

AVIS D'ATTRIBUTION

Publicité effectuée en vertu des articles R 142-4 et R 143-11 du Code rural et de la pêche maritime, relatif à la publicité des décisions d'attribution

EXEMPLAIRE A AFFICHER DES RECEPTION

Date d'envoi par la Safer 03/10/2025 Date du jour d'affichage en mairie 13 OCT. 2025	Signature et cachet de la mairie valant attestation d'affichage pendant une durée de 15 jours 
---	--

La Safer Auvergne-Rhône-Alpes porte à la connaissance du public qu'elle a décidé de l'attribution suivante, par rétrocession, échange ou substitution :

Dossier d'attribution n° RS 69 25 0171 01

Qualité de l'attributaire : WOODFIELD,

Motif de l'attribution : AGRICULTURE – BAILLEUR - POURSUITE D'ACTIVITÉ : Attribution dans le cadre de l'article L 141-1 du CRPM en vue de la protection durable des espaces agricoles et du développement de l'agriculture d'un domaine viticole composé d'un bâtiment d'habitation et de deux bâtiments d'exploitation, ainsi qu'un ensemble de parcelles de vigne classées en AOP Julié纳斯, Moulin à vent, Fleurie, Morgon, Chénas et Beaujolais Village, représentant une superficie pondérée de 120 ha 07 a 04 ca, au profit d'une société civile immobilière dénommée SCI WOODFIELD, représentée par Monsieur Vincent JACQUEMOT. L'attributaire se comportera en bailleur au profit de la société d'exploitation dénommée SAS BOISCHAMPT. Cette attribution est complémentaire et indissociable des locations des vignes appartenant aux Consorts GUIGNET et au GFA VIGNES JULIENAS VOYOLETTE et intervient dans le cadre de la transmission du Domaine Viticole de Boischamp.

Conditions financières : 1 250 000,00 euros HT

Parcelles concernées :

Commune de CHÉNAS (69) - Surface sur la commune : 1 ha 37 a 20 ca
'AU MICHELON' : A-133 - 'LES DESCHAMPS' : C-48-757-758

Commune de FLEURIE (69) - Surface sur la commune : 1 ha 44 a 40 ca
'LA PRELE' : AK-83 - 'CHARBONNIERE' : AM-127

Commune de JULIÉNAS (69) - Surface sur la commune : 1 ha 13 a 99 ca
'VAYOLETTE' : A-870-938-1063-1428 - 'PLACE DES VIGNES' : B-9

Commune de JULLIÉ (69) - Surface sur la commune : 14 ha 99 a 38 ca
'0128 GRANDE RUE' : C-780 - '0593 CHE DES VIGNES' : C-937-938 - 'BEAUVERNAY' : C-488 - 'LES QUATRE CERISIERS' : C-943-944[P1]-944[P2]-946[P1]-946[P2]-947-949[P1]-949(P)[P1] - 'LES VIGNES' : C-305-306-940-941 - 'VAYOLLETTE' : C-287-562 - 'LE CHARNAT' : D-266 - 'LES BLANCHES' : D-208(A)-208(B)-209(A)-209(B)

Commune de LA CHAPELLE-DE-GUINCHAY (71) - Surface sur la commune : 20 a 34 ca
'AU BUCHONET' : A-509

Commune de VILLIÉ-MORGON (69) - Surface sur la commune : 97 a 23 ca
'RUYERE' : AD-250-287

Superficie totale : 20 ha 12 a 54 ca