# **ENQUETE PUBLIQUE** SUR L'ELABORATION DU PLU **SUR LA COMMUNE DE TREILLES (11)**



du mardi 4 mars à 9h00 au vendredi 4 avril 2025 à 12h00 Arrêté municipal no 2025-02 en date du 4 février 2025

# ANNEXE C

Florence ROSSIER, Commissaire-enquêtrice

Désignation E24000154/34 du 14/01/2025 par le Tribunal Administratif de Montpellier

DDTM 11 - PREFET

2 3 SEP. 2025

Contrôle de légalité

# C DOCUMENTS COMPLEMENTAIRES

DESIGNATION DE COMMISSAIRE ENQUÊTEUR
ARRÊTE MUNICIPAL
AVIS D'ENQUETE
PUBLICITE OFFICIELLE PRESSE\_4 parutions
CERTIFICAT D'AFFICHAGE COMMUNAL
ARRETE PORTANT PROLONGATION du délai de transmission du rapport

### DESIGNATION DE COMMISSAIRE ENQUÊTEUR

### RÉPUBLIQUE FRANÇAISE

DECISION DU

TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE MONTPELLIER

14/01/2025

Nº E24000154 /34

La présidente du tribunal administratif

### E- Décision désignation commission ou commissaire du 14/01/2025

### CODE:1

Vu enregistrée le 17/12/2024, la lettre par laquelle Monsieur le maire de la commune de TREILLES demande la désignation d'un commissaire enquêteur en vue de procéder à une enquête publique relative au projet d'élaboration du PLU sur la commune de TREILLES;

Vu le code de l'environnement, notamment ses articles L 123-1 et suivants et R 123-5;

Vu la décision en date du 1<sup>er</sup> novembre 2024 par laquelle la Présidente du tribunal administratif a délégué M. Louis-Noël LAFAY, premier conseiller, pour procéder à la désignation des commissaires-enquêteurs;

Vu les listes départementales d'aptitude aux fonctions de commissaire enquêteur établies au titre de l'année 2025 ;

### DECIDE

- <u>ARTICLE 1</u>: Madame Florence ROSSIER est désignée en qualité de commissaire enquêtrice pour l'enquête publique mentionnée ci-dessus.
- ARTICLE 2 : Madame Marie-Joëlle SANCHEZ est désignée en qualité de commissaire enquêtrice suppléante pour l'enquête publique mentionnée ci-dessus.
- ARTICLE 3 : Pour les besoins de l'enquête publique, le commissaire enquêteur est autorisé à utiliser son véhicule, sous réserve de satisfaire aux conditions prévues en matière d'assurance, par la législation en vigueur.
- ARTICLE 4: L'indemnisation du commissaire-enquêteur sera assurée par le porteur de projet, la commune de TREILLES en application de la décision du président du tribunal administratif fixant les sommes qui lui sont dues.
- ARTICLE 5 : La présente décision sera notifiée à Monsieur le Maire de TREILLES, à Madame Florence ROSSIER et à Madame Marie-Joëlle SANCHEZ.

Fait à Montpellier, le 14/01/2025

Le Magistrat-délégué

Louis-Noël LAFAY

Treilles – Dossier administratif d'enquête publique – Élaboration du PLU – Partie V

Envoyé en préfecture le 04/02/2025 Reçu en préfecture le 04/02/2025 Publié le ID : 011-211103981-20250204-AR PLU 2025 2-AR

Département de l'Aude Mairie de TREILLES



# ARRÊTÉ nº 2025-02



### PRESCRIVANT L'ENQUÊTE PUBLIQUE

### RELATIVE AU PROJET DU PLAN LOCAL D'URBANISME DE TREILLES

Le Maire de Treilles,

Vu le Code de l'urbanisme et notamment les articles L. 153-19, L. 153-20, et R. 153-8 à R. 153-10 ;

Vu le Code de l'environnement et notamment le chapitre III du titre II du livre Ier;

Vu la délibération n° 2020-17 en date du 05 juin 2020 prescrivant la reprise du Plan Local d'Urbanisme ;

Vu la délibération n°2021-29 en date du 13 juillet 2021 prescrivant l'élaboration du PLU;

Vu les séances du 31 mars 2022 et du 1er septembre 2023 du conseil municipal portant débat sur le PADD;

Vu la délibération n°2024-28 du 17 juillet 2024 du conseil municipal tirant le bilan de la concertation et arrêtant le projet de PLU ;

Vu les pièces du dossier d'élaboration du plan local d'urbanisme (PLU) soumis à l'enquête publique ;

Vu la notification du dossier arrêté aux personnes publiques associées et les avis recueillis ;

Vu l'avis de l'autorité environnementale en date du 08 novembre 2024;

Vu la demande de désignation d'un commissaire enquêteur formulée en date du 12 décembre 2024 auprès du Tribunal Administratif de MONTPELLIER en vue de mener l'enquête publique relative au projet du PLU:

Vu la décision de nomination n° E24000154/34 en date du 14 janvier 2025 du Président du Tribunal Administratif de MONTPELLIER désignant Mme Florence ROSSIER en qualité de commissaire enquêteur titulaire et Mme Marie-Joëlle SANCHEZ en qualité de commissaire enquêteur suppléant ;

### ARRÊTE

### ARTICLE 1er : Objet, date et durée de l'enquête

Une enquête publique portant sur le projet du Plan Local d'Urbanisme de TREILLES est organisée afin d'assurer l'information et la participation du public, ainsi que la prise en compte des intérêts des tiers et de recueillir leurs appréciations, suggestions et contre-propositions relatives au projet.

Le Plan Local d'Urbanisme est un document d'urbanisme qui, à l'échelle de la commune et à la suite d'un diagnostic territorial, traduit un projet global d'aménagement et d'urbanisme (exprimé dans son PADD « Projet d'Aménagement et de Développement Durables »), dans le respect de enjeux environnementaux, et fixe en conséquence les règles d'aménagement et d'utilisation des sols sur le territoire communal en fonction de zones qu'il définit.

L'enquête sera organisée à compter du mardi 4 mars 2025 à 9h00 jusqu'au vendredi 04 avril 2025 à 12h00 soit d'une durée de trente-deux (32) jours consécutifs.

Envoyé en préfecture le 04/02/2025 Reçu en préfecture le 04/02/2025

Publié le

ID: 011-211103981-20250204-AR\_PLU\_2025\_2-AR

Les objectifs poursuivis par le projet du PLU sont les suivants :

- Prendre en compte les exigences législatives récentes, notamment les lois GRENELLE, ALUR et ELAN, en cohérence avec le territoire communal mais aussi avec son aire de fonctionnement;
- Prendre en compte les documents supra communaux, notamment le SCOT de la Narbonnaise, le PGRI...;
- Valoriser la place rétro-littorale stratégique de Treilles en confortant les qualités intrinsèques du territoire (paysage, patrimoine vernaculaire, services à la population,...);
- Affirmer un fonctionnement territorial plus large et solidaire, en relation avec la commune de Caves notamment;
- Prévoir un développement maîtrisé et durable répondant aux besoins (mixité sociale, résidants permanents,...), rationalisant les ressources et permettant une utilisation économe de l'espace (mobilisation du potentiel résiduel de la zone urbaine, rationalisation des éventuelles extensions, gestion de la forme et de la « taille » urbaine, partenariat territorial,...);
- Qualifier les espaces, notamment urbains, en affirmant la haute valeur paysagère de la commune;
- Conforter les activités économiques et étoffer les services offerts à la population ;
- Garantir l'adéquation des équipements aux besoins de la population ;
- Prendre en compte les risques naturels (non-aggravation des risques, valorisation des secteurs impactés en prévoyant une occupation des sols adaptée,...);
- Valoriser les éléments agri-naturels et environnementaux de la commune, notamment au travers de la définition d'une trame verte et bleue;
- Encadrer les possibilités de développement des énergies renouvelables.

### ARTICLE 2 : Avis de l'autorité environnementale

Le Plan Local d'Urbanisme a nécessité la mise en œuvre d'une évaluation environnementale ainsi que l'avis de l'autorité de l'État compétente en matière d'environnement.

Cette évaluation environnementale, l'avis de l'autorité environnementale en date du 8 novembre 2024 ainsi que tout avis recueilli à ce titre sont versés au dossier d'enquête publique et sont consultables dans les mêmes conditions que celles définies au point 5.

### ARTICLE 3 : Commissaire-enquêteur

Mme Florence ROSSIER a été désignée en qualité de commissaire enquêteur pour la présente enquête publique, par le Président du Tribunal Administratif de MONTPELLIER dans sa décision n°E24000154/34 en date du 14 janvier 2025.

Mme Marie-Joëlle SANCHEZ a été désignée en qualité de commissaire enquêteur suppléant.

### ARTICLE 4 : Personne responsable du projet

La personne responsable du projet du Plan Local d'Urbanisme est le Maire de la commune de TREILLES, M. Gérard LUCIEN.

Les informations relatives à l'enquête publique ou au dossier d'enquête peuvent être demandées ;

- Auprès du secrétariat général aux heures d'ouverture habituelles de la Mairie ;
  - Lundi, Mardi, Jeudi : de 9h00 à 12h00 et de 14h00 à 17h00
  - Vendredi et Mercredi : de 9h00 à 12h00
- Par téléphone au 04.68.45.71.81

### ARTICLE 5 : Consultation du dossier d'enquête publique

Les pièces du dossier d'enquête, ainsi que le registre d'enquête à feuillets non mobiles côté et paraphé par le Commissaire enquêteur seront déposés :

Envoyé en préfecture le 04/02/2025 Reçu en préfecture le 04/02/2025 Publié le ID : 011-211103981-20250204-AR\_PLU\_2025\_2-AR

 À la mairie de TREILLES, 8 Place de la Fontaine, 11510 TREILLES aux jours et heures habituels d'ouverture des locaux au public, pendant toute la durée de l'enquête.

Le dossier d'enquête publique sera également disponible durant l'enquête publique :

- Sur le site internet suivant : <a href="https://www.democratie-active.fr/enquete-plu-treilles/">https://www.democratie-active.fr/enquete-plu-treilles/</a>
- Sur un poste informatique avec accès internet sera mis à disposition du public à la mairie.

### ARTICLE 6: Consignation des observations et des propositions

Pendant toute la durée de l'enquête publique, le public pourra consigner ses observations et propositions :

- Sur le registre d'enquête publique à feuillets non mobiles côté et paraphé par le Commissaire enquêteur, tenu à disposition en Mairie, 8 Place de la Fontaine, 11510 TREILLES aux jours et heures habituels d'ouverture des locaux au public.
- Sur le registre dématérialisé disponible sur le site internet suivant <a href="https://www.democratie-active.fr/enquete-plu-treilles/">https://www.democratie-active.fr/enquete-plu-treilles/</a>
- Sur l'adresse mail : enquete-plu-treilles@democratie-active.fr
- Par voie postale à l'attention du commissaire enquêteur à l'adresse suivante : Mairie de Treilles, 8
   Place de la Fontaine, 11510 TREILLES.

Les appréciations, suggestions et contre-propositions du public reçues sont tenues à disposition dans les meilleurs délais pendant toute la durée de l'enquête :

- En Mairie, 8 Place de la Fontaine, 11510 TREILLES.
- Sur le registre dématérialisé disponible sur le site internet suivant <a href="https://www.democratie-active.fr/enquete-plu-treilles/">https://www.democratie-active.fr/enquete-plu-treilles/</a>

Ne pourront être prises en considération que les observations et propositions parvenues pendant le délai de l'enquête, à savoir du mardi 4 mars 2025 à 9h00 jusqu'au vendredi 04 avril 2025 à 12h00.

### ARTICLE 7 : Permanences du Commissaire enquêteur

Le commissaire enquêteur désigné se tiendra à la disposition du public pour le recevoir et recueillir ses observations écrites ou orales à la Mairie de Treilles, 8 Place de la Fontaine, 11510, TREILLES, aux dates et horaires suivants:

- Vendredi 7 mars 2025 de 16h00 à 19h00
- Lundi 17 mars 2025 de 16h00 à 19h00
- Vendredi 4 avril de 9h00 à 12h00

### ARTICLE 8: Consultation du rapport et des conclusions du commissaire-enquêteur

À l'expiration du délai de l'enquête prévu à l'article 1<sup>er</sup>, le registre d'enquête et les documents qui y sont annexés sont mis à la disposition du commissaire enquêteur qui clôture l'enquête.

Le commissaire enquêteur rencontrera le Maire et ses Élus dans un délai de huit (8) jours pour lui communiquer ses observations orales et écrites consignées dans un procès-verbal de synthèse.

Le Maire dispose ensuite d'un délai de quinze (15) jours pour produire ses observations.

En retour, dans un délai de trente (30) jours, le commissaire enquêteur adressera son rapport d'enquête assorti de ses conclusions motivées à la commune, qu'il transmettra simultanément au Président du Tribunal Administratif.

Envoyé en préfecture le 04/02/2025 Reçu en préfecture le 04/02/2025 Pubillé le ID : 011-211103981-20250204-AR PLU 2025 2-AR

À la mairie de TREILLES, 8 Place de la Fontaine, 11510 TREILLES aux jours et heures habituels d'ouverture des locaux au public, pendant toute la durée de l'enquête.

Le dossier d'enquête publique sera également disponible durant l'enquête publique :

- Sur le site internet suivant : <a href="https://www.democratie-active.fr/enquete-plu-treilles/">https://www.democratie-active.fr/enquete-plu-treilles/</a>
- Sur un poste informatique avec accès internet sera mis à disposition du public à la mairie.

### ARTICLE 6: Consignation des observations et des propositions

Pendant toute la durée de l'enquête publique, le public pourra consigner ses observations et propositions :

- Sur le registre d'enquête publique à feuillets non mobiles côté et paraphé par le Commissaire enquêteur, tenu à disposition en Mairie, 8 Place de la Fontaine, 11510 TREILLES aux jours et heures habituels d'ouverture des locaux au public.
- Sur le registre dématérialisé disponible sur le site internet suivant <a href="https://www.democratie-active.fr/enquete-plu-treilles/">https://www.democratie-active.fr/enquete-plu-treilles/</a>
- Sur l'adresse mail : enquete-plu-treilles@democratie-active.fr
- Par voie postale à l'attention du commissaire enquêteur à l'adresse suivante : Mairie de Treilles, 8
   Place de la Fontaine, 11510 TREILLES.

Les appréciations, suggestions et contre-propositions du public reçues sont tenues à disposition dans les meilleurs délais pendant toute la durée de l'enquête :

- En Mairie, 8 Place de la Fontaine, 11510 TREILLES.
- Sur le registre dématérialisé disponible sur le site internet suivant <a href="https://www.democratie-active.fr/enquete-plu-treilles/">https://www.democratie-active.fr/enquete-plu-treilles/</a>

Ne pourront être prises en considération que les observations et propositions parvenues pendant le délai de l'enquête, à savoir du mardi 4 mars 2025 à 9h00 jusqu'au vendredi 04 avril 2025 à 12h00.

### ARTICLE 7 : Permanences du Commissaire enquêteur

Le commissaire enquêteur désigné se tiendra à la disposition du public pour le recevoir et recueillir ses observations écrites ou orales à la Mairie de Treilles, 8 Place de la Fontaine, 11510, TREILLES, aux dates et horaires suivants :

- Vendredi 7 mars 2025 de 16h00 à 19h00
- Lundi 17 mars 2025 de 16h00 à 19h00
- Vendredi 4 avril de 9h00 à 12h00

### ARTICLE 8 : Consultation du rapport et des conclusions du commissaire-enquêteur

À l'expiration du délai de l'enquête prévu à l'article 1<sup>er</sup>, le registre d'enquête et les documents qui y sont annexés sont mis à la disposition du commissaire enquêteur qui clôture l'enquête.

Le commissaire enquêteur rencontrera le Maire et ses Élus dans un délai de huit (8) jours pour lui communiquer ses observations orales et écrites consignées dans un procès-verbal de synthèse.

Le Maire dispose ensuite d'un délai de quinze (15) jours pour produire ses observations.

En retour, dans un délai de trente (30) jours, le commissaire enquêteur adressera son rapport d'enquête assorti de ses conclusions motivées à la commune, qu'il transmettra simultanément au Président du Tribunal Administratif.

Envoyé en préfecture le 04/02/2025 Reçu en préfecture le 04/02/2025 Publié le ID:011-211103981-20250204-AR PLU 2025 2-AR

Ce rapport sera tenu à disposition du public pendant une durée d'un (1) an à compter de la clôture de l'enquête publique :

- En Mairie, aux horaires habituels d'ouverture,
- Sur le site internet de la commune : https://mairie-treilles.fr/fr/rb/1281061/documents-utiles-1
- Sur le site internet suivant https://www.democratie-active.fr/enquete-plu-treilles/

### ARTICLE 9 : Publicité de l'enquête publique

Un avis au public faisant connaître l'ouverture et les modalités de l'enquête sera publié quinze (15) jours au moins avant le début de celle-ci, et rappelé dans les huit (8) premiers jours de l'enquête, dans deux journaux diffusés dans le Département :

- L'INDEPENDANT
- MIDI LIBRE

Une copie des avis publiés dans la presse sera annexée au dossier soumis à l'enquête avant l'ouverture de l'enquête en ce qui concerne la première insertion et au cours de l'enquête pour la seconde insertion.

Le même avis sera publié quinze (15) jours au moins avant le début de l'enquête et pendant toute la durée de celle-ci, par voie d'affichage, à la mairie et sur divers panneaux d'information situés sur le territoire de la commune de TREILLES.

### ARTICLE 10 : Décisions susceptibles d'être adoptées au terme de l'enquête

A l'issue de l'enquête publique, le PLU de TREILLES, éventuellement modifié pour tenir compte des avis qui ont été joints au dossier, des observations du public et du rapport du commissaire enquêteur, sera soumis au Conseil Municipal pour approbation.

### ARTICLE 11 : Contrôle de légalité

Le présent arrêté est transmis en Préfecture dans les quinze (15) jours suivant sa signature.

### ARTICLE 12 : Exécution

Le Maire de la commune de TREILLES et le commissaire enquêteur sont chargés chacun en ce qui les concerne de l'exécution du présent arrêté.

Le Maire certifie sous sa responsabilité le caractère exécutoire de cette acte qui peut faire l'objet :

- d'un recours gracieux devant son auteur dans les deux mois à compter de sa publication.
- d'un recours contentieux devant le Tribunal administratif de MONTPELLIER (9 rue PITOT - 34000 MONTPELLIER) dans les deux mois à compter de sa publication.

Fait à TREILLES, le 04 février 2025 Le Maire,

Gérard LUCIEN

Copie du présent arrêté sera adressée à :

- Monsieur le Préfet de l'Aude, Christian POUGET
- Mme le Commissaire enquêteur, Florence ROSSIER
- Mme le Commissaire enquêteur suppléant, Marie-Joëlle SANCHEZ



### **COMMUNE DE TREILLES - 11510**

# **AVIS D'ENQUÊTE PUBLIQUE**

### Élaboration du Plan Local d'Urbanisme (PLU)

Par arrêté nº 2025-2 en date du 4 février 2025, le Maire de la commune de TREILLES a prescrit l'ouverture d'une enquête publique portant sur l'élaboration d'un Plan Local d'Urbanisme (PLU) dont le projet a été arrêté par délibération n°2024-28 du conseil municipal de TREILLES du 17 juillet 2024

Le Plan Local d'Urbanisme est un document d'urbanisme qui, à l'échelle de la commune et à la suite d'un diagnostic territorial, traduit un projet global d'aménagement et d'urbanisme (exprimé dans son PADD « Projet d'Aménagement et de Développement Durables »), dans le respect de enjeux environnementaux, et fixe en conséquence les règles d'aménagement et d'utilisation des sols sur le territoire communal en fonction de zones qu'il définit.

Le projet d'élaboration du PLU de la commune de TREILLES a fait l'objet d'une évaluation environnementale et d'un avis de l'Autorité environnementale émis le 8 mbre 2024 disponibles dans le dossier d'enquête.

### L'enquête publique se déroulera du Mardi 4 mars 2025 à 9h00 au vendredi 4 avril 2025 à 12h00 soit d'une durée de trente-deux (32) jours consécutifs.

Cette enquête publique est organisée afin d'assurer l'information et la participation du public ainsi que la prise en compte des intérêts des tiers lors de l'élaboration des décisions susceptibles d'affecter l'environnement. Les observations et propositions parvenues pendant le délai de l'enquête sont prises en considération par

Madame Florence ROSSIER a été désignée en qualité de Commissaire Enquêteur pour la présente enquête publique, par le Président du Tribunal Administratif de MONTPELLIER dans sa décision nº E24000154/34 en date du 14 janvier 2024, Mme Marie-Joëlle SANCHEZ a été désignée en qualité de Commissaire Enquêteur

Pendant toute la durée de l'enquête, le dossier d'enquête publique complet, comprenant les avis des PPA, sera consultable selon les modalités suivantes

- En version papier en Mairie, 8 Place de la Fontaine, 11510 TREILLES aux jours et heures habituels d'ouverture des locaux au public.
  - ➤ Lundi, Mardi, Jeudi : de 9h00 à 12h00 et de 14h00 à 17h00
     ➤ Vendredi et Mercredi : de 9h00 à 12h00
- Sur le site Internet suivant : https://www.democratie-active.fr/enquete-plu-treilles/
- Sur un poste informatique à disposition à la Mairie, 8 Place de la Fontaine, 11510 TREILLES.

Pendant toute la durée de l'enquête publique, le public pourra consigner ses observations et propositions à l'attention du Commissaire Enquêteur :

- Sur le registre d'enquête publique à feuillets non mobiles côté et paraphé par le Commissaire enquêteur, tenu à disposition en Mairie, 8 Place de la Fontaine,
- Sur le registre dématérialisé disponible sur le site suivant : <a href="https://www.democratie-active.fr/enquete-plu-treilles/">https://www.democratie-active.fr/enquete-plu-treilles/</a>
- Par voie électronique à l'adresse suivante : enquete-plu-treilles@democratie-active.fr
  Par voie postale à l'adresse suivante : Mairie de Treilles, 8 Place de la Fontaine, 11510 TREILLES.

Le Commissaire Enquêteur désigné se tiendra à la disposition du public pour le recevoir et recueillir ses observations écrites ou orales à la Mairie de Treilles, 8 Place de la Fontaine, 11510, TREILLES, aux dates et horaires suivants :

- Vendredi 7 mars 2025 de 16h00 à 19h00
- Lundi 17 mars 2025 de 16h00 à 19h00

l'autorité compétente pour prendre la décision.

Vendredi 4 avril de 9h00 à 12h00

Les appréciations, suggestions et contre-propositions du public reques sont tenues à disposition dans les meilleurs délais pendant toute la durée de l'enquête :

- En Mairie & Place de la Fontaine 11510 TREILLES.
- Sur le registre dématérialisé disponible sur le site internet suivant <a href="https://www.democratie-active.fr/enquete-plu-treilles/">https://www.democratie-active.fr/enquete-plu-treilles/</a>

Toute information pourra être demandée auprès de M. Gérard LUCIEN, Maire la commune de Treilles, responsable du projet soumis à enquête. Toute personne

À l'expiration du délai de l'enquête mentionné plus haut, le registre sera clos et signé par le Commissaire Enquêteur qui disposera d'un délai d'un (1) mois pour transmettre au Maire de TREILLES le dossier avec son rapport et ses conclusions motivées. Le public pourra consulter le rapport et les conclusions du coenquêteur durant un (1) an :

- En Mairie, aux horaires habituels d'ouverture.
- Sur le site internet de la commune : https://mairie-treilles.fr/fr/rb/1281061/documents-utiles-1
- Sur le site internet suivant : <a href="https://www.democratie-active.fr/enquete-plu-treilles/">https://www.democratie-active.fr/enquete-plu-treilles/</a>

A l'issue de l'enquête publique, le PLU de TREILLES, éventuellement modifié, pourra être approuvé par délibération du Conseil Municipal.

Gérard LUCIEN

MAIRIE DE TREILLES - 8 Place de la Fontaine, 11510 TREILLES - Tel : 04.68.45.71.81 - Mail : contact@mairie-treille.fr - site : https://mairie-treilles.fr fr/

### PUBLICITE OFFICIELLE PRESSE\_4 parutions

rance Duo

04 68 32 08 10

04 68 32 08 10

SOLITUDE!

**France Duo** 

04 68 32 08 10

L'automobile Vos petites annonces les lundis, mercredis et vendredis du Languedoc-Roussillon et de l'Aveyron

# avec MICI

Téléphonez avant 12 h, payez par Carte Bancaire. Votre annonce dans le journal sous 48 h (selon le jour de parution le plus l

RÉSOUD

TOUS VOS PROBLÈMES :

Tél. 06 23 42 11 71

Monsieur CABIR

spécialiste dans le domaine sentimental Aide à résoudre tous vos problèmes

06.74.11.57.19

M. MADOU

07 54 59 39 09

Art, collections, grands crus

**ACHAT** 

Sur simple appel téléphonique

vous pouvez

votre annonce

auprès de

IMMO-AUTO-DIVERS 04 3000 7000 **EMPLOI** 04 3000 9000



t Fortwo 4200 € E-Part vend Smart Fortwo, MEC 56, 128445km, Essence, Auto. Tel: 06.45.14.40.02 0645144002

**BONNES AFFAIRES** 

# Meuble Déco. et brocante



07 80 48 15 80 ACHÈTE timbres de collection

France, colonies, tous pays. Expertises et déplacements gratuits.

06 49 33 26 31

### Contacts Rencontres Détente



Ret puéricultrice, dv. Bonne cuisinière. Avec elle la vie est pleine de saveur. Vous : Authentique. FRANCEDUO 04 68 32 08 10

# **MAISON GUYOT** achète PAIEMENT IMMÉDIAT! Tél.: 06.30.84.97.06

Faîtes une affaire conclue! Mail: maisonguyot21@gmail.com

# POINT RENCONTRE



Lydie, la cinquantaine au chômage par-tiel en ce moment ch. relation simple sans prise de tête ni tabou. Pas mai de dispo. Mon tel 0895 10 03 33 (0,80 €) mni (SA87771388)



# MAISON CHARLES ANTIQUE ACHÈTE

# **ANNONCES OFFICIELLES ET LÉGALES**

Midi Libre, journal habilité à publier les annonces légales et judiciaire arrêté préfectoral sur les départements II, 12, 30, 34 et 48. Conformément à l'Arrêté du ministère de la culture et du ministère de la culture du ministère de la culture de Tarriète de 19 novembre 2021 relatif à la tarification et aux modalités de publication de san modalités de publication de 18 régiles et au décret "0.12-15/10 du 28 décembre 2012 relatif à l'insertion de aux monoces léglais pour aux modalités des sociétés et doité de commerce dans une base de cémbre pour aux modalités et sociétés et doité de commerce dans une base de cémbre sommérque centrale i le sarf est fiés à via contracter à 1,019 et 19 ripor chaque signe ou espace, soit au forthe solon contrates ou etipore d'univoires. Contract cevelynes service friol Légies (5.5.2.1.1.37.7.7-0.4.8.7.0.9.3.3. Courrie : midil-légies (5.5.2.1.1.37.7.7-0.4.8.7.0.9.3.3. Courrie : midil-légies (5.5.2.1.1.37.7.7-0.4.8.7.0.9.3.3.)

### AVIS PUBLICS

### ENQUÊTES PUBLIQUES

### PREFECTURE DE L'AUDE AVIS D'ENQUÊTE PUBLIQUE

relatif à l'ouverture d'une enquête publique portant sur la demande d'autorisation environnementale au titre des articles L.181-1 environnementale au litre des articles L. 1817 et suivants du Code de l'environnement concernant LE PROJET D'AMÉNAGEMENT ET DE CONSTRUCTION D'UN PÔLE LOGISTIQUE SUR LA COMMUNE DE CARCASSONNE DÉPOSÉ PAR LA SAS ALDOG CARCASSONNE

**REGAL 1 ET REGAL 2** 

Une empaile publique sur le projet susvieé, d'une durée dé 3 jours, est prescrie du land 80 mars 2005 au venderé 10 à anit 2005 inche. La décision suscribé d'informér à l'avait de la producte sera une autorisa-tion assorte du respect de prescriptions, ou un réfus. La présidente de throus administrat de siderje M. Macques CASTELLI, chef du projet doctie à fruits, en nietates, en qualité de commissaile enquateur charge de conduire l'emplé publique suit tre de désposition du Code de rendronte-ment et M. Emmanue MADAL, audre supérieur Praiso Télécom, en retraite, en qualité de commisser empléses autoples.

qualité de commissaire enquêteurs supplears prémaire tute la deute de l'enquête, les prêces du dosser en version papier, anne qu'un registre unique à faulties non mobiler, cubé et paraphée par le partie de la comme del la comme de la comme del la comme de la comme de la comme de la comme del la comme de la comme del la comme dela

Pendant la durée de l'enquête, le dossier d'enquête publique est consultable , sur le site internet des services de l'État dans l'Aude au lien suivant ;

. gratuitement sur un poste informatique, en mairie de Carcassonne, aux jours et heures d'ouverture du public. . ou directement sur la plateforme accueillant le registre dématérialisé accessible au lien suivant :

Le commissaire enquêteur se tiendra à la disposition du public, aux jours et heures dans le lieu suivant :

Communes / Date / Heure début / Heure fin

26 mars 2025 de 09h00 à 12h00 04 avril 2025 de 14h00 à 17h00

e renquere. inne responsable du projet est : fazion JOUSSE responsable d'opérations (tél : 07.45.14.24.56 – Mail : @ax-dev-eu) Toutes informations techniques relatives au projet pourront lui être demandées.

Retrouvez et publiez toutes vos annonces



Élaboration du Plan Local d'Urbanisme (PLU)

dans le dossier d'enquête. L'enquête publique se déroulera du Mardi 4 mars 2025 à 9600 au vendredi 4 avril 2025 à 12160 soit une durée de 32 jours consécutifs.

Madame Florence ROSSIER a été désignée en qualité de Commissaire Enquê-teur pour la présente enquête publique, par la Président du Tribunal Administra-tif de MONTPELLIER.

til de Montife Liu de la durée de l'enquête.

Pendant boule la durée de l'enquête.

Le dossier d'enquête publique compile sens consultable :

-Envesion paper et au un posé en formatique en Maine ; Pièce de la Fortaine.

-Envesion paper et au un posé en formatique en Maine ; Pièce de la Fortaine.

-Envesion paper de la de l'action de l'action de la Hollo à 17900

-Our la site l'action de l'action de l'action de la Hollo à 17900

-Our la site Internat suivair :

Introduction d'action de d'action de l'action de l'action

Johnnissane Enqueteur: Size ir negister dirongutile publique tenu a disposition en Mairie, aux jours et neures habituels d'ouverture des locaux au public. Sur le registre dirantériells de legonite sur le site : https://www.democratie-active.frienquete-plu-trellise/

- Par voie électronique à l'adresse : enquete-plu-treilles@democratie-active.fr
 - Par voie postale à l'adresse : Mairie de Treilles, 8 Place de la Fontaine, 11510 TREILLES.

Thickles.

Ne pourront être prises en considération que les observations et propositions parvenues pendant le détai de l'enquête.

Le Commissaire Enquêteur se tiendra à la disposition du public pour le recevoir et recueillir ses observations écrites ou orales à la Maine de Treilles : - Vendredi 7 mars 2025 de 16h00 à 19h00

- Venderd 7 max 2025 de 1900 à 1900
- Land 7 max 2025 de 1900 à 1900
- Venderd 4 pari de 9000 à 1700
- Venderd 4 pari de 9000 à 1700
- Venderd 4 pari de 9000 à 1700
- Les observations en de propositions du public reques seront tenues à disposition
dans les molleurs désian en Maire et se le registre dimentativisée disponde aux le
side internat hisponie. Venderande de la venderande la vendera

Sur le site internet suivant :

Gérard LUCIEN



Vous souhaitez •

### **COMMUNIQUER?**

Contactez-nous!

04 3000 7000 (prix d'un appel local)

contact@evelyne.fr

Nous vous apportons la solution de communication

L'INDÉPENDANT

04 3000 7000 **EMPLOI** 04 3000 9000

IMMO-AUTO-DIVERS

'ENDREDI 14 FÉVRIER 2025

Téléphonez avant 12 h, payez par Carte Bancaire. Votre annonce dans le journal sous 48 h (selon le jour de parution le plus

Vovance

\* M<sup>R</sup> DAMARO \*
GRAND VOYANT - MÉDIUM

RÉSOUD

TOUS VOS PROBLÈMES :

Tél. 06 23 42 11 71

Monsieur CABIR

Résout vos problèmes

06.74.11.57.19

STE DANS DE NOR S:Réussite sociale

M. MADOU

VOYANT - MÉDIUM

Facilités de paiement 07 54 59 39 09

**ACHAT** 

Tel. 06.67.78.14.55

€ 60 ()



rt Fortwo 4200 €
DE - Part vend Smart Fortwo. MEC
106. 1284454m. Essence. Auto.
€. Tel: 06.45.14.40.02
0645144002

# **AFFAIRES**

# Chiens

Part vend 2 chiots Chihuahua 4 mols, this attacharits, pyeux et joueurs. Chercherif famille armante. Vaccinés et passeport européen. Pute mère 250288780573720. Sable 3506. Black 4006. Chocolat 7006. Tél.: 06.70.94.74.58

### Maison Meuble Déco. et brocante





ACHÈTE France, colonies,

tous pays . Expertises et déplacements gratuits. 06 49 33 26 31

# Contacts Rencontres

Détente

CARCASSONNE beile TRANS, poitrine générouse, pour un bon moment. Tel 06.83.14.46.61. (S847639002).





### **MAISON GUYOT** ACHÈTE J PAIEMENT IMMÉDIAT! Manteaux de fourrures I Sac à main l'Foulard | Montres | Bijoux or et Fantaisies ces de monnaies | Objets et mobillers asiati | Tableaux | Meubles | I Sculptures | Pendules | Vases | Vaisselle | Argenteries | Bibelots divers... 111

Tél.: 06.30.84.97.06 Faîtes une affaire conclue! Mail: maisonguyot21@gmail.com

documentation gratuite
ous pli discret, appel gratuit

Rencontres

# 04 68 32 08 10

8



SOLITUDE!

**France Duo** 04 68 32 08 10

60 ans HOMME D'AFFAIRE. Voyage, art. locture, musique, restaurant, vit en mouvement permanent. Perfection-niste, positif. Vous : éducation. FRANCEDUO 04 68 32 08 10







### ANNONCES OFFICIELLES ET LÉGALES

Uniforgendate, jour buils is plaint in somores legient sy judicine par parties printectoral sur les disparamente de l'Aude et des Princies Cornentes Conformitentes à l'Arricé du ministre de la colture et de ministre de l'Economis, des fiaures es del finduatrie du 16 décembre 2024 modificate de l'Economis, des fiaures es del métautrie du 16 décembre 2024 modificate de publication des annonces judicines et lighes est au décert n° 2015 de du 28 décembre 2017 reited à l'amertion des amonces légies portaux les sociétés es fondi de commerce dans une base décembres amontes les sociétés es fondi de commerce dans une des décembres amontes un spartie de l'amertin de l'amertin de l'amertin de un spartie de l'amertin de l'amertin de l'amertin de un spartie de l'amertin de l'amertin de l'amertin de un spartie de l'amertin de l'amertin de l'amertin de un spartie de l'amertin de l'amertin de l'amertin de un spartie de l'amertin de l'amertin de l'amertin de un spartie de l'amertin de Comate courier i médi l'againt de l'amertin de l'amertin de Courier i médi l'againt d'amertin de l'amertin de l'amertin

### MARCHÉS PUBLICS

MARCHÉS SUPÉRIEURS A 90 000 €

### AVIS D'APPEL PUBLIC A LA CONCURRENCE

Commune de Rieux Minervois

Département de réalisation des ouvarages : Aude 11
Type de Consultation Amérinagement : Marché MAPA
Nom et afesse efficiels de la personne publique
Nom et afesse officiels de l'organisme achréeur : Commune 11
Mairie de Rieux Minervois 4 place du Général Bousquet 11 180 Rieux Min

enter une offre pour plusieurs lats : ou

Durée des travaux / détai d'exécution :

le des travaux / détai d'exécution :
06 + 1 sernaine en discembre 2025
06 + 1 sernaine en discembre 2025
06 de préparation prévisiennelle : du 05 au 19 mai 2025
06 de préparation prévisiennelle : du 05 au 19 mai 2025
06 montéries et largue utilisées : Euro les candidats et les otifres seront en-ment rédigées en langue française ainsi que les documents de présentation colte Critères d'attribution

Limité de meinia des affers : 8 of mans 2025-17/800
Autre senségiments et documents contractuels et additionnels
Conditions pour obteinir les documents contractuels et additionnels
Le dosseirs de courtibule est télécharpaseble grabitement sur la plateforme de
démathérialisation du Département de l'Aude : https://marchespublica.aude fr
Conditions de resiles des ortes us des canditions :
Transmission pur voie électronique (voir modalités dans le règlement de
consultation)
La signature électronique et conseilée mais n'est pas obligatoire
Renseignements haits au des :
Lot // Désignation
O : Semunion - Modalier Urbain

iation irie – Mobilier Urbain

02 - Espaces verts - terre végétale arrosage paillage

### **AVIS PUBLICS**

### AVIS ADMINISTRATIFS AVIS AU PUBLIC

### Communauté de Communes du Limouxin

Révision allégée n°1, commune de Cournanel

Le public est informé que par délibération du 11 décembre 2014, le conseil communitaire a empaie pareportion de la révision allégéem 1 du Plan Local d'Uniteriaire de la Comman de Courniaire de Cou

**AVIS AU PUBLIC** 

### Communauté de Communes du Limouxin Déclaration de projet visant mise en compatibilité du Plan Local d'Urbanisme, commune de Luc-sur-Aude

Le public est informé que par délibération du 11 décembre 2024, le conseil communautaire a orgagé la prescription de la déclaration de projet n°2 visant mise en compatibilité du Plan Local d'Urbanisme de la Commune de Luc-sur-Aude.

Aude.

Cette déclaration de projet a pour objet de reclasser des parcelles en zone A en zone áconomique afin de permettre l'implantation d'un projet économique.

Elle est consultable au siège de la Communauté de communes à Limoux.

### AVIS AU PUBLIC

Communauté de Communes du Limouxin Déclaration de projet visant mise en compatibilité du Plan Local d'Urbanisme. commune de Luc-sur-Aude

Le public est informé que par délibération du 10 juillet 2024, le conseil commu-autaire a engagé la prescription de la dicitaration de projet n°1 visant mise en compatiblé du Plen Local d'Utanisme de la Commune de Luc-sur-Aude. L'aber déclaration de projet a pour cojèt de modifier l'OAP AUD4 afin de permettre implantation d'un projet économique.

Elle est consultable au siège de la Communauté de communes à Limoux.

### ENQUÊTES PUBLIQUES

### RAPPEL AVIS D'ENQUÊTE PUBLIQUE Commune de Villasavary Enquête publique dans le cadre

de la révision du Plan Local d'Urbanisme

Par antiée n° 0125 du 6 janvier 2025, le Maire de Villasswary a cordonné l'ouver-ture de l'requitre publique portant en sir invision du Part Local d'Utilianame. Monisser DLICERT à l'aut-lus restals à les diseagrés comme commissaire en-quêtier par le Priesdant du l'incanai Administratif de Montpeller. L'autre de l'autre d'autre d'autre de l'autre de l'autre d'autre d'autre de l'autre d'autre d'autre de l'autre de l'autre d'autre d'autre de l'autre de l'autre d'autre d'autre d'autre de l'autre d'autre d'autre d'autre d'autre de l'autre d'autre d'autre

L'enquête se déroulera à la mairie de Villasavary du 10 lévrier 2025 à 9 heures au 13 mars 2025 à 12 heures aux jours et heures habituels d'ouverture.

Lundi 10 février 2025 de 9 h à 12 h.

Lundi 24 février 2025 de 14 h 00 à 17 h 30, Mercredi 5 mars 2025 de 14 h 30 à 17 h 30, Pendant la durée de l'enquête, un dossie consultation

Gratuitement et de manière dématérialisée sur un poste informatique mis à la disposition du public en mairie de Villasavary aux mêmes jours et heures que En ligne sur le site internet de la commune à l'adresse suivante

Durant l'enquête, chacun pourra transmettre ses observations et propositions - Soit en les consignant sur le registre côté et paraphé par le commissaire en quêteur à la mairie de Villasavarv.

cit en les adressant par vois électronique à l'adresse suivante : mairie @villa-rany if en précisant dans l'objet du mail « enquête publique : observation à tention du commissaire enquêteur »



### Commune de Treilles - 11510 Élaboration du Plan Local d'Urbanisme (PLU)

Par artité n° 2025 2 en date du 4 févier 2025, le Maire de la commune de TREULES presort l'ouveriner d'une enquêre publique portant sur l'élaboration du Prein Local Charlamier (PUL) arritére qu'élabration «2024-28 du conneal municipal le 17 juliet 2024. Le prejet d'élaboration de PUL de la commune de TREULES a fait l'objet d'une évaluation environnementale et d'un avis de l'Autorité environnementale point dans le dossier d'entre.

L'enquête publique se deroulera du Martif 4 mars 2025 à 9100 au vendreid 4 avril 2025 à 1000 au vendreid 4 avril 2026 à 1000 au vendreid 4 avril 2026 à 1000 au vendreid 5 avril 2026 à 1000 au vendreid 4 avril 2026 à 1000 au vendreid 5 avril 2026 à 1000 au vendreid 4 avril 2026 à 1000 a

Le dossier d'enquête publique complet sera consultable :
- En version papier et sur un poste informatique en Mairie, 8 Place de la Fontaine, 11510 TREILLES aux jours et heures habituels d'ouverture des locaux au public. 11510 TREILLES aux jours etherwise hisbibles'd ouvertieur des locaux aux public.

Lund, Mard, Jude; de offico d'12000 of 0 of 100.00 17/100

Vendred et Merced; de 9/100 à 12000

Vendred et Merced; de 9/100 à 12000

Fair les felt fertent subarnt;

https://www.democratile-active-ferequate-pub-reiniley

Leg pebbs; pours consigner ses observedions et propositions à l'attention du Commissions Empatteu;

Les reiniles de l'active de l'active

Sur le registre d'enquête publique tenu à disposition en Mairie, aux jours et heures habituels d'ouverture des locaux au public.

Sur la registre d'antériale di aponible sur le ste : https://www.democratie-active.fr/enquete-plu-treilles/ Par voie décornique à l'adrisses : enquete-plu-treilles@democratie-active.fr Par voie postale à l'adrisses : Marin de Treilles, 8 Place de la Fontaine, 11510 TREILLES.

Le Commissaire Enquêteur se tiendra à la disposition du public pour le recevoir et recueillir ses observations écrites ou orales à la Mairie de Treilles :

Vendredi 7 mars 2025 de 16h00 à 19h00

## - Lundi 17 mars 2025 de 16h00 à 19h00 - Vendredi 4 avril de 9h00 à 12h00

-centre - mm es 1904 i 1,700 l

Linc observations of propositions du public requires seront fornues à disposition dans les malleurs distais en Marier et sur le registre demantériales disponible sur les des internet filips, ywww. democratis-eules freinquette, publicable filips de la internet filips, ywww. democratis-eules freinquette, publicable filips or Tode information pourra étre demandée auprès du Maire M. Gérard LUCIEN, par couriner ou per lifesprinne au URBAST, les public pour ac consulter le rapport et les conclusions du Commissaire Enquêteré durant 1 en .

- En Mairie, aux horaires habituels d'ouverture,



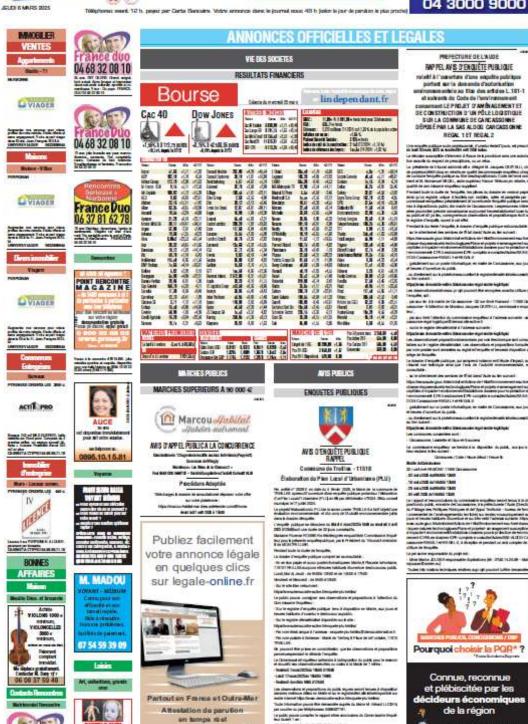




Vos petites annonces les mardis, jeudis et dimanches

L'INDÉPENDANT

04 3000 7000 EMPLOI 04 3000 9000



www.legale-online.fr

midi legales

Albane de femalle publique, le PLU de 19 LLUIX, de

04 68 32 08 10

midi.legales

### CERTIFICAT D'AFFICHAGE COMMUNAL





### CERTIFICAT D'AFFICHAGE

Je soussigné Gérard LUCIEN, Maire de TREILLES,

Certifie avoir procédé à l'affichage, à la porte de la mairie et sur divers panneaux d'information situés sur le territoire de la commune, de l'avis informant le public de l'ouverture de l'enquête publique relatif à l'Élaboration du Plan Local d'Urbanisme (PLU) de la commune de TREILLES.

Cet avis a été affiché à compter du 14 février 2025 et pendant toute la durée de l'enquête, soit 63 jours consécutifs, du 14 février 2025 au 18 avril 2025 inclus, conformément aux dispositions prévues par le code de l'environnement.

Fait à TREILLES, le 22 avril 2025

Le Maire

Gérard LUCIEN

Envoyé en préfecture le 06/05/2025 Reçu en préfecture le 06/05/2025 Publié le

ID: 011-211103981-20250505-AR\_PLU\_2025\_24-AR

Département de l'Aude Mairie de TREILLES



# ARRÊTÉ nº 2025-24



### PORTANT PROLONGATION DU DELAI DE TRANSMISSION DU RAPPORT L'ENQUÊTE PUBLIQUE

### RELATIVE AU PROJET DU PLAN LOCAL D'URBANISME DE TREILLES

Le Maire de Treilles,

Vu le Code de l'environnement et notamment son Article L123-15;

Vu l'arrêté n°2025-02 du 04 février 2025 prescrivant l'enquête publique relative au projet du plan local d'urbanisme de Treilles;

Vu la demande en date du 30 avril 2025 de la commissaire enquêtrice sollicitant un délai supplémentaire de 15 jours pour adresser son rapport d'enquête;

Considérant l'enquête publique qui s'est déroulée du 04 mars 2025 au 04 avril 2024 inclus ;

Considérant la participation importante du public et les problématiques soulevées ;

Considérant que le délai de transmission du rapport d'enquête arrive à son terme le 04 mai 2025 ;

Considérant qu'il y a lieu de permettre à Madame la commissaire enquêtrice de bénéficier d'un délai supplémentaire de 15 jours pour rendre son rapport ;

### ARRÊTE

### ARTICLE 1er : Prolongation

Le délai au terme duquel Madame la commissaire enquêtrice rendra son rapport est prolongé de 15 jours, soit jusqu'au 19 mai 2025 inclus ;

### ARTICLE 2 : Publicité et affichage

Le présent arrêté sera publié et affiché :

- En Mairie
- Sur le site internet de la commune : <a href="https://mairie-treilles.fr/fr/rb/1281061/documents-utiles-1">https://mairie-treilles.fr/fr/rb/1281061/documents-utiles-1</a>
- Sur le site internet suivant https://www.democratie-active.fr/enquete-plu-treilles/

### ARTICLE 3: Consultation du rapport et des conclusions du commissaire-enquêteur

À l'expiration de ce délai supplémentaire, la commissaire enquêtrice adressera son rapport d'enquête assorti de ses conclusions motivées à la commune, qu'elle transmettra simultanément au Président du Tribunal Administratif

Ce rapport sera tenu à disposition du public pendant une durée d'un (1) an à compter de la clôture de l'enquête publique :

- En Mairie, aux horaires habituels d'ouverture,
- Sur le site internet de la commune : https://mairie-treilles.fr/fr/rb/1281061/documents-utiles-1

Envoyé en préfecture le 06/05/2025 Reçu en préfecture le 06/05/2025 Publié le

ID: 011-211103981-20250505-AR\_PLU\_2025\_24-AR

Sur le site internet suivant <a href="https://www.democratie-active.fr/enquete-plu-treilles/">https://www.democratie-active.fr/enquete-plu-treilles/</a>

### ARTICLE 4 : Décisions susceptibles d'être adoptées au terme de l'enquête

A l'issue de l'enquête publique, le PLU de TREILLES, éventuellement modifié pour tenir compte des avis qui ont été joints au dossier, des observations du public et du rapport du commissaire enquêteur, sera soumis au Conseil Municipal pour approbation.

### ARTICLE 11 : Contrôle de légalité

Le présent arrêté est transmis en Préfecture.

### **ARTICLE 12: Exécution**

Le Maire de la commune de TREILLES et le commissaire enquêteur sont chargés chacun en ce qui les concerne de l'exécution du présent arrêté.

Le Maire certifie sous sa responsabilité le caractère exécutoire de cet acte qui peut faire l'objet :

- d'un recours gracieux devant son auteur dans les deux mois à compter de sa publication.
- d'un recours contentieux devant le Tribunal administratif de MONTPELLIER (9 rue PITOT - 34000 MONTPELLIER) dans les deux mois à compter de sa publication.

Le Maire, Gérard LUCIEN

Fait à TREILLES, le 05 mai 2025

Copie du présent arrêté sera adressée à :

- Monsieur le Préfet de l'Aude, Christian POUGET
- Mme le Commissaire enquêteur, Florence ROSSIER
- Monsieur le Président du Tribunal administratif de Montpellier