

Procès-verbal de Constat

25 janvier 2024

CHERVEIX CUBAS

Requérant : Commune de CHERVEIX-CUBAS

Réalisé par Me Cindy LANZERAY

Commissaire de Justice





SELARL BLG HUISSIERS 24

Commissaire de Justice

Cindy LANZERAY

Compétence Département de la DORDOGNE-GIRONDE

Expédition

PROCES VERBAL DE CONSTAT

L'AN DEUX MILLE VINGT QUATRE

ET LE VINGT CINQ JANVIER

A LA REQUETE DE :

Commune de CHERVEIX CUBAS, collectivité territoriale immatriculée sous le numéro 212 401 202 sis Mairie de Cherveix-Cubas 391 route des Ecoles 24390 CHERVIEX CUBAS agissant poursuites et diligences de son Maire en exercice Monsieur Jean Marie QUEYROI

Elisant domicile en mon étude.

QUI M'A ETE EXPOSE :

Que dans le cadre de la procédure de reprise de concessions funéraires en état d'abandon, des courriers ont été adressés aux propriétaires identifiés des concessions concernées et des panneaux de demande de prise de contact ont été apposés sur les tombes concernées depuis février 2020, ainsi qu'un avis affiché à la porte des cimetières de Cherveix et Cubas, et à la mairie de Cherveix Cubas.

Qu'un procès-verbal de constat par acte du ministère de Maître Georges GARCIA a été dressé en date du 5 février 2020 des tombes abandonnées

Que conformément à la législation, la commune est contrainte d'attendre un délai de 3 ans à partir du constat d'abandon pour reprendre une concession pour abandon.

Que ce délai étant expiré, la requérante souhaite faire constater par Commissaire de Justice l'état actuel des concessions antérieurement constatées et non reprises.

Qu'elle me requière à cet effet,

DEFERANT A CETTE REQUISITION :

Je, Cindy LANZERAY, Commissaire de Justice au sein de la SELARL BLG HUISSIERS 24 à la Résidence de TERRASSON (24120) ZAES du Moulin Rouge et son bureau secondaire 14 avenue du Général Leclerc 24800 THIVIERS soussignée, me suis transportée ce jour 25 janvier 2024 à 14H00 sis Cimetière de Cherveix et Cimetière de Cubas où là étant, j'ai procédé aux constatations suivantes :

Les constatations ont été réalisées selon plans ci- annexés pour chaque cimetière par numérotation des tombes.

Les constatations portent sur les concessions constatées en état d'abandon selon procès-verbal de constat du 5 février 2020.

1. CIMETIERE DE CHERVEIX

Je constate qu'il demeure sur place les panneaux apposés dans le cadre de la récupération des tombes abandonnées devant chaques tombes constatées au préalable



Il est intégré ci-dessous les plans sur lesquels figurent les tombes visées par la procédure d'abandon de sépulture.

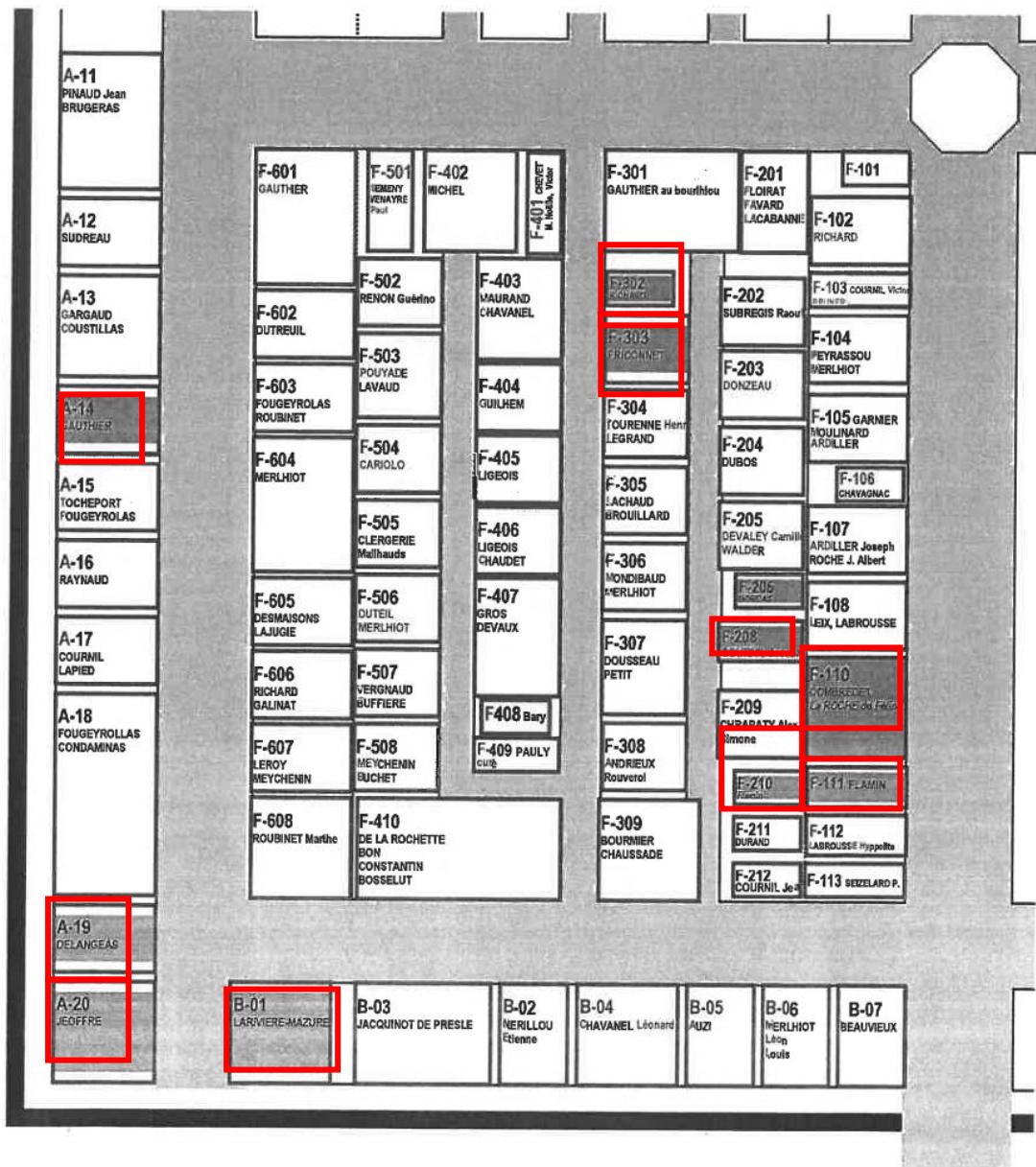
Il est procédé à une vérification complète des tombes mentionnées sur le plan.

CHERVEIX : Cimetière ancien carré NORD-OUEST



C-20 DALMAY GINESTET Urbain	C-19 DALMAY LARUE	C-18 MERLIHOT GUILHEN	C-17 GOMMET P ^{re}	C-16 VAREILHAS CLERGERIE JARDON CHAUSSADE	C-15 CHASTENE	C-14 VAREILHAS DERRASSE	C-13 DEVAUX	C-12 LIZOIS Marie	C-11 ROUBINET	C-10 GINESTET, DAUVERGNE
A-01 BRAGUET EYRARD du Lac POHMEAU Marie	D-610 MOREAU CHIGNAGUET Raoul CORNOLI	D-512 LAGUIONNE Maurice REJOU Jean Mathilde	D-412 LAGUIONNE Maurice REJOU Jean Mathilde	D-310 GRANGER Joseph Lucie	D-212 ROCHE Paul	D-108 ROCHE GRANGER				
A-02 LAMBERT	D-609 MICHEL M	D-608 RICHON FALLER	D-511 TARDIER Luc	D-411 PORTAS FLORAT Firmin	D-309 QUEMENEUR Yves	D-211 PICHON	D-210 JOBIN	D-209 LIGEOIS MATTEINI	D-107 VALIN	
A-03 GIJS	D-607 CONCAUD Alexandrie, MAURAN	D-510	D-410 GARGAULT DEC	D-409 MADRONE	D-308 BLONDEL René	D-208 CRUWIL Jean	D-106 DEVALEY SHUN CHARENTON	D-207 BLONDEL Raoul	D-105 BICHARD	D-104 LACOSTE Jean
A-04 GRAULAUD RABAUD	D-606 FLAMIN Roger	D-509 COUDOIN Roger MARSAC	D-408 ROUBINET Roger	D-407 ROUBINET Armand AUDEBERT	D-306 ROUGEMONT DAURAT	D-205 MERLIHOT Albert LATRONCHE	D-204 FLORAT Maurice API INFRANT	D-203 MERLIHOT Henri	D-103 ROUSSEAU	D-102 MARBLINGEAS Baptiste ANDRE
A-05 COMBREDET GENOULLAC	D-605 JUSTIN	D-507 GUERIN ROUBINET	D-406 ROUBINET Paul	D-405 PICHON	D-304 ROUBINET Marguerite	D-202 LATOUR	D-201 VERARDO Rino	D-200 LATOUR	D-101 BOUSQUET	
A-06 COLDEBEUF LIGEOIS	D-604 RAABU	D-506	D-403 GLANDUS Raoul	D-402 PELLEPORT Raoul	D-302 VERSAYEAU M. BOUDY BOULANGE	D-301 POUYADE				
A-07 GERARD	D-603 MERLIHOT Georges	D-507 GUERIN ROUBINET	D-404 DUPRE LALET MIALHE Yves	D-401 LESPINASSE GAY	D-303 MERLIHOT Henri					
A-08 CAPOU LATREILLE	D-602 COUDOIN Germain LESCURE	D-502 VENAYRE SEMERY	D-403 GLANDUS Raoul	D-402 PELLEPORT Raoul	D-302 VERSAYEAU M. BOUDY BOULANGE	D-301 POUYADE				
A-09 BELINGARD	D-601 BLANC LATREILLE	D-501 FEYSSAGUET	D-404 DUPRE LALET MIALHE Yves	D-401 LESPINASSE GAY	D-303 MERLIHOT Henri	D-202 LATOUR	D-201 VERARDO Rino	D-200 LATOUR	D-101 BOUSQUET	
A-10 LATOUR										

CHERVEIX : Cimetière ancien carré SUD-OUEST



ENTREE

CHERVEIX : Cimetière ancien carré NORD-EST



C-10 GINESTET, DAUVERGNE	C-09 ALLARY DUPUY FAVARD François	C-07 ROCHE TOC EPORT DELAGE	C-06 BOISSET Léonard	C-05 BONIS	C-04 MICHELE SOTRES	C-03 VARILHAS BRUN	C-02 MAURAND Andrée	C-01 BHRUN
E-113 DUBOIS RICHARD	E-212 FRICONNET Claude	E-313 COUSNOIR E-312 VARELA TOURENNE	E-412 COUSNOIR E-411 VARELA TOURENNE	E-510 ROUDY	E-611 MICHEL Robert	E-710 GALINAT Joseph	B-36 Osualire	
E-112 FEYTAUD	E-211 LESAGE TOURENNE	E-311 VERARDO LIGEOIS Jean	E-410 HUGUET Raymond	E-509 DURANDO Wathilde	E-610 DOREST Jean	E-709 NOWAKOSKI Jozef GLOGOWSKI	B-35 MARCHEIX	
E-111 BRICOU Jeanne GUINET	E-210 AUZI Marcel	E-310 LATOUR LAPONYADE	E-409 KRAWCZYK Mathi LIGEOIS M.L. Vanska	E-508 TARDIEU MENIER	E-609 MAGNOU	E-708 ANDRIEUX VEYSSIERE COUSTILLAS	B-34 BRUN	
E-110 DEBORD Georges BOUCHER	E-208 GACON ALBERT	E-309 DE BOIS MELLERIT	E-408 X	E-507 LECHAT GALINAT Marie	E-608 DUPONT PIET	E-707 BUGEAUD VIROT Marie CHATEAU CAHARD Simon	E-33 DULERY DESVAUX	
E-109 DAUTREMY	E-207 GALINAT René Urban Raymond	E-308 VALL TOCHSPORT	E-407 KRAWCZYK Nicolas	E-506 TARDIEU COUSTILLAS TOURENNE Hervé	E-607 BARDIN André, Micheline	E-706 BUGEAUD LYAUD	B-32 VIGIER	
E-108 VOIER VERVAEREN	E-206 MACHAU Jean MAGNOU Marie	E-307 IRIGENT Julie, Hélène	E-406 MOLLER LEOPOLD	E-505 AULLEN Thérèse	E-604 COUSQUET Daniel	E-705 BUGEAUD Pierre CONSTANT BOISSEUILH	B-31 COUSTILLAS DUMOND	
E-107 LAGUIONIE Ida	E-205 PAVE Georges, Mireille	E-306 IRIGENT Julie, Hélène	E-405 MOLLER LEOPOLD	E-504 COUSQUET Daniel	E-603 RENAKAB	E-704 CHARENTON CONSTANTI	B-30 LAGUIONIE MOURTIER	
E-106 BOUYSOU Jean	E-204 DECKER	E-305 COUSTILLAS Jean Louis	E-404 PINET	E-503 FIACRE Léon Madeleine MERCIER Jean	E-602 COUDON Louis Jean, M. Louis SAUVANET Antoinette	E-702 EDRAS-AUDOIN Charles DUPUY Irène	B-29 BEAUVIEUX	
E-105	E-202 TOUDEAU LABAT BOURLAND François	E-304 COUSTILLAS Auguste	E-403 CHIGNAGUET AUDEBERT	E-502 MONTEI BOURNIER	E-601 DUPUY VERSAYEAU	E-701 COUDON Constanti	B-28 BARROT ROUHAUD	
E-104 DELAVIGNE Sylvie	E-201 TOURENNE Gérard PETIT	E-303 COUSTILLAS Auguste	E-402 MICHEL Claude	E-501 DUPUY VERSAYEAU	E-600 LAVAUD DOUSSEAU			
E-103 LAPOUSE	E-200 GAUDI MORENO	E-302 GORSAT Louis	E-401 VERGHIAUD AUDEBERT	E-500 DUPUY VERSAYEAU				
E-102 GAUDI MORENO	E-199 PETIT	E-301 GORSAT Louis		E-499 DUPUY VERSAYEAU				
E-101 BOUSQUET				E-498 DUPUY VERSAYEAU				

CHERVEIX : Cimetière ancien carré SUD-EST



G-101 BELINGARD	G-201 JARRY	G-202 LACHAU Elle	G-301 DURAND LAFAYE	G-302 TOUCHE 710670	G-401 GOUAUD MAGIMEL PELONNIER ROUYET	G-502 TOVANOVITCH	G-602 RAUILLAC	B-28 BARROT NOUHAUD
G-102 CHABRIER PERSONNE DARBON	G-203 DAUBISSE JOYET	G-204 CELERIER	G-303 GAUTHIER FREY	G-304 BONHOMME MAURAND	G-403 W ^e COURNIL	G-503 ROCHETTI	G-603 MAURAND	B-27 VALADE Pierre
G-103 BOURET CHARRIERAS	G-205 CHARENTON Urban	G-206 KRAHNICK Félix	G-302 ROUX BUGEAUD	G-404 MONTAULARD	G-505 LAMOUROUX	G-604 BUGEAUD Louis	G-605 MIGOT Jean	B-26 GAUTHIER
G-104 TOURRONNE REBIERE	G-207 REY MURAT	G-208 Eximie	G-305 CLUZEAU Paul Maurice	G-405 REBIERE LAPIED	G-506 MONTAULARD Gibert	G-606 JOUSSAIN	G-607 SAMBARD DU TEIL	B-25 DEVAUX Noëll BOURMIER
G-105,106 TALLET BELINGARD RICHON ROUX	G-209 CLUMARY	G-210 GALINAT Gilbert	G-306 BONHOMME MAURAND	G-406 BROUSSILLOU	G-507 LAVAND MAURAND	G-608 AUDEBERT	G-609 SEXTERTAT CHARBONNY	B-24 PORTAS
G-108 LAMBERT DESVAUX LAFFOREST	G-307 MAZABRAUD DESVAUX DIENNE	G-308 ETOURNEAU	G-407 DELAGE	G-508	G-509 GOSMAN PLOUNIER	G-610 PICAUD EYSSARTIER	G-610 COUDERT EMPINET	B-23 COUSTILLAS
B-08 PEZET BORDAS	B-09 PEZET PLAZANET	B-10 MAGNOU	B-11 GALLOT François	B-12 PERSONNE	B-13 DEVAUX TOCHEPORT	B-14 combier	B-15 MARTIN	B-22 OUBREUIL SUDRIE
								B-21 ESSARTIER
								B-20 VALADE Pierre
								B-19 VALADE Aubin
								B-18 GAY BARREAU
								B-17 VIGNARD

ENTREE

Attention- erreur sur le plan la G-302 est la G-304 (entre G-303 et G-305)

Je constate que toutes les tombes mentionnées ci-dessous sont dans un état identique aux constatations préalables : aucun entretien, sépultures cassés, illisible pour certaines, aucun élément justifiant d'un entretien quelconque

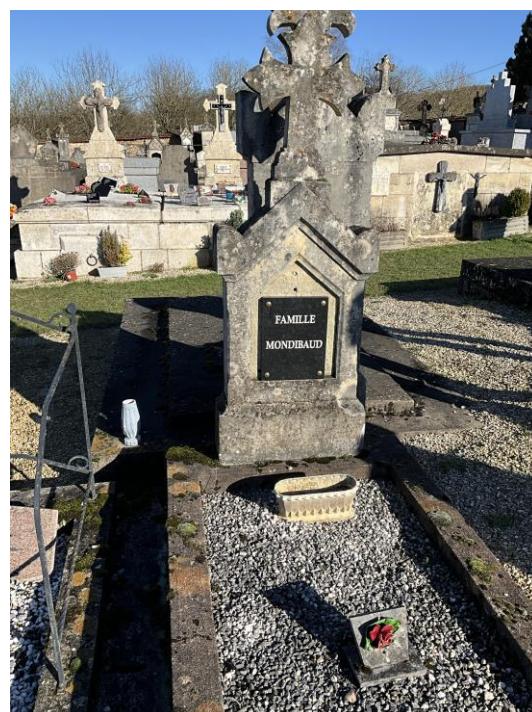
Les concessions suivantes peuvent être déclarées abandonnées et reprises par la Commune

<i>Tombe A20</i>
<i>Tombe A19</i>
<i>Tombe A14</i>
<i>Tombe A10</i>
<i>Tombe A02</i>
<i>Tombe B01</i>
<i>Tombe C08</i>
<i>Tombe C04</i>
<i>Tombe D504</i>
<i>Tombe D603</i>
<i>Tombe D605</i>
<i>Tombe D604</i>
<i>Tombe D506</i>
<i>Tombe D505</i>
<i>Tombe D511</i>
<i>Tombe E610</i>
<i>Tombe E505</i>
<i>Tombe E406</i>
<i>Tombe E405</i>
<i>Tombe E306</i>
<i>Tombe E303</i>
<i>Tombe E309</i>
<i>Tombe E209</i>
<i>Tombe E312</i>
<i>Tombe E104</i>

<i>Tombe F302</i>
<i>Tombe F303</i>
<i>Tombe F208</i>
<i>Tombe F210</i>
<i>Tombe F110</i>
<i>Tombe F111</i>
<i>Tombe G609</i>
<i>Tombe G408</i>
<i>Tombe G302</i>
<i>Tombe G306</i>
<i>Tombe G504</i>

Tombe G508

Je constate un changement notable sur la sépulture F206 : la plaque nominative est neuve. Cette sépulture ne semble pas abandonnée, je ne peux constater sa reprise par la commune



2. CIMETIERE DE CUBAS

Je constate qu'il demeure sur place les panneaux apposés dans le cadre de la récupération des tombes abandonnées devant chaques tombes constatées au préalable

Il est intégré ci-dessous les plans sur lequels figurent les tombes visées par la procédure d'abandon de sépulture.

Il est procédé à une vérification complète des tombes mentionnées sur le plan.



Je constate que toutes les tombes mentionnées ci-dessous sont dans un état identique aux constatations préalables : aucun entretien, sépultures cassées, illisible pour certaines, aucun élément justifiant d'un entretien quelconque

Les concessions suivantes peuvent être déclarées abandonnées et reprises par la Commune

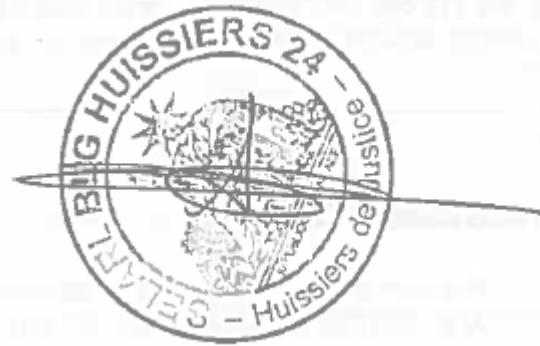
<i>Tombe A15</i>
<i>Tombe B08</i>
<i>Tombe B09</i>
<i>Tombe B10</i>
<i>Tombe B11</i>
<i>Tombe C03</i>
<i>Tombe D01</i>
<i>Tombe E02</i>
<i>Tombe E06</i>
<i>Tombe F04</i>
<i>Tombe H06</i>
<i>Tombe K08</i>

Mes constatations étant terminées, je me suis retirée.

ET DE TOUT CE QUE DESSUS J'AI DRESSE LE PRESENT PROCES VERBAL DE CONSTAT POUR SERVIR ET VALOIR CE QUE DE DROIT.

Cout de l'acte : Trois cent cinquante euros

Le présent acte comporte 13 pages.



Maitre Cindy LANZERAY