



Mairie - 10 Place de l'Eglise
45630 BEAULIEU SUR LOIRE

☎ 02.38.35.80.48
✉ mairie@beaulieu-sur-loire.fr
www.beaulieu-sur-loire.fr

Commune de Beaulieu-sur-Loire

Extrait du Registre des Délibérations

L'AN DEUX MILLE VINGT-CINQ, le NEUF OCTOBRE à vingt heures, le Conseil municipal légalement convoqué, s'est réuni au lieu ordinaire à la salle des fêtes en séance publique, sous la présidence de Monsieur HECQUET Jacky, Maire.

Etaient présents : HECQUET Jacky, JACQUIER Hervé, DESCHAMPS Céline, BERTRAND Isabelle, SIGNORET Yann, LAURENT Martine, DELSARTE Séverine, LECLERCQ Marie-Christine, BONNEFONT Francis, LEYOUR Martial, LEMAIRE Christiane, GAUCHER Claude, BROUSSIN Patricia, RAGU Guillaume.

Formant la majorité des membres en exercice.

Représentés : CHAILLOUX Marie-Laure, BRETON Nelly

Absents : COZETTE Laetitia

Mme BERTRAND Isabelle a été désignée secrétaire de séance.

Date de la convocation	
06 octobre 2025	
Date d'affichage	
06 octobre 2025	
Nombre de Conseillers	
En exercice	17
Présents	14
Votants	16

Objet : Accord de vente de parcelle cadastrée « en partie » n°AC630, rue du Champ de la Cure, au profit de Madame HUBERT Agnès.

Dans le cadre du futur bassin de vie au lieu-dit Le Gratte Chien sur la Commune de Beaulieu-sur-Loire, Monsieur le Maire informe que Madame HUBERT Agnès, sis 4 Grande Rue – 45630 BEAULIEU-SUR-LOIRE, a fait part de son intention d'acquérir une partie de la parcelle cadastrée n°AC630 située rue du Champ de la Cure.

Madame HUBERT Agnès a un projet d'implantation d'une officine sur une surface totale de 481m².

La division parcellaire et le bornage seront effectués auprès d'un géomètre.

Le prix de vente (hors frais de notaire à la charge de l'acheteur) est de 481m² x 25€/m² soit 12 025 €.

Il est demandé au Conseil Municipal un accord de principe pour la vente d'une partie de la parcelle AC630 après division.

Le Conseil municipal, après en avoir délibéré, à l'unanimité :

- **Autorise** la vente d'une partie de la parcelle AC630 après division pour une surface de 481m², prix de vente 12 025 €, hors frais de notaire, au profit de Madame HUBERT Agnès, sis 4 Grande rue – 45630 Beaulieu-sur-Loire.
- **Charge** Monsieur le Maire de toutes les formalités administratives

La secrétaire de séance,

Isabelle BERTRAND

Pour copie certifiée conforme,



Le Maire,

Jacky HECQUET