



## DÉCLARATION PRÉALABLE

DÉLIVRÉE PAR LE MAIRE AU NOM DE LA COMMUNE

DESCRIPTION DES TRAVAUX	Référence du dossier
Déposée le : 04/08/2025	@ n° DP 26287 25 00013
Présentée par : <b>Monsieur Pierre PICOLLET</b> Demeurant : <b>101 Rue Pierre Brunier</b> <b>69300 Caluire-et-Cuire</b> Sur un terrain sis : <b>665 Chemin les Baux</b> Parcelle(s) : <b>B 248, B 367</b>	Nature des travaux :  <b>Installation d'une piscine</b>

### **Le Maire,**

**Vu** la déclaration préalable susvisée, affichée en Mairie le 05/08/2025,  
**Vu** le Code de l'Urbanisme,  
**Vu** le Plan Local d'Urbanisme approuvé le 01/09/2006,  
**Vu** la délibération du Conseil Municipal, instaurant la TAXE D'AMENAGEMENT sur le territoire communal,  
**Vu** la délibération du Conseil Général de La Drôme, en date du 14/11/2011, instituant la TAXE D'AMENAGEMENT sur le territoire départemental,

### **ARRÊTE**

#### **Article 1**

Il n'est pas fait opposition à la déclaration préalable de travaux susvisée sous réserve du respect des conditions particulières énoncées ci-dessous.

#### **Article 2**

La piscine devra être implantée à plus de 5 mètres du dispositif d'assainissement des eaux usées. Les eaux de la piscine seront résorbées sur la propriété. Elles ne devront pas rejoindre le dispositif d'assainissement des eaux usées.

#### **Article 3**

La délivrance de la présente autorisation de construire assujettit son bénéficiaire au paiement de la TAXE D'AMENAGEMENT.

Roynac le **20 AOÛT 2025**  
Le Maire,  
**Valérie ARNAVON**



La présente décision est transmise au représentant de l'Etat conformément aux articles L.2131-1 et 2 du code général des collectivités territoriales.

### **INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES :**

#### **PISCINE :**

Il est rappelé qu'il est de la responsabilité du pétitionnaire que les piscines doivent être pourvues avant leur première mise en eau d'un dispositif de sécurité destiné à prévenir les noyades.