

4.2.3 Plan Nord



begeat
les solutions d'aménagement...
AMÉNAGEMENT URBANISME
ENVIRONNEMENT
PAYSAGE
DEVELOPPEMENT
www.begeat.fr
137 Place de la Liberté
83000 Toulon
Tél : 04 94 93 58 17
Mail : correns@begeat.fr

Plan Local d'Urbanisme
Révision n°1 approuvée par DCM du
21/01/2024
Modification simplifiée n°1 approuvée
par DCM du 16/09/2025

Echelle : 1/5000

- A** Zone
- Af** Secteur
- Secteur soumis à une orientation d'aménagement et de programmation (OAP) - Cf Document 3 du PLU
- 4** Emplacement réservé pour ouvrage public, voirie, installation d'intérêt général ou espace vert.
- Structure paysagère à protéger.
- Espace boisé classé à conserver ou à créer.
- Sites et secteurs à protéger pour des motifs d'ordre écologique : zones humides
- Elément du patrimoine identifié.
- Bâtiments pouvant faire l'objet d'un changement de destination.
- Elément du patrimoine identifié : gîtes à chiropptères
- Etude hydraulique CETE.
- Atlas des zones inondables : Lit mineur, lit moyen.
- Périmètre Natura2000
- Elément du patrimoine identifié : réseaux humide à utilité publique

