

PROCES VERBAL DU CONSEIL MUNICIPAL D'ENCAUSSE
SESSION N°6.2025
DU 18 juillet 2025

Présents : BLONDÉ Jocelyne, BRAJKO Maryline, DE NALE Marc, DIAZ Margaux, GUYON Cédric,
PINTER Mathieu, FRENOT Pierre, GARRIDO Loïc.
LAMIAUX Camille a donné procuration à DE NALE Marc
Arrivée de Thierry CORTES après les délibérations.
Absent : VIGUIE Fabien
Secrétaire de séance : BLONDÉ Jocelyne

Approbation du compte rendu de réunion du 02 juin 2025 à l'unanimité

- N°2025.16 Choix des entreprises pour l'aménagement d'un lotissement de 5 lots « au levant du village »

Monsieur le Maire rappelle au conseil municipal que les travaux de viabilisation d'un lotissement communal de 5 lots situés « au levant du village » ont nécessité une publication en procédure adaptée.

Le dossier de consultation présentait 3 lots :

LOT 1 Voirie

LOT 2 Réseau pluvial et bassins de rétention

LOT 3 Réseaux divers

Le rapport d'analyse des offres a été élaboré et dressé par le cabinet d'Alain CASTERAS, géomètre expert en date du 07 juillet 2025. Il a été analysé par la commission d'appel d'offres le 08 juillet 2025.

Les critères de jugement mentionnés dans le règlement de la consultation ont été :

40% - pour le prix et économie globale du document financier non contractuel

50% - pour la valeur technique de l'offre

10% - pour la valeur environnementale de l'offre

En fonction de ces critères de jugement les entreprises les mieux disantes sont :

Lots	Entreprise	note	Classement	Engagement
LOT 1	CANA TP	19.30	1 sur 6	47626.80 €
LOT 2	CANA TP	19.30	1 sur 6	26640.50 €
LOT 3	CANA TP	19.30	1 sur 5	16695.50 €

Après en avoir délibéré, le conseil municipal à l'unanimité :

- valide le choix des entreprises pour un total de 90.962.80 euros HT (hors options, pour une estimation de 116.800 euros).
- Autorise Monsieur le maire à notifier le marché à l'entreprise retenue pour chaque lot.

Rappel des conditions et des pénalités à la société dès le début du chantier.

Des contrôles réguliers de l'avancement du chantier seront faits.

- N°2025.17 Aliénation partielle du chemin rural dit « d'en sabathé »

Suite au bornage de la propriété située « en sabathé », une parcelle de 205 m² est une portion du chemin rural initial et partage le jardin.

L'acquéreur souhaiterait acquérir cette parcelle.

Une enquête publique sera nécessaire et représente un cout.

Le conseil municipal approuve la vente de cette parcelle de 205 m² pour un prix de vente correspondant aux frais occasionnés par l'enquête publique.

Voté à l'unanimité.

Aménagement du bas du village

Point à revoir en septembre

DEVIS

- Chemin « impasse d'en Téoulet » :
Travaux à prévoir cet été. Devis 520 euros auxquels il faut rajouter le drain.
Des photos seront prises après travaux.
Approuvé par le conseil municipal
- Sécurisation du mur de l'Atelier municipal :
Devis Dirat de 1016 euros approuvé.
- Chapelle du cimetière d'Encausse :
Devis pour la pose des gouttières et la réparation du mur : 9465 euros.
Association du Sauvegarde du Patrimoine : faire un appel aux citoyens par référent de quartier/réseau.
- Coffret de sécurité de la salle des fêtes : réalisé par l'Ets Alexandre Deseille pour 349.30 euros.
- Climatisation : Attente de Pierre Frenot sur le devis de l'Ets Huc. Demande de Cedric Guyon pour avoir un autre devis.

Comptes rendus de réunions et commissions

- CCBL :
Commission Action sociale le 12/06/2025.
Commission Scolaire.
Structure petite enfance effectifs en baisse sur St Clar, Mauvezin, Solomiac. Les travaux seront faits à la crèche de Solomiac.
Présentation du projet « prendre corps ».
Commission enfance jeunesse du 20/06/2025 : Présentation des tarifs.
Projet Good mov' sur Encausse l'année prochaine.

COMMUNE D'ENCAUSSE 32430

Mairie.encausse@wanadoo.fr

05 62 65 70 56

Permanences secrétariat : accueil public lundi 8h30-12h et 17h-19h

Mercredi 8h30-13h joignable lundi 14h-17h

www.encausse32.fr

Navette Encausse/Monbrun : il y a des problèmes car beaucoup d'enfants. Un accompagnateur sera présent dans le bus dès septembre.

Conseil communautaire le 30/06/2025 :

Suite au gros coup de vent certaines routes n'étaient pas encore dégagées.

Subvention de 160 000euros pour le financement du chauffage école Clae appartements site de Monbrun.

- Commission consultative sur le projet agrivoltaïque réalisée en Prefecture.
- Réunion d'information AMF : Début de campagne électorale le 01/09
- Syndicat de la save et les coteaux versants le 17/07/2025 : le syndicat achète des terres pour aménager et stopper les crues.

Questions diverses

- Elagage des arbres au village : demande de devis.
- Pose d'un miroir de sécurité en face de la maison de M Kramer.
- Problème de risque d'incendie : terrain non entretenu qui déborde chez le voisin chez G.Bonillo.
- Le défibrillateur exposé aux fortes chaleurs se dégrade.
- Contrôle sécurité des jeux : devis 230 euros validé.
- Apport de terre sur le terrain communal.
- Fermeture de la mairie pour congés : du 11/08 au 30/08.
 Permanences élus en cas d'urgences : Semaine 33 Loïc GARRIDO et Cedric GUYON.
 Semaine 34 Loïc GARRIDO Cedric GUYON et Mathieu PINTER
 Semaine 35 Marc DE NALE et Cedric GUYON
- Nouvelle réunion du Conseil Municipal des Jeunes
- Formation Intra muros : une communication sera faite par les référents alerte et une réunion publique présentera l'application à installer.
- Aménagement de l'évier au chalet à regarder.

Prochain conseil municipal le jeudi 04 septembre à 20h.