrimoine naturel. À cet effet, le 2 octobre 2022, Jules Otto, Maire de Vieux-Habitants, a reçu Madame Caroline Maury, Chargée de mission pour l'aménagement et le développement durable au secrétariat général pour les affaires régionales de la Préfecture de Guadeloupe, pour faire le point sur les travaux en cours et ceux à venir. Notamment : la rénovation de la Case Saint-Michel, l'aménagement des plages de l'Étang (déjà réalisé), de Rocroy, et du Val de l'Orge.



Tribune libre **du groupe d'opposition**

À l'heure du bouclage de cette parution, et bien qu'invité à le faire, le groupe d'opposition du conseil municipal n'a pas adressé à Monsieur le Maire de contribution à faire paraître sur la page qui lui a été spécialement réservée.

Les conseillers d'opposition sont : Madame Aline Toi - Monsieur Gaston Geran - Madame Jennifer Linon - Monsieur Joël Clairly - Madame Esther Jeremie-Ambraïsse - Monsieur Pierrot Taurus



Les projets 2023-2026

1

Mise à disposition dans les écoles élémentaires de matériel informatique.

2

Création d'un centre social et médical pour l'accueil des personnes âgées, la lutte contre l'obésité, et l'addictologie.

3

Réfection de la couverture de la tribune du stade municipal.

4

Mise aux normes du complexe sportif de la Voûte.

5

Création d'un espace dédié aux arts martiaux, sous le réfectoire du Bourg.

6

Création d'une piscine hors-sol, sur le thème : Nage, Forme, Santé.

7

Création d'un Carnaval de la Côte sous le Vent, qui se déroulera la nuit.

8

Festival de musique sur la voix des femmes pour perpétuer le souvenir de Médé, la Reine du Bèlè.

9

Mise aux normes des étals du village des mareyeurs.

10

Mise à l'étude de la création d'un port de pêche communal, avec le concours du Département de Guadeloupe.

11

Installation de panneaux solaires sur les bâtiments publics communaux.

12

Création de bornes électriques pour la recharge des véhicules.



Jules Otto, Maire de Vieux-Habitants

Jacqueline Tassius, Frédéric Otto, Christiane Colet-Baillet, Ernand Boulon, Cindy Darmin, Daniel Cangou

Marie-Pierre Darly, Christopher Géran, Joël Lancastre, Albert Aira, Yvan Toi, Amour Gabali

Juliette Farnabé, Gérard Ramassamy, Louis-Jules Darès, Virginie Guillaume, Sonia Jérémie-Camalet, Ketty Lancien

Véronique Gombauld, Cynthia Renoir, Anne-Marie Cangou, Nicolas Breslau

Crédit Photos : J.C Célin