



Extrait du registre des délibérations du Conseil Municipal

L'an deux mille vingt-cinq, le trente septembre, à dix-neuf heures, le Conseil Municipal de la Commune de BRAINS, dûment convoqué, s'est réuni en session ordinaire à la Mairie, salle du Conseil Municipal, sous la présidence de Madame Laure BESLIER, Maire.

Conformément à l'article L 2121-18 du Code Général des Collectivités Territoriales (CGCT), la séance a été publique.

Date de convocation du Conseil Municipal : 19 septembre 2025

Nombre de conseillers : En exercice : 22 / Présents : 17 / Votants : 22

PRÉSENTS : Laure BESLIER, Yves MORIN, Magali ROUDOUKINE, Rémi AMAILLAND, ~~Chantal BARBEREAU~~, ~~Julien AMAILLAND~~, ~~Michelle JAUNATRE~~, Jean-Noël HUVELIN, Michel GUICHARD, Cécile BOURREAU, ~~Maxime BUSSARD~~, Marie-Claude GARNIER, Patrick DEFONTAINE, Véronique LE CADET, Vincent GARRIOU, Fabienne LÉDÉE, Johnny GROLLEAU, ~~Stéphane LE DANIEL~~, Céline PIERRE, Gaël VINET, Florence THIBERT, Françoise THOUZEAU.

REPRÉSENTÉ : Julien AMAILLAND donne pouvoir à Gaël VINET
Maxime BUSSARD donne pouvoir à Céline PIERRE
Chantal BARBEREAU donne pouvoir à Vincent GARRIOU
Michelle JAUNÂTRE donne pouvoir à Johnny GROLLEAU
Stéphane LE DANIEL donne pouvoir à Laure BESLIER

ABSENT :

Le quorum étant atteint, la séance est ouverte.

Céline PIERRE a été désignée secrétaire de séance.

Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré, approuve à l'unanimité, le procès-verbal de la séance du 1^{er} juillet 2025.

Délibération 2025-031

Objet : Décisions du Maire prises en application de l'article L.2122-22 du CGCT

DATE	TIERS	DESIGNATION	MONTANT (TTC) en € - Observations
25/09/2025	RESEAU DES COMMUNES	Maintenance site internet du 26-09-2025 au 25-09-2026	1 003,20 €
25/09/2025	COSOLUCE	Accompagnement paie Août	195,00 €
25/09/2025	AURAN	Contrat de l'Etude de transformation et de renaturation des cours de Jules Verne	22 803,60 €
25/09/2025	HACDIS	Nappes tissu diverses manifestations et Alimentation pour pour réunion des nouveaux habitants le 20-09-2025	94,44 €
25/09/2025	SADEL SAVOIRS PLUS	Fournitures scolaires Jules Verne	190,87 €
25/09/2025	IMPRIMERIE NATIONALE	20 Attestations d'accueil Mairie	69,60 €
25/09/2025	YESSS ELECTRIQUE	Distributeur électrique divers Bâtiments	128,37 €
25/09/2025	YESSS ELECTRIQUE	Ampoules divers Bâtiments	64,08 €
25/09/2025	YESSS ELECTRIQUE	Fournitures électriques divers Bâtiments	451,31 €
25/09/2025	CRUETTE OFFICE	Etiquettes code à barres Bibliothèque	132,60 €
25/09/2025	AMAZON BUSINESS	1 Guirlande de 20 M pour devant Mairie	51,94 €
25/09/2025	AMAZON BUSINESS	30 Couvertures de survie Manifestations	12,99 €
25/09/2025	AMAZON BUSINESS	Sécurité enfant, protection bloque fenêtre et protection frigo espace enfance	14,94 €
25/09/2025	AMAZON BUSINESS	3 Batteries lithium CTM	69,18 €
25/09/2025	AMAZON BUSINESS	1 Panneau de douche CTM	129,90 €
25/09/2025	AMAZON BUSINESS	5 Cadenas d'artillerie CTM	74,35 €
25/09/2025	AMAZON BUSINESS	4 vis pied réglable molette embout table et chaise CTM	22,05 €
25/09/2025	BEAUMONT VIRGINIE	Frais de déplacement courses Hyper u La Montagne du 09-01 au 14-08-2025	21,60 €
25/09/2025	HACDIS	brioches et café à la demande d'un élu Forum des Associations du 06-09-2025	15,55 €
25/09/2025	LOIRE ATLANTIQUE BOWLING (EURO BOWLING)	Parties de bowling 8 jeunes le 07-08-2025 MJB	112,00 €
25/09/2025	KONICA MINOLTA BUSINESS SOLUTIONS	Solution 02377736 Loyer Mairie solution drive-Espace enfance-Jules verne Mairie Annexe du 01-10-2025 au 31-12-2025	1 365,42 €
25/09/2025	KONICA MINOLTA BUSINESS SOLUTIONS	Loyer copieur Mairie Bas C250i du 01-10-2025 au 31-12-2025	310,80 €

25/09/2025	KONICA MINOLTA BUSINESS SOLUTIONS	Loyer Ecole Sainte Anne 02381353 du 27-11-2025	256,80 €
25/09/2025	KONICA MINOLTA BUSINESS SOLUTIONS	Relevé de page Solution 02381354 Copieur Sainte Anne C3300i au 31-08-2025	847,58 €
25/09/2025	KONICA MINOLTA BUSINESS SOLUTIONS	Solution 02379621 Bibliothèque Copieur C3300i du 25-08 au 24-11-2025	375,56 €
25/09/2025	KONICA MINOLTA BUSINESS SOLUTIONS	Solution 02379619 copieur CTM du 28-08 au 27/11/2025	385,21 €
25/09/2025	TOUT POUR LE JEU	Fournitures scolaires Jules Verne	83,64 €
25/09/2025	LIBRAIRIE COIFFARD	Livres Bibliothèque	1 636,61 €
25/09/2025	ACTUEL VET	Habillement et vêtements de travail CTM	252,20 €
25/09/2025	ACTUEL VET	2 Paires de chaussures de sécurité, 2 Pantalons et Chaussettes Morgane et Lilian CTM	378,43 €
25/09/2025	O'BRICO (BRICO PRO)	Peinture / bande cache aéro galva ADH emballage CTM	317,32 €
25/09/2025	O'BRICO (BRICO PRO)	Diverses fournitures CTM	265,99 €
25/09/2025	ARTISAN JB ET LM	Remplacement du régulateur de pression Salle de Sport	1 403,59 €
25/09/2025	PHARMACIE DE BRAINS-BOURDET	Produits pharmaceutiques Jules Verne	32,35 €
25/09/2025	ACTUEL VET	Blouses jetables /masque jetable FFP2 pour CTM	34,02 €
25/09/2025	HACDIS	Sucre, thés et café et pansements Mairie	62,55 €
25/09/2025	HACDIS	Carburants du 01 et 08-09-2025 CTM	243,59 €
25/09/2025	HACDIS	Carburants du 29-08-2025 MJB	123,07 €
25/09/2025	SADEL (SAVOIRS PLUS)	Fournitures scolaires Jules Verne	125,24 €
25/09/2025	SADEL (SAVOIRS PLUS)	Fournitures scolaires Jules Verne	28,82 €
25/09/2025	SADEL (SAVOIRS PLUS)	Fournitures scolaires Jules Verne	16,83 €
25/09/2025	SADEL (SAVOIRS PLUS)	Fournitures scolaires Jules Verne	17,78 €
25/09/2025	SADEL (SAVOIRS PLUS)	Fournitures scolaires Jules Verne	377,03 €
25/09/2025	FRIMAUDEAU	Fournitures scolaires Jules Verne	52,50 €
25/09/2025	FRIMAUDEAU	Fournitures scolaires Jules Verne	48,00 €
25/09/2025	FRIMAUDEAU	Fournitures scolaires Jules Verne	44,00 €
25/09/2025	FRIMAUDEAU	Fournitures scolaires Jules Verne	455,00 €
25/09/2025	FRIMAUDEAU	Fournitures scolaires Jules Verne	133,79 €
25/09/2025	FRIMAUDEAU	Fournitures scolaires Jules Verne	65,11 €
25/09/2025	FRIMAUDEAU	Fournitures scolaires Jules Verne	4,40 €
25/09/2025	FRIMAUDEAU	Fournitures scolaires Jules Verne	4,19 €
25/09/2025	FRIMAUDEAU	Fournitures scolaires Jules Verne	25,82 €
25/09/2025	FRIMAUDEAU	Fournitures scolaires Jules Verne	281,90 €
25/09/2025	FRIMAUDEAU	Fournitures scolaires Jules Verne	116,31 €
25/09/2025	FRIMAUDEAU	Fournitures scolaires Jules Verne	42,00 €
25/09/2025	FRIMAUDEAU	Fournitures scolaires Jules Verne	2,65 €
25/09/2025	CHUBB FRANCE	Vérification Eclairage de sécurité Salle Omnisport des Prés	610,39 €
25/09/2025	CHUBB FRANCE	Vérification Extincteur Salle Omnisport des Prés	788,41 €

25/09/2025	CHUBB FRANCE	Vérification Eclairage de sécurité Espace Clos Mâts	150,58 €
25/09/2025	CHUBB FRANCE	Vérification Extincteur Espace Clos Mâts	257,38 €
25/09/2025	CHUBB FRANCE	Vérification Extincteur Atelier - Eglise	816,35 €
25/09/2025	CHUBB FRANCE	Vérification Extincteur Mairie	504,54 €
25/09/2025	CHUBB FRANCE	Vérification Eclairage de sécurité Restaurant Scolaire	521,96 €
25/09/2025	CHUBB FRANCE	Vérification Eclairage de sécurité Péricolaire	380,48 €
25/09/2025	CHUBB FRANCE	Vérification Extincteur Restaurant Scolaire	105,04 €
25/09/2025	CHUBB FRANCE	Vérification Eclairage de sécurité Mairie de BRAINS	670,07 €
25/09/2025	CHUBB FRANCE	Vérification Eclairage de sécurité et Extincteur Salle Municipale	416,64 €
25/09/2025	CHUBB FRANCE	Vérification Extincteur Stade Julien Michaud	114,35 €
25/09/2025	CHUBB FRANCE	Vérification Eclairage de sécurité Stade Julien Michaud	79,84 €
25/09/2025	CHUBB FRANCE	Vérification Eclairage de sécurité Eglise	203,64 €
25/09/2025	CHUBB FRANCE	Vérification Désenfumage Centre Technique Municipal	115,57 €
25/09/2025	CHUBB FRANCE	Vérification Désenfumage Salle Municipale-MJB	198,72 €
25/09/2025	CHUBB FRANCE	Vérification Désenfumage Salle Omnisport des Prés	690,01 €
25/09/2025	NANTES METROPOLE	Emp. 006 échéance du 30/05/2025 (PAF-HABITAT-CONSORTS)	1 104,15 €
25/09/2025	FOUSSIER	1 Aspirateur à copeaux CTM	422,40 €
25/09/2025	MANUTAN COLLECTIVITES	1 Porte parapluie Bibliothèque et 3 Portes manteaux G.S.Jules Verne	381,16 €
25/09/2025	EURE FILM	Chevalets à livres et présentoirs Bibliothèque	224,35 €
23/09/2025	L'OUVRE-BOITES 44 (LE BRIS DEBORAH-FLEURISTE)	Titres annulés (sur exercices antérieurs) N°1832-Bordereau 55	15,23 €
18/09/2025	ANCV	Frais suite règlement chèques vacances MJB	4,00 €
18/09/2025	SERVICE DE GESTION COMPTABLE DE	Ecritures d'ordre budgétaires 2025 Achat PAF SABOTIER (Parcelle AB 1240 renommée AK0094)-Acte Administratif du 10-10-2024	25 371,77 €
13/08/2025	ENGIE VIRTS DGC REGION IDF (ELECTRICITE)	Electricité divers Bâtiments du 22/05/2025 au 22/06/2025	2 386,83 €
13/08/2025	HACDIS	Minibus MJB séjour 11-15 ans du 7 au 11-07-2025	477,00 €
13/08/2025	HACDIS	Minibus MJB du 23/07 au 01/08/2025	777,00 €
13/08/2025	HACDIS	Minibus MJB Juillet 2025	1 192,00 €
13/08/2025	SOCOTEC ENVIRONNEMENT	Vérification installations électriques périodique divers Bâtiments	2 439,80 €

13/08/2025	ENGIE HOME SERVICES	Pièce chaudière G.S.Jules Verne (Joints, vanne gaz et pressostat)	4 168,33 €
13/08/2025	HACDIS	Alimentation MJB du 04-08-2025	45,73 €
13/08/2025	HACDIS	Alimentation MJB du 04/08/2025	67,26 €
11/08/2025	DEP LOIRE-ATLANTIQUE	Redevance animation sportive 2025	2 477,20 €
06/08/2025	TRAMPOLINE 44	Sortie Trampoline MJB 4 Enfants et 1 Adulte	100,00 €
06/08/2025	NANTES AVENTURES	Visite du labyrinthe (quiz game) le 05-08-2025 ALSH	604,00 €
06/08/2025	CTA LA MONTAGNE	contrôle technique pour véhicule CTM (Ford)	97,00 €
06/08/2025	LACOSTE	Fournitures scolaires Jules Verne	26,60 €
06/08/2025	ARMONYS RESTAURATION	Prestation Gestion Repas ALSH enfants et adultes pour juillet 2025	3 933,84 €
06/08/2025	ARMONYS RESTAURATION	Prestation Gestion Rest.Scol.Repas et Gooûters APS	3 041,13 €
06/08/2025	ENGIE VIRTS DGC REGION IDF (ELECTRICITE)	Electricité divers Bâtiments communaux du 21-03-2025 au 22-04-2025	3 437,53 €
06/08/2025	ART CAMP	Remplacement du joug de suspension de la cloche N°1 et traitement des bélières de la cloche N°1, 2 et 3 Eglise	8 130,00 €
06/08/2025	REG AV SERVICE ADMINISTRATIF BRA	12 Tickets bus-tram visite du sénat Paris le 02-07-2025 avec le Conseil	24,00 €
06/08/2025	REG AV SERVICE ADMINISTRATIF BRA	4 Illustrations DIKA (photos de Brains)	48,00 €
06/08/2025	NANTES METROPOLE	Accès au droit contribution 2025	145,00 €
06/08/2025	DOCTEUR FEUILLETTE Hervé	Honoraires RONDINEAU Delphine du 23-07-2025	320,00 €
06/08/2025	NANTES METROPOLE	Appel de Fonds 2025 CS SIG Archives ADS	1 259,00 €
06/08/2025	ACTUM-NEXO	Téléphones Hébergées 10 licences et Téléphones portables de Juillet	1 505,11 €
06/08/2025	LOCAPOSTE	Frais d'affranchissement Machine à affranchir au 31-07-2025	151,02 €
06/08/2025	VOYAGE NOMBALAIS	Transport BRAINS vers NANTES (Cambronne) le 29-07-2025 ALSH	346,00 €
06/08/2025	VOYAGE NOMBALAIS	Transport Brains vers Nantes (Bd Bâtonnier Cholet) le 23-07-2025	268,00 €
06/08/2025	L'OUVRE-BOITES 44 (LE BRIS DEBORAH-FLEURISTE)	1 gerbe coussin avec ruban tricolore "Mairie de BRAINS" + carte avec le conseil municipal défunt de SORIN Rémi	80,00 €
06/08/2025	NANTES METROPOLE	Appel de fonds 2025 MS SIG ADS Archives pacte de coopération	1 714,00 €
06/08/2025	VIRTUAL ROOM	Aventure Virtual room ALSH le 29-07-2025	320,00 €
06/08/2025	BLOCK'OUT (LMDP NANTES)	Escalade le 23-07-2025 ALSH	210,00 €
06/08/2025	SGM (SOCIETE GARAGE MECANIQUE)	Entretien Tracteur KUBOTA et Broyeur CTM	185,62 €
06/08/2025	SABOT	Démoussage Toiture côté maternelle et élémentaire Jules Verne	8 700,00 €

06/08/2025	SABOT	Nettoyage toiture Espace enfance et Restaurant Scolaire	768,00 €
06/08/2025	NEXSTONE PAYS DE LA LOIRE	Enrochements divers sites	941,28 €
06/08/2025	YESSS ELECTRIQUE	Petit équipement électrique et 1 disjoncteur divers Bâtiments	727,85 €
06/08/2025	YESSS ELECTRIQUE	Petit équipement électrique divers Bâtiments	134,68 €
06/08/2025	YESSS ELECTRIQUE	Petit équipement électrique divers Bâtiments	89,02 €
06/08/2025	WESCO	1 tente noire sensoriel espace enfance	123,04 €
06/08/2025	LA MONTAGNE CORDO	3 Double de Clés CTM Duplication 3 clefs Portail CTM	48,06 €
06/08/2025	LA BOVIDA	34 Assiettes creuse Rest.Scol.	244,80 €
06/08/2025	HACDIS	Flexibles pour gaz MJB	35,98 €
06/08/2025	ESPACE EMERAUDE DUPONT	Boulons pour bancs Espace Enfance et fil pour Rotofil CTM	382,07 €
06/08/2025	GAMA29	Produits d'entretien pour la saison 2025 /2026 école et divers sites	2 098,36 €
06/08/2025	UNIGO (SUPER U VERTOU)	Alimentation Séjour 11-15 ans MJB du 10-07-2025	46,93 €
06/08/2025	HACDIS	Alimentation 28-07-2025 MJB	55,26 €
06/08/2025	HACDIS	Café CTM et Mairie 4 cadres pour les illustrations	109,28 €
06/08/2025	HACDIS	Carburants 22-07-2025 MJB et 16 et 22-07-2025 CTM	228,49 €
05/08/2025	SABOT	Peinture local de rangement salle des sport	4 701,84 €
05/08/2025	SABOT	Peinture de tous les murs Salle des Sports	7 920,00 €
05/08/2025	SABOT	complément de devis pour salle polyvalente peinture	1 200,00 €
05/08/2025	OCI OUEST (ILIANE)	²	8 766,60 €
05/08/2025	GAZ DE BORDEAUX	Gaz Bibliothèque du 18-05 au 17-06-2025	154,36 €
05/08/2025	GAZ DE BORDEAUX	Gaz Commerce-Annexe Mairie du 20-05 au 19-06-2025	52,29 €
05/08/2025	GAZ DE BORDEAUX	Gaz G.S.Jules Verne du 18-05 au 17-06-2025	771,69 €
05/08/2025	GAZ DE BORDEAUX	Gaz Vestiaires Stade Julien Michaud du 20-05 au 19-06-2025	192,89 €
05/08/2025	GAZ DE BORDEAUX	Gaz Salle Municipale MJB du 18-05 au 17-06-2025	49,06 €
04/08/2025	REG AV SERVICE ADMINISTRATIF BRA	12 Billets de train Nantes vers MONTARNASSE avec le Conseil Municipal des Enfants	952,00 €
31/07/2025	CORNET MARTIN	Frais de déplacement du 09-07-2025 BRAINS vers MOUTIERS LES MAUXFAITS camp du 7 au 11-07-2025	74,24 €
31/07/2025	BRUNO B - LOISIRS (LA VALLEE DES KORRIGANS)	Activités Accrobranche du 29-07-2025 MJB	231,00 €

31/07/2025	RONDEAU AMENAGEMENT SERVICE	Porte Local entretien foot	747,36 €
31/07/2025	LACOSTE	Fournitures scolaires Jules Verne	108,46 €
31/07/2025	BUREAU VALLEE	Fournitures Administratives Divers Services	140,33 €
31/07/2025	LA BOVIDA	Ustensiles de cuisine pour Restaurant Scolaire	1 556,92 €
31/07/2025	HOP'TOYS	1 Peluche sensorielle Scoof Espace enfance	43,70 €
31/07/2025	HACDIS	Alimentation Nuitée ALSH du 22- 07-2025	28,34 €
29/07/2025	HACDIS	1 réfrigérateur CANDY badminton et 1 autre Frigo TECHNICAL pour la salle de pause atsem	458,00 €
29/07/2025	VOYAGE NOMBALAIS	Transport enfants ALSH le 18-07- 2025 BRAINS vers le plan	338,00 €
29/07/2025	VOYAGE NOMBALAIS	Transport BRAINS vers LA GUERINIERE le 09-07-2025 ALSH	460,00 €
29/07/2025	NAOLIB	60 Tickets NAOLIB 1h groupe scolaire (1 tickets pour 10 enfants +	66,00 €
29/07/2025	NOALIB	30 Tickets unité 1 h MJB et personnel Mairie	54,00 €
29/07/2025	HACDIS	Transport minibus du 23-06-2025 au 23-07-2025 MJB été	1 752,00 €
29/07/2025	QUETZAL SPORT (JOVIKART)	Sortie formule découverte X2 Karting du 22-07-2025 MJB	312,00 €
29/07/2025	ASM CONSULTANT	Formation compétence tondeuse + tracteur+mini pelle LARDIERE	195,00 €
29/07/2025	JT AUTO	Réparation pneus Peugeot expert immatriculé FW-894-RH	24,00 €
29/07/2025	LES POMPES FUNEBRES GUITTENY	Redressement d'une stèle au cimetière Empallement 141	86,00 €
29/07/2025	KONICA MINOLTA BUSINESS SOLUTIONS	Abonnement en unité de temps du 18-07-2025 au 17-10-2025	148,26 €
29/07/2025	CANOE KAYAK	Hébergement avec électricité, Activité Kayak et Activité Grimpe arbre MJB du 7 au 11-07-2025	1 561,00 €
29/07/2025	HACDIS	Achat de jeton pour entretien véhicules mairie CTM et MJB et Ford	30,00 €
29/07/2025	LACOSTE	Fournitures scolaires Jules Verne	85,99 €
29/07/2025	AMAZON BUSINESS	1 lampe en fibres optiques 34 cm Espace enfance	22,99 €
29/07/2025	AMAZON BUSINESS	1 Boîte à jouets pour enfants de 3 ans et plus et 1 tickit 73442 esay	27,19 €
29/07/2025	HACDIS	Alimentation MJB 23-07-2025 été	140,91 €
29/07/2025	REG AV MAISON JEUNES BRAINS	Activités du 18-06-2025 au 16-07- 2025 MJB été 2025	662,86 €
23/07/2025	C2J	Elaboration d'un plan guide opérationnel "coeur de bourg et et coeur de ville-phase 2 Phase 2- 90 % du montant	1 755,00 €
23/07/2025	OCI OUEST (ILIANE)	Maintenance renouvellement du crédit point curatif au 17-07-2025	1 485,60 €

23/07/2025	OCI OUEST (ILIANE)	Installation et maintenance nouveaux ordinateurs 5 Ordinateurs (3 Espace Enfance/1 Stagiaire/1 Bénévole Bibliothèque) + 10 Ecrans (2 Bibliothèque/3 Espace Enfance/1 MJB/4 Mairie dont 2 écrans Maire 1 paire de 2 bras articulés)	1 080,00 €
23/07/2025	MARAE SYSTEMS	Déplacement de la baie et du serveur MAIRIE Haut vers le Bas	2 627,44 €
23/07/2025	COSOLUCE	Accompagnement paie de juillet (09-07-2025)	390,00 €
23/07/2025	BERGER LEVRAULT	Abonnement BL Enfance SEGILOG du 01/07/2024 au 30/06/2025	5 747,11 €
23/07/2025	BARRE RICHARD	Enlèvement dépôt de sauvage Basse Lande	974,40 €
23/07/2025	BARRE RICHARD	Evacuation dépôt sauvage brains (en face du terrain de foot)	2 310,00 €
23/07/2025	LACOSTE	Fournitures scolaires Jules Verne	78,01 €
23/07/2025	LACOSTE	Fournitures scolaires Jules Verne	218,15 €
23/07/2025	HACDIS	Galcon 5 x 2.25 l lave vaisselle Rest.Scolaire	69,50 €
23/07/2025	HACDIS	Alimentation 16/07/2025 été MJB	115,81 €
23/07/2025	HACDIS	Alimentation Bibliothèque fin d'année scolaire	60,98 €
23/07/2025	HACDIS	Alimentation 03-07-2025 été MJB	101,17 €
23/07/2025	COMPAGNIE PETROLIERE DE L'OUEST	Gazole 1000 l de GNR pour les véhicules CTM	1 200,00 €
23/07/2025	OLIVIER BEZIEAU ELECTRICITE-PLOMBERIE	Remplacement Radiateur Vestiaire foot	1 692,58 €
22/07/2025	CREDIT AGRICOLE ATLANTIQUE VEN	Emp. 11CA échéance du 15/07/2025 (11CA-TERRAIN DE FOOTBALL SYNTHETIQUE)	7 051,43 €
22/07/2025	CAISSE FRANCAISE DE FINANCEMEN (CAFFIL)	Emp. 02DCL échéance du 01/07/2025-RESTRUCT/EXTENSION GS JULES VERNE)	10 724,17 €
21/07/2025	CRCESU	FRAIS CESU BDF DU 07/07/2025 Bordereau de remise N°22319104	19,93 €
21/07/2025	GAZ DE BORDEAUX	Gaz Bibliothèque du 18/04 au 17/05/2025	270,53 €
21/07/2025	GAZ DE BORDEAUX	Gaz Commerce-Annexe Mairie du 20/04 au 19/05/2025	139,32 €
21/07/2025	GAZ DE BORDEAUX	Gaz G.S.Jules Verne du 18/04 au 17/05/2025	1 752,36 €
21/07/2025	GAZ DE BORDEAUX	Gaz Vestiaires Stade du 20/04 au 19/05/2025	257,13 €
21/07/2025	GAZ DE BORDEAUX	Gaz Salle Municipale-MJB du 18-04 au 17-05-2025	79,24 €
21/07/2025	ENGIE VIRTIS DGC REGION IDF (ELECTRICITE)	Electricité Divers Bâtiments communaux du 20/04/2025 au 21/05/2025	2 707,73 €

21/07/2025	ENGIE VIRTUS DGC REGION IDF (ELECTRICITE)	Electricité divers Bâtiments communaux du 21-03-2025 au 22- 04-2025	3 437,53 €
17/07/2025	NANTES METROPOLE	Adhésion au service en energie partagée de 2024	909,00 €
17/07/2025	SIVOM DU PAYS D'HERBAUGES	Autres contributions obligatoires	3 704,85 €
17/07/2025	BIBULOB	Location de 10 jeux en bois avec livraison et montage pour le 04-07- 2025 (Cinéma plein air)	381,60 €
17/07/2025	APAB (ASS.PROFESSIONNELS AGRICOL	Chambre froide pour restauration et bar lors du cinéma plein air du cinéma plein air du 04-07-2025	70,00 €
17/07/2025	L' LE AUX PAPILLONS	Visite le 09-07-2025 ALSH	214,40 €
17/07/2025	L'Elémentaire La Maison Citoyenne	Animation jeux extérieur pour 3 h le 27-06-2025 Bibliothèque	150,00 €
17/07/2025	O'BRICO (BRICO PRO)	1 pot de peinture après et 1 pot vert rale 6010 pour la barque rond point	166,75 €
17/07/2025	LEROY MERLIN	Diverses fournitures CTM	779,20 €
17/07/2025	LEROY MERLIN	Sel de piscine, cartouche pour bassin mobile	85,48 €
17/07/2025	HACDIS	4 Boîtes de mouchoirs, thés et café diverses manifestations	36,26 €
11/07/2025	HACDIS	Alimentation 08-07-2025 APS	55,70 €
11/07/2025	HACDIS	Carburants 04 et 08/07/2025 CTM et 05 et 11/07/2025 MJB	362,24 €
11/07/2025	REG AV MAISON JEUNES BRAINS	Activités MJB du 05-01-2024 au 30-06-2025	317,19 €
11/07/2025	ANCV	Services bancaires et assimilés	0,25 €
11/07/2025	CCAS BOUGUENAIS	Appel à participation CLIC Sud Loire 2025	3 992,00 €
11/07/2025	NAOLIB	60 Tickets TAN (52 ALSH) et le reste formation personnel mairie	108,00 €
11/07/2025	CIN'ETOILES	Projection le 4-07-2025 pour la diffusion en plein air du film "Un p'tit truc de plus" organisé par le Conseil Municipal des Enfants	1 781,90 €
11/07/2025	OCEANO LOISIRS	Entrées 04/07/2025 pour 22 enfants de 11 ans pour O'Gliss	689,80 €
11/07/2025	ASSOCIATION INSPIRE ET CIE	Animation et encadrement de séance en initiation pour un groupe	1 930,00 €
11/07/2025	GESCIME	Maintenance contrat cimetière du 09-07-2025 au 09-07-2026	458,40 €
11/07/2025	PLAIN EMMANUEL	Travaux d'entretien annuel des toitures de la Salle Joseph Albert	1 440,00 €
11/07/2025	PLAIN EMMANUEL	Travaux d'entretien annuel des toitures de la salle polyvalente	1 800,00 €
11/07/2025	PLAIN EMMANUEL	Travaux d'entretien annuel des toitures de la Mairie	1 440,00 €
11/07/2025	PLAIN EMMANUEL	Travaux d'entretien annuel des toitures de la Bibliothèque	1 440,00 €
11/07/2025	IDBOIS	10 Kits de clôture pin cl4 vert 43 lames et Vis inox	1 012,50 €
11/07/2025	ABV SERVICES	Nettoyage des nappes + housses mange debout pour diverses	56,52 €

11/07/2025	LACOSTE	Fournitures scolaires G.S.Jules Verne du 30-06 et 04-07-2025	300,55 €
11/07/2025	HACDIS	Déjeuner 11-15 ans MJB	38,02 €
11/07/2025	HACDIS	Courses 1ère semaine été 2025 le 27-06-2025	133,30 €
08/07/2025	POLLENIZ (FDGON44)	Lutte collective contre les rongeurs aquatiques envahissants 1er Semestre 2025	290,00 €
08/07/2025	ACTUM-NEXO	Téléphones Hébergées 10 licences et Téléphones portables de Juin	1 295,74 €
08/07/2025	LOCAPOSTE	Frais d'affranchissement Machine à affranchir au 30-06-2025	164,94 €
08/07/2025	PHARMACIE DE BRAINS-BOURDET	20 Brumisateurs de poche Mairie et CME	106,20 €
08/07/2025	PHARMACIE DE BRAINS-BOURDET	20 Brumisateurs de poche personnel Mairie	106,20 €
08/07/2025	SADEL (SAVOIRS PLUS)	Fournitures scolaires Jules Verne	204,25 €
08/07/2025	SADEL (SAVOIRS PLUS)	Fournitures Scolaires Jules Verne	32,85 €
08/07/2025	SADEL (SAVOIRS PLUS)	Fournitures Scol.G.S.Jules Verne	11,14 €
08/07/2025	GROUPE PROFIL	Fournitures scolaires Jules Verne	125,32 €
08/07/2025	FRIMAUDEAU	Fournitures scolaires Jules Verne	464,57 €
08/07/2025	FRIMAUDEAU	Fournitures scolaires Jules Verne	9,28 €
08/07/2025	LACOSTE	Fournitures Scolaires Jules Verne	692,70 €
08/07/2025	FOUSSIER	Pièces Tronçonneuse CTM	615,42 €
08/07/2025	E44 ELECTRONIQUE	1 Condensateur CTM	6,00 €
08/07/2025	BERGER LEVRAULT	Cession du droit d'utilisation logiciel BI Enfance du 01-07-2025 au 30-06-2026	3 660,00 €
08/07/2025	SODEXFRANC (SUPER U BOUAYE)	Alimentation suite visite du chateau de Briord le 21-06-2025	66,58 €
08/07/2025	SAB SPORT SABATHE NICOLAS	Cours Animation Bassin Mobile de Juin 2025	1 012,50 €
08/07/2025	SAB SPORT SABATHE NICOLAS	Cours Animation Bassin mobile mai 2025	915,00 €
08/07/2025	KONICA MINOLTA BUSINESS SOLUTIONS	Solution 02377737 Copieurs Jules Verne, Mairie Annexe, Mairie Haut	1 065,60 €
08/07/2025	SADEL SAVOIRS PLUS	Fournitures scol.G.S.Jules Verne	1 026,51 €
08/07/2025	YESSS ELECTRIQUE	5 Disjoncteurs Bibliothèque	104,29 €
08/07/2025	GAMA29	Divers produits pharmaceutiques divers Bâtiments	540,06 €
08/07/2025	GAMA29	Divers produits pharmaceutiques divers Bâtiments	185,53 €
08/07/2025	HACDIS	Alimentation, Fournitures Educatives et Activités APS	279,49 €
08/07/2025	HACDIS	Gooûter Conseil Municipal des Enfants le 4-07-2025 + Café Mairie	93,60 €
08/07/2025	ARMONYS RESTAURATION	Prestation Gestion Repas ALSH et pique nique de Juin 2025	677,69 €
08/07/2025	ARMONYS RESTAURATION	Prestation Gestion Rest.Scol.de Juin et APS Gooûters	14 723,90 €
01/07/2025	ENGIE VIRTIS DGC REGION IDF (ELECTRICITE)	Electricité Espace Enfance du 01-01 au 20-02-2025	4 534,06 €
01/07/2025	PRESTA'NAT	Distribution BRAINS MAG de Juin 2025	500,00 €

01/07/2025	KONICA MINOLTA BUSINESS SOLUTIONS	Solution 02377738 Service enfance du 01-07-2025 au 30-09- 2025	626,87 €
01/07/2025	KONICA MINOLTA BUSINESS SOLUTIONS	Solution 02377737 G.S.Jules Verne-Mairie Haut du 01-07-2025	565,80 €
01/07/2025	KONICA MINOLTA BUSINESS SOLUTIONS	Solution 02385578 copieur Mairie Bas au 20-06-2025	214,03 €
01/07/2025	LA FORGE (LESOUBI)	4 Colis avec Gâteaux salés Mariages du 9-16/08 et 20/09/2025	15,80 €
01/07/2025	AMAZON BUSINESS	Pochettes pour colis mariage et 1 ventilateur Accueil	17,83 €
01/07/2025	LEROY MERLIN	Diverses fournitures CTM	348,01 €
01/07/2025	AMAZON BUSINESS	1 Ventilateur Accueil	27,95 €
01/07/2025	PHARMACIE DE BRAINS-BOURDET	Produits pharmaceutiques ALSH 30-06-2025	34,60 €
01/07/2025	HACDIS	Alimentation MJB le 23-06-2025 été	198,69 €
01/07/2025	HACDIS	Alimentation MJB du 23-06-2025	69,97 €
01/07/2025	HACDIS	Alimentation APS 26-06-2025	18,74 €
01/07/2025	COMPAGNIE PETROLIERE DE L'OUEST	2 Bidons de fuel 2 temps 4 temps pour machines	1 392,00 €
			266 084,82 €

Fait à Brains, le 2 octobre 2025

Le Maire, Laure BESLIER

Le secrétaire de séance, Céline PIERRE



[Handwritten signature of Laure Beslier]



[Handwritten signature of Céline Pierre]

Publié le :

06 OCT. 2025



Extrait du registre des délibérations du Conseil Municipal

L'an deux mille vingt-cinq, le trente septembre, à dix-neuf heures, le Conseil Municipal de la Commune de BRAINS, dûment convoqué, s'est réuni en session ordinaire à la Mairie, salle du Conseil Municipal, sous la présidence de Madame Laure BESLIER, Maire.

Conformément à l'article L 2121-18 du Code Général des Collectivités Territoriales (CGCT), la séance a été publique.

Date de convocation du Conseil Municipal : 19 septembre 2025

Nombre de conseillers : En exercice : 22 / Présents : 17 / Votants : 22

PRÉSENTS : Laure BESLIER, Yves MORIN, Magali ROUDOUKINE, Rémi AMAILLAND, Chantal BARBEREAU, Julien AMAILLAND, Michelle JAUNATRE, Jean-Noël HUVELIN, Michel GUICHARD, Cécile BOURREAU, Maxime BUSSARD, Marie-Claude GARNIER, Patrick DEFONTAINE, Véronique LE CADET, Vincent GARRIOU, Fabienne LÉDÉE, Johnny GROLLEAU, Stéphane LE DANIEL, Céline PIERRE, Gaël VINET, Florence THIBERT, Françoise THOUZEAU.

REPRÉSENTÉ : Julien AMAILLAND donne pouvoir à Gaël VINET
Maxime BUSSARD donne pouvoir à Céline PIERRE
Chantal BARBEREAU donne pouvoir à Vincent GARRIOU
Michelle JAUNÂTRE donne pouvoir à Johnny GROLLEAU
Stéphane LE DANIEL donne pouvoir à Laure BESLIER

ABSENT :

Le quorum étant atteint, la séance est ouverte.

Céline PIERRE a été désignée secrétaire de séance.

Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré, approuve à l'unanimité, le procès-verbal de la séance du 1^{er} juillet 2025.

Délibération 2025-032

Objet : Tarifs Brains en rose 2025

Dans le cadre de la manifestation Brains en rose, édition V, du samedi 11 octobre 2025,
Le conseil Municipal, après en avoir délibéré, à l'unanimité, de voter les tarifs ci-dessous :

- **tarif inscription 10 ans révolus et + : 10 €**
- **tarif inscription - de 10 ans : 5 €**

Fait à Brains, le 2 octobre 2025

Le Maire, Laure BESLIER



Le secrétaire de séance, Céline PIERRE



Publié le : **06 OCT. 2025**



Extrait du registre des délibérations du Conseil Municipal

L'an deux mille vingt-cinq, le trente septembre, à dix-neuf heures, le Conseil Municipal de la Commune de BRAINS, dûment convoqué, s'est réuni en session ordinaire à la Mairie, salle du Conseil Municipal, sous la présidence de Madame Laure BESLIER, Maire.

Conformément à l'article L 2121-18 du Code Général des Collectivités Territoriales (CGCT), la séance a été publique.

Date de convocation du Conseil Municipal : 19 septembre 2025

Nombre de conseillers : En exercice : 22 / Présents : 17 / Votants : 22

PRÉSENTS : Laure BESLIER, Yves MORIN, Magali ROUDOUKINE, Rémi AMAILLAND, Chantal BARBEREAU, Julien AMAILLAND, Michelle JAUNATRE, Jean-Noël HUVELIN, Michel GUICHARD, Cécile BOURREAU, Maxime BUSSARD, Marie-Claude GARNIER, Patrick DEFONTAINE, Véronique LE CADET, Vincent GARRIOU, Fabienne LÉDÉE, Johnny GROLLEAU, Stéphane LE DANIEL, Céline PIERRE, Gaël VINET, Florence THIBERT, Françoise THOUZEAU.

REPRÉSENTÉ : Julien AMAILLAND donne pouvoir à Gaël VINET
Maxime BUSSARD donne pouvoir à Céline PIERRE
Chantal BARBEREAU donne pouvoir à Vincent GARRIOU
Michelle JAUNÂTRE donne pouvoir à Johnny GROLLEAU
Stéphane LE DANIEL donne pouvoir à Laure BESLIER

ABSENT :

Le quorum étant atteint, la séance est ouverte.

Céline PIERRE a été désignée secrétaire de séance.

Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré, approuve à l'unanimité, le procès-verbal de la séance du 1^{er} juillet 2025.

Délibération 2025-033

Objet : Approbation du projet de piscine intercommunale et conditions associées

Contexte

L'évolution démographique de la métropole conduit à une augmentation de la fréquentation des piscines existantes avec une demande accrue de surfaces d'eau, aussi bien pour les scolaires - en particulier du premier degré dans le cadre de l'apprentissage du « savoir nager » - que pour le grand public et les associations.

L'étude menée par l'Agence d'Urbanisme de la Région Nantaise (AURAN) en 2018 a mis en lumière une réelle carence dans le secteur du Sud-Ouest de la métropole : sept communes de la métropole (Bouaye, La Montagne, Saint Jean de Boiseau, Le Pellerin, Saint Aignan de Grand Lieu, Saint Léger les Vignes et Brains) ne disposent pas de piscine permanente. Pourtant, faire en sorte que tous les enfants apprennent à nager en sécurité est une priorité nationale inscrite dans le socle commun de connaissances et de compétences à acquérir durant leur parcours scolaire.

Après des études approfondies, il s'est avéré que le coût de construction et d'exploitation d'un tel équipement, dont la vocation première serait d'accueillir un public scolaire non marchand, représente une charge financière beaucoup trop importante pour les budgets des communes concernées, tant en investissement qu'en fonctionnement.

Sur la base de ces constats, le conseil métropolitain du 10 février 2023 a décidé de porter la construction et l'exploitation de la piscine du Sud-Ouest en déclarant cette piscine d'intérêt métropolitain au titre de l'apprentissage de la natation.

La future piscine sera construite à Bouaye, sur une partie de la parcelle ZD 0243, à proximité de la ZAC des Ormeaux et du parc de la Méveillère. Ce foncier est accessible depuis l'avenue Aristide Briand et représente une superficie d'environ 20 583 m², qui sera délimitée plus précisément une fois le projet lauréat du concours de maîtrise d'œuvre connu. Plusieurs critères ont prévalu dans le choix de ce site :

- L'intégration au sein d'un pôle d'équipements publics existant (gymnase, lycée, stade, future école), avec un zonage PLUm dédié à cet effet
- La desserte du site pour les autocars en particulier (transport des élèves), à partir de voiries départementales existantes (D751, D11 et D64 principalement)
- La proximité d'un parking public pré-existant permettant la mutualisation du stationnement des véhicules,
- Le poids de population (dont scolaires) dans chacune des 7 communes.

La faisabilité du projet (au stade étude de programmation) affiche une emprise au sol d'environ 5 900 m² (y compris chaufferie).

Programme de l'équipement

Les études de faisabilité et de programmation de la piscine du Sud-Ouest ont été confiées par la métropole au groupement ISC / INDDIGO, respectivement chargé de la programmation architecturale et des études d'ingénierie environnementales et énergétiques. INDDIGO accompagnera également la métropole pendant deux années après la mise en service de l'équipement pour s'assurer de l'atteinte effective de la performance énergétique visée.

La parcelle où sera réalisée le projet est constituée très majoritairement de résineux de plantation (pins) et également de quelques dizaines de feuillus. Elle a fait l'objet d'un diagnostic écologique 4 saisons, mission confiée par la métropole à SYSTRA France, pour le projet d'ensemble comprenant la piscine, la chaufferie du futur réseau de chaleur alimentant l'équipement (et d'autres équipements collectifs boccéens, notamment gymnase, lycée, futur groupe scolaire) et la desserte depuis l'espace public. Cette étude biodiversité et zone humide a mis en évidence la présence de zones humides à enjeu faible à fort et d'arbres à cavités pouvant accueillir des espèces protégées dans la parcelle boisée. Parallèlement, un relevé des arbres remarquables et un diagnostic de la valeur des arbres a été réalisé par la métropole.

Ces diagnostics ont permis de déterminer une zone d'implantation de l'équipement, sur la partie ouest de la parcelle. En ce sens, plusieurs mesures de réduction ont été mises en place, visant à réduire l'impact du projet sur son environnement. Elles se caractérisent par :

- l'évitement de la zone humide d'intérêt écologique principal ; le projet impactera une partie de zone humide à enjeu faible ;
- la préservation et l'évitement des potentiels habitats d'espèces protégées ;
- une piscine avec une conception compacte, sur deux niveaux, afin de réduire l'emprise de la construction et de ses aménagements sur la globalité de la parcelle ; l'abattage des arbres strictement nécessaire au projet ;
- des locaux techniques au rez-de-chaussée pour éviter d'impacter la nappe phréatique
- une mutualisation du parking voitures avec le parking métropolitain Édité de Nantes (commun au lycée et au gymnase proches), est retenue pour limiter l'imperméabilisation des sols et l'impact sur la canopée existante.

Conformément à la modification du PLUm relative à l'approbation du barème des arbres, approuvé lors du conseil métropolitain de février 2025, le projet sera soumis à une compensation au titre du Code forestier et sera intégré au coût de l'opération.

L'abattage des arbres nécessaire au projet justifie une procédure de défrichement qui ne pourra être engagée auprès des services de l'État qu'à l'issue du concours de maîtrise d'oeuvre, sur la base d'une esquisse pour délimiter au plus près la zone concernée. Les services de l'État évalueront le mode de compensation selon l'appréciation du boisement de la parcelle.

Concernant le programme fonctionnel de la piscine, il est prévu :

- un bassin de 25 m par 6 lignes d'eau (profondeur allant de 1,2 m à 1,8 m) et un bassin d'apprentissage de 15 m par 10 m (profondeur allant de 0,8 m à 1,3 m). Ces bassins permettront également d'assurer l'organisation d'activités aquatiques de santé, bien être, loisirs ;
- des locaux associés pour les baigneurs : zone de déchaussage, espace beauté, vestiaires collectifs et individuels (permettant l'accueil de 2 classes élémentaires et une secondaire en simultané), douches et sanitaires ;
- des espaces d'accueil composés d'un espace d'attente avec vue sur les bassins, avec des zones de consigne pour les poussettes et les casques pour soutenir les modes de transport alternatifs ;
- des locaux techniques et des locaux dédiés aux agents chargés de l'exploitation de la piscine au quotidien ;
- des aménagements extérieurs : parvis, dépose car, parking pour 2 roues, cour de service,

Ainsi, les besoins surfaciques s'élèvent à environ 2 600 m² de surface plancher sur 2 niveaux pour la piscine, correspondant à 2 100 m² environ d'emprise au sol, et 3 800 m² d'aménagements extérieurs, compris emprise de la chaufferie du réseau de chaleur. L'emprise globale du projet est donc estimée à ce stade à environ 5900 m².

Ce projet permettra :

- aux scolaires des 7 communes d'apprendre à nager et pourra également accueillir du grand public et des associations ;
- l'accueil des personnes en situation de handicap par la mise en place de cabines douche / change adaptées, de sanitaires PMR, de cheminements adaptés, de local pour les chiens d'assistance,....
- de proposer au public des vues directes sur les locaux techniques afin de sensibiliser les usagers au fonctionnement de ce type d'équipement.

Il est prévu le raccordement de l'équipement au futur réseau de chaleur métropolitain ayant vocation à desservir les équipements publics de ce secteur, ainsi que l'aménagement des dessertes de la piscine depuis la voirie et le renforcement / extension et dévoiement éventuels des réseaux concessionnaires.

Sur les volets énergétiques et environnementaux, l'ambition de ce projet est affirmée avec notamment des objectifs de consommation exigeants et calibrés, supérieurs aux valeurs usuelles ou aux exigences réglementaires :

- pour l'énergie (chaleur et électricité) à 2100 KwhEF¹/m² de bassin et par an, quand la moyenne des piscines consomment entre 1800 et 3500 KwhEF/m² de bassin et par an, avec un approvisionnement en énergie renouvelable à atteindre de 50% minimum dans l'approvisionnement en chaleur et en électricité
- pour l'eau à moins de 90 litres / baigneur et par an.

Pour atteindre ces objectifs, le programme prévoit :

- une démarche de conception bioclimatique et compacte (enveloppe performante, orientation des ouvertures, absence de climatisation, etc.),
- une production d'électricité photovoltaïque permettant de couvrir au moins 20 % des consommations d'électricité,
- un raccordement au futur Réseau de Chaleur Urbain
- la mise en place d'une couverture thermique sur les bassins
- une récupération de chaleur sur les eaux de fuite, sur les pédiluves, sur les eaux grises des douches, pour préchauffer l'eau de renouvellement des bassins et l'eau chaude sanitaire,
- un renouvellement d'eau des bassins maîtrisé et une conception de l'usine de traitement d'eau optimisée, incluant plusieurs dispositifs d'économies d'eau et d'énergies,
- des systèmes très performants : des équipements à faible consommation électrique, une Gestion Technique du Bâtiment permettant notamment la détection de fuites ou de consommations anormales, etc,
- une empreinte carbone maîtrisée : réalisation d'une analyse de cycle de vie, incorporation de matériaux de réemploi;
- la mise en place de la démarche de chantier exemplaire : à faibles nuisances et à faible impact environnemental avec l'expérimentation « Charte Chantier Durable ».

1 KwhEF : kilowatt heure d'énergie finale (la quantité d'énergie disponible pour l'utilisateur final).

Coût d'opération et calendrier prévisionnel

Le coût de cette opération, toutes dépenses confondues (hors acquisition foncière), est fixé à 13 950 000 € HT soit 16 740 000 € TTC. Outre le coût prévisionnel des travaux, ce montant inclut les honoraires de maîtrise d'œuvre et l'ensemble des prestations intellectuelles nécessaires au projet, les dépenses annexes de raccordement aux réseaux (dont réseau de chaleur), le montant des travaux de voirie réalisés par le Pôle de proximité, une provision pour aléas, actualisation et révision des prix. En revanche, ce montant n'inclut pas les coûts de compensation, notamment pour la zone humide impactée et le défrichement, non évaluables à ce stade. Nantes métropole ajustera ce coût une fois ces derniers éléments connus.

Le planning prévisionnel, sous réserve notamment des procédures environnementales à mener en accord avec les services de l'État, conduit à une ouverture aux scolaires et au public pour fin 2030.

Approbation par Nantes métropole et lancement de l'opération

Pour mener à bien cette opération, le conseil métropolitain a approuvé ces dispositions lors de sa séance des 26 et 27 juin dernier. Il a également approuvé :

- le recours à la prestation d'une équipe maîtrise d'œuvre privée. Aussi, conformément aux articles R2162-15 et suivants du Code de la commande publique, il a été autorisé le lancement d'une procédure de concours restreint. Cette procédure de concours nécessite la création d'un jury constitué, en ce qui concerne le collège des élus, des membres de la Commission d'appel d'offres. Si la Métropole dispose d'une Commission d'appel d'offres permanente, il est proposé, eu égard à la spécificité de l'opération, de procéder à l'élection d'une Commission d'appels d'offres *ad hoc*, dont les membres composeront le jury de concours, et composée de 5 titulaires et 5 suppléants.

Ce jury sera, dans un premier temps, appelé à analyser les candidatures reçues et à formuler un avis sur celles-ci. Au vu de cet avis, Nantes Métropole, maître d'ouvrage, arrêtera la liste des trois candidats admis à concourir. Dans un deuxième temps, le jury examinera les plans et projets présentés de manière anonyme par les candidats, sur la base des critères d'évaluation définis dans le règlement de concours, et consignera dans un procès-verbal le classement des projets, ainsi que ses observations. Au vu de cet avis, et après qu'ait été levé l'anonymat des projets, Nantes Métropole désignera le ou les lauréats du concours.

Les candidats non retenus pourront se voir attribuer, conformément aux propositions du jury, une prime maximale de 42 000 € TTC chacun. Pour l'attributaire, cette prime sera considérée comme une avance sur ses honoraires. Le concours sera suivi d'une phase de négociation avec le ou les lauréats et devant aboutir à la conclusion d'un marché de maîtrise d'œuvre dont l'attribution sera soumise à l'approbation du conseil métropolitain.

- Enfin, au regard de l'importance et de la vocation de ce projet, Nantes Métropole sollicitera la participation d'autres partenaires notamment le Département, la Région et l'État.

Engagements des communes concernant le projet

Lors des études préalables menées par la métropole depuis 2022, il a été convenu entre les communes plusieurs dispositions :

- Le foncier communal sera cédé à Nantes Métropole à titre gracieux par la commune de Bouaye, une fois stabilisée définitivement l'emprise foncière du projet lauréat à l'issue des études de maîtrise d'œuvre (phase APD). En contrepartie, il a été convenu entre les communes qu'elles apportent une contribution financière à la commune de Bouaye dans un cadre conventionnel (convention en annexe), correspondant au coût du foncier mobilisé pour ce projet, aujourd'hui propriété de la commune.

France Domaines, sollicité par la commune de Bouaye, a évalué la parcelle à 11 €/m². Les communes conviennent de ventiler ce prix sur la base de l'actuelle clé de répartition statutaire du SIVOM du Pays d'Herbauges, soit une clé par commune composée à 50 % du potentiel financier (dernière fiche FGF) et à 50 % selon le nombre d'habitants. Soit la clé de répartition suivante :

Clé de répartition (selon SIVOM Pays d'Herbauges) - 50% population / 50% potentiel financier	Communes	Population DGF 2024		Potentiel Financier 2024		Participation en %
		Nombre	%	Pfinan	%	
	Bouaye	8 314	23,28 %	8 969 613	22,37 %	22,825%
	Brains	2 879	8,06 %	2 911 386	7,26 %	7,661%
	St Aignan Grand Lieu	4 057	11,36 %	7 294 591	18,20 %	14,777%
	St Léger Les Vignes	2 093	5,86 %	1 995 566	4,98 %	5,419%
	La Montagne	6 651	18,62 %	7 219 016	18,01 %	18,314%
	Le Pellerin	5 608	15,70 %	5 412 295	13,50 %	14,900%
	St Jean de Boisseau	6 117	17,13 %	6 288 119	15,89 %	16,400%
	Totaux	35 719	100 %	40 890 800	100 %	100 %

Sur la base de l'étude de pré programmation effectuée, l'emprise foncière estimée à ce stade pour le projet est évaluée à 1 ha. Les participations financières de chaque commune s'établissent ainsi sur la base de la clé de répartition précitée :

Communes	Répartition valorisation par commune
Bouaye	25 107,21 €
Brains	8 427,18 €
St Aignan Grand Lieu	16 254,35 €
St Léger Les Vignes	5 960,62 €
La Montagne	20 144,90 €
Le Pellerin	16 060,27 €
St Jean de Boisseau	18 045,56 €
Totaux	110 000,00 €

Chaque commune s'engage à verser sa participation financière à la commune de Bouaye en une seule fois avant le 31 décembre 2025 après notification de la présente convention signée de toutes les parties. Ce montant sera actualisé une fois stabilisée définitivement l'emprise foncière du projet lauréat à l'issue des études de maîtrise d'œuvre (en phase APD).

- Parallèlement à cet engagement concernant la participation financière au foncier, la commune de Bouaye a proposé aux 6 autres communes qu'une solidarité

territoriale soit mise en œuvre concernant le coût des transports scolaires rendus nécessaires pour l'acheminement des élèves du 1^{er} degré au futur équipement. Celle-ci consistera en une mutualisation du coût du transport, calculée au prorata du nombre de scolaires du 1^{er} degré fréquentant l'équipement, Bouaye y contribuant également. Une convention restant à établir viendra formaliser cet engagement.

- Enfin, il est prévu également que les 7 communes concernées participent au coût de fonctionnement annuel de l'équipement en fonction du nombre de créneaux horaires à usages scolaires (du 1^{er} degré) de chaque commune, Nantes Métropole assurant la prise en charge majoritaire du coût d'exploitation (en veillant à la soutenabilité budgétaire pour les communes concernées). Une convention entre la métropole et chacune des communes utilisatrices viendra préciser le mode de mise en œuvre de cette participation.

Le conseil Municipal, après en avoir délibéré, à l'unanimité,

- **Approuve la convention de participation financière au financement du foncier auprès de la commune de Bouaye.**
- **Approuve l'inscription budgétaire correspondante à hauteur de 8 427,18 € au titre du budget 2025.**
- **Approuve le principe d'une solidarité territoriale entre les 7 communes pour la prise en charge des transports scolaires, dans le cadre d'une convention à établir et basée sur le principe d'une péréquation assise sur la même clé de répartition que la participation financière pour le foncier (50 % du potentiel financier et à 50 % selon le nombre d'habitants).**
- **Approuve le principe d'une participation au coût de fonctionnement annuel de l'équipement en fonction du nombre de créneaux horaires à usages scolaires (du 1^{er} degré).**
- **Autorise Madame le Maire, ou l'un de ses adjoints, à prendre les mesures nécessaires à l'exécution de la présente délibération, et notamment à signer ladite convention.**

Fait à Brains, le 2 octobre 2025

Le Maire, Laure BESLIER



Le secrétaire de séance, Céline PIERRE



Publié le : **06 OCT. 2025**

Accusé de réception en préfecture
044-214400244-20250930-300925_2025033-DE
Reçu le 03/10/2025