

Inventaire

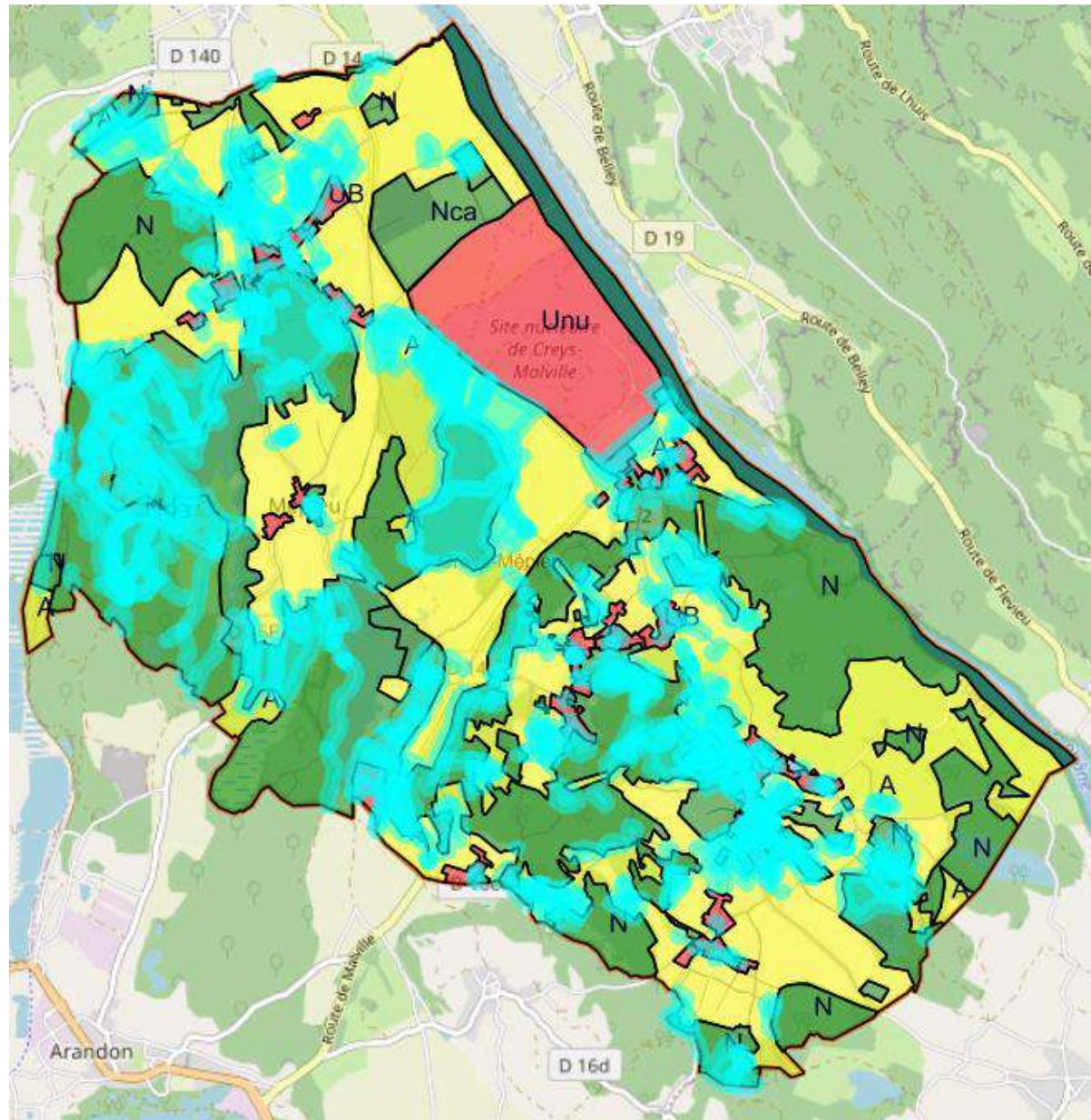
INVENTAIRE DES BÂTIMENTS COMMUNAUX

Commune de Creys Mépieu

MAJ
02/09/2024

Plan des parcelles communales

Plan des parcelles communales





Sommaire

- petit patrimoine (fours, lavoirs...)
- logements
- bâtiments industriels (ZA)
- bâtiments scolaires / enfance / mairie
- bâtiments sportifs/loisirs/culturels
- autres et vacants

Daleignieu



- 2 lavoirs
- 1 four



Travaux de réfection en 2011
Réfection charpente en 2022

Creys

- 1 lavoir
- 1 four

Toiture en 2016



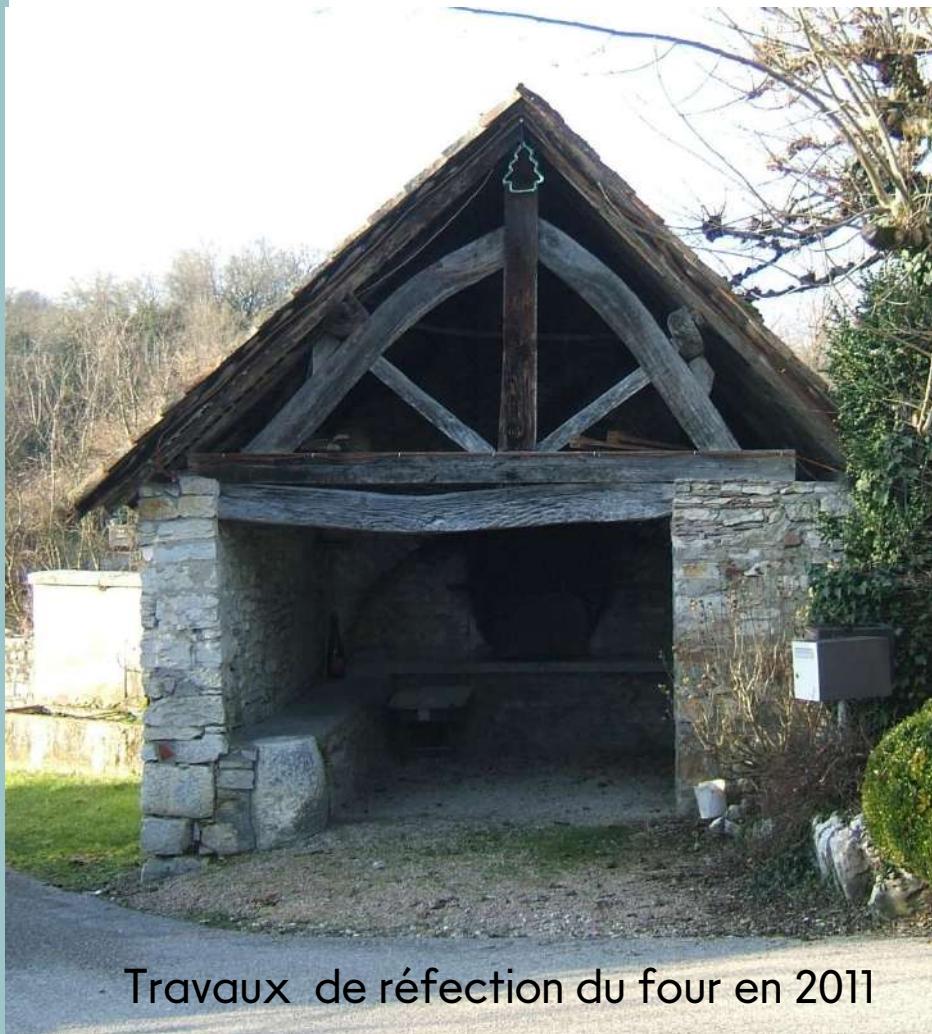
Le Mollard

- 1 laveoir
 - 1 four
- => même bâtiment + abri bus



Travaux de réfection du four en 2011

Le Poulet



Travaux de réfection du four en 2011

- 1 four



Pasignieu

- 1 lavoir
- 2 fours

Travaux de réfection en 2011



Maville



Travaux de réfection du four :

- Toiture en 2001
- Four en 2010

- 2 fours

Travaux de réfection du four :
Toiture en 2022



La Forge

- 1 four

Travaux de réfection en 2011



Mépieu



Travaux de réfection du four en 2011

- 1 lavoir
- 2 fours

Travaux de réfection du four en 2011



Rénovation toiture en 2024

Taverges



- 1 lavoir
- 2 fours





Les logements communaux

La commune gère un parc locatif de 21 logements + 1 gîte :

Creys :

- Rue de Fourvière (5 appartements dans 2 bâtiments)
- Place de la Mairie (1 appartement)
- Rue de la Poype (1 appartement)
- Grande rue de Creys (2 appartements)
- Au dessus de la bibliothèque (1 appartement + 1 logement d'urgence)
- Lotissement les Ecoux (1 maison)

Pusignieu

- Montée de la ville (2 appartements)
- Rue des Florestières (1 appartement)
- Grande rue (1 appartement)

Faverges

- Rue du bois de Solières (2 appartements) + 1 gîte

Malville

- 3 appartements

Creys



- Rue de Fourvière : 5 + 3 garages dans 2 bâtiments



Greys



Rue de la Poype
Travaux de rénovation 2005



Place de la Mairie : travaux en 1981
Toiture 2009
Électricité + peinture et sol chambres en 2015
Rafraîchissement et cuisine équipée en 2021
Menuiseries extérieures en 2021

Creys

Travaux réalisés en 1985



- Lotissement les Ecoux : 1 Maison
Travaux de rénovation en 2010, 2011 et 2012



Grande rue de Creys : 2 appartements au dessus de la bibliothèque

- 1 appartement
- 1 logement d'urgence

Travaux réalisés en 1985
Rénovations en 2008, 2014 et 2021

Pusignieu

Travaux réalisés en 1996
Changement des menuiseries en 2022

- 141 Montée de la ville
- Rue des rochers



Rénovation du logement
Installation d'une cuisine équipée en
2021



Réfection au RDC en 2016

Pusignieu

- Rue des Florestières : 1



1 logement à l'étage rénové en 2015
Habillage des bandeaux et sablage du préau en 2013
Changement des menuiseries en 2020

- Grande rue de Pusignieu : 1

1 logement à l'étage au dessus de l'ancienne salle des fêtes réalisé en 1990

Habillage des bandeaux en 2013
Changement des menuiseries en 2022



Malville

- Rue Jacques Lecarmure : 3



Rénovation en 1983 / Travaux de toiture en 2010

Réfection d'un appartement en 2009

Peinture des boiseries en 2012 / Changement des ouvertures en 2015

N° 87 refait entièrement en 2020-2021

N° 93 rénové en 2022 (peintures / salle de bain / cuisine équipée)



Acquisition et aménagement
du terrain en face en 2021

Taverges

- Rue du bois de Solières : 2



Travaux réalisés en 2003

2 logements à l'étage

Préau réalisé en 2012

Toiture et ouvertures en 2016

Rénovés en 2022 et 2023 (peintures / cuisine équipée) et sol pour le second



Les bâtiments scolaires

- Groupe scolaire :
 - Pôle élémentaire
 - Pôle maternel
- Périscolaire
- Restaurant scolaire
- Centre de loisirs

Groupe scolaire

Réalisation en 1992/1993

Rénovation complète en 2020-2021

Reprise des façades en 2022

Devise républicaine en 2023



Groupe scolaire

- Pôle maternel
rue de la Cantonnière



Réalisation en 2009
Reprise des bardages et piliers en 2023

Restaurant scolaire

• rue Joseph Desvignes



Enfance et petite enfance



- Périscolaire - Pôle Enfance
1er étage au dessus de la crèche
- Rénovation complète en 2021



Enfance et petite enfance



Mise aux normes-changement des ouvertures en 2017

- Multi-accueil Gavroche rue Joseph Desvignes - Gestion CCBD

Rénovation complète en 2014

Reprise des locaux sociaux en 2022

- Centre aéré - rue de la Rapine



Mairie



- Mairie de Creys

Rénovation en 2009

Changement des menuiseries en 2022 et 2023
Inscription de la devise républicaine en 2023

- Ancienne mairie de Faverges



Aménagement du site en 2012

Sablage du préau en 2013

Location de la salle de réunion à une
Sté de services à domicile en 2015

Ouvertures et toiture en 2016

Mairie

- Bâtiment de Malville

Garage communal de Malville

Installation du matériel communal en 2004

Toiture en 2017



Bibliothèque de Creys

- Le Manoir aux Livres : bibliothèque et salle d'activité



Travaux divers en 2008 et 2014



Travaux d'aménagement 2013 et 2014
Habillage des bandeaux en 2013

Vestiaires du stade Pracon

- Vestiaires construits en 2012/2013



Salle / Gymnase



- Réception Juillet 2023



Sous-sol de la salle de Taverges



- Aménagement du sous-sol pour mise-à disposition de l'ESNI Musculation en 2015
- Agrandissement en 2021 avec le déménagement d'Entre-deux-mondes



Pusignieu



- Local Manège de Pusignieu crée en 2020 à l'ancien camping



- Local de la chasse



- Salle Pierre Gros

Salle des Toujours Jeunes au rez-de-chaussée
Mise en conformité (accessibilité PMR) en 2015



- Local de la Poype :
local de rangement

- 8^{ème} Classe :

Travaux en 2021 – Ouverture d'un salon de coiffure au rez-de-chaussée en septembre 2025



Salles des fêtes

- Salle des fêtes de Creys – Les Ecaux

Rénovation totale en 2015



06/11/2025

Inventaire des bâtiments communaux | Commune de Creys Mépieu

- Salle des fêtes de Faverges



Travaux en 2001

Changement des fenêtres en 2012 et 2014

Aménagement du rez-de-jardin en 2015

Mise aux normes PMR en 2016

Décapage du sol en 2020

Rénovation de la cuisine et du hall et du bar en 2025



35

Autre salle en location



- **Salle Morget**

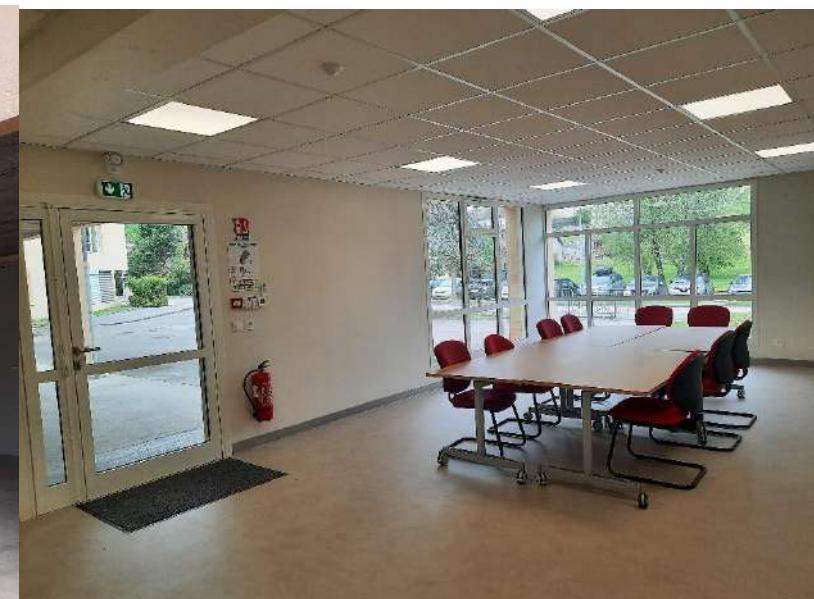
Réhabilitation des 2 niveaux en 2016
Toiture et ouvertures en 2016

Installation de plaque pour l'amélioration phonique

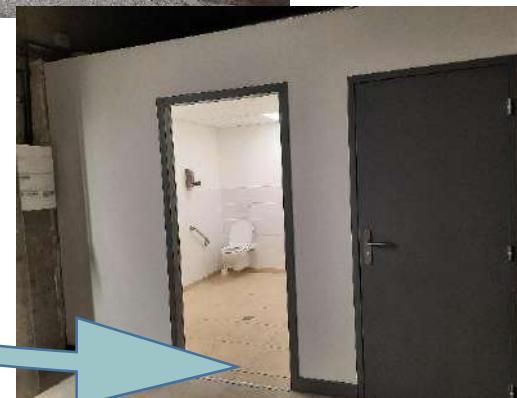


Autre salle

- Salle de l'ancien gymnase
Rez-de-chaussée du groupe scolaire
- Salle de réunion climatisée créée en 2021



- Aménagement de toilettes
en 2025





- **Eglise de Creys :**

- Vitraux 2012
- Travaux dans le clocher en 2013 et 2014

- **Eglise de Mépieu :**

- Travaux de rénovation en 2006
- Clocher rénové en 2017



Gîte Morgest



- Réhabilitation des lieux en 2015
- Changement chauffe-eau et aménagement cuisine en 2022
- Gestion par la commune depuis 2023



Le Ptit tour (Restaurant)



- Rénovation en 2005
- Habillage des bandeaux en 2013
- Mise aux normes en 2015 et 2016



Ancienne salle des fêtes de Pusignieu



- Grande rue de Pusignieu
Local loué à un artisan photographe depuis 2013

Zone Artisale de Malville

- 9 locaux industriels dont les locaux des services techniques => 8 à la location



Zone Artisale de Malville

- 2 bâtiments indépendants



Zone Artisale de Malville



- 1 bâtiment intégrant 3 locaux industriels
- Séparation des 2 du fond en 2024-2025 avec changement des systèmes de chauffage



Ancienne 8^e classe



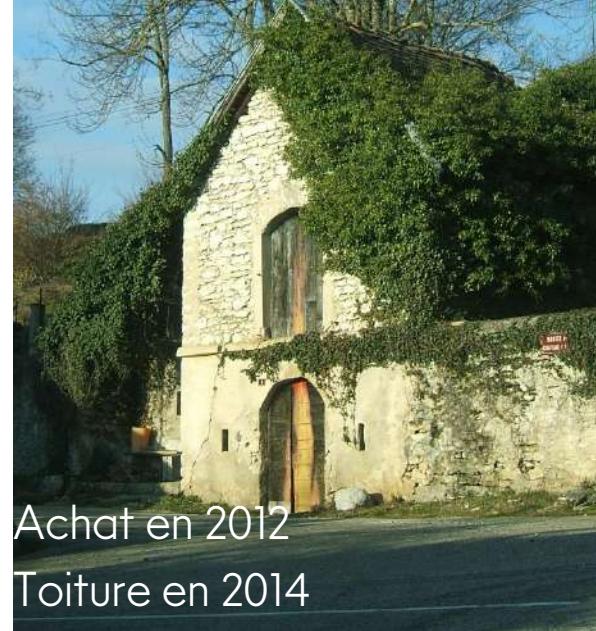
- Bâtiment de l'ancienne école de Creys - Rez-de-chaussée à disposition du Comptoir Creypieulan de 2021 à 2025 puis salon de coiffure en septembre 2025

Autres et vacants

- Grange rue de la Rapine (chenil)
Reprise toiture en 2018



- Bâtiment JAUER
Grande rue de Pusigneu



- Grange de Fourvière
(Entrepôt)



Autres vacants

- **Maison Radix**

Procédure en cours abandon manifeste (2024) – Travaux en 2026 pour la création d'un appartement



- **Maison de Mépieu** – Travaux en 2026 pour aménager 3 locations touristiques

