

COMMUNE
de SAINT-MEDARD-DE-MUSSIDAN

**PERMIS DE CONSTRUIRE
DELIVRE PAR LE MAIRE AU NOM DE LA COMMUNE**

Demande déposée le 27/06/2025, affichée en Mairie le 27/06/2025 et complétée le 29/08/2025

N° PC 024 462 25 00008

Par :	Monsieur MAURY DAVID JEAN-FRANCOIS
Demeurant à :	58 ROUTE DE BASSY 24400 SAINT-MEDARD-DE-MUSSIDAN
Sur un terrain sis à :	58 ROUTE DE BASSY 24400 SAINT-MEDARD-DE-MUSSIDAN
Cadastré :	462 I 621
Nature des Travaux :	construction d'un chalet en bois

Le Maire au nom de la commune de SAINT MEDARD DE MUSSIDAN,

Vu la demande de permis de construire et les plans ci-annexés ;
Vu l'objet de la demande ;
Vu le Code de l'Urbanisme, notamment ses articles L 421-1 et suivants ;
Vu le Plan Local d'Urbanisme approuvé le 21/04/2004, révisé le 04/10/2008, modifié le 20/05/2006, le 04/10/2008, le 21/09/2012, le 04/04/2014 et le 07/04/2021 ;
Vu le règlement afférent à la zone **Ud** ;
Vu le Plan de Prévention du Risque Inondation de la Vallée de l'Isle approuvé par arrêté préfectoral le 06/07/2009 ;

ARRETE

Article unique : Le présent PERMIS DE CONSTRUIRE est **ACCORDE** .

Fait à SAINT-MEDARD-DE-MUSSIDAN
Le 18/09/2025
Le Maire, Michel FLORENTY



Information TAXES : L'attention du pétitionnaire est attirée sur le fait que le présent permis de construire génère les taxes suivantes : Taxe d'Aménagement, Redevance d'Archéologie Préventive.

La présente décision est transmise au représentant de l'Etat dans les conditions prévues à l'article L.2131-2 du code général des collectivités territoriales.



Accusé de réception

Télétransmission Plat'AU

Télétransmission reçue par : Préfecture de la Dordogne

Nature de la transaction : télétransmission Plat'AU - décision expresse

Date d'émission de l'accusé de réception : 2025-09-22(GMT+1)

Nombre de pièces jointes : 10 - (24,35 Mo)

Nom émetteur : SAINT MEDARD DE MUSSIDAN

N° de SIREN : 212404628

Numéro de l'arrêté : PC 024 462 25 00008

Identifiant de l'arrêté : L79-1N8-ED8

Version dossier : 11

Identifiant du dossier : L9G-2EG-X1E

N° de la demande: PC0244622500008

Identifiant de la décision : LP9-4NW-ZMV

Objet : PLA - (EXPRESSE) PC - 58 RTE DE BASSY 24462 SAINT-MEDARD-DE-MUSSIDAN [OI 0621], N° PC0244622500008, (Accord)

Nature de l'acte : Actes individuels

Matière : 2.2-Actes relatifs au droit d'occupation ou d'utilisation des sols

Identifiant @ctes : 024-212404628-20250922-250922180747716-AI

Liste des fichiers transmis avec succès

- L79-1N8-ED8 - Arrêté - PDF
- OQE-23E-80Z - Demande (Formulaire PCMI 13406) - PDF
- O30-N50-MN4 - Demande (Document graphique permettant d'apprécier l'insertion du projet de construction dans son environnement) - PDF
- L09-6R9-W6J - Demande (Notice décrivant le terrain et présentant le projet) - PDF
- L67-P97-GP0 - Demande (Photographie permettant de situer le terrain dans l'environnement proche) - PDF
- L54-YV4-EY7 - Demande (Photographie permettant de situer le terrain dans le paysage lointain) - PDF
- LGP-E9P-VEP - Demande (Plan de masse des constructions à édifier ou à modifier) - PDF
- LEJ-EWJ-1ED - Demande (Plan de situation du terrain) - PDF
- OX1-431-R40 - Demande (Plan des façades et des toitures) - PDF
- KJN-ZEN-QZ3 - Demande (Plan en coupe du terrain et de la construction) - PDF