

Extrait du registre des délibérations du Conseil Municipal

Date de convocation	Date d'affichage	Nombre de membres en exercice	= 15
09/09/2025	09/09/2025	Présents à l'ouverture de la séance	= 13
		Votants la présente délibération	= 14

L'an deux mil vingt-cinq, le lundi quinze septembre à 20h30, le Conseil Municipal, légalement convoqué, s'est réuni à la mairie en séance publique sous la Présidence de Monsieur Noël TELLIER, Maire de LOUPLANDE.

Etaient présents : Noël TELLIER, Dominique LELOUP, Lionel HUBERT, Catherine BAZOGE, Gilles BELLAND, Eliane LEVEILLÉ, Alain LORIOT, Lynda LAFOND, Gaël PELTIOT, Suzy DIEUL, Séverine NICAISE, Rémi METIVIER, Ludivine CHEVALIER

Absente excusée : Claudette GARNIER (pouvoir donné à Dominique LELOUP)

Absent non excusé : Rénald FRAIPONT

Secrétaire de séance : Madame Suzy DIEUL

Formant la majorité des membres en exercice

Délibération N° 15.09.2025-4

▪ 4°) Logement 36 route du Mans – Nouvelles conditions de location :

Ce logement est libre pour une nouvelle location. Il convient de fixer les nouvelles modalités de location.

Loyer actuel = 736.44 € (bail dérogatoire aux baux commerciaux)

Dépôt de garantie = 1 mois de loyer

Il convient de définir si ce logement peut être remis en location pour une habitation et définir le nouveau loyer.

Le Conseil Municipal, après vote à mains levées, à l'unanimité, décide de remettre ce logement dans le circuit des logements affectés à l'habitation et fixe les nouvelles modalités de location suivantes :

- Montant du loyer = 740 €/mois – dépôt de garantie = 1 mois (740 €)
- Durée du bail = 3 ans renouvelable

Le Maire soussigné, certifie le caractère exécutoire de la présente délibération compte tenu de la réception en Préfecture le
et de l'affichage en lieu public le 22 septembre 2025

pour copie conforme
Louplande, le 22 septembre 2025
Suivent les signatures au registre
Le Maire,

The block contains a large, stylized black ink signature that overlaps a circular official stamp. The stamp is blue and contains the text 'MAIRIE DE LOUPLANDE' around the perimeter, with a central emblem featuring a sun and a castle tower.